

*Výroční zpráva emitenta  
kótovaných cenných papírů  
za rok 2007*

*(výroční zpráva je zpracována podle zákona č. 256/2004 Sb., zákona č. 563/1991 Sb. a zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Výroční zpráva je uložena od 30. dubna 2008 v sídle společnosti, v sídle organizátora trhu cenných papírů a ve sbírce listin Krajského soudu v Hradci Králové a uveřejněna na internetové adrese [www.vaktu.cz](http://www.vaktu.cz))*

Trutnov, duben 2008

## Obsah

Základní identifikační údaje	3
Informace o společnosti	4
Údaje o základním kapitálu a vydaných cenných papírech	5
Náležitosti dle § 118, odst. 3, písm. g) až q) zákona č. 256/2004 Sb.	6
Údaje o statutárních a dozorčích orgánech emitenta	12
Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2007	16
- Souhrnný popis nemovitostí	17
- Technické údaje o provozovaných stavbách - vodovody	18
- Vývoj objemu vody realizované, fakturované a nefakturované	19
- Zásobování pitnou vodou trvale žijících obyvatel	19
- Náklady na výrobu a rozvod pitné vody	20
- Technické údaje o provozovaných stavbách - kanalizace	20
- Vývoj vody odkanalizované, fakturované a čištěné	21
- Odvádění a čištění odpadních vod v oblasti působnosti společnosti	21
- Náklady na odvádění a čištění odpadních vod	22
- Investiční výstavba	22
- Dodavatelské opravy	25
- Opravy na vodovodech, kanalizacích a ČOV	25
Údaje ze separátní roční účetní závěrky za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007	
- Separátní rozvaha	26
- Separátní výsledovka	28
- Separátní výkaz peněžních toků	29
- Informace o účetních politikách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování	30
- Doplnující údaje k separátní rozvaze	35
- Doplnující údaje k separátní výsledovce	49
- Doplnující údaje k separátnímu výkazu peněžních toků	53
- Události po datu rozvahy	53
Údaje o předpokládané hospodářské a finanční situaci	54
Zpráva statutárního orgánu společnosti podle ust. § 66 a) obchodního zákoníku	55
Zpráva dozorčí rady	59
Čestné prohlášení osob odpovědných za výroční zprávu	59
Zpráva nezávislého auditora o ověření separátní roční účetní závěrky, výroční zprávy a zprávy mezi propojenými osobami k 31. 12. 2007	60

## Základní identifikační údaje

Obchodní jméno:	Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.
Sídlo:	Revoluční 19, Trutnov (541 51), Česká republika
Datum vzniku:	1. 1. 1994 na dobu neurčitou
Právní předpis:	obchodní zákoník, § 56 a násl. a § 154 a násl., notářský zápis ze dne 17. 11. 1993
Právní forma:	akciová společnost
Právní řád:	České republiky
IČ:	60108711
DIČ:	CZ60108711
Základní kapitál společnosti:	478 767 000,- Kč
Nominální hodnota akcie:	1 000,- Kč
Bankovní spojení:	KB Trutnov, č. účtu 2701601/0100
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006.	
Kontakt:	sekretariát ředitele: tel. 499 848521, fax 499 848520, email: info@vaktu.cz

### Změny v průběhu roku 2007

#### Změny ve výpisu z obchodního rejstříku

- jako člen představenstva byl zapsán Ing. Milan Oravec, starosta Města Svoboda nad Úpou, zvolený valnou hromadou dne 6. 6. 2007. Vymazán byl Ing. Jaroslav Chmelař.
- jako člen představenstva byl zapsán p. Ladislav Licek, místostarosta Obce Horní Maršov, který byl kooptován dne 9. 8. 2007. Vymazán byl Ing. Petr Kučera.
- předmět podnikání byl rozšířen o výrobu elektřiny.

#### Změny v základním kapitále

- na základě schválení valnou hromadou se majitelem 1 ks akcie na jméno v zaknihované podobě stalo Město Trutnov.

## Předmět podnikání

- provozování vodovodů a kanalizací
- podnikání v oblasti nakládání s odpady v rámci živnosti volné
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- vyhledávání poruch a rozbory vody
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- vodoinstalatérství
- zemní práce a práce speciální mechanizace
- silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní doprava
- nákup a prodej zboží – obchodní činnost
- montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- výroba elektřiny
- pronájem nebytových prostor včetně poskytování dalších služeb
- ubytovací služby (kategorie chatová osada).

## Informace o společnosti

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s. je akciovou společností smíšeného typu s převažující činností provozování vodovodů a kanalizací. Mezi významné vedlejší činnosti patří činnost speciální mechanizace (práce sako-kanalizačních vozů) a rozbory pitných a odpadních vod (laboratoř).

Akcionáři jsou města a obce: **Trutnov**, IČ 00278360, **Pec pod Sněžkou**, IČ 00278181, **Janské Lázně**, IČ 00277967, **Svoboda n. Úpou**, IČ 00278335, **Mladé Buky**, IČ 00278149 a **Horní Maršov**, IČ 00277878, které společně vlastní 83,8 % akcií společnosti (akcie na jméno). Zbývající část vlastní drobní akcionáři, kteří si akcie zakoupili v rámci 2. vlny kupónové privatizace (akcie na majitele).

Akcie na jméno jsou převoditelné se souhlasem valné hromady, akcie na majitele jsou veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉMU, a. s., Praha (ISIN CZ00009058657).

## Organizační struktura společnosti

Společnost nemá organizační složku v zahraničí a člení se na ředitelství a výrobní provozy.

V čele společnosti je ředitel, který je zapsán v obchodním rejstříku jako prokurista. Ředitelství se dále člení na oddělení v rámci ekonomicko-obchodního a výrobně-technického úseku. Do ekonomicko-obchodního úseku je začleněno oddělení informační soustavy a obchodní oddělení. Do výrobně-technického pak výrobní provozy, oddělení technicko-provozní činnosti, oddělení materiálně-technického zásobování a technolog (vodohospodář).

Ve sledovaném roce došlo ke změně v organizační struktuře. Hydria, spol. s r. o., se sídlem ve Špindlerově Mlýně – Bedřichově, č. p. 94, IČ 48170160 ukončila ke dni 31. 12. 2006 provozování vodohospodářského majetku v Peci p. Sněžkou. Zaměstnanci byli převedeni a k 1. 1. 2007 se stali zaměstnanci společnosti. Zároveň byl vytvořen nový výrobní provoz. Tento bývalý provozovatel není žádným způsobem propojen s emitentem.

---

Výrobní provozy jsou organizačními jednotkami, které zajišťují konkrétní výrobní činnosti v určeném rozsahu a v určité územní působnosti.

V rámci společnosti jsou tyto výrobní provozy:

- vodovody Trutnov, adresa: Trutnov, Úpské nábřeží 106,
- úpravna vody Horní Maršov, adresa: Horní Maršov – Temný Důl č. p. 30
- kanalizace Trutnov, adresa: Trutnov 3 – Bohuslavice, Kladská ul.
- ČOV Trutnov, adresa: Trutnov 3 – Bohuslavice, Kladská ul.
- vodovody a kanalizace Svoboda n. Úpou, adresa: Svoboda n. Úpou, Lázeňská 296
- vodovody, kanalizace a ČOV Pec p. Sněžkou, adresa: Pec p. Sněžkou, Velká Pláň č. p. 159.

**Průměrný přepočtený stav** zaměstnanců byl ve sledovaném období **89 osob** a proti roku 2006 se přepočtený stav zaměstnanců zvýšil o 5 osob. Z celkového počtu (bez dohod) je 54 dělníků a 35 TH pracovníků a z nich jsou 3 řídicí pracovníci. Zaměstnanci mohou nabývat akcie společnosti za stejných podmínek jako veřejnost.

(v tis. Kč)

Ukazatel	2006	2007
Mzdové prostředky (včetně stimulačního fondu)	19 096	21 848
z toho: řídicí pracovníci	2 044	2 156

Na tržbách za prodej vlastních výrobků a služeb se rozhodující měrou podílí provoz vodovodů Trutnov (39,5 %) a provoz kanalizací Trutnov (37,9 %).

## Údaje o základním kapitálu a vydaných cenných papírech

Společnost nenabyla v roce 2007 vlastní akcie ani zatímní listy. Společnost není emitentem dluhopisů. Povolení k veřejnému obchodování s cennými papíry vydalo Ministerstvo financí ČR rozhodnutím č. j. 101/1280/404/1994 ze dne 18. 7. 1994.

### Údaje o vydaných cenných papírech

#### a) akcie na jméno

- |  |                  |
|--|------------------|
| - celková hodnota v Kč                             | 401 257 000,- Kč |
| - 297 ks hromadných akcií v hodnotě 1 000 000,- Kč | 398 000 000,- Kč |
| - 23 ks hromadných akcií v hodnotě 100 000,- Kč    | 3 000 000,- Kč   |
| - 17 ks hromadných akcií v hodnotě 10 000,- Kč     | 170 000,- Kč     |
| - 37 ks akcií v hodnotě 1 000,- Kč                 | 37 000,- Kč      |

akcie v listinné podobě, převoditelné se souhlasem valné hromady

#### b) akcie na majitele ISIN CZ00009058657

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| - celková hodnota v Kč | 77 509 000,- Kč |
| - počet kusů           | 77 509          |

akcie jsou zaknihovány, veřejně obchodovatelné na trhu RM-Systém, a. s. Akcie společnosti nebyly přijaty k obchodování na žádných zahraničních trzích a nebylo o jejich přijetí ani žádáno.

**c) akcie na jméno**

- celková hodnota v Kč	1 000,- Kč
- počet kusů	1

akcie je zaknihována, převoditelná se souhlasem valné hromady

Jmenovitá hodnota všech druhů akcií je 1 000,- Kč. Každá hromadná akcie nahrazuje určitý počet akcií se jmenovitou hodnotou 1 000,- Kč. Akcie v jiných hodnotách nemohou být vydány.

Přehled akcionářů k 31. 12. 2006 a k 31. 12. 2007, přesahující 5 % základního kapitálu:

Akcionář	2006		2007	
	tis. Kč	%	tis. Kč	%
Město Trutnov	221 795	46,3	221 796	46,3
Město Pec pod Sněžkou	101 750	21,3	101 750	21,3
Město Janské Lázně	41 307	8,6	41 307	8,6
Holeček R., Ing., Frýdek-Místek, Mánesova 475	27 347	5,7	27 347	5,7

Pozn.: Akcie měst jsou vydány na jméno a jsou převoditelné se souhlasem valné hromady. Akcie majitele Ing. Reného Holečka jsou veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-Systemu, a. s., Praha.

Ovládající osobou ve smyslu § 66 a) obchodního zákoníku je Město Trutnov, se sídlem Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov, IČ 00278360, které přímým způsobem vlastní podíl ve výši 46,3 % na základním kapitálu emitenta. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou je nedílnou součástí této výroční zprávy.

**Náležitosti dle § 118, odst. 3, písm. g až q zákona č. 256/2004 Sb.**

**g) Struktura vlastního kapitálu je následující:**

( tis. Kč)

Ukazatel	2006	2007
základní kapitál	478 767	478 767
fondy ze zisku	60 363	60 904
kumulované výsledky hospodaření	37 298	42 694
<b>Celkem</b>	<b>576 428</b>	<b>582 365</b>

K obchodování na regulovaném trhu se sídlem v členském státě Evropské unie nebylo přijato 401 258 kusů akcií na jméno. O jejich přijetí nebylo žádáno. Se všemi akciemi téhož druhu jsou spojena stejná práva. Podíl **akcií na jméno** na základním kapitálu je **83,8 %**, podíl **akcií na majitele 16,2 %**.

**h) Akcie na jméno jsou převoditelné se souhlasem valné hromady.**

- i)** Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1 000,- Kč jmenovité hodnoty představuje jeden hlas. Informace o významných přímých podílech na hlasovacích právech jsou uvedeny na předchozí straně. Nepřímé podíly nejsou.
- j)** Neexistují cenné papíry se zvláštními právy.
- k)** Výkon hlasovacího práva jednoho akcionáře je omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 37,5% z celkového počtu hlasů, připadajících na vydané akcie společnosti.
- l)** Emitentovi není známa existence žádných smluv, které by mohly mít za následek ztížení převoditelnosti akcií na majitele nebo jejich hlasovacích práv.
- m)** Volba a odvolání členů představenstva se řídí obchodním zákoníkem. Stanovy neurčují, že členy představenstva volí a odvolává dozorčí rada. Představenstvo má 6 členů, přičemž jednotliví členové jsou voleni na 5 let. Pokud počet členů zvolených valnou hromadou neklesne pod  $\frac{1}{2}$ , může představenstvo jmenovat náhradní členy do příštího zasedání valné hromady.  
  
Rozhodnutí o změně stanov (nejde-li o změnu v důsledku zvýšení základního kapitálu představenstvem podle § 210 obchodního zákoníku nebo změnu, ke které dojde na základě jiných právních skutečností) patří do kompetence valné hromady. Pro přijetí rozhodnutí je třeba souhlas alespoň dvou třetin hlasů přítomných akcionářů.
- n)** Členové představenstva nemají pravomoci podle § 161a obchodního zákoníku. Představenstvo společnosti má pravomoc rozhodnout o zvýšení základního kapitálu společnosti upisováním akcií nebo z vlastních zdrojů společnosti, s výjimkou nerozděleného zisku, nejvýše však o jednu třetinu dosavadní výše základního kapitálu v době pověření. Představenstvo je pověřeno do 6. 6. 2012.
- o)** Nejsou evidovány významné smlouvy, ve kterých by byl emitent smluvní stranou a které by nabyly účinnosti, byly změněny nebo zanikly v případě změny ovládání emitenta v důsledku nabídky převzetí.
- p)** Nejsou uzavřeny žádné smlouvy mezi emitentem a členy jeho představenstva nebo zaměstnanci, kterými by byl emitent zavázán k plnění pro případ skončení jejich funkce nebo zaměstnání v souvislosti s nabídkou převzetí.
- q)** Neexistují programy, na jejichž základě je zaměstnancům a členům představenstva společnosti umožněno nabývat akcie společnosti za zvýhodněných podmínek.

Představenstvo společnosti předloží akcionářům na příští valné hromadě k těmto bodům souhrnnou vysvětlující zprávu.

## Údaje o majetkových účastech

Emitent má akciový podíl ve společnosti U-Centrum, a. s., Praha, který zakládá vyvratitelný předpoklad podstatného vlivu (45,7 % na základním kapitálu).

Zbývající podíl mají tři fyzické osoby - Ing. Vladimír Bašta (17%), Ing. Vladimír Ajm (23%) a Ing. Vladimír Černovský (14%). Všichni zbývající akcionáři sepsali v roce 2005 prohlášení o jednání ve shodě, a tím se stali osobou ovládající společnost ve smyslu § 66a, odst. 5 a § 66b obchodního zákoníku.

## Základní údaje o společnosti U-Centrum, a. s.

Obchodní jméno:	U-Centrum, a. s.
Sídlo:	Praha 5, Nám. 14. Října 1307/2 (150 00) Česká republika
Datum vzniku:	31. 3. 1995 na dobu neurčitou
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	63078716
DIČ:	CZ63078716
Základní kapitál společnosti:	9 200 000,- Kč
Jmenovitá hodnota akcie:	1 000,- Kč

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3099.

## Předmět podnikání spol. U-Centrum, a. s.

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- automatizované zpracování dat
- poskytování software (prodej hotových programů na základě smlouvy s autory nebo vyhotovení programů na zakázku)
- činnost organizačních a ekonomických poradců
- vedení účetnictví
- výroba, instalace a opravy elektronických zařízení.

Společnost Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s. nemá zastoupení v orgánech společnosti U-Centrum, a. s., Praha.

Transakce, které mezi oběma společnostmi probíhaly v oblasti poskytování software, týkajícího se zpracování ekonomických agend a servisních služeb k němu, byly s účinností od 2. 10. 2007 ukončeny.



Nová obchodní smlouva o dodávce služeb a smlouva o dílo na dokončení softwarového vybavení pro agendu fakturace vodného – stočného a evidenci vodoměrů byla uzavřena s Ing. Liborem Calábkem – CALL SOFTWARE, Masarykovo nábřeží 16, Praha 1, IČ 40212831. Lze tedy konstatovat, že s účinností od výše uvedeného data neprobíhají mezi oběma společnostmi žádné obchodní transakce.

Společnost Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s. neobdržela v hodnoceném ani v minulém roce žádné výnosy, případně jiné výhody.

Hospodářské výsledky spol. U-Centrum, a. s. nejsou v době vyhotovení této zprávy zpracovány takovým způsobem, aby je bylo možno alespoň formálně ověřit. Lze však s jistotou konstatovat, že výrazný pokles v tržbách za prodej zboží a v tržbách za prodej vlastních výrobků a služeb, ke kterému došlo v roce 2006 v důsledku neprodloužení některých smluv, které měly strategický význam pro další vývoj společnosti, se nepodařilo zvrátit. Naopak došlo k dalšímu prohloubení tohoto trendu a společnost nemá v současné době již žádné zaměstnance.

Dále lze konstatovat, že podle informativního výpisu z obchodního rejstříku společnost v současné době nenaplnuje §§ 194 a 200 obchodního zákoníku, které určují minimální počet členů orgánů. Hodnota vlastního kapitálu navíc poklesla v roce 2007 pod ½ základního kapitálu, na což společnost zákonným způsobem nereagovala.

Investice ve spol. U-Centrum, a. s., Praha je konsolidována ekvivalencí (tj. je zachycena na základě přímého podílu na vlastním kapitálu). Z výše uvedených důvodů při dodržení zásady opatrnosti bylo ve vlastním kapitálu (**rozvaha, pasiva, ř. 061**) zaúčtováno snížení ve výši 100 % hodnoty dlouhodobých finančních aktiv.

Výsledky hospodaření spol. U-Centrum, a. s. neovlivňují významným způsobem výsledky hospodaření emitenta.

### **Právní postavení akcionářů**

Právní postavení akcionářů je obsaženo ve stanovách společnosti.

Akcionářem může být právnická i fyzická osoba. Vlastnictví akcií zakládá právo akcionářů účastnit se na řízení společnosti a právo na podíl ze zisku (dividendu), který valná hromada společnosti podle výsledků hospodaření určila k rozdělení a podíl na likvidačním zůstatku.

Práva, která akcionářům podle zákona a stanov náleží, akcionáři vykonávají především na valné hromadě společnosti, kde může každý akcionář požadovat vysvětlení, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu a hlasovat v souladu se schváleným jednacím a hlasovacím řádem valné hromady společnosti.

Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1 000,- Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas.

Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle dosažených hospodářských výsledků schválila k rozdělení. Tento poměr se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcie k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Dividenda je splatná do 3 měsíců ode dne, kdy valná hromada přijala usnesení o takovém rozdělení zisku. Společnost nesmí vyplácet zálohy na podíly na zisku. Dividendy jsou dle ustanovení valné hromady k vyzvednutí v sídle společnosti, která provádí jejich výplatu. Neúročí se a po 4 letech se nevyzvednuté dividendy předávají do rezervního fondu společnosti. Vyplácené dividendy jsou zdaňovány v souladu s platným zákonem.

### Počet akcií mezi veřejností

Mezi veřejností je umístěno 77 509 ks akcií, na které připadá 77 509 000,- Kč základního kapitálu, což činí 16,2 % z celkového základního kapitálu společnosti.

### Veřejný návrh o koupi akcií

Společnost neučinila veřejnou nabídku převzetí vlastních akcií ani akcií jiných společností.

### Zveřejňování a oznamování

Vše, co podle zákona, stanov a usnesení valné hromady podléhá zveřejnění, zveřejňuje se v Obchodním věstníku. Vše, co podle zákona podléhá uveřejnění nebo oznámení, uveřejňuje se v deníku Lidové noviny a na internetové adrese [www.vaktu.cz](http://www.vaktu.cz).

### Ostatní významné skutečnosti

#### Změny ve struktuře cenných papírů

Valná hromada společnosti, která se konala dne 6. 6. 2007, odsouhlasila převod 1 kusu akcie na jméno v zaknihované podobě na Město Trutnov, IČ 00278360. K žádným dalším změnám ve struktuře cenných papírů či v právech, vztahujících se k cenným papírům, nedošlo.

#### Změny v základním kapitálu

V průběhu roku 2007 nedošlo ke změně ve výši základního kapitálu. Podmínky změny základního kapitálu nejsou přísnější než podmínky stanovené zákonem.

#### Valné hromady

Valná hromada společnosti se konala dne 6. 6. 2007 a zúčastnilo se jí 8 akcionářů, kteří vlastní nebo zastupují akcie, jejichž jmenovitá hodnota představuje 72,49 % základního kapitálu společnosti. Valná hromada **projednala** zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu majetku v roce 2006, zprávu představenstva o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2006 a zprávu dozorčí rady.

Valná hromada **schválila** výroční zprávu, roční účetní závěrku a rozdělení zisku za rok 2006, odměňování členů představenstva a dozorčí rady a pověření představenstva ke zvyšování základního kapitálu nepeněžitými vklady.

Schváleny byly rovněž změny stanov společnosti, a to:

- zvýšení základního kapitálu ze 377 017 000,- Kč na 478 767 000,- Kč,
- zvýšení počtu kmenových akcií, znějících na jméno ze 299 507 ks na 401 257 ks,
- rozšíření předmětu podnikání o výrobu elektrické energie
- zvýšení omezení výkonu hlasovacího práva.

Valná hromada dále **zvolila** Ing. Milana Oravce, starostu Města Svoboda n. Úpou členem představenstva.

### **Dividendy**

V letech 2005 – 2007 neschválila valná hromada v rámci rozdělení zisku výplatu dividend. Dividendová politika není stanovena.

### **Závislost emitenta na patentech nebo licencích**

Společnost není závislá na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách, které by měly zásadní význam pro podnikatelskou činnost.

### **Soudní spory**

Společnost není účastníkem žádného soudního sporu.

### **Informace o výzkumu a vývoji nových výrobků nebo postupů**

V této oblasti nevyvíjela společnost žádné aktivity.

### **Významné smlouvy**

V průběhu sledovaného období byly uzavřeny významné smlouvy, a to smlouvy se zhotovitelem a správcem **investičního projektu Čistá horní Úpa** a s poskytovatelem úvěru.

Po uzavření výběrových řízení se:

- **zhotovitelem stavby** stalo **Sdružení „Čistá horní Úpa“**, jejímiž účastníky jsou: **BAK a. s.**, IČ 25289390, se sídlem Vodní 177, Trutnov, **METROSTAV a. s.**, IČ 00014915, se sídlem Koželužská 2246, Praha a **OHL ŽS a. s.**, IČ 46342796, se sídlem Burešova 938/17, Brno
- **správcem stavby** se stalo **„Sdružení VRV a D-PLUS“**, jejímiž účastníky jsou: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. zkráceně VRV a. s.**, IČ 47116901, se sídlem Nábřežní 4, Praha 5 (vedoucí sdružení) a **D-PLUS projektová a inženýrská a. s.**, IČ 26760312, se sídlem Sokolovská 45, Praha 8 (člen sdružení)
- **poskytovatelem úvěru** se stala **Komerční banka, a. s.**, IČ 45317054, se sídlem Na Příkopě 33, Praha 1.

Tyto smlouvy lze označit za významné z důvodu objemu finančního plnění.

### **Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí**

V souladu s hlavním předmětem činnosti společnosti, kterým je provozování vodovodů a kanalizací společnost vynakládá investiční i provozní prostředky v oblasti nakládání s odpadními vodami. Významným investičním projektem, jehož realizace byla ve sledovaném období zahájena, je projekt **Čistá horní Úpa** (bližší informace o projektu jsou na straně 23 a 42).

---

### **Investiční instrumenty**

Společnost nepoužívá investiční instrumenty.

### **Rizikové faktory v podnikání společnosti**

Hlavní předmět podnikání společnosti je přirozeným monopolem a společnost tedy nečelí konkurenčním tlakům. Rovněž ve většině doplňkových činností (speciální mechanizace, práce laboratoře) společnost nemá v oblasti své působnosti rovnocennou konkurenci.

Rizikovým faktorem lze nazvat postupné klesání vydatnosti některých vodních zdrojů, které se již několikrát projevilo přechodným nedostatkem pitné vody ve výše položených lokalitách. Vedení společnosti věnuje plynulému zásobování pitnou vodou trvalou pozornost a připravuje investiční řešení těchto situací.

## **Údaje o statutárních a dozorčích orgánech emitenta k 31. 12. 2007**

Nejvyšším orgánem společnosti je v návaznosti na ustanovení § 184, odst. 1 obchodního zákoníku **valná hromada**. Její působnost upravuje § 20 a následující stanov společnosti.

### **Představenstvo**

#### **Předseda**

**Mgr. Tomáš Hendrych**, nar. 12. 5. 1959, bytem Trutnov, Úpské nábřeží 224. Pracovní adresa: Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Trutnov. Je absolventem Pedagogické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci. Pracoval jako pedagog na Gymnáziu a Obchodní akademii v Trutnově. V roce 1994 byl zvolen do funkce místostarosty Města Trutnov a opakovaně v roce 1998, 2002 a 2006. V představenstvu společnosti působí od roku 1995. Po valné hromadě v roce 2003 byl představenstvem zvolen předsedou. Mgr. Hendrych je dále členem dozorčích rad spol. Lesy a parky Trutnov, s. r. o. (2002 – dosud), spol. Městský bytový podnik Trutnov, s. r. o. (2007 – dosud) a Společnosti Horní Labe, a. s. (1995 – dosud).

#### **Místopředseda**

**Ing. Václav Němec**, nar. 9. 12. 1950, bytem Janské Lázně, Na Sluneční stráni 257. Pracovní adresa: Město Janské Lázně, Nám. Svobody 273, Janské Lázně. Vystudoval ČVUT Praha, fakultu elektrotechnickou a absolvoval postgraduální studium na Vysoké škole ekonomické Praha, fakultě řízení. Pracoval jako technik Inspektorátu radiokomunikací. V letech 1990 – 1998 vykonával funkci starosty, resp. místostarosty a od roku 2002 je opět starostou Města Janské Lázně. Funkci člena představenstva vykonával v letech 1994 – 1998. Znovu byl zvolen v roce 2003. Od tohoto roku rovněž vykonává funkci místopředsedy. Ing. Němec je statutárním orgánem v těchto dalších společnostech:

- RADIOPROJEKT, společnost s ručením omezeným (2005 – dosud),
- Společenství vlastníků jednotek Na Sluneční stráni 257, Janské Lázně (2007 – dosud),
- Bytové družstvo Černoohorská, družstvo (2007 – dosud),
- SKIP – MOBIL, spol. s r. o. (2005 – dosud).

### Členové

**Ing. Petr Kozák**, nar. 28. 9. 1962, bytem Trutnov, Tichá 524. Pracovní adresa: Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., Revoluční 19, Trutnov. Vystudoval VUT v Brně, obor vodní hospodářství. Pracoval jako referent investiční výstavby a projektant. Od roku 1995 je zaměstnancem společnosti, nejprve jako vedoucí provozu vodovodů v Trutnově a od roku 2003 jako zástupce ředitele pro věci výrobní a technické. Členem představenstva je od roku 1998. Ing. Kozák není členem statutárního, řídicího ani dozorčího orgánu v jiné společnosti.

**Alan Tomášek**, nar. 27. 7. 1967, bytem Pec pod Sněžkou č. p. 304. Pracovní adresa: Město Pec pod Sněžkou, č. p. 230, Pec pod Sněžkou. Vystudoval střední zemědělskou školu. V letech 1989 – 1994 pracoval v zahraničí (Rakousko) v oblasti gastronomických služeb. Od roku 1994 dosud podniká v téže oblasti v České republice. V letech 2002 a 2006 byl zvolen starostou Města Pec pod Sněžkou. Do představenstva společnosti byl zvolen v roce 2006. P. Tomášek není členem statutárního, řídicího ani dozorčího orgánu v jiné společnosti.

**Ing. Milan Oravec**, nar. 21. 5. 1952, bytem Svoboda n. Úpou, Horská 244. Pracovní adresa: Město Svoboda n. Úpou, Nám. Svornosti 74, Svoboda n. Úpou. Po absolvování střední a vysoké školy pracoval převážně jako středoškolský učitel. Nyní je již ve čtvrtém volebním období starostou Města Svobody nad Úpou. Byl členem, resp. místopředsedou představenstva společnosti již v letech 1994 – 2002. Ing. Oravec není členem statutárního, řídicího ani dozorčího orgánu v jiné společnosti.

**Ladislav Licek**, nar. 15. 8. 1968, bytem Horní Maršov, Za vodou 222. Pracovní adresa: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Náchodská 754, Trutnov. Je vyučen v oboru elektromechanik a úplné střední odborné vzdělání získal v oboru podnikání v oborech elektrotechniky a telekomunikací. Od roku 1992 pracuje v Hasičském záchranném sboru Trutnov, nyní ve funkci velitele družstva. Po komunálních volbách v roce 2006 byl zvolen neuvolněným místostarostou obce Horní Maršov. P. Licek je dále statutárním orgánem ve Společenství vlastníků jednotek Horní Maršov čp. 222 (2003 – dosud).

### Prokura

**Ing. Josef Moravec**, nar. 4. 6. 1961, bytem Trutnov, Nad Jezem 587. Pracovní adresa: Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., Revoluční 19, Trutnov. Vystudoval VUT v Brně, fakultu stavební, obor pozemní stavitelství. Pracoval jako stavbyvedoucí a manažer v několika stavebních společnostech. Od 1. 1. 2004 je ředitelem společnosti a od 22. 9. 2004 rovněž prokuristou. Ing. Moravec není členem statutárního, řídicího ani dozorčího orgánu v jiné společnosti.

### Dozorčí rada

#### Předsedkyně

**Ing. Hana Horynová**, nar. 23. 3. 1953, bytem Trutnov, V domcích 129. Pracovní adresa: Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Trutnov. Je absolventkou Vysoké školy zemědělské v Praze. Pracovala jako vedoucí odboru výstavby Městského úřadu v Trutnově a v současné době pracuje ve funkci místostarostky Města Trutnov. Do dozorčí rady byla zvolena v roce 2003. Ing. Horynová statutárním orgánem ve spol. HOSO, s. r. o. (1997 – dosud) a členkou dozorčích rad spol. Transport Trutnov, s. r. o. (1995 – dosud), Technické služby Trutnov, s. r. o. (2002 – dosud). V letech 1999 – 2002 byla členkou představenstva spol. Krematorium Jaroměř, a. s.

---

### Místopředsedkyně

**Ing. Soňa Teichmanová**, nar. 1. 4. 1957, bytem Trutnov, Akátová 601. Pracovní adresa: Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., Revoluční 19, Trutnov. Vystudovala Vysokou školu ekonomickou v Praze, výrobně ekonomickou fakultu, obor ekonomika průmyslu. Od roku 1986 je zaměstnankyní společnosti ve funkci zástupce ředitele pro věci ekonomické a obchodní. V letech 1994 – 1998 byla členkou představenstva. Do dozorčí rady byla zvolena jako zástupce z řad zaměstnanců v roce 2003. Ing. Teichmanová není členkou statutárního, řídicího ani dozorčího orgánu v jiné společnosti.

### Člen

**Ing. Michal Skalka**, nar. 4. 7. 1967, bytem Mladé Buky č. p. 136. Pracovní adresa: Správa KRNAP, Dobrovského 3, Vrchlabí. Vystudoval Vysokou školu zemědělskou v Praze, agronomickou fakultu. Absolvoval rovněž distanční studium na Pedagogické fakultě Univerzity Karlovy v Praze. Pracoval na různých pozicích ve Správě KRNAP. Je spoluzakladatelem a členem výboru nevládní neziskové organizace Asociace strážců přírody

chráněných území ČR. V letech 2000 – 2001 a 2003 – 2004 byl zástupcem starosty Obce Mladé Buky, nyní je členem rady obce. Do dozorčí rady byl zvolen v roce 2005. Ing. Skalka není členem statutárního, řídicího ani dozorčího orgánu v jiné společnosti.

Zasedání představenstva a dozorčí rady svolává předseda, resp. předsedkyně. Ostatní členové nemají, mimo aktivní účasti na zasedáních, přidělené žádné speciální povinnosti. Zasedání představenstva se pravidelně účastní rovněž prokurista společnosti a předsedkyně dozorčí rady. V případě potřeby je možné přizvat jak na zasedání představenstva, tak na zasedání dozorčí rady i další osoby (člena jiného orgánu, akcionáře a zaměstnance společnosti).

Členové statutárního a dozorčího orgánu společnosti, stejně jako její prokurista nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku.

### Odměny statutárních orgánů

orgán	počet osob	2006			2007		
		tantiémy	ost. odměny	zam. poměr	tantiémy	ost. odměny	zam.poměr
představenstvo	6	447	864	611	480	0	655
dozorčí rada	3	165	324	615	165	0	682

Celkové odměny a tantiémy, uvedené v této tabulce zahrnují rovněž odměny a tantiémy těch členů, kteří jsou zaměstnanci společnosti (za výkon funkce).

Ve společnosti nebyl vytvořen kontrolní výbor ani výbor pro odměňování.

V letech 2006 a 2007 neobdrželi členové statutárního ani dozorčího orgánu, ani jiné vedoucí osoby od společnosti žádné půjčky, přiznané záruky ani další výhody a ani s nimi nebyly uzavřeny opční či obdobné smluvní vztahy, jejichž podkladovým aktivem by byly emitentem vydané cenné papíry. Členům představenstva nejsou poskytnuty osobní automobily pro soukromé účely a rovněž jim nejsou poskytovány žádné další výhody, a to ani od emitenta, ani od společnosti, ve které má emitent podíl na vlastním kapitálu.

Členové statutárního a dozorčího orgánu a osoby jim blízké ve smyslu § 116 občanského zákoníku nevlastní akcie společnosti. Členové statutárního ani dozorčího orgánu nebyli v uplynulých 5 letech odsouzeni za trestné činy a nebyli spojováni s likvidací, konkurzním řízením či správou jiných právnických osob. Rovněž proti nim nebylo vedeno žádné veřejné obvinění.

Funkční období členů statutárního a dozorčího orgánu je 5 let. S jednotlivými členy (a to i s členy, kteří jsou zaměstnanci společnosti) jsou uzavřeny „Smlouvy o výkonu funkce“ podle § 66, odst. 2 OZ. S ukončením funkce nejsou spojeny žádné výhody.

### **Principy odměňování vedoucích osob emitenta a dozorčí rady**

V souladu se Zákonem č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, nejsou těm členům orgánů, kteří jsou veřejnými činiteli podle § 2 zákona měsíční odměny s účinností od 1. 1. 2007 vypláceny. Ostatní členové orgánů se v rámci solidárního přístupu odměn vzdali.

V souladu s § 178, odst. 3 a odst. 6 obchodního zákoníku stanovuje valná hromada podíl členů představenstva a členů dozorčí rady na zisku (tantiému) ze zisku schváleného k rozdělení. Návrh na rozdělení zisku předkládá v souladu s § 192 obchodního zákoníku představenstvo společnosti a přezkoumává jej dle § 198 dozorčí rada. Stanovení konkrétních podílů jednotlivých členů je v pravomoci představenstva a dozorčí rady.

Při stanovení konkrétní výše tantiémy se vychází z těchto kritérií:

- rozsah účasti na plnění působnosti představenstva, resp. dozorčí rady,
- náročnost a odpovědnost funkce v představenstvu, resp. dozorčí radě,
- přínos k plnění hlavních úkolů společnosti.

Vzhledem k tomu, že členem představenstva je zástupce ředitele pro věci výrobní a technické a místopředsedkyní dozorčí rady je zástupce ředitele pro věci ekonomické a obchodní, je u těchto osob obtížně rozlišitelné, co spadá do výkonu funkce a co je plněním povinností zaměstnance. Z tohoto důvodu lze považovat za hlavní kritérium pro stanovení konkrétní výše tantiémy pro člena orgánu rozsah jeho účasti na plnění působnosti představenstva, resp. dozorčí rady.

Způsob odměňování prokuristy společnosti stanovuje představenstvo a přezkoumává dozorčí rada. Prokurista je zároveň ředitelem společnosti a na základě smlouvy o mzdě mu mohou být rovněž poskytnuty odměny stanovené v kolektivní smlouvě. Obě funkce jsou zahrnuty do jedné mzdy. Celkové příjmy prokuristy (včetně odměn, stanovených v kolektivní smlouvě) činily v hodnoceném roce 819 tis. Kč. Z této částky bylo 150 tis. Kč vyplaceno v návaznosti na ustanovení kolektivní smlouvy. V roce 2006 to bylo celkem 818 tis. Kč, ze kterých bylo rovněž 150 tis. Kč vyplaceno dle kolektivní smlouvy. S ukončením funkce nejsou spojeny žádné výhody.

Odměňování členů představenstva, dozorčí rady a prokuristy není vázáno na tržní cenu akcií společnosti.

## Odměny auditorům

Ověření roční účetní závěrky a další související činnosti prováděla v letech 2006 a 2007 auditorská společnost A&CE Audit, s. r. o., Brno, IČ 41601416.

V letech 2006 a 2007 byly uhrazeny následující odměny:

	2006	2007
- audit	90 000,- Kč	106 000,- Kč
- poradenství	40 000,- Kč	82 000,- Kč
- IFRS	0,- Kč	0,- Kč

## Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2007

Předmět podnikání společnosti zůstal zachován – hlavní činností bylo provozování vodovodů a kanalizací, průměrný evidenční stav zaměstnanců byl ve sledovaném období 89 osob. Změny ve statutárním orgánu jsou popsány na straně 3 této zprávy.

Ve sledovaném období byla oblast zásobení pitnou vodou rozšířena o **Pec pod Sněžkou a Velkou Úpu, Střítěž a Nový Rokytník**. Zařízení v oblasti Pece pod Sněžkou je začleněno do majetku společnosti, zařízení v oblasti Střítěže je provozováno na základě provozní smlouvy uzavřené s jeho majitelem – Městem Trutnov.

I přes zvýšení počtu zásobených obyvatel a zvětšení rozsahu vodovodní sítě včetně příslušných objektů, došlo, vzhledem k minulému období, ke snížení vyrobené vody, a tím i ztrát v trubní síti. Důvodem je na jedné straně úbytek významných odběratelů a trvalé snižování množství vody spotřebované obyvatelstvem, na druhé straně se projevuje zvýšené úsilí věnované lokalizaci a následným opravám skrytých úniků vody. K tomu výrazně přispívá rozdělení centra Trutnova na tři distrikty a postupné doplňování přenosu dat z jednotlivých objektů.

Objem vody fakturované se zvýšil zejména díky odběrům v Peci p. Sn. Provozy v Trutnově a Svobodě n. Ú. zaznamenaly proti minulému roku snížení fakturace.

V roce 2007 byla vodovodní síť rozšířena o nové stavby vodovodních řadů v Nových Dvorech, Volanově, Starém Rokytníku a Janských Lázních – směr Zlatá Vyhlídka (ve spolupráci s městem a za podpory státní dotace). Byla provedena rekonstrukce armatur a přípojek v ul. ČSA, Gorkého, Obránců míru (Trutnov), výměna vodovodního potrubí ve spodní části obce a pod vodojemem na Babí (původní azbestocement), výměna vodovodního potrubí přes most na Nový Svět (Svoboda n. Ú.), výměna vodovodního potrubí procházejícího čistírnou odpadních vod v Peci pod Sněžkou – I.část.

Byly provedeny stavební opravy na vodárenských objektech v Rudolfově údolí a na Černé hoře, na prameništích v Sejfech a Horním Maršově, vyměněna byla trafostanice pro úpravnu vody v Temném Dole.



V roce 2007 byla po uskutečnění výběrových řízení a uzavření smluv zahájena realizace investičního **projektu Čistá horní Úpa**, dotovaného z Fondu soudržnosti Evropské unie.

Předmětem projektu jsou rozsáhlé práce na stokové síti a čistírně odpadních vod v Trutnově – Bohuslavicích. Z tohoto důvodu byly ostatní investice v této oblasti utlumeny a byla prováděna zejména běžná provozní činnost a opravy. Nejrozsáhlejší opravou byla bezvýkopová sanace kanalizačního potrubí v části ulice Komenského v Trutnově.

Rozšíření o vodohospodářský majetek v Peci pod Sněžkou a Velké Úpě přineslo nejen zvýšení počtu provozovaných kilometrů stokové sítě, ale i systém tlakové kanalizace s příslušnými čerpacími stanicemi a čistírnou odpadních vod.

Ve sledovaném období byly na kanalizační síti provedeny práce, spadající do projektu Čistá horní Úpa – z části sanace a z části výměna potrubí v ul. Gorkého, sanace potrubí a šachet v ul. Obránců Míru, sanace potrubí v ul. ČSA a byly zahájeny práce na výstavbě stok v ul. Alšova, Na Terasě a v Nových Dvorech (vše Trutnov).

Cena vodného a stočného v roce 2007 (40,04 Kč za 1 m<sup>3</sup> včetně DPH) je stále v porovnání se srovnatelnými společnostmi jednou z nejnižších. Z důvodu inflačních vlivů a vytváření prostředků na pokrytí investic v rámci projektu „Čistá horní Úpa“ (viz výše) byla pro rok 2008 cena vodného zvýšena na 26,60 Kč za 1 m<sup>3</sup> včetně DPH a cena stočného zvýšena na 17,88 Kč za 1 m<sup>3</sup> včetně DPH a celková **cena za vodné a stočné pak činí 44,48 Kč za 1 m<sup>3</sup> včetně DPH**. Ceny byly stanoveny v souladu s pravidly pro věcné usměrňování cen.

Z hodnocení výnosů činností společnosti vyplývá, že zásobení pitnou vodou a odkanalizování ve formě **vodného a stočného** tvořilo ve sledovaném roce **90,2 %** z celkových tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb. Pro kompletní vykonávanou službu jsou však nezbytné i ostatní, výnosově méně výrazné, činnosti. Souhrn všech činností pak přinesl společnosti **zisk** ve výši **10 629 tis. Kč** za sledované období.

V roce 2007 naše společnost zásobovala 36 725 obyvatel pitnou vodou, od 27 616 obyvatel odváděla vody odpadní, vlastnila a provozovala 242 km vodovodů a 125 km kanalizace.

Na čistírnách odpadních vod v Trutnově - Bohuslavicích a Peci pod Sněžkou bylo v souladu s vydanými povoleními vyčištěno 7 580 tis. m<sup>3</sup> a 306 tis. m<sup>3</sup>, dvě malé provozované čistírny odpadních vod v Horním Maršově budou v letech 2008 - 2009 nahrazeny přečerpávacími stanicemi a likvidace těchto odpadních vod bude prováděna na ČOV Trutnov - Bohuslavice.

### **Souhrnný popis nemovitostí**

Ve vlastnictví společnosti jsou nemovitosti, zapsané v katastru nemovitostí (budovy) a nemovitosti, nezapsané v katastru nemovitostí (příváděcí řady, rozvodná vodovodní a kanalizační síť).

## Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

V katastru nemovitostí jsou zapsány tyto nemovitosti (tis. Kč):

označení	pořizovací hodnota
budova sídla společnosti – Revoluční 19, Trutnov, vč. garáží	14 867
provozní budova I – Úpské nábřeží 106 Trutnov, vč. garáží	17 524
budova služeb – Vodní ul. 18/8, Trutnov	7 362
čerpací stanice Sluneční stráň, Trutnov	21
čerpací stanice Struha, Trutnov	167
čerpací stanice Červený kopec, Trutnov	60
chata YVETA, Trutnov - Dolce	338
budovy v objektu ČOV, Kladská ul., Trutnov – administrativní budova, strojovny, čerpací stanice, zpracování kalů, turbodmyčárna	31 291
provozní budova II – Lázeňská 296, Svoboda n. Úpou	2 983
budova úpravny vody – Horní Maršov – Temný Důl	27 660
budova úpravny vody Janské Lázně	12 427
budova čerpací stanice - Pec pod Sněžkou, č. p. 186	1 175
úpravna vody – Pec pod Sněžkou, č. p. 159	7 956
provozní budova ČOV – Pec pod Sněžkou, č. p. 143	2 864
budova ubytovny vedle úpravny vody - Pec pod Sněžkou	12 368
budova garáže Pec pod Sněžkou	256

### Technické údaje o provozovaných stavbách - vodovody

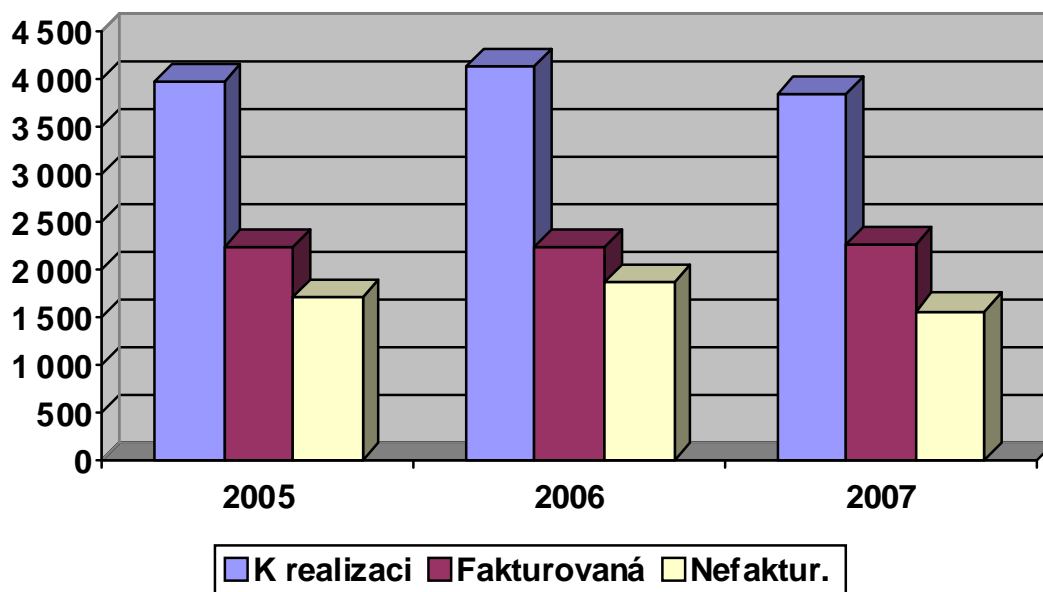
údaj	měr. jedn.	2005	2006	2007
počet zásobovaných obyvatel	počet	36 566	36 483	36 725
tj. % obyvatel v rámci a. s.	%	97,8	98,1	96,2
délka vodovodní sítě bez přípojek	km	213	215	242
délka vodovodních přípojek	km	96	97	112
počet vodovodních přípojek	počet	5 527	5 516	5 921
kapacita - vodojemů	m <sup>3</sup>	19 944	19 944	23 294
- zdrojů podzemní vody	l.sec <sup>-1</sup>	176	176	185
voda vyrobená ve vlast. zařízeních	tis. m <sup>3</sup>	3 961	4 113	3 846
voda fakturovaná	tis. m <sup>3</sup>	2 247	2 245	2 279
z toho: domácnosti	tis. m <sup>3</sup>	1 377	1 368	1 376
ostatní odběratelé	tis. m <sup>3</sup>	870	877	903
voda nefakturovaná	tis. m <sup>3</sup>	1 714	1 868	1 576

Z celkové délky vodovodní sítě bez přípojek má největší podíl profil do 100 mm (137,1 km). Téměř 99 km pak tvoří profily do 500 mm a zbývajících téměř 6 km jsou profily nad 500 mm.

Pokud jde o územní hledisko, nejdelší je vodovodní síť v Trutnově, která má délku 146,4 km. Následují města Pec p. Sn. (včetně Velké Úpy) s 22,0 km, Svoboda n. Úpou (18,7 km) a Janské Lázně (17,5 km).

### Vývoj objemu vody realizované, fakturované a nefakturované

ukazatel	měr.jedn.	2005	2006	2007
voda určená k realizaci	tis. m <sup>3</sup>	3 991	4 132	3 856
voda fakturovaná	tis. m <sup>3</sup>	2 247	2 245	2 279
voda nefakturovaná	tis. m <sup>3</sup>	1 714	1 868	1 577

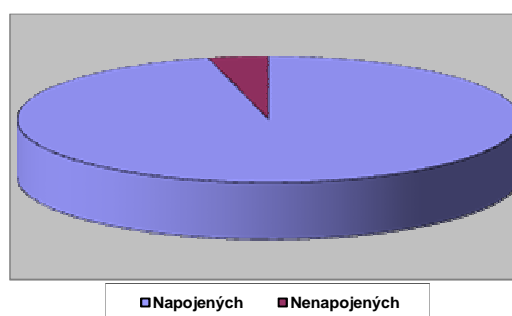


Z uvedených údajů je zřejmé, že v roce 2007 se podařilo navázat na klesající trend v množství vody k realizaci z roku 2005. Při mírně vyšším objemu vody fakturované se snížil objem vody nefakturované, a to zejména v oblasti ztrát vody v trubní síti.

### Zásobování pitnou vodou trvale žijících obyvatel v oblasti působnosti společnosti

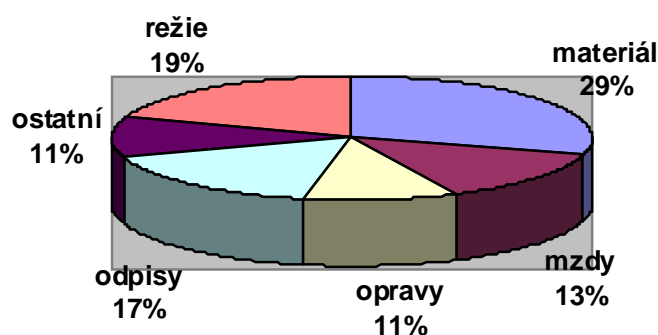
Počet obyvatel v regionu působnosti a. s.: 38 194 osob

Počet obyvatel napojených na vodovod ve správě společnosti: 36 725 osob



Ke zvýšení počtu trvale žijících obyvatel v oblasti působnosti společnosti došlo zejména vlivem rozšíření zásobení o Pec p. Sněžkou a Velkou Úpu. Podíl obyvatel zásobovaných vodou z vodovodů pro veřejnou potřebu se přesto mírně snížil.

### Náklady na výrobu a rozvod pitné vody



#### Realizované ceny vodného od 1. 1. 2007 (bez DPH)

domácnosti	22,80 Kč/1 m <sup>3</sup>
ostatní odběratelé	22,80 Kč/1 m <sup>3</sup>

Po uznání nákladů provozu Pec p. Sn. se mírně zvýšil podíl mzdových nákladů odpisů. V důsledku úsporných opatření naopak poklesl podíl oprav a materiálu na celkových nákladech. Převážná část nákladů, stejně jako u stočného, má fixní charakter.

### Technické údaje o provozovaných stavbách - kanalizace

údaj	měr. jedn.	2005	2006	2007
počet napojených obyvatel na veřejnou kanalizaci	osoba	27 382	27 305	27 701
tj. % obyvatel v rámci a. s.	%	73,2	73,4	72,5
počet čistíren odpadních vod	kus	3	3	4
délka kanalizační sítě (bez přípojek)	km	105	106	125
počet kanalizačních přípojek	počet	3 535	3 550	4 410
délka kanalizačních přípojek	km	53	54	67
voda vypouštěná do vod. toků celkem	tis. m <sup>3</sup>	7 885	7 104	7 970
množství vypouštěných OV do veřejné kanalizace	tis. m <sup>3</sup>	2 937	2 902	2 739
čištěné odpadní vody	tis. m <sup>3</sup>	7 885	7 104	7 970

Z celkové délky kanalizační sítě bez přípojek mají největší podíl profily do 300 mm (62,9 km) a 301 – 500 mm (32,1 km). Následuje profil 501 – 800 mm se 17,7 km a profil nad 800 mm s 12,7 km.

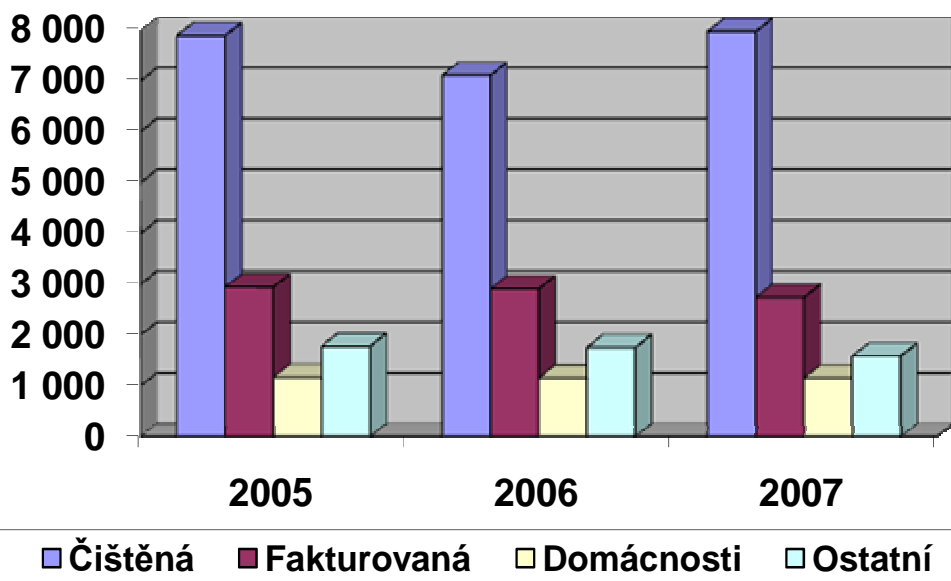
Rovněž v tomto případě je nejdelší stoková síť ve městě Trutnov, a to celkem 86 km.

Počet obyvatel, kteří jsou napojeni na kanalizační síť se stejně jako u vodovodní sítě zvýšil o obyvatele provozu v Peci p. Sn. Proti minulým letům se zvýšilo množství čištěných odpadních vod, kde na celkovém množství mají významný podíl balastní vody.

Ke klesajícímu trendu v objemu fakturovaných odkanalizovaných vod se v hodnoceném období připojilo vyhlášení konkurzu na spol. Texlen, a. s. Trutnov, která byla v této oblasti třetím největším odběratelem.

### Vývoj vody odkanalizované, fakturované a čištěné

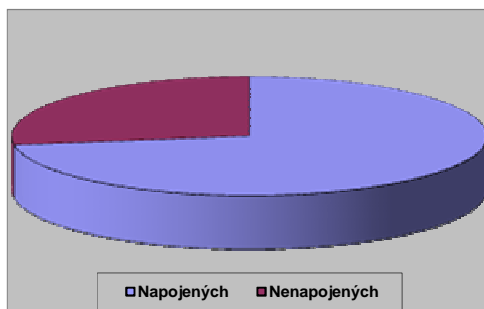
údaj	měr. jedn.	2005	2006	2007
fakturovaná odpadní voda	tis. m <sup>3</sup>	2 937	2 902	2 739
z toho: domácnosti	tis. m <sup>3</sup>	1 166	1 152	1 156
ostatní odběratelé	tis. m <sup>3</sup>	1 771	1 750	1 583
voda čištěná	tis. m <sup>3</sup>	7 885	7 104	7 970



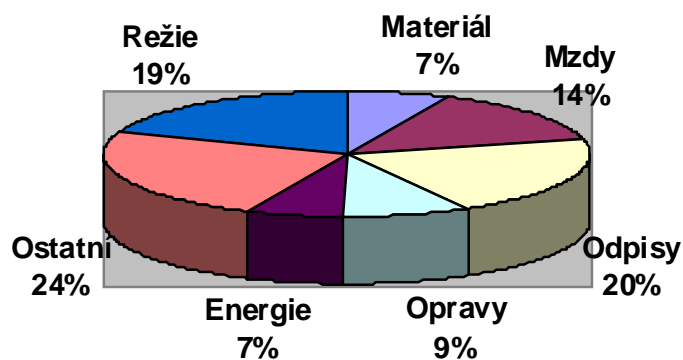
### Odvádění a čištění odpadních vod v oblasti působnosti společnosti

Počet obyvatel v regionu působnosti a. s.: 38 194 osob

Počet obyvatel napojených na kanalizaci ve správě společnosti: 27 701 osob



### Náklady na odvádění a čištění odpadních vod



### Realizované ceny stočného od 1. 1. 2007 (bez DPH)

domácnost	16,10 Kč/1m <sup>3</sup>
ostatní odběratelé	16,10 Kč/1 m <sup>3</sup>

Rovněž u stočného se zvýšil podíl mzdových nákladů a odpisů, a to z téhož důvodu jako u vodného. Položku „ostatní“ významně ovlivňují náklady na leasingové nájemné a na rozborů odpadních vod.

### Investiční výstavba

údaj	2005	2006	2007
vodovody	8 968	9 556	9 016
úpravny vody	1 653	1 372	219
kanalizace (bez ČHÚ)	995	3 780	909
ČOV (bez ČHÚ)	707	844	145
projekt Čistá horní Úpa (ČHÚ)	9 854	24 012	45 297
dopravní a mechanizační prostředky	13 857	4 544	304
dispečink , výpočetní technika	865	688	267
ostatní	486	1 582	1 802
DDHM	415	584	420
DNM, DDNM	818	4 098	1 086
<b>Celkem</b>	<b>38 618</b>	<b>51 060</b>	<b>59 465</b>

## Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

Rok 2007 se vyznačoval, stejně jako minulé roky, rozsáhlou investiční výstavbou. V předchozí tabulce jsou uvedeny investice bez ohledu na jejich dokončení či zaplacení. Z údajů je zřejmé, že prioritou společnosti je akce **Čistá horní Úpa**, která byla ve sledovaném roce zahájena.

Akce je rozdělena na dílčí části, které jsou odděleně sledovány. Objem provedených prací a dodávek přibližuje následující tabulka:

(tis. Kč)

akce	PS 1.1.07	práce 2007	dotace FS nárok	dotace Město Trutnov	KS 31.12.07
č. 1 Na Terasě	119	855	- 390	- 123	461
č. 2 Svornosti	178	246	-	- 146	278
č. 3 Nové Dvory	625	1 438	- 453	- 308	1 302
č. 4 Zelený Kopec	627	720	-	- 365	982
č. 5 Červený Kopec	998	693	-	- 126	1 565
č. 6 hlavní sběrač	1 652	1 547	-	- 88	3 111
č. 7 Za Tratí	309	367	-	- 194	482
č. 8 R. Frimla	694	615	-	- 339	970
č. 9 Hluboký Příkop	77	92	-	- 49	120
č. 10 Čs. armády	572	7 868	- 3 918	-	4 522
č. 11 Bohuslavická	1 006	434	-	- 198	1 242
č. 12 Poříčská stráž	222	1 172	- 546	- 116	732
č. 13 M. Gorkého	441	6 767	- 2 627	-	4 581
č. 14 Obránců Míru	137	1 978	- 1 112	-	1 003
č. 15 Voletiny	950	533	-	-	1 483
č. 16 Poříčí	499	280	-	- 4	775
č. 17 u základní školy	465	265	-	-	730
č. 18 pod hřbitovem	277	161	-	-	438
č. 19 Úpská	576	328	-	-	904
č. 21 MB - DN 600	972	477	-	-	1 449
č. 22 SNÚ u zvl. školy	328	186	-	-	514
č. 23 nad Lucracem	132	36	-	-	168
č. 24 DM - levý břeh	560	319	-	-	879
č. 25 DM - pravý břeh	423	161	-	-	584
č. 26 Nový Svět	293	167	-	-	460
č. 27 Košťálka	322	183	-	-	505
č. 28 HM - přep. ČOV	641	365	-	-	1 006
č. 29 Slovany	221	125	-	-	346
č. 30 nad kostelem	99	56	-	-	155
č. 31 Albeřická	92	53	-	-	145
č. 32 Temný Důl+ÚV	705	321	-	-	1 026
č. 33 očištné centrum	247	141	-	-	388
č. 34 ČOV Bohuslavice	5 758	3 145	- 68	-	8 835
nedělitelné	12 795	13 203	- 6 266	- 444	19 288
<b>Celkem</b>	<b>34 012</b>	<b>45 297</b>	<b>- 15 380</b>	<b>- 2 500</b>	<b>61 429</b>

V rámci této akce bylo profinancováno **21 018 tis. Kč**. Použity byly zejména prostředky překlenovacího úvěru.

## Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

Na financování ostatních investičních akcí, včetně akcí ve vlastní režii, bylo použito **13 179 tis. Kč**, převážně z vlastních zdrojů společnosti. Jednalo se zejména o tyto akce:

místo	název	tis. Kč
Trutnov	vodovod Nové Dvory - Hipet	922
Trutnov	vodovod a kanalizace ul. Za Tratí	80
Trutnov	vodovod Bezděkov	93
Janské Lázně	kanalizace Grácie	150
Pec p. Sněžkou	rekonstrukce rekreačního zařízení	881
ČOV Bohuslavice	doplnění čidel úniku plynů	145
Pec p. Sněžkou	Velká Úpa – Portášky - Jurikol	69
Svoboda n. Úpou	rekonstrukce vodovodu ČS - Rafanda	100
ČOV Bohuslavice	garáže – rekonstrukce elektroinstalace	197
Horní Maršov	vodovod bývalá nemocnice - Aldast	148
Trutnov	Nové Dvory – vodovod Kysela	170
Trutnov	rekonstrukce vodovodu ul. M. Gorkého	2 405
ÚV Temný Důl	trafostanice	176
Svoboda n. Úpou	rekonstrukce manipulačních uzlů	330
Trutnov	dtto	712
Janské Lázně	vodovod Hofmanovy boudy – Zlatá vyhlídka	1 437
Janské Lázně	kanalizace dtto	265
Svoboda n. Úpou	přeložka potrubí na most	223
Pec pod Sněžkou	výměna vodovodu v ČOV – I. etapa	297
Mladé Buky	vod. dispečink – přenos dat z VDJ Modré kameny	208
Trutnov	rekonstrukce kanalizace nám. Osvobození	107
Trutnov	rekonstrukce vodovodu ul. ČSA	948
Trutnov	Nové Dvory – vodovod a kanalizace Gratz	182
Trutnov	rekonstrukce vodovodu ul. Obránců Míru	393
Trutnov	IVVR - napojení dle vodního zákona	152
	ostatní (drobné do 100 tis. Kč)	520
	nehmotný majetek	1 075
	pozemky	10
	stroje	376
	DDHM	408

V rámci investic do vodovodů a kanalizací byly jednak pořízeny nové stavby, tak i rekonstruovány stavby již existující. Hlavním důvodem k rekonstrukcím staveb je odstranění technických problémů, prodloužení životnosti a dosažení úspor.



### Dodavatelské opravy

	(v tis. Kč)		
údaj	2005	2006	2007
strojní	2 376	2 912	2 438
stavební	6 760	8 319	6 551
<b>celkem</b>	<b>9 136</b>	<b>11 231</b>	<b>8 989</b>

Úsporná opatření se projevila zejména v oblasti stavebních oprav. Jmenovitě jsou nejnákladnější opravy uvedeny na stranách 51 - 52. Ze strojních oprav tvoří největší část opravy na ČOV Trutnov - Bohuslavice. Jedná se zejména o servis a střední opravu kogenerační jednotky a opravy čerpadel. V rámci celé společnosti je rovněž významný objem vynakládán na opravy dopravních a mechanizačních prostředků.

### Opravy na vodovodech, kanalizacích a ČOV

	(v tis. Kč)		
údaj	2005	2006	2007
vodovody	13 436	14 925	14 436
kanalizace	5 969	8 426	7 589
ČOV	2 793	3 218	3 581
<b>Celkem</b>	<b>22 198</b>	<b>26 569</b>	<b>25 606</b>

Tabulka obsahuje jako vlastní, tak i dodavatelské opravy, který byly v jednotlivých činnostech vynaloženy.

Prostředky na opravy majetku, a to jak dodavatelské, tak vlastní se neustále zvyšují, i když se ve sledovaném roce projevila mírná stagnace v důsledku nižších dodavatelských oprav. Zvyšování objemu oprav do značné míry souvisí se stářím části majetku. Jedná se jak o majetek nemovitý (sítě), tak i majetek movitý (zejména mechanizační prostředky).

Údaje ze separátní roční účetní závěrky za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007

**SEPARÁTNÍ ROZVAHA**

ke dni 31. 12. 2007

v celých tisících Kč

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

IČ: 60108711

označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			brutto	korekce	netto	netto
<b>A.0.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>001</b>	<b>52</b>		<b>52</b>	<b>52</b>
<b>A.</b>	<b>Dlouhodobá aktiva</b>	<b>002</b>	<b>1 003 159</b>	<b>-363 197</b>	<b>639 962</b>	<b>617 457</b>
<b>A.I.</b>	<b>Dlouhodobá nehmotná aktiva</b>	<b>003</b>	<b>7 300</b>	<b>-1 393</b>	<b>5 907</b>	<b>5 284</b>
1.	Nehmotné výsledky vývoje	004	105	-63	42	47
2.	Software	005	1 485	-1 033	452	589
3.	Ocenitelná práva	006			0	0
4.	Jiná dlouhodobá nehmotná aktiva	007	4 458	-297	4 161	0
5.	Nedokončená dlouhodobá nehmotná aktiva	008	1 252		1 252	4 648
6.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobá nehmotná aktiva	009			0	0
<b>A.II.</b>	<b>Dlouhodobá hmotná aktiva</b>	<b>010</b>	<b>990 862</b>	<b>-361 804</b>	<b>629 058</b>	<b>607 268</b>
1.	Pozemky	011	3 487		3 487	3 482
2.	Budovy (vč. staveb)	012	775 324	-286 349	488 975	489 476
3.	Investice do nemovitostí	013	19 730	-991	18 739	17 672
4.	Zařízení	014	127 237	-74 464	52 773	58 515
5.	Jiná dlouhodobá hmotná aktiva	015	73		73	73
6.	Nedokončená dlouhodobá hmotná aktiva	016	65 001		65 001	38 040
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobá hmotná aktiva	017	10		10	10
<b>A.III.</b>	<b>Dlouhodobá finanční aktiva</b>	<b>018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 798</b>
1.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	019	0		0	1 798
<b>A.IV.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>024</b>	<b>4 997</b>	<b>0</b>	<b>4 997</b>	<b>3 107</b>
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	025			0	0
2.	Jiné pohledávky a poskytnuté zálohy	026			0	0
3.	Odložená daňová pohledávka	027	4 997		4 997	3 107
<b>B.</b>	<b>Krátkodobá aktiva</b>	<b>028</b>	<b>53 857</b>	<b>-3 831</b>	<b>50 026</b>	<b>24 062</b>
<b>B.1.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>029</b>	<b>2 571</b>	<b>0</b>	<b>2 571</b>	<b>2 347</b>
1.	Materiál	030	2 571		2 571	2 347
<b>B.2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>033</b>	<b>43 240</b>	<b>-3 831</b>	<b>39 409</b>	<b>20 080</b>
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	034	23 478	-3 831	19 647	17 813
2.	ČHÚ - nárok na dotaci z FS	035	15 380		15 380	0
4.	Stát - daňové pohledávky	037	2 347		2 347	193
5.	Náklady příštích období , příjmy příštích období	038	1 601		1 601	1 641
6.	Jiné pohledávky	039	434		434	433
<b>B.3.</b>	<b>Krátkodobá finanční aktiva</b>	<b>040</b>	<b>8 046</b>	<b>0</b>	<b>8 046</b>	<b>1 635</b>
1.	Peníze	041	192		192	119
2.	Účty v bankách	042	7 854		7 854	1 516
<b>C.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Náklady příštích období včetně dohadných položek	046			0	0
<b>A+B+C</b>	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>048</b>	<b>1 057 068</b>	<b>-367 028</b>	<b>690 040</b>	<b>641 571</b>

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

označ.	Text	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>049</b>	<b>582 365</b>	<b>576 428</b>
<b>A.I</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>050</b>	<b>478 767</b>	<b>478 767</b>
	1. Základní kapitál	051	478 767	478 767
	2. Změny základního kapitálu (+,-)	052		
<b>A.II.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>053</b>	<b>15 891</b>	<b>15 891</b>
	1. Darovaný kapitál	054	15 891	15 891
	2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+,-)	055		
<b>A.III.</b>	<b>Rezervní fondy</b>	<b>056</b>	<b>45 013</b>	<b>44 472</b>
	1. Rezervní fond ze zisku	057	45 013	44 472
	2. Rezervní fond z přecenění majetku	058		
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+,-)</b>	<b>059</b>	<b>32 065</b>	<b>26 484</b>
	1. Výsledek hospodaření minulých let bez vlivu konsolidace	060	36 663	29 284
	2. Rozdíl z konsolidace ekvivalencí běžného roku	061	-1 798	- 133
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+,-)</b>	<b>062</b>	<b>10 629</b>	<b>10 814</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>063</b>	<b>103 362</b>	<b>65 143</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1. Rezervy podle zvláštních předpisů	065		
	2. Ostatní rezervy	066		
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>067</b>	<b>33 578</b>	<b>34 857</b>
	1. Závazky z obchodních vztahů	068	474	2 480
	2. Vydané dluhopisy, směnky a půjčky spojené s úrokem	069		
	3. Jiné závazky a dlouhodobé přijaté zálohy	070		
	4. Stimulační a sociální fond	071	3 232	3 279
	5. Odložený daňový závazek	072	29 872	29 098
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>073</b>	<b>39 461</b>	<b>17 449</b>
	1. Závazky z obchodních vztahů	074	36 869	14 355
	2. Závazky ze soc. zabezpečení a zdrav. pojištění	075	862	845
	3. Stát - daňové závazky a dotace	076	225	397
	4. Jiné závazky a přijaté zálohy	077	1 505	1 852
<b>B.IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>078</b>	<b>30 323</b>	<b>12 837</b>
	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	079	19 171	
	2. Krátkodobé bankovní úvěry a jiné finanční výpomoci	080	11 152	12 837
<b>C.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>081</b>	<b>4 313</b>	<b>0</b>
	1. Výnosy příštích období	082	4 313	0
		083		
<b>A+B+C</b>	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>084</b>	<b>690 040</b>	<b>641 571</b>

## SEPARÁTNÍ VÝSLEDOVKA

Druhové členění

ke dni 31. 12. 2007  
v celých tisících Kč

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

IČ: 60108711

označ.	Text	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	01	103 888	98 248
I.2	Ostatní provozní výnosy	02	685	575
A.	Výkonová spotřeba	03	41 125	39 609
A.1	Spotřeba materiálu a energie	04	24 234	22 918
A.2	Služby	05	16 891	16 691
B.	Osobní náklady	06	28 911	26 029
B.1.	Mzdové náklady	07	20 503	17 536
B.2.	Odměny členům statutárních orgánů	08	0	1 188
B.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	09	7 805	6 715
B.4	Ostatní sociální náklady	10	603	590
C.	Daně a poplatky	11	313	313
D.	Odpisy hmotných a nehmotných aktiv	12	18 283	16 957
E.	Ostatní náklady	13	5 700	2 029
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (zisk +, ztráta -) I-A-B-C-D-E</b>	14	<b>10 241</b>	<b>13 886</b>
**	<b>Přínosy či ztráty z prodeje majetku (+,-)</b>	15	62	90
II.	Výnosy z finančního majetku	16	14	23
F.	Náklady finančního majetku	17	803	608
***	<b>Výsledek hospodaření z finančních operací (+,-) II-F</b>	18	<b>-789</b>	<b>-585</b>
G.	Snížení hodnoty majetku (+), zrušení ztráty ze snížení hodnoty majetku (-)	19	0	0
H.	Daň z příjmů za běžnou činnost	20	-1 115	2 577
H.1	- splatná	21		
H.2	- odložená	22	-1 115	2 577
****	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 14+15+18-19-20)</b>	23	<b>10 629</b>	<b>10 814</b>
*****	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 23+20)</b>	24	<b>9 514</b>	<b>13 391</b>
	Kontrolní číslo	99	297 185	292 779

Z.1	Základní zisk na akcii v Kč	25	22,20	22,59
Z.2	Zředěný zisk na akcii v Kč	26	22,20	22,59

## SEPARÁTNÍ VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ

Nepřímá  
metoda

ke dni 31. 12. 2007  
v celých tisících Kč

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

IČO: 60108711

označ.	Text	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů za počátku období	1	1 635	13 438
Z	Účetní HV z běžné činnosti před zdaněním	2	9 514	13 391
A.1.1	Odpisy dlouhodobých aktiv, opravná položka k majetku	3	18 283	16 957
A.1.2	HV z prodeje dlouhodobých aktiv	4	51	-90
A.1.3	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	5	2 886	-81
A.2.1	Změna stavu pohledávek z prov. činn., přechodné účty aktiv	6	-19 329	44
A.2.2	Změna stavu krátkod. závazků z prov. činn., přechodné účty pasiv	7	25 396	520
A.2.3	Změna stavu zásob	8	-224	-118
A.2.4	Zm. stavu krátkod. fin. majetku mimo pen. prostř. a ekviv.	9		
A.2.5	Ostatní změny v pracovním kapitálu	10		
A.3.1	Přijaté úroky	11	14	22
A.3.2	Placené úroky	12	-651	-481
A.3.3	Placené daně ze zisku	13		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (Z+A.1+A.2+A.3)	14	35 940	30 164
B.1	Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv brutto	15	-58 687	-49 039
B.2	Dotace - korekce výdajů na pořízení dlouhodobých aktiv	16	17 880	0
B.3	Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	17	767	917
B.4	Ostatní změny dlouhodobých aktiv	18		
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti (B.1-B.3)	19	-40 040	-48 122
C.1	Platba závazků z finančního leasingu	20	-3 883	-4 020
C.2	Vyplacené podíly na zisku, platby na vrub fondů	21	-3 091	-2 662
C.3	Ostatní změny prostředků (čepání úvěrů)	22	17 485	12 837
C***	Čistý peněžní tok z financování (C.1-C.3)	23	10 511	6 155
F.	Čisté zvýšení/snížení pen. prostředků a ekvivalentů (A+B+C)	24	6 411	-11 803
R.	Peněžní prostředky a ekvivalenty na konci období	25	8 046	1 635

## **Informace o účetních politikách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování**

Společnost je emitentem cenných papírů registrovaných na regulovaném trhu cenných papírů a v souladu s ustanovením § 19, odst. 9 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění používá pro účtování a sestavení účetní závěrky Mezinárodní účetní standardy upravené právem Evropských společenství (Nařízení č. 1606/2002 Evropského parlamentu a Rady ze dne 19. července 2002, o používání Mezinárodních účetních standardů.). První účetní závěrkou, která byla sestavena podle těchto zásad, byla závěrka za rok 2005.

Základními prvky účetní závěrky jsou aktiva, závazky, vlastní kapitál, výnosy a náklady.

Tyto prvky účetní závěrky jsou definovány takto:

**Aktivum** je zdroj řízený společností, jehož existence je výsledkem minulých skutečností a který je nositelem budoucího ekonomického prospěchu.

**Závazek** je současná povinnost společnosti, která vznikla na základě minulých skutečností a od jehož vypořádání se očekává, že způsobí snížení zdrojů.

**Vlastní kapitál** je zbývající podíl aktiv společnosti po odečtení všech jeho závazků.

**Výnosy** zvyšují ekonomický prospěch formou zvýšení hodnoty aktiv nebo snížením závazků, což má za následek zvýšení vlastního kapitálu jiným způsobem než vkladem vlastníků.

**Náklady** snižují ekonomický prospěch formou čerpání aktiv nebo vznikem závazků, což má za následek snížení vlastního kapitálu jiným způsobem než rozdělením vlastního kapitálu vlastníků.

Aby mohl být prvek v účetní závěrce vykázan, musí splnit obě následující kritéria:

- položka vyhovuje jedné z výše uvedených definic a současně
- má cenu nebo hodnotu, kterou lze spolehlivě určit.

Aktiva a závazky se člení (přestože to není to výslovně vyžadováno) na krátkodobé a dlouhodobé.

### **Krátkodobá aktiva**

Aktivum je klasifikováno jako krátkodobé, pokud je splněna kterákoliv z těchto podmínek:

- očekává se, že bude realizováno nebo drženo pro prodej nebo spotřebu v normálním průběhu **provozního cyklu** společnosti
- je drženo primárně **z důvodů obchodování**
- očekává se, že bude realizováno v rámci **dvanácti měsíců** od data rozvahy
- jedná se o **peníze nebo peněžní ekvivalenty**, které nejsou omezeny v tom, aby byly směnny nebo použity k vypořádání závazků v rámci dvanácti měsíců od data rozvahy.

Všechna ostatní aktiva jsou klasifikována jako dlouhodobá.

---

Mezi krátkodobá aktiva společnost řadí peníze a peněžní ekvivalenty (definované IAS 7 – Výkazy peněžních toků), krátkodobé investice, krátkodobé pohledávky, zásoby a krátkodobé náklady příštích období.

**Krátkodobé investice** jsou investice, které byly pořízeny z důvodu uložení dočasně volných peněžních prostředků. K datu rozvahy společnost krátkodobé investice neevidovala.

**Krátkodobé pohledávky** zahrnují pohledávky z obchodního styku a jiné pohledávky (pohledávky za zaměstnanci, daňové pohledávky a podobně). Pohledávky z obchodního styku jsou pohledávky za zákazníky, které vyplývají z běžných obchodních transakcí. Společnost pohledávky testuje 1 x ročně na snížení hodnoty. Možná ztráta z důvodu rizikovosti pohledávek se účtuje výsledkově.

**Zásoby** zahrnují suroviny, materiál, nedokončenou výrobu, hotové výrobky a zboží. Společnost eviduje k rozvahovému dni pouze zásoby materiálu. Všechny zásoby jsou nakoupené. Zásoby jsou 1 x ročně testovány na snížení hodnoty.

**Krátkodobé náklady příštích období** patří do krátkodobých aktiv v případě, že budou zúčtovány do jednoho roku od data rozvahy. Většinou se jedná o předplacené služby, a to o pojistné, nájemné a předplatné.

## **Dlouhodobá aktiva**

Do dlouhodobých aktiv patří dlouhodobá finanční aktiva, pozemky, budovy a zařízení, nehmotná aktiva a ostatní dlouhodobá aktiva.

**Dlouhodobá finanční aktiva** zahrnují podíl ve společnosti U-Centrum, a. s., Praha, který vznikl kapitalizací pohledávky. Svojí podstatou nenaplnuje charakteristiku obchodovaných finančních aktiv ani aktiv držených do splatnosti, a zároveň není klasifikován jako finanční aktivum ve fair value, přeceňované výsledkově nebo jako půjčka či pohledávka. K datu rozvahy je konsolidován v separátní účetní závěrce metodou ekvivalence.

**Pozemky, budovy a zařízení** – tato aktiva zahrnují pozemky, budovy, stavby, stroje, zařízení a přístroje. Do této skupiny patří i majetek pořízený v rámci finančního leasingu. Pokud se majetek skládá z komponent, které mají různou dobu životnosti, je odpisována každá komponenta samostatně. Odpisovou základnou je pořizovací cena, snížená o zbytkovou hodnotu, pokud ji lze určit. Doba životnosti aktiva je určována v čase při použití lineární metody. Společnost neeviduje aktiva, u kterých lze očekávat náklady na demontáž a odstranění aktiva a uvedení místa do původního stavu. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do běžných provozních nákladů v době jejich vzniku. K technickému zhodnocení tohoto majetku, které je účtováno jako zvýšení vstupní ceny dochází jen za předpokladu zlepšení výkonnosti a zvýšení ekonomického prospěchu, který poplyne do společnosti.

Společnost vede položky pozemků, budov a zařízení v modelu pořizovací ceny a jednou za rok provádí posouzení, zda nedošlo ke snížení hodnoty. Společnost uvádí hodnoty brutto a korekce přímo v rozvaze.

**Investice do nemovitostí** představují majetek, držený vlastníkem spíše z důvodu příjmů z nájemného nebo kapitálového zhodnocení (nebo z obou důvodů) než pro využití ve výrobě nebo při dodávání zboží a služeb. Tuto definici splňují dvě budovy. Pro ocenění je v obou případech použit model pořizovací ceny. Tato aktiva jsou každoročně testována na snížení hodnoty. V obou případech se jedná o operativní pronájem.

**Nehmotná aktiva** jsou aktiva bez fyzické podstaty. Mohou mít vysoký stupeň nejistoty v souvislosti s budoucím ekonomickým užitekem. V jejich rámci společnost vykazuje nehmotné výsledky vývoje (studie) a software. Všechna tato aktiva jsou nakoupená jako samostatné položky. Společnost neviduje nehmotná aktiva s neurčitelnou dobou životnosti. Doba použitelnosti nehmotných aktiv je určována s ohledem na dobu existence smluvních nebo jiných zákonných práv, na základě kterých byla pořízena.

**Ostatní aktiva** obsahují dlouhodobé náklady příštích období a odloženou daňovou pohledávku z titulu vzniku daňové ztráty.

#### **Podmíněná aktiva**

Podmíněné aktivum je možné aktivum, které vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena pouze tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více nejisté události, které nejsou zcela pod kontrolou společnosti. **Nevykazují se v rozvaze.** K datu rozvahy nebyly takové skutečnosti zjištěny.

#### **Krátkodobé závazky**

Jsou to závazky, u nichž se důvodně předpokládá, že budou vypořádány použitím krátkodobých aktiv nebo vznikem jiných krátkodobých závazků.

Zahrnují:

- závazky vyplývající z nákupu zboží nebo služeb, závazky vůči dodavatelům, zaměstnancům, splatné daně apod.
- částky přijaté předem za dodávky výrobků, zboží nebo služeb (výnosy příštích období)
- krátkodobou část dlouhodobých závazků a ostatní závazky, u nichž se předpokládá, že budou uhrazeny do jednoho roku nebo v rámci výrobního cyklu.

#### **Dlouhodobé závazky**

Jsou to závazky, které nebudou vypořádány do dvanácti měsíců nebo v rámci jednoho výrobního cyklu. Společnost v jejich rámci vykazuje odložený daňový závazek, dlouhodobou část závazků z leasingu a stimulační a sociální fond. Krátkodobá část dlouhodobých závazků se vykazuje mezi krátkodobými závazky. V souvislosti s investičním projektem Čistá horní Úpa společnost eviduje rovněž dlouhodobý bankovní úvěr.

Splatná daň ze zisku je vypočtena v souladu s daňovými pravidly České republiky. Odloženou daň společnost určuje z přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou základnou aktiv a závazků. Odložená daňová pohledávka vyplývá z odčitatelných přechodných rozdílů. Tato pohledávka je vykázána pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že společnost vytvoří dostatečný zdanitelný zisk pro realizaci této úspory. Odložená daň je počítána závazkovou metodou. Odložené daňové závazky a pohledávky nejsou v rozvaze kompenzovány.



### Rezervy

K jejich tvorbě dochází v případě, že vznikl současný závazek, který pravděpodobně povede k odlivu zdrojů a zároveň musí být spolehlivě ocenitelný. V roce 2007 nebyl shledán důvod pro tvorbu rezervy.

### Podmíněné závazky

Podmíněný závazek je buď:

- možný závazek, který vyplývá z minulých událostí a jehož existence bude potvrzena pouze tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více nejistým budoucím událostem, které nejsou zcela pod kontrolou společnosti

nebo

- současný závazek, který vyplývá z minulých událostí, ale není vykázán, protože:
  - není pravděpodobné, že vypořádání závazku bude znamenat odliv zdrojů, přinášejících ekonomický prospěch společnosti nebo
  - částka závazku nemůže být dostatečně spolehlivě měřena.

K datu rozvahy nebyla zjištěna taková skutečnost, která by mohla být klasifikována jako podmíněný závazek.

**Aktiva a závazky se v rozvaze nekompensují.** Možnost kompenzace existuje pouze, pokud je povolena nebo požadována některým IAS/IFRS.

### Vlastní kapitál

Společnost vykazuje vlastní kapitál v této struktuře:

- základní kapitál (vklady vlastníků) v nominální hodnotě,
- darovaný kapitál (kapitál, který nevznikl vklady vlastníků),
- rezervní fond,
- výsledek hospodaření minulých let,
- výsledek hospodaření běžného období.

**Základní kapitál** je tvořen těmito akciemi:

#### a) akcie na jméno

- celková hodnota v Kč	401 257 000,- Kč
- 297 ks hromadných akcií v hodnotě 1 000 000,- Kč	398 000 000,- Kč
- 23 ks hromadných akcií v hodnotě 100 000,- Kč	3 000 000,- Kč
- 17 ks hromadných akcií v hodnotě 10 000,- Kč	220 000,- Kč
- 37 ks listinných akcií v hodnotě 1 000,- Kč	37 000,- Kč
akcie v listinné podobě, převoditelné se souhlasem valné hromady	
- celková hodnota v Kč	1 000,- Kč
1 ks akcie v zaknihované podobě, převoditelná se souhlasem valné hromady	

#### b) akcie na majitele ISIN CZ00009058657

- celková hodnota v Kč	77 509 000,- Kč
- počet kusů	77 509
akcie jsou zaknihovány, veřejně obchodovatelné	

V hodnoceném období došlo ke změně majitele 1 kusu akcie v zaknihované podobě. Valná hromada odsouhlasila její převod z Ministerstva financí ČR na Město Trutnov.

**Darovaný kapitál** je zdrojem pro ty položky pozemků, budov a zařízení, které nebyly získány vkladem vlastníků. Jedná se o majetek, získaný formou darů a dotací před datem přechodu na účtování dle IAS/IFRS.

**Rezervní fond** je tvořen podle platných předpisů České republiky z čistého zisku společnosti. Jeho použití je možné pouze k úhradě ztráty a je vázáno na odsouhlasení orgánů společnosti.

**Výsledek hospodaření minulých let** zahrnuje kumulované nerozdělené zisky, které váží na rozdělení zisku, odsouhlasené valnou hromadou v jednotlivých letech.

## Výnosy

Výnosy jsou účtovány ve fair value nárokové protihodnoty. Společnost neposkytuje obchodní slevy, množstevní rabaty ani záruky. Charakter činnosti společnosti umožňuje vykázání výnosů v okamžiku prodeje. Platba následuje v krátkém období po dodávce. Ve společnosti **nejsou** realizovány výnosy, jejichž způsob vykazování je založen na stupni dokončení a řídí se **IAS 11**. Veškeré výnosy společnost realizuje v tuzemsku.

## Ostatní skutečnosti

### IAS 14 – Vykazování podle segmentů

Obchodní aktivity společnosti nesplňují definici pro vykazování geografických segmentů podle IAS 14, protože společnost podniká pouze v České republice. Činnost je členěna na dvě základní oblasti – výroba a dodávka pitné vody, a dále odkanalizování a čištění odpadních vod. Žádná z těchto činností však nedosahuje odlišné výnosnosti a nečelí odlišným rizikům než druhá činnost. Informace požadované IAS 14 proto nejsou součástí této přílohy.

### IAS 20 – Vykazování státních dotací a zveřejnění státní podpory

Ve sledovaném období společnost zahájila realizaci investičního projektu č. 2005/CZ/16/C/PE/020 s názvem **Čistá horní Úpa**, který je podporován Fondem soudržnosti, a to ve výši 65 % způsobilých výdajů na projekt.

Jedná se o **dotaci, vztahující se k aktivům**, kterou společnost vykazuje na základě žádostí, předkládaných Státnímu fondu životního prostředí ČR. Existuje přiměřená jistota, že podmínky, spojené s přiznáním dotace budou splněny a že dotace bude přijata. Pro potřeby vykazování v rozvaze společnost uplatňuje metodu odečtení dotace při stanovení účetní hodnoty aktiva.

K projektu se může vztahovat rovněž podpora z jiných zdrojů. V roce 2007 to byla pomoc z prostředků Města Trutnov ve výši 2,5 mil. Kč.

### IAS 21 – Dopady změn směnných kurzů cizích měn

Funkční měnou společnosti je česká koruna (CZK), která je i měnou vykazování. K datu rozvahy nejsou evidovány žádné položky v cizí měně.

### **IAS 23 – Výpůjční náklady**

K datu rozvahy společnost eviduje tyto výpůjční náklady:

- úroky z dlouhodobého úvěru, poskytnutého Komerční bankou, a. s. na financování projektu Čistá horní Úpa,
- úroky z kontokorentního úvěru, poskytnutého ČSOB, a. s.,
- úroky spojené s finančním leasingem.

**Úroky z dlouhodobého úvěru** jsou přímo přiřaditelné k výstavbě kvalifikovaných aktiv a budou aktivovány jako součást pořizovací hodnoty aktiva. **Úroky z kontokorentního úvěru** jsou uznány do nákladů v době jejich vzniku. Výpůjční náklady, vzniklé v souvislosti s finančním leasingem jsou účtovány v souladu s **IAS 17**.

### **IAS 33 – Zisk na akcii**

Základní kapitál obsahuje kmenové akcie, se kterými jsou spojena standardní akcionářská práva. Akcie na jméno jsou v listinné podobě s omezenou převoditelností. 1 kus akcie na majitele je v zaknihované podobě. Akcie na majitele mají zaknihovanou podobu a jsou veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM- SYSTÉMU, a. s., Praha.

Žádná část akcií není označena jako prioritní a neexistují potenciální kmenové akcie. Základní zisk na akcii je tedy shodný se zředěným ziskem na akcii.

### **IAS 34 – Mezitímní účetní výkaznictví**

Forma a obsah mezitímních účetních výkazů se řídí pokyny České národní banky. Mezitímní účetní závěrka je poskytována ke konci první poloviny účetního období a zpřístupněna do 60 dnů po skončení tohoto mezitímního období.

### **IFRS 5 – Dlouhodobá aktiva držená k prodeji a ukončené operace**

Společnost nemá dlouhodobá aktiva držená pro prodej ani žádnou ukončovanou činnost, a proto není aplikován IFRS 5.

## **Doplňující údaje k separátní rozvaze**

### **Pohledávky za upsaný základní kapitál (aktiva, ř. 001)**

Valná hromada společnosti, která se konala dne 6. 6. 2005 rozhodla o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem infrastrukturálního majetku Města Pec p. Sn., a to o částku 101 750 000,- Kč.

Při fyzické inventarizaci předmětného majetku, která proběhla v lednu 2006 bylo zjištěno, že v době mezi oceněním majetku soudním znalcem (duben 2005) a touto inventarizací došlo k úbytku majetku vynětím a k přírůstkem majetku nákupem. Celkově bylo fyzicky převzato o 51 904,- Kč méně majetku, než bylo specifikováno ve znaleckém posudku.

Společnost uzavřela s Městem Pec pod Sněžkou smlouvu o smlouvě budoucí, která řeší vyrovnání této pohledávky proti budoucímu vkladu infrastrukturálního majetku města, který se uskuteční nejpozději v roce 2009.

## Dlouhodobá aktiva

### Dlouhodobá nehmotná aktiva (aktiva, ř. 003)

Na tyto položky je aplikován standard **IAS 38**.

Druh DNM	2006			2007		
	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota
nehmotné výsledky vývoj. a obdob. činn.	470	423	47	105	63	42
software	1 482	893	589	1 485	1 033	452
ostatní	0	0	0	4 458	297	4 161
nedokončená nehmotná aktiva	4 648	0	4 648	1 252	0	1 252

Všechna tato aktiva jsou identifikovatelná, pod kontrolou společnosti a byla pořízena jako samostatné položky. Při prvotním uznání byla oceněna v **pořizovací ceně**. Rovněž v dalším průběhu vykazování jsou tato aktiva oceňována pořizovacími náklady. Pro odepisování těchto aktiv se používá **lineární metoda** v závislosti na době použitelnosti.

Společnost neeviduje nehmotná aktiva, vytvořená vlastní činností. Rovněž nejsou evidována aktiva, klasifikovaná jako držená pro prodej. V hodnoceném období nedošlo k přecenění těchto aktiv a nebyla vykázána ztráta ze snížení hodnoty.

Do nákladů byly uznány tyto odpisy:

Druh DNM	odpisy	
	2006	2007
nehmotné výsledky vývojové činnosti	96	5
software	129	162
ostatní	0	297

V položce **nehmotné výsledky vývojové a obdobné činnosti (aktiva, ř. 004)** je veden Program rozvoje vodovodů a kanalizací v okrese Trutnov (autor HYDROPROJEKT CZ a. s., Praha), vypracovaný v souladu s Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství ČR, který zpracovává technický návrh řešení rozvoje vodovodů a kanalizací na dotčeném území a návrh řešení priorit staveb vodovodů a kanalizací. Předpokládaná použitelnost je do roku 2015.

Ve sledovaném období byly odúčtovány dvě studie, u kterých již nebyly očekávány žádné ekonomické přínosy. Účetní hodnota byla nulová.

V položce **software (aktiva, ř. 005)** jsou evidovány zejména systémy pro vedení ekonomických a souvisejících agend, systém pro zpracování digitálních map sítí, antivirový program a systém pro sledování laboratoře.

Doba použitelnosti software se stanovuje na základě licenčních smluv, případně záruk provozu, které dodavatel poskytuje. Ve sledovaném roce došlo k vynětí těch položek, jejichž použitelnost byla ukončena. Z odúčtování nevznikly žádné přínosy.

Pokud jsou nehmotná aktiva tohoto druhu obsažena na hmotném nosiči, je při pořízení posuzováno, která složka daného aktiva je významnější. V případě, kde software není nedílnou součástí příslušného hardwaru, postupuje se podle **IAS 38**, v opačném případě podle **IAS 16**.

V položce **ostatní** je veden Generel odvodnění regionu Trutnovska (autor HYDROPROJEKT CZ, a. s., Praha), který byl dokončen ve sledovaném období. Doba použitelnosti byla stanovena na 15 let.

U nehmotných aktiv je každoročně prováděn **test na snížení hodnoty**. V hodnoceném roce nedošlo ke snížení v dobách použitelnosti těchto aktiv. **Zbytková hodnota** těchto aktiv je ve všech případech nulová.

Jako **nedokončený nehmotný majetek (aktiva, ř. 008)** je veden zákaznický informační systém (autor Ing. Libor Calábek – CALL SOFTWARE, Praha). Dokončení se očekává v I. pololetí 2008. Generel odvodnění byl dokončen (viz výše).

### Dlouhodobá hmotná aktiva (aktiva, ř. 010)

Tato aktiva jsou v rozvaze členěna na **pozemky, budovy, zařízení, jiná dlouhodobá aktiva, nedokončená aktiva a poskytnuté zálohy**. Na účtování položek jsou aplikovány standardy **IAS 16, IAS 17 a IAS 40**.

(stav k 31. 12. uvedeného roku)

pozemky, budovy a zařízení	2006			2007		
	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota
UDAS	73	0	73	73	0	73
budovy	119 589	26 484	93 105	119 589	28 232	91 357
investice do nemovitostí	18 338	666	17 672	19 730	991	18 739
stavby	645 764	249 393	396 371	655 735	258 117	397 618
stroje a zařízení	71 468	40 609	30 859	71 319	44 077	27 242
přístroje	16 835	11 545	5 290	16 924	12 238	4 686
dopravní prostředky	30 811	10 650	20 161	30 785	12 189	18 596
inventář	209	202	7	209	204	5
DDHM odepsaný	4 825	4 825	0	4 670	4 670	0
DDHM odepisovaný	2 807	609	2 198	3 330	1 086	2 244
pozemky	3 482	0	3 482	3 487	0	3 487

## Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

V roce 2007 byl zaznamenán následující pohyb v jednotlivých třídách **pozemků, budov a zařízení** (uvedeno v pořizovacích cenách):

pozemky, budovy a zařízení	počáteční stav k 1. 1. 2007	přírůstky	úbytky	konečný stav k 31. 12. 2007
UDAS	73	0	0	73
budovy	119 589	0	0	119 589
investice do nemovitostí	18 338	1 392	0	19 730
stavby	645 764	10 076	105	655 735
stroje a zařízení	71 468	161	310	71 319
přístroje	16 835	253	164	16 924
dopravní prostředky	30 811	304	330	30 785
inventář	209	0	0	209
DDHM odepisovaný	2 807	552	29	3 330
pozemky	3 482	5	0	3 487

K významnějším přírůstkům došlo pouze v **kategorii staveb**. Z celkové částky bylo vynaloženo 4 668 tis. Kč na stavbu nových vodovodů a kanalizací a 5 408 tis. Kč na následné výdaje (technické zhodnocení) u již existujícího majetku. Ve všech těchto případech bude mít společnost z těchto aktiv větší ekonomický užitek a vynaložené prostředky se společností vrátí, a to zejména ve formě úspor.

**Souhrnný popis nemovitostí** je uveden na stranách 17 – 18 této zprávy.

V následující tabulce je uvedeno zařazení **budov a zařízení typického pro účetní jednotku**:

SKP	třída	položky budov a zařízení	průměrná doba použitelnosti
4621	budovy	objekty ČS, ÚV, ČOV	62 let
462132	stavby	zásobní řady	71 let
462141	stavby	vodovody, kanalizace	71 let
462164	stavby	vodojemy, aktivační a dosazovací nádrže ČOV	45 let
462522	stavby	vrty, prameniště	75 let
29122	stroje a zařízení	čerpadla	10 let
29123	stroje a zařízení	dmychadla	14 let
292412	stroje a zařízení	česle, shrabováky, pojezdové mosty	25 let
300212	přístroje	počítače	5 let
332070	přístroje	vodárenský dispečink	10 let

Pro oceňování pozemků, budov a zařízení se používá **nákladový (cenový) model**. Model přecenění se u žádné třídy neuplatňuje.

**Aktiva (zastoupená v třídě stavby), vytvořená vlastní činností** se oceňují vlastními náklady, tzn., že do ceny majetku vstupují veškeré přímé náklady, které bezprostředně souvisejí s vytvořením tohoto majetku.

Nepřímé náklady (výrobní režie) se stanoví procentem z přímých mezd. Pokud akce ve vlastní režii není ukončena během jednoho kalendářního roku, účtuje se dále i správní režie, která se stanoví dle poměru přímých mezd akce k přímým mzdám všech činností společnosti.

Každá část položky budov a zařízení s cenou, která je významná k celkové ceně položky, je odepisována odděleně v případě, že je odlišná doba použitelnosti.

Odpisy jsou uznány v nákladech, pokud nevcházejí do účetní hodnoty jiného aktiva. V hodnoceném roce bylo uznáno **17 819 tis. Kč** odpisových nákladů (mimo náklady nehmotných aktiv).

Společnost používá **lineární metodu odepisování** založenou na době použitelnosti. Odpisové sazby jsou každoročně posuzovány a v případě zjištění změn je prováděna změna odpisové sazby. Tyto skutečnosti jsou posuzovány podle **IAS 8**. V hodnoceném roce došlo ke zvýšení odpisových sazeb u části zařízení na ČOV Trutnov – Bohuslavice, jejichž doba použitelnosti bude ovlivněna realizací investičního projektu Čistá horní Úpa.

V roce 2007 nedošlo ke snížení hodnoty aktiv podle **IAS 36**.

Společnost ke konci rozvahového období neviduje aktiva, která by byla klasifikována jako držená pro prodej nebo zahrnuta ve skupině určené k vyřazení, klasifikované jako držené pro prodej v souladu s **IFRS 5**.

**Společnost eviduje položky aktiv, na které se vztahuje IAS 17.** V roce 2005 byly uzavřeny 2 leasingové smlouvy na **pořízení nákladních automobilů MAN se sacco-kanalizační nástavbou** v celkové ceně 12 982 tis. Kč a v roce 2006 jedna smlouva na **pořízení nákladního automobilu sklápěčkového MAN TGA** v ceně 2 333 tis. Kč.

K datu počátku doby trvání leasingu byla uznána aktiva a závazky z těchto smluv v částkách, rovnajících se reálné hodnotě aktiv, za kterou byla uznána pořizovací cena. Důvodem byla skutečnost, že implicitní úroková míra nebyla známa a přírůstkovou úrokovou míru nebylo možno s určitostí stanovit, protože společnost neúčtovala k datu počátku leasingu o výpůjčních nákladech dle **IAS 23**.

S přiměřenou jistotou lze však určit, že mezi pořizovací cenou a současnou hodnotou minimálních leasingových splátek, stanovenou na základě přírůstkové úrokové míry není významný rozdíl.

Minimální leasingové splátky byly rozděleny na část, která se hodnotí jako snížení závazku a na část, která je účtována jako finanční náklad, a to tak, aby byla zajištěna konstantní úroková míra. Kupní cena byla zahrnuta do těchto splátek zahrnuta.

U všech smluv, které byly klasifikovány jako **finanční leasingy** je přiměřeně jisté, že po ukončení nájemní doby budou položky aktiv odkoupeny, přičemž kupní cena bude podstatně nižší než reálná hodnota těchto aktiv.

Všechna takto klasifikovaná aktiva jsou odpisována na dobu předpokládané životnosti. Vzhledem k charakteru těchto aktiv byla stanovena zbytková hodnota. Společnost provedla test na snížení hodnoty s tím, že očekávané budoucí ekonomické přínosy nejsou nižší než účetní hodnota těchto aktiv.

Pronajímateli jsou:

- pro automobil s RZ 2H4 9200 je to SG Equipment Finance Czech Republic, s. r. o. Praha
- pro automobil s RZ 2H7 1500 je to ČSOB Leasing, a. s., Praha,
- pro automobil s RZ 3H2 1446 je to SG Equipment Finance Czech Republic, s. r. o., Praha.

Požizovací hodnota a účetní hodnota (zjišťovaná dle **IAS 16**) jsou k datu rozvahy následující:

název	pořizovací hodnota	účetní hodnota k 31.12.07
2H4 9200	5 265	4 318
2H7 1500	7 716	6 454
3H2 1446	2 333	2 111

Dále je uveden postup splácení v rozdělení na platbu závazku a úrok:

**RZ 2H4 9200:**

- součet minimálních plateb nájemného za celou dobu pronájmu (bez DPH)	5 484
- skutečně uhrazené platby k 31. 12. 2007 (bez DPH)	5 158
- platba závazku	4 942
- platba úroků	216
- částka budoucích plateb (platby roku 2008)	326
- závazek	324
- úroky	2

**RZ 2H7 1500**

- součet minimálních plateb nájemného za celou dobu pronájmu (bez DPH)	8 074
- skutečně uhrazené platby k 31. 12. 2007 (bez DPH)	6 985
- platba závazku	6 639
- platba úroků	346
- částka budoucích plateb (platby roku 2008)	1 089
- závazek	1 077
- úroky	12



**RZ 3H2 1446**

- součet minimálních plateb nájemného za celou dobu pronájmu (bez DPH)	2 442
- skutečně uhrazené platby k 31. 12. 2007 (bez DPH)	1 378
- platba závazku	1 311
- platba úroků	67
- částka budoucích plateb	1 064
- závazek	1 022
- úroky	42
- splatné v roce 2008	580
- závazek	547
- úroky	33
- splatné později (do roku 2009)	484
- závazek	475
- úroky	9

Společnost konstatuje, že k datu rozvahy existují budovy, které jsou spíše využívány pro získání příjmů z nájemného než pro využití při výrobě a dodávce služeb. V těchto případech je aplikován **IAS 40**. Pořizovací hodnota, kumulované oprávky a účetní hodnota jsou obsaženy na ř. 013, aktiva.

Jedná se o níže uvedené nemovitosti:

- **budova služeb – ul. Vodní 18/8, Trutnov,**
- **budova ubytovny vedle úpravní vody Pec pod Sněžkou.**

Obě budovy jsou kompletně využívány pro získávání příjmů z nájemného.

**Budovu služeb** ve Vodní ul. v Trutnově pronajímá společnost svým jménem více nájemcům.

Nájemcem **budovy ubytovny** v Peci p. Sn. je Univerzita Karlova v Praze, se sídlem v Praze 1, Ovocný trh 3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2012 s možností prodloužení v případě oboustranného zájmu. Další práva, která vázla na této budově, a to zástavní právo a předkupní právo pro Volksbank, a. s., se sídlem v Brně, IČ 25083325, ve sledovaném období zanikla.

Pro následné oceňování byl zvolen **model ocenění pořizovacími náklady**, což znamená, že pro vyjádření účetní hodnoty je použito základní řešení **IAS 16** - účetní hodnota je rovna pořizovacím nákladům po odečtení veškerých opravek. Pro určení fair value společnost zajistila posudek nezávislého znalce, který ocenil k datu účetní závěrky nemovitosti takto:

nemovitost	pořizovací cena	fair value
Vodní ul., Trutnov	7 362	3 832
ubytovna Pec p. Sn.	12 368	12 614

---

## Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.

---

Pro odepisování se používá **lineární metoda** založená na době použitelnosti.

nemovitost	k 1. 1. 2007			k 31. 12. 2007		
	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota
Vodní ul., Trutnov	7 362	428	6 934	7 362	512	6 850
ubytovna Pec p. Sn.	10 976	238	10 738	12 368	479	11 889

Na budově ubytovny v Peci p. Sn. provedl nájemce stavební úpravy, které byly uznány do hodnoty aktiva. Žádná část nebyla vyňata. Jednalo se o úpravy, které budou generovat budoucí příjmy.

Na těchto nemovitostech byly v roce 2007 uznány tyto **náklady a výnosy z pronájmu**:

nemovitost	náklady	z toho: odpisy	výnosy	doba použitelnosti
Vodní ul., Trutnov	434	98	205	74 let
ubytovna Pec pod Sněžkou	241	241	562	46 let

### **Nedokončená dlouhodobá hmotná aktiva** (aktiva, ř. 016)

V této oblasti jsou evidovány náklady související s pořízením pozemků, budov a zařízení. Tyto položky kvalifikovaných aktiv dosud nejsou schopné použití způsobem, zamýšleným vedením společnosti.

Rozhodující objem, a to **61 429 tis. Kč**, tvoří výdaje **investičního projektu Čistá horní Úpa, který je podporován Fondem soudržnosti Evropské unie**. Projekt předpokládá výstavbu kanalizačního systému v okrajových částech Trutnova, rekonstrukci nevyhovujících úseků hlavního přivaděče, dostavbu a sanaci kanalizace v Mladých Bukách, výstavbu kanalizace ve Svobodě n. Úpou, odkanalizování stávající bytové zástavby v Janských Lázních a napojení vybraných lokalit v Horním Maršově na existující stokovou síť. Součástí projektu je rovněž intenzifikace a zkapacitnění ČOV Trutnov – Bohuslavice.

V hodnoceném období byla uzavřena všechna výběrová řízení a ve III. čtvrtletí byla zahájena realizace projektu.

Projekt je rozdělen na dílčí části, o kterých je rovněž odděleně účtováno. Jak je uvedeno výše, s projektem souvisí poskytnutí dotací, vztahujících se k aktivům, na které je aplikován **IAS 20** (viz strana 34).

Výdaje na jednotlivé akce, nárok na dotaci z Fondu soudržnosti a výši dotace, kterou poskytlo Město Trutnov, jsou uvedeny na straně 23 této zprávy.

### **Dlouhodobá finanční aktiva** (aktiva, ř. 019)

Společnost má akciový podíl ve společnosti U-Centrum, a. s., se sídlem Praha 5, Nám. 14. října 1307/2, IČ 63078716. Bližší informace jsou prezentovány na str. 8 – 9 této zprávy.

## Dlouhodobé pohledávky

Společnost nemá dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů ani jiné pohledávky obdobného charakteru.

V této oblasti je vykázána **odložená daňová pohledávka**, která vznikla v roce 2004, 2006 a 2007 z odčitatelných přechodných rozdílů - **neuplatněných daňových ztrát**. Jiné odčitatelné přechodné rozdílly nejsou uznány.

Odložená daňová pohledávka je uznána v sazbě daně z příjmů právnických osob, platné pro rok 2008, což je **21 %** z neuplatněných daňových ztrát.

Společnost splňuje podmínku **IAS 12** co do výše zdanitelných přechodných rozdílů (**viz pasiva, ř. 072**), takže předpoklad dosažení zdanitelného zisku je reálný. Podmínka možnosti převodu daňové ztráty do dalších období je v § 34, odst. 1 zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění omezena na 5 zdaňovacích období, následujících bezprostředně po období, za které se daňová ztráta vyměřuje. Daňová ztráta, vyměřená za rok 2004 tedy musí být uplatněna proti zdanitelnému zisku nejpozději v roce 2009.

Odložená daňová pohledávka **není kompenzována** s odloženým daňovým závazkem.

## Krátkodobá aktiva

### Zásoby (aktiva, ř. 029)

Účetní řešení zásob je upraveno v **IAS 2**. V zásobách společnost eviduje **nakoupená aktiva, která se spotřebovávají při běžné provozní činnosti**. Nejsou evidovány zásoby, určené pro prodej. Největší část tvoří materiál, používaný na opravy vodovodní a kanalizační sítě. Nejsou zahrnuty náhradní díly dlouhodobé povahy. Rovněž nejsou zahrnuty zásoby vlastní výroby, ani tzv. neskladovatelné dodávky (nakupovaná povrchová a podzemní voda).

V hodnoceném období byly uznány náklady na spotřebu materiálu ovlivňující zisk ve výši **10 383 tis. Kč**.

Zásoby jsou evidovány v **ceně pořízení**. Vedlejší náklady, související s pořízením (přepravní náklady, náklady na manipulaci apod.) většinou nejsou přímo přiřaditelné k pořízení konkrétního druhu materiálu. Tyto náklady jsou 1 x měsíčně rozpouštěny podle obecně stanoveného vzorce. Zásoby se **oceňují metodou FIFO**, což znamená, že položky, tvořící zásobu na konci období jsou časově posledními položkami, které byly nakoupeny.

Jednou za rok jsou zásoby testovány na snížení hodnoty. Ve sledovaném období nebyly důvody pro toto snížení zjištěny.

Společnost neeviduje zásoby, dané do zástavy.

Proti roku 2006 se hodnota zásob zvýšila o 224 tis. Kč, tj. o 9,5 %. Toto zvýšení je považováno za nevýznamné a vyplývá z běžných provozních potřeb.

### Krátkodobé pohledávky (aktiva, ř. 033)

Tyto pohledávky vznikají při běžné podnikatelské aktivitě společnosti. Jedná se o pohledávky za vlastní výrobky (vodné), práce a služby (stočné, výkony speciálních mechanismů, výkony laboratoře, drobné stavební práce a pod). Dále jsou zde obsaženy krátkodobé poskytnuté zálohy.

V souvislosti s realizací projektu Čistá horní Úpa je jako pohledávka rovněž účtován nárok na dotaci z Fondu soudržnosti, a to na základě žádostí, předaných Státnímu fondu životního prostředí (ř. 035). Vykázání nároku na dotaci snižuje pořizovací náklady nedokončených aktiv na ř. 016.

V hodnoceném období došlo vlivem změny sazby DPH od 1. 1. 2008 k mimořádné situaci, a to ve fakturaci vodného a stočného. Společnost účtuje tyto výnosy v měsíčních a čtvrtletních cyklech a k uznání dochází v měsíci fakturace. Cyklus, při kterém se konečné stavy vodoměrů zjišťují na počátku měsíce ledna následujícího roku, je také do tohoto období uznán, a to v cenách roku předchozího.

Vzhledem k tomu, že od 1. 1. 2008 došlo ke zvýšení sazby DPH z 5 % na 9 %, byly provedeny odečty vodoměrů v tomto cyklu již v posledních dnech měsíce prosince a provedena mimořádná fakturace. Přestože tato transakce splňovala podmínky pro uznání výnosů v měsíci fakturace, byla by jejím uznáním porušena zásada časové souvislosti nákladů a výnosů. Z tohoto důvodu byla transakce uznána jako výnos příštího období (pasiva, ř. 082).

Struktura pohledávek k datu rozvahy je následující (fair value nárokované hodnoty):

ukazatel	2006	2007
pohledávky za vodné a stočné	14 062	19 249
z toho: mimořádná fakturace	0	4 529
pohledávky za práce a služby	1 443	1 637
poskytnuté krátkodobé zálohy	2 809	2 560
ostatní pohledávky	261	32

V hodnoceném roce došlo k významnému snížení hodnoty pohledávek, a to po vyhlášení konkurzu na spol. **Texlen, a. s., Trutnov, IČ 15037045** (dne 15. 3. 2007). V zákonné lhůtě společnost přihlásila do konkurzního řízení pohledávky v úhrnné výši **3 181 tis. Kč**.

Toto snížení hodnoty bylo účtováno výsledkově v období vyhlášení konkurzu.

Ukazatel	2006	2007
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 180 dní	1 215	3 896
Pohledávky kryté zástavním právem	nejsou	nejsou

### Krátkodobá finanční aktiva (aktiva, ř. 040)

Společnost nemá žádné peněžní ekvivalenty, a proto je tato položka tvořena hotovostí a vklady na účtech v bankách.

Proti minulému období došlo k **navýšení finančních aktiv**. Z celkové částky je však 2 542 tis. Kč vázáno na nezaplacené závazky projektu Čistá horní Úpa (vrácená DPH).

### Vlastní kapitál (pasiva, ř. 049)

Vlastní kapitál tvoří **základní kapitál** zapsaný v obchodním rejstříku, **darovaný kapitál**, **rezervní fond** a **kumulované výsledky hospodaření**.

V letech 2006 a 2007 došlo k následujícím změnám vlastního kapitálu:

	základní kapitál	změny základního kapitálu	darovaný kapitál	rezervní fond	kumulované výsledky hospodaření	celkem
stav k 1. 1. 2006	377 017	101 750	15 891	43 726	30 025	568 409
změna účetní politiky						
upsaný základní kapitál	101 750	- 101 750				0
rozdíl z konsolidace ekvivalencí					- 133	- 133
čistý zisk/ztráta za účetní období ve výsledovce					10 814	10 814
podíly na zisku					- 612	- 612
převody do fondů, použití fondů				746	- 746	0
ostatní změny					- 2 050	- 2 050
stav k 31. 12. 2006	478 767	0	15 891	44 472	37 298	576 428
stav k 1. 1. 2007	478 767	0	15 891	44 472	37 298	576 428
změna účetní politiky						
rozdíl z konsolidace ekvivalencí					-1 798	- 1 798
čistý zisk/ztráta za účetní období ve výsledovce					10 629	10 629
podíly na zisku					- 645	- 645
převody do fondů, použití fondů				541	- 541	0
ostatní změny					- 2 249	- 2 249
stav k 31. 12. 2007	478 767	0	15 891	45 013	42 694	582 365

Z tabulky je zřejmé, že na růst vlastního kapitálu má dlouhodobě vliv **nárůst kumulovaných (nerozdělených) výsledků hospodaření (pasiva, ř. 059)**.

Tvorbu a rozdělení zisku v letech 2006 a 2007 dokumentuje tabulka na následující straně.

## Rozdělení zisku v letech 2006 a 2007

Kumulované výsledky hospodaření k 1. 1. 2006	30 025
z toho použito v roce 2006 na:	
- dividendy	0
- zvýšení základního kapitálu	0
- podíly na zisku	612
- příděl rezervnímu fondu	746
- ostatní použití	2 050
- rozdíl z konsolidace ekvivalencí	133
nerozdělený zisk k 31. 12. 2006	26 484
zisk běžného roku 2006	10 814
kumulované výsledky hospodaření k 31. 12. 2006	37 298
z toho použito v roce 2007 na:	
- dividendy	0
- zvýšení základního kapitálu	0
- podíly na zisku	645
- příděl rezervnímu fondu	541
- ostatní použití	2 249
- rozdíl z konsolidace ekvivalencí	- 1 798
nerozdělený zisk k 31. 12. 2007	32 065
zisk běžného roku 2007	10 629
kumulované výsledky hospodaření k 31. 12. 2007	42 694

### Cizí zdroje (pasiva, ř. 063)

Stejně jako u vlastního kapitálu, došlo i u cizích zdrojů v hodnoceném období ke zvýšení, a to vlivem nárůstu **krátkodobých závazků z obchodních vztahů** a **dlouhodobého bankovního úvěru**. Zvýšení obou těchto závazků souvisí s realizací projektu Čistá horní Úpa.

### Dlouhodobé závazky (pasiva, ř. 067)

Dlouhodobé závazky jsou tvořeny **dlouhodobou částí závazků z leasingu, závazky vůči zaměstnancům (stimulační a sociální fond) a odloženým daňovým závazkem**.

**Závazky z leasingu** jsou blíže popsány v části, která se věnuje **IAS 16** (str. 39 - 41).

**Odložený daňový závazek** je stanoven v souladu s **IAS 12** z přičitatelných přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou základnou položek rozvahy a vyjadřuje očekávanou budoucí daňovou povinnost. Je uznán v sazbě daně z příjmů právnických osob, platné pro rok 2008, což je **21 %** z přičitatelných přechodných rozdílů.

Odložená daňová pohledávka, která souvisí s odčitatelnými rozdíly je uvedena v dlouhodobých pohledávkách. Tyto položky tedy nejsou vzájemně kompenzovány.

V letech 2006 a 2007 došlo k těmto pohybům v odloženém daňovém závazku:

<b>Počáteční zůstatek k 1. 1. 2006</b>	<b>24 255</b>
--	---------------

- odložený daňový závazek z přechodných rozdílů roku 2006	
- z titulu změny rozdílu mezi účetní a daňovou základnou aktiv a pasiv	+ 4 843

<b>Konečný zůstatek k 31. 12. 2006</b>	<b>29 098</b>
--	---------------

- přepoččet na sazbu DPPO platnou v roce 2008 (tj. na 21 %)	- 3 638
- odložený daňový závazek z přechodných rozdílů roku 2007	+ 4 412
- z titulu změny rozdílu mezi účetní a daňovou základnou aktiv a pasiv	

<b>Konečný zůstatek k 31. 12. 2007</b>	<b>29 872</b>
--	---------------

### **Krátkodobé závazky** (pasiva, ř. 074)

Zde jsou obsaženy **krátkodobé závazky z obchodního styku, krátkodobá část závazků z leasingu, závazky vůči zaměstnancům, závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění a závazky vůči státu.**

**Společnosti nevznikla splatná daňová povinnost.**

Největší podíl na krátkodobých závazcích mají **závazky z obchodních vztahů**. Všechny tyto závazky jsou do lhůty splatnosti. Největší podíl mají závazky související s akcí Čistá horní Úpa, které jsou ve výši **26 130 tis. Kč**. Proti roku 2006 se objem závazků, které souvisejí s touto akcí zvýšil o téměř 19 000 tis. Kč. Krátkodobá část závazků z leasingu nákladních vozidel dosahuje **1 951 tis. Kč**.

### **Bankovní úvěry a výpomoci** (pasiva, ř. 078)

Jak bylo v této příloze již zmíněno, společnost zahájila v hodnoceném období realizaci investičního projektu Čistá horní Úpa.

Na poskytovatele úvěru bylo vypsáno výběrové řízení, ve kterém byla vybrána **Komerční banka, a. s., Praha, IČ 45317054**, se kterou byly následně podepsány smlouvy na poskytnutí revolvingového a dlouhodobého úvěru.

V návaznosti na podmínky čerpání společnost v roce 2007 zahájila čerpání **revolvingového úvěru**, který je s ohledem na termín splacení (31. 1. 2010) veden jako **dlouhodobý závazek**. Úvěrový rámec je ve výši 115 000 tis. Kč. Čerpání dlouhodobého úvěru nebylo ve sledovaném roce zahájeno.

Úroky z úvěru jsou v souladu s **IAS 23** účtovány **do ocenění aktiv**, jejichž pořízení je prostřednictvím úvěru financováno.

Jako krátkodobý úvěr je evidován **kontokorentní úvěr**, poskytnutý **ČSOB, a. s., Praha, IČ 00001350**, který je určen na krytí přechodného nedostatku peněžních prostředků. Čerpání bylo zahájeno v roce 2006. Úvěrový rámec je 20 000 tis. Kč.

Úroky z úvěru jsou účtovány v souladu s **IAS 23 do nákladů** v období jejich vzniku.

### Zdroje financování – poměrové ukazatele

O finanční stabilitě (nebo nestabilitě) společnosti obecně vypovídají bilanční pravidla financování, která se stanovují z absolutních údajů rozvahy.

#### Poměr dlouhodobého majetku a dlouhodobého kapitálu

ukazatel	2006	2007
dlouhodobý kapitál	611 285	635 114
dlouhodobý majetek	617 457	639 962
<b>poměr</b>	<b>0,99</b>	<b>0,99</b>

Podle zásady by měl být dlouhodobý majetek financován prostřednictvím vlastních zdrojů a dlouhodobých cizích zdrojů. I když tato zásada není absolutně dodržena, lze konstatovat, že vzhledem k rozsahu majetku se jedná o nepodstatnou odchylku. Důvodem je to, že pořízení dlouhodobých aktiv je částečně kryto krátkodobými závazky z obchodních vztahů.

#### Poměr vlastního a cizího kapitálu

ukazatel	2006	2007
vlastní kapitál	576 428	582 365
cizí kapitál	65 143	103 362
<b>poměr</b>	<b>8,85</b>	<b>5,63</b>

Poměr vlastního a cizího kapitálu ukazuje na stabilitu společnosti, když vlastní kapitál převyšuje cizí kapitál více než 5,5 krát. K nárůstu cizího kapitálu (krátkodobých závazků a bankovních úvěrů) došlo v souvislosti s realizací projektu Čistá horní Úpa. Vlastní kapitál se zvýšil zejména vlivem nárůstu nerozdělených zisků minulých let.



### Poměr vlastního kapitálu a dlouhodobého majetku

ukazatel	2006	2007
vlastní kapitál	576 428	582 365
dlouhodobý majetek	617 457	639 962
<b>poměr</b>	<b>0,93</b>	<b>0,91</b>

Z této tabulky je zřejmé, že dlouhodobý majetek je téměř pokryt vlastním kapitálem. Zbytek zajišťují z podstatné části dlouhodobé cizí zdroje, z menší části pak krátkodobé závazky.

Na základě všech výše uvedených ukazatelů lze konstatovat, že společnost je finančně stabilní. Na změny ukazatelů má zásadní vliv realizace projektu Čistá horní Úpa.

### Doplňující údaje k separátní výsledovce

Společnost sestavuje separátní výsledovku v **druhovém členění**.

V hodnoceném období začala společnost provozovat **vodovodní a kanalizační síť a ČOV v Pecí p. Sněžkou**, který byl do společnosti vložen po schválení valnou hromadou v roce 2005. V minulém období byl tento majetek v nájmu.

Provozování nového majetku ovlivnilo náklady a výnosy společnosti takto:

ukazatel	skutečnost celkem	provoz Pec p. Sn.	skutečnost bez Pece p. Sn.
tržby za prodej vl. výrobků a služeb	103 888	3 885	100 003
ostatní provozní výnosy	652	92	560
výkonová spotřeba	41 125	3 291	37 955
osobní náklady	28 911	2 269	26 643
daně a poplatky	313	17	297
odpisy hmotných a nehmotných aktiv	18 283	x *	18 283
ostatní náklady	5 537	72	5 199
<b>provozní výsledek hospodaření</b>	<b>10 371</b>	<b>- 1 672</b>	<b>12 186</b>

-----  
 \* odpisy majetku byly účtovány v nákladech společnosti již v roce 2006.  
 -----

## Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb (ř. 01)

Převažujícími činnostmi společnosti jsou výroba a dodávka vody a odkanalizování a čištění odpadních vod. Tyto činnosti dále doplňují výkony speciálních mechanismů (fekály), laboratoře a některé další, méně významné.

Společnost vykazuje tržby v souladu s **IAS 18 v okamžiku prodeje**, protože vzhledem k předmětu činnosti jsou k této metodě splněny všechny podmínky. Není uplatňována zálohová metoda. Výnosy se oceňují v reálné hodnotě nárokované protihodnoty. Příjem peněz není odložen.

Tržby podle jednotlivých kategorií byly ve sledovaném a minulém období následující:

kategorie výnosu	2006	2007	z 2007: Pec p. Sn.
vodné	47 588	51 769	2 020
stočné	41 493	41 932	1 753
činnost speciální mechanizace	3 943	4 025	0
laboratoř	2 906	3 527	0
operativní pronájem	1 191	804	0
prodej elektrické energie	22	825	0
ostatní	1 105	1 006	112

Největší podíl na zvýšení tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb mají **tržby za vodné a stočné provozu Pec p. Sněžkou** (3 773 tis. Kč). Na provoze Trutnov a Svoboda n. Úpou naopak došlo ke snížení fakturovaného objemu hmotných jednotek.

Velmi negativně zasáhlo do hospodaření společnosti vyhlášení konkurzu na spol. Texlen, a. s., Trutnov. Tato společnost byla jedním ze tří nejvýznamnějších odběratelů. Po vyhlášení konkurzu odběry výrazně poklesly. Proti roku 2006 se tržby této společnosti (resp. společností, které následně majetek odkoupily a provozují) **snížily o 3 342 tis. Kč**. Tato situace s sebou přinesla nutnost hledání úspor v nákladech tak, aby nedošlo k zásadnímu poklesu hospodářského výsledku.

Větší objem zakázek měl za důsledek zvýšení tržeb jak u **speciálních mechanismů**, tak i u **laboratoře**.

Proti minulým obdobím se nově v tržbách objevuje **prodej elektrické energie**, na který společnost získala v roce 2006 licenci. Jedná se o prodej ekologicky vyrobené energie, a to v kogenerační jednotce ČOV Trutnov – Bohuslavice a v malé vodné elektrárně na ÚV Temný Důl.

## Výkonová spotřeba (ř. 03)

Zahrnuje zejména **spotřebu materiálu, energií, neskladovatelných dodávek, opravy a udržování a ostatní služby**.

Nejvýznamnější druhy nákladů v této kategorii a porovnání s minulým obdobím dokládá následující tabulka:

Druh nákladu	2006	2007	z 2007: Pec p. Sn.
spotřeba materiálu	9 620	10 383	736
povrchová a podzemní voda	9 984	9 380	283
spotřeba energií	3 314	4 471	1 130
opravy a udržování	11 231	8 989	761
ostatní služby	5 245	7 527	380

Z tabulky je patrné, že u všech významných druhů nákladů v oblasti výkonové spotřeby se projevila úsporná opatření (viz předchozí strana). Na růstu nákladů ve spotřebě materiálu a ve spotřebě energií má vliv provoz Pec p. Sn.

U **spotřeby materiálu** tvoří největší objem materiál na opravy a údržbu vodovodní sítě (včetně vodoměrů) a speciální mechanismy. Tyto dvě činnosti představují dohromady 60 % nákladů na spotřebu materiálu. Ve sledovaném roce bylo zaznamenáno zvýšení nákladů spojených s výměnami vodoměrů. Jednak bylo vyměněno o téměř 300 kusů více, než v předchozím roce, a jednak byl zahájen přechod na objemové vodoměry, které jsou přesnější, mají delší dobu platnosti, ale proti dosud používaným jsou i dražší. K jiným zásadním odchylkám nedošlo.

Zvýšení cen energií se na zvýšení nákladů na **spotřebu energií** neprojevilo. Nejvyšší náklady jsou spojeny s elektrickou energií. Nejnáročnějším objektem v tomto smyslu je jednoznačně ČOV Bohuslavice. Zde bylo proti minulému roku odebráno méně MWh. Nově provozované objekty v Peci pod Sněžkou jsou energeticky poměrně náročné - ČOV je s téměř 174 MWh na druhém a ÚV se 43,6 MWh na třetím místě. Na celkových nákladech na energie se podílí provoz Pec p. Sn. více než 25%.

Ve sledovaném roce se poprvé podařilo odebrat z řeky Úpy méně než 2 000 tis. m<sup>3</sup> **povrchové vody**. Z **podzemních zdrojů** bylo naopak odebráno více. Celkový objem je však o více než 600 tis. m<sup>3</sup> nižší než v minulém roce. Ke snížení výroby vody a následných ztrát došlo zejména v Trutnově, kde k rychlejšímu vyhledávání úniků výrazně pomáhá rozdělení centra města na tři oblasti.

Pokud jde o náklady na **opravy**, v minulých letech se tyto náklady poměrně výrazně zvyšovaly (v roce 2006 byly 2,5 krát vyšší než v roce 2001). Ve sledovaném roce došlo k jejich dílčímu omezení tak, aby byl částečně nahrazen výpadek peněžních toků po konkurzu spol. Texlen a. s.

Skutečné náklady byly **o 3 206 tis. Kč nižší**, než uvažoval plán, a jedná se tedy o téměř identickou částku jako snížení hodnoty pohledávek z výše uvedeného důvodu.

**Stavební opravy** jsou vynakládány zejména v oblasti vodovodních a kanalizačních sítí. V roce 2007 byla nejrozsáhlejší oprava kanalizace v ul. Komenského v Trutnově (1 468 tis. Kč), oprava vodovodu Babí (972 tis. Kč), vodovodu v ul. Rýchorská v Trutnově – Horním Starém Městě (837 tis. Kč) a vodojemu Rudolfovo údolí (520 tis. Kč).

**Strojní opravy** jsou nejvíce čerpány na ČOV Trutnov – Bohuslavice (649 tis. Kč). Zde se jedná zejména o opravy čerpadel a servis kogenerační jednotky. Významný objem je rovněž čerpán na opravy dopravních a mechanizačních prostředků (945 tis. Kč).

Na zvýšení nákladů na **ostatní služby** se největší měrou podílí **odvoz a uložení kalů**. Zvýšení nákladů souvisí se změnou dodavatele těchto služeb (od spol. GEMEC na ekologickou likvidaci prostřednictvím spol. SETRA, Brno) a se zvýšením množství na více než dvojnásobek. V těchto nákladech jsou navíc proti minulým obdobím účtovány časově rozlišené **náklady na zpracování žádosti o udělení pomoci z Fondu soudržnosti EU**, a také náklady vynaložené v souvislosti s výběrovými řízeními.

### **Odpisy hmotných a nehmotných aktiv (ř. 12)**

Zvýšení **odpisů DHM** je ovlivněno provozem v Peci p. Sn. pouze v případech provozního majetku, který byl k 1. 1. 2007 odkoupen od spol. HYDRIA, s. r. o. (zejména se jedná o automobily). O odpisech infrastrukturního majetku včetně rekreačního zařízení bylo účtováno již v roce 2006. Na zvýšení nákladů na odpisy má vliv jednak majetek, který byl pořízen koncem roku 2006, a jednak zvýšení odpisových sazeb na ČOV Bohuslavice, a to u majetku, jehož životnost se sníží v souvislosti s ČHÚ. V roce 2007 se zvýšily náklady z titulu zvýšení sazeb o 220 tis. Kč (jde o změnu v účetním odhadu dle **IAS 8**). Při inventarizaci majetku došlo k vyčlenění dalších položek a dopad v roce 2008 a v dalších letech bude tedy větší.

V oblasti **odpisů nehmotného majetku** se projevuje odepisování generelu kanalizace (297 tis. Kč).

### **Ostatní náklady (ř. 13)**

Tato skupina zahrnuje provozní náklady, které nejsou obsaženy v předchozích skupinách. Charakteristickým nákladem této skupiny je **pojistné** (1 552 tis. Kč), dále to jsou **poplatky za vypouštěné množství odpadních vod** (789 tis. Kč) a **dary** (221 tis. Kč). Zejména u pojistného dochází v souvislosti s větším rozsahem majetku k meziročnímu zvyšování.

### **Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 20)**

Splatná daňová povinnost společnosti nevznikla, protože účetní zisk byl transformován na daňovou ztrátu. Na tomto řádku je uvedeno saldo odložené daňové pohledávky (**aktiva, ř. 027**) a odloženého daňového závazku (**pasiva, ř. 073**), vzniklé v hodnoceném období.

## Zisk na akcii (ř. 25)

Společnost je emitentem cenných papírů registrovaných na regulovaném trhu cenných papírů. Vzhledem k tomu, že společnost nemá potenciální kmenové akcie, ani nevydala prioritní akcie, je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

V čitateli vzorce pro výpočet ukazatele je čistý zisk a jmenovatelem je počet vydaných akcií.

## Doplňující údaje k výkazu peněžních toků

Výkaz peněžních toků je sestaven **nepřímou metodou**.

Z výkazu peněžních toků je v obou obdobích zřejmé, že společnost **vytváří peněžní prostředky svou výdělečnou činností**. Tyto prostředky jsou pak následně použity v souladu s dlouhodobým podnikatelským záměrem, a to zejména na pořízení dlouhodobých aktiv.

Na ř. 15 je uveden přírůstek dlouhodobých aktiv brutto, který je následně v účetnictví snížen o položku z ř. 16, kde je obsažen:

- nárok na dotaci z Fondu soudržnosti (15 380 tis. Kč), která je vedena jako pohledávka v separátní rozvaze na ř. 035,
- skutečně přijatá dotace Města Trutnov ve výši 2 500 tis. Kč.

Z výkazu je zřejmé, že na pokrytí nárůstu dlouhodobých aktiv nestačily vlastní zdroje společnosti (ř. 1 + ř.2 + ř.3). Nedostatek zdrojů byl řešen čerpáním dlouhodobého úvěru (ř. 22).

## Události po datu rozvahy

Společnost získala důvěryhodnou informaci o tom, že v roce 2008 lze očekávat další snížení tržeb za vodné a stočné v bývalých areálech spol. Texlen, a. s., kde současným majitelem je Textil invest, s. r. o. Praha a nájemcem Slezan Frýdek – Místek, a. s. Lze očekávat dopad do tržeb a do hospodářského výsledku až ve výši 3 000 tis. Kč.

Společnost obdržela rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace na financování projektu Čistá horní Úpa.

Na základě smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku, poskytne Město Trutnov v roce 2008 dotaci na financování projektu Čistá horní Úpa ve výši 2 500 tis. Kč.

Ing. Teichmanová byla dne 29. 2. 2008 zvolena zaměstnanci jako jejich zástupce do dozorčí rady společnosti.

K jiným významným událostem nedošlo.

## Údaje o předpokládané hospodářské a finanční situaci

V následujících obdobích (do roku 2009) bude stěžejním bodem realizace investičního projektu Čistá horní Úpa. Vzhledem k tomu, že výstavba byla zahájena o tři měsíce později, než se původně předpokládalo, došlo ke změnám v harmonogramu prací a jejich těžiště se přesunulo do roku 2008.

Vzhledem k výši fakturace zhotovitele za měsíce leden a únor 2008 však lze předpokládat, že objem prací podle současně platného harmonogramu (304 446 tis. Kč), nebude v roce 2008 realizován. Tomuto objemu uznatelných výdajů by potom odpovídal předpoklad podpory z Fondu soudržnosti ve výši 194 592 tis. Kč. V této předpokládané částce platby však není zohledněn pohyb kurzu Kč vůči euru. Výdaje, prováděné v Kč budou pro výpočet čerpání podpory přepočítávány na eura dle účetního kurzu EK, platného pro měsíc, ve kterém bude žádost o platbu zaúčtována v účetním systému MF ČR pro evidenci plateb.

I přesto, že dojde ke změnám v harmonogramu prací, lze v současné době očekávat, že objem prostředků na spolufinancování tohoto projektu přesáhne v roce 2008 částku 100 000 tis. Kč.

Do finančního hospodaření zasáhl již v roce 2007 konkurz na spol. Texlen, a. s., Trutnov, který byl třetím největším odběratelem společnosti, a to zejména v oblasti stočného z vlastních zdrojů. Úbytek tržeb se podařilo eliminovat nižšími náklady, a to zejména v oblasti oprav. V dalších letech bude nutno v tomto trendu pokračovat.

V současné době společnost předpokládá níže uvedenou úroveň hlavních finančních ukazatelů:

ukazatel	2008	2009	2010	2011
náklady	105 791	112 152	124 650	129 285
výnosy	109 767	117 451	126 847	136 995
zisk po zdanění	3 976	5 299	2 197	7 710

Proti předpokladům, které byly publikovány v dřívějších letech, došlo ke značnému snížení očekávaného hospodářského výsledku. Důvodem je ta skutečnost, že velká část nákladů společnosti má vzhledem k charakteru její činnosti fixní charakter. Výpadek tržeb v takovém rozsahu, v jakém byl zaznamenán po konkurzu spol. Texlen, a. s., Trutnov (viz strany 44 a 50), je velmi obtížně nahraditelný úsporami v nákladech.

## Zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 66 a) obchodního zákoníku

### Osoby propojené

#### 1. Ovládaná osoba

Společnost: Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.  
se sídlem na adrese Revoluční 19, 541 51 Trutnov  
IČO: 60108711  
DIČ: CZ60108711

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006

Zastoupená: Ing. Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem a. s.  
(dále „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je společností, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací.

#### 2. Ovládající osoba

Město Trutnov  
Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov  
IČO: 278360  
Zastoupené Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města

(dále „ovládající osoba“)

Ovládající osoba je obcí, která provádí výkon státní správy a samosprávy.

### Vztahy mezi propojenými osobami

#### 1. Způsob ovládnutí

Ovládající osoba má akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 46,3 % základního kapitálu ovládané osoby, t. j. 221 796 000,- Kč (221 796 ks akcií o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč).

#### 2. Personální unie

Předsedou statutárního orgánu ovládané osoby je Mgr. Tomáš Hendrych, který je zároveň místostarostou a členem zastupitelstva Města Trutnova.

### 3. Struktura propojení

Ovládající osoba má akcie další propojené osoby, a to:

- DOLCE VITA spol. s r. o. v likvidaci, Oblanov 37, Trutnov, IČO: 43462804, jejíž souhrnná jmenovitá hodnota činí 100 % základního kapitálu této osoby,
- Transport Trutnov, s. r. o., Polská 92, Trutnov, IČO: 62063588, se souhrnnou jmenovitou hodnotou 40 % základního kapitálu této osoby,
- Společnost Horní Labe, a. s., Bohuslavice nad Úpou 226, IČO: 46506306, se souhrnnou jmenovitou hodnotou 20 % základního kapitálu této osoby,
- Krematorium Jaroměř, a. s., Do Končin 217, Jaroměř, IČO: 60112352, se souhrnnou jmenovitou hodnotou 13 % základního kapitálu této osoby,
- Lesy a parky Trutnov, s. r. o., Úpická 469, Trutnov, IČO: 25968700 se souhrnnou jmenovitou hodnotou ve výši 100 % základního kapitálu této osoby,
- Technické služby Trutnov, s. r. o., Šikmá 371, Trutnov, IČO: 25968084 se souhrnnou jmenovitou hodnotou 100 % základního kapitálu,
- Městský bytový podnik Trutnov, s. r. o., Horská 5, Trutnov, IČ 60915013 se souhrnnou jmenovitou hodnotou 100 % základního kapitálu této osoby

### Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007.

### Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami

#### 1. Smlouvy uzavřené podle obchodního zákoníku

##### **Smlouva o zvláštním užívání místní komunikace, chodníku, veřejné zeleně, uzavřená mezi:**

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006, zastoupená prokuristou a ředitelem a. s. Ing. Josefem Moravcem, Revoluční 19, 541 51 Trutnov, IČO: 60108711 (jako předávající):

a

Technické služby Trutnov, s. r. o., zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18069, zastoupené Ing. Lumírem Labíkem, Šikmá 371, 541 03 Trutnov, IČO 25968084, (jako přebírající):

- 1 smlouva podle § 269 obchodního zákoníku, platná pro případ bezodkladných zásahů.



## 2. Smlouvy uzavřené podle občanského zákoníku

Byly uzavřeny 3 smlouvy podle § 50a, § 151n a násl. občanského zákoníku a podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích **o zřízení úplatného věcného břemene**, a to mezi:

Město Trutnov se sídlem Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov, zastoupené Mgr. Ivanem Adamcem, starostou, IČ 00278360 (jako povinný)

a

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006, zastoupená prokuristou a ředitelem a. s. Ing. Josefem Moravcem, Revoluční 19, 541 51 Trutnov, IČ 60108711 (jako oprávněný):

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| č. 155107 z 21. 2. 2007 | stavba a provozování vodovodu v k. ú. Volanov                   |
| č. 155108 z 21. 2. 2007 | dtto – k. ú. Starý Rokytník                                     |
| č. 055105 z 14. 3. 2007 | stavba a provozování kanalizace – areál Energie, a. s., Trutnov |

Dále byly mezi týmiž subjekty uzavřeny 4 smlouvy **o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** podle týchž předpisů, a to:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| č. 04B215 z 29. 1. 2007  | stavba a provozování kanalizace - Trutnov – hlavní sběrač |
| č. 04B126 z 14. 2. 2007  | dtto – areál Energie a. s., Trutnov                       |
| č. 04B222 z 29. 3. 2007  | stavba a provozování vodovodu a kanalizace – VDJ Lány     |
| č. 04B095 z 18. 12. 2007 | stavba a provozování kanalizace – Trutnov – Červený Kopec |

## 3. Ostatní smlouvy

Mezi ovládající a ovládanou osobou byla dále v rozhodném období uzavřena smlouva o provozování vodovodu „Střítež – Starý Rokytník – Bojiště u Trutnova“, a to podle § 8, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích), kde ovládaná osoba je provozovatelem a nájemní smlouva č. 270014 o pronájmu pozemků v obci Trutnov, k. ú. Volanov, kde ovládaná osoba je nájemcem.

### Další právní úkony mezi propojenými osobami

Mezi ovládající a ovládanou osobou nebyly uzavřeny žádné smlouvy nevýhodné pro ovládanou osobu.

### Další opatření mezi propojenými osobami

Na základě „Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku“ ze dne 5. 12. 2007, uzavřené osobou ovládající jako poskytovatelem a osobou ovládanou jako příjemcem poskytla ovládající osoba osobě ovládané v návaznosti na ustanovení zákona č. 128/2000 Sb. a č. 250/2000 Sb. finanční příspěvek ve výši 2 500 000,- Kč (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých) na spolufinancování projektu Čistá horní Úpa. Poskytnutí příspěvku bylo schváleno usnesením zastupitelstva města č. 2007-320/6.

Příjemce obdržel finanční prostředky na běžný účet dne 6. 12. 2007. Použil jej k účelu, uvedenému ve smlouvě a dne 8. 1. 2008 předal na majetkový odbor města jeho vyúčtování.

### **Důvěrnost informací**

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z propojených osob.

### **Závěr**

Tato zpráva byla schválena statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s. na řádném zasedání dne 5. 3. 2008 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, je tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

Veškerá zde uvedená smluvní plnění, uzavřená s osobami propojenými v podnikatelském seskupení, lze považovat za standardní a oboustranně výhodná. Plněním ovládané osoby ve prospěch propojených osob nedošlo k újmě v majetku či právech ovládané osoby.

## Zpráva dozorčí rady

Složení dozorčí rady se v roce 2007 nezměnilo. Dozorčí rada se od data valné hromady do termínu zpracování této zprávy sešla celkem 4 x. Jedno zasedání bylo společné se zasedáním představenstva.

Předmětem jednání dozorčí rady bylo zejména plnění finančního plánu se zaměřením na rozhodující položky nákladů i výnosů, hodnocení kalkulace vodného a stočného a vývoj pohledávek po lhůtě splatnosti. Dozorčí rada v této souvislosti konstatovala, že problémy ve finančním hospodaření, které bylo možno očekávat po vyhlášení konkurzu na spol. Textlen, a. s., Trutnov, se podařilo provedenými úspornými opatřeními prakticky eliminovat.

Jiné závažné problémy se ani v provozní ani v ekonomické oblasti nevyskytly.

Dozorčí rada přezkoumala separátní účetní závěrku za rok 2007, návrh představenstva na rozdělení zisku a zprávu o propojených osobách.

S ohledem na výsledky hospodaření za rok 2007 a na zprávu auditora k separátní roční účetní závěrce

### **DOPORUČÍ**

dozorčí rada valné hromadě schválit separátní roční účetní závěrku společnosti včetně rozdělení zisku dle návrhu, který předloží představenstvo společnosti.

Ing. Hana Horynová, v. r.  
předsedkyně dozorčí rady

## Čestné prohlášení osob odpovědných za výroční zprávu

Prohlašujeme, že údaje uvedené ve výroční zprávě společnosti za rok 2007 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení naší společnosti a námi vydaných cenných papírů, nebyly opomenuty či zkresleny.

V Trutnově, dne 25. 4. 2008

Ing. Soňa Teichmanová, v. r.  
ekonomická náměstkyně

Ing. Josef Moravec, v. r.  
prokurista a ředitel a. s.

Mgr. Tomáš Hendrych, v. r.  
předseda představenstva

## 1. MANDÁT PRO AUDIT

Na základě uzavřené smlouvy byla pověřena společnost A&CE Audit s.r.o., Prašinského 4, Brno v souladu se smlouvou číslo 9101599 k provedení nezávislého auditu společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s. Audit byl proveden v období od října 2007 do března 2008 nejprve jako předběžný audit a poté jako audit konečný. Audit byl proveden auditorskou skupinou společnosti A&CE Audit s.r.o. tvořenou následujícími pracovníky:

Ing.F.Kořínek -auditor  
P.Hovorka -asistent  
M.Patřáková -asistent

Detailnější pokyny pro audit jsou dány základními principy pro provedení nezávislého auditu takto: Audit bude proveden v sídle společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s. s ohledem na obchodní zákoník, pravidla auditorských standardů, a principy správného vykazování a rovněž principy správného výkonu auditorské činnosti. Audit musí být naplánován a proveden způsobem, který dostatečně umožní posouzení toho, zda účetnictví, finanční výkazy a výroční zpráva neobsahují základní nedostatky. Prokázání jednotlivých skutečností v účetnictví, finančních výkazech a výroční zprávě bude prováděno na základě náhodných kontrol. Provedení auditu může zahrnovat testy systému, jeho funkčnosti a stejně tak i podnikového kontrolního systému. Výsledky tohoto testování budou základem rozsahu testování jednotlivých účetních případů. Všechna testování a ověřování v průběhu auditu ověřují soulad s Mezinárodními účetními standardy, když auditovaná společnost v souladu s platnými účetními předpisy účtuje v souladu s těmito standardy.

## 2. Předmět a provedení auditu

### Předmět auditu

Předmět auditu zahrnoval účetnictví a finanční výkazy k 31.12.2007 a také výroční zprávu 2007 (zpracovanou vedením společnosti). Tyto byly auditovány s ohledem na zákonná ustanovení a auditorské standardy platné v České republice, a ve shodě s Mezinárodními auditorskými standardy.

### Provedení auditu

Audit byl prováděn v sídle společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s. podle obchodních zákonů a pravidel a postupů a metod a auditorských směrnic podle principů správného účtování a principů správného výkonu auditorské činnosti.

Audit byl naplánován a proveden způsobem, který umožnil dostatečně posoudit, zda v účetnictví společnosti a jí zpracovaných finančních výkazech nejsou základní nedostatky či vady.

Důkazy pro to byly získávány na podkladě náhodných testů co do zkoumání účetnictví společnosti i předložených výkazů a výroční zprávy. Audit zahrnoval též testy systému a jeho fungování, analytická šetření, stejně jako šetření jednotlivých případů. Audit obsahoval rovněž šetření kontrolního systému společnosti. Výsledky těchto testů byly základem pro určení rozsahu šetření jednotlivých případů

### Období auditu

Místo a čas provedení auditu byly koordinovány s auditovanou společností. Předběžný audit byl proveden v měsíci říjnu- listopadu , konečný audit pak v měsíci březnu a dokončen k 28.březnu 2008.

### 3. ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

akcionářům a představenstvu o ověření separátní účetní závěrky k 31.12.2007 společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., se sídlem v Trutnově, Revoluční 19, IČ 60108711.

Ověřili jsme příloženou účetní závěrku společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., tj. rozvahu k 31.12.2007, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2007 do 31.12.2007, výkaz peněžních toků a změn kapitálu a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. jsou uvedeny v Příloze této účetní závěrky.

#### *Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku*

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy finančního výkaznictví odpovídá statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

#### *Odpovědnost auditora*

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoliv vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### **VÝROK AUDITORA BEZ VÝHRAD**

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasív a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s. k 31.12.2007 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2007 v souladu s Mezinárodními standardy finančního výkaznictví.

#### **ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. k 31.12.2007 v rámci celkového auditu. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích. Základní údaje této zprávy jsou uvedeny v Příloze k účetní závěrce za rok 2007.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora k této zprávě

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených v Příloze k účetní závěrce vztahujících se k otázkám vztahů mezi propojenými osobami.

### ZPRÁVA O VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Ověřili jsme též soulad návrhu Výroční zprávy společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s., s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost Výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu Výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve Výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve Výroční zprávě společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov a.s., k 31.12.2007, ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Trutnově dne 30.3.2008

A&CE Audit, s. r. o.  
Ptašinského 4, 602 00 Brno  
Osvědčení KA ČR č. 007  
Ing. Leoš Kozohorský, jednatel společnosti



Ing. František Kotlíček  
auditor, Osvědčení č. 269