



2007

V Ý R O Č N Í Z P R Á V A

VODOVODY
vaK[®]
KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.



CÍS. A KRÁL. DVORNÍ DODAVATEL, HRANICE, MORAVA.

Na tomto místě, kdež se nachází vodovodní státní podnik a vodárna, v obvodu státního podnikání vodovodního zařízení a vodárny, kterou v této obvodu vyrobí, před vodovodem a vodárnou státní podnikání a vodárny státní podnikání.

Zařizování vodovodů a zásobování obcí vodou jest nepopíratelně předmětem zvláštního oboru, který jen speciální praktické školení a odborně zapracování odborníci se zdarem zastávatí mohou, i není na žádný způsob v ohledu řádného projektování a provedení věci lhostejno, když obor ten zastává jen diletant s kusým přehledem o věci, často člověk, jenž v závodech toho druhu před tím nikdy nepracoval — aneb když věc svěřena jest do rukou speciálního závodu, kdež všechny potřebné technické a profesionální síly k speciální činnosti soustředěny jsou a kde se nalézají k účelu speciální odborné práce náležitě školení intelektuální i manualní činitelé, kteří v duchu nejnovějšího pokroku svojí odbornou věc všestranně znají a dokonale v theorii i v praxi ovládají.

Podobně jako u všech státních podniků a vodárn, by jako vodovodní podnikání bylo státním, a aby se státní podnikání vodovodní bylo a vodárny státní podnikání bylo v této obvodu státní, a to takto, jakž se státní a vodárny státní, vodovodní státní a vodárny státní podnikání.

≡ Patisk se vyhrazuje. ≡
Dřívější cenníky jsou neplatny.



PROJEKT MLADOBOESLAVSKO



◀▲
Slavnostní poklepání základního kamene
projektu Mladoboleslavsko



▲
Vizualizace ČOV I Mladá Boleslav - Neuberk
po provedené intenzifikaci



►
ČOV I Mladá Boleslav - Neuberk
stavba intenzifikace

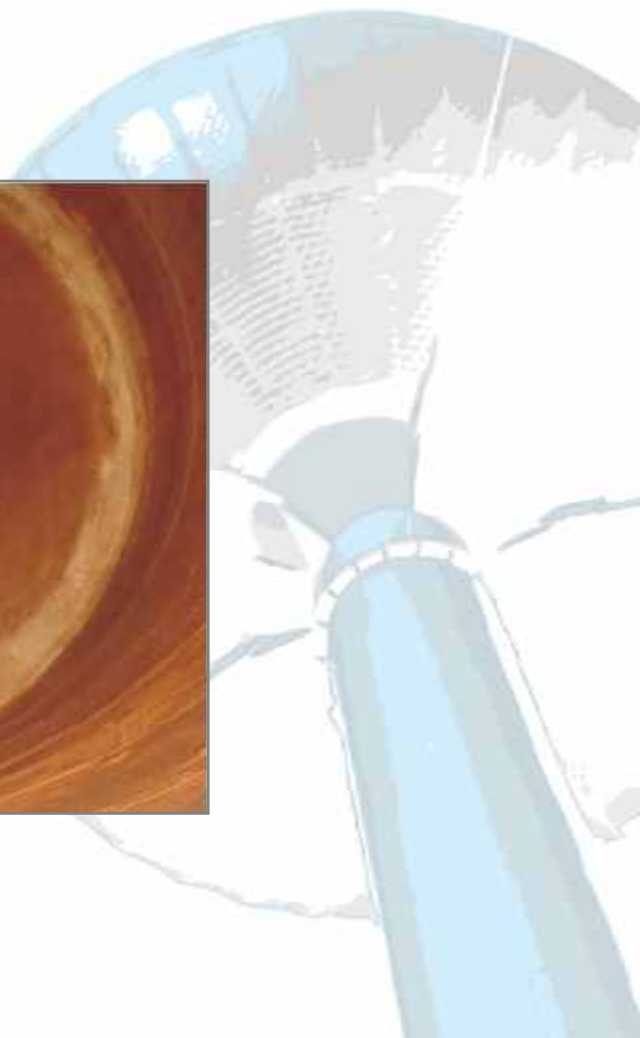


Dostavba kanalizace v Debřích nad Jizerou

Z DENNÍHO ŽIVOTA FIRMY



Z DENNÍHO ŽIVOTA FIRMY





2007

V Ý R O Č N Í Z P R Á V A

VODOVODY
vaK[®]
KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.

OBSAH

strana:

I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Základní identifikační údaje	4
Politika integrovaného systému řízení	5
Filozofie a cíle společnosti	7

II. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2007

Úvod	10
Údaje o cenných papírech	12
Ekonomická část	13
Rozvaha (bilance) v plném rozsahu - aktiva k 31. 12. 2007	13
Rozvaha (bilance) v plném rozsahu - pasiva k 31. 12. 2007	14
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2007	15
Příloha k účetní závěrce za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007	16
Zpráva nezávislého auditora o ověření roční účetní závěrky za rok 2007	27
Doplňující informace k činnosti účetní jednotky	32
Stanovisko dozorčí rady k roční účetní závěrce	34
Konsolidovaná rozvaha za rok 2007	35
Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty za rok 2007	36
Zpráva nezávislého auditora o ověření konsolidované ÚZ za rok 2007	37
Zpráva nezávislého auditora o ověření výroční zprávy za rok 2007	38
Informace o společnosti.	39
Přehled hlavních údajů o provozu vodovodů	39
Přehled hlavních údajů o provozu kanalizací	39
Skladba výnosů za rok 2007	40
Členění nákladů na výrobu a rozvod pitné vody v roce 2007	40
Členění nákladů na odvádění a čištění odpadních vod v roce 2007	40
Přehled výsledků hospodaření za období 1994 - 2007	41
Přehled pohledávek za odběrateli za období 1994 - 2007	41
Přehled výroby a prodeje pitné vody za období 1994 - 2007	42
Přehled fakturace odkanalizované a čištěné odpadní vody za období 1994 - 2007	42
Kvalita pitné vody v roce 2007	43
Přehled kvality pitné vody v letech 1994 - 2007	44
Přehled počtu poruch na vodovodních a kanalizačních zařízeních v letech 1994 - 2007	44
Péče o dlouhodobý hmotný majetek	45
Péče o životní prostředí	50
Bezpečnost a ochrana zdraví	50
Personální vývoj	51

Voda je život, chraňme ji!®

I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE



ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<i>Obchodní firma:</i>	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
<i>Datum vzniku:</i>	1. ledna 1994 zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93
<i>Firma založena:</i>	Fondem národního majetku ČR na základě privatizačního projektu Středočeských vodovodů a kanalizací Praha, s. p. dle rozhodnutí MSNMP ČR ze dne 16. 9. 1993 čj. 24/93-360
<i>Identifikační číslo:</i>	463 569 83
<i>Daňové identifikační číslo:</i>	CZ46356983
<i>Sídlo:</i>	Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
<i>Právní forma:</i>	Akciová společnost
<i>Základní kapitál společnosti: (zapsaný v Obchodním rejstříku)</i>	1 124 768 000 Kč
<i>Hlavní předmět podnikání:</i>	Provozování vodovodů a kanalizací
<i>Ochranná známka společnosti: (č. 205301 a 205300 ÚPV ČR)</i>	 Voda je život, chraňme ji!®
<i>Telefon:</i>	326 376 111
<i>Fax:</i>	326 721 502
<i>E-mail:</i>	mail@vakmb.cz
<i>URL:</i>	http://www.vakmb.cz

POLITIKA INTEGROVANÉHO SYSTÉMU ŘÍZENÍ (IMS)

v souladu s ČSN EN ISO 9001:2001, ČSN EN ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:1999

Vízi společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. (dále jen „společnosti“) k akcionářům, veřejnosti a zaměstnancům je neustálé zavádění nových postupů, technologií a materiálů při správě, údržbě, obnově a rozvoji svého vodohospodářského majetku, trvalé zlepšování kvality služeb a stabilita společnosti, vysoce profesionální tým zaměstnanců, aktivní komunikace se zákazníkem a dodavatelem za předpokladu minimalizace zátěže životního prostředí a nepříznivých dopadů na zdraví zaměstnanců a ostatních osob.

Základním posláním a předmětem podnikání společnosti je dodávka kvalitní pitné vody odběratelům a odvedení a vyčištění odpadních vod od jejich producentů. Protože při této činnosti je oblast jakosti i oblast environmentální natolik propojena a vzájemně ovlivněna, společnost přijala jednotnou „Politiku integrovaného systému řízení“, jejíž integrovanou součástí mimo jakosti a environmentu je i oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Společnost si stanovuje následující zásady jednotné „Politiky integrovaného systému řízení (IMS)“:

1. v oblasti integrovaného systému řízení (IMS):

- politiku IMS pravidelně upřesňovat a stanovovat si konkrétní cíle týkající se jakosti, environmentu a bezpečnosti práce;
- plánovat a zajišťovat nezbytné lidské a finanční zdroje pro plnění cílů;
- neustále zlepšovat efektivnost integrovaného systému řízení trvalým prověřováním a hodnocením, vytvářet podmínky pro předcházení, omezování a snižování dopadů na životní prostředí a zdraví osob;
- vyžadovat od dodavatelů materiálů a služeb, aby respektovali zásady této politiky a svou činnost prováděli s ohledem na životní prostředí a bezpečnost práce;
- dodržovat „Filozofie a cíle společnosti“ vyhlášené představenstvem a. s.

2. v oblasti jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001 (QMS):

- zabezpečit kvalitní dodávku pitné vody;
- udržovat vodohospodářský majetek s dlouhodobou efektivností a provozní spolehlivostí;
- rozšiřovat a zvyšovat kvalifikaci perspektivních pracovníků;
- motivovat pracovníky, podporovat týmovou práci, spolupráci a interní komunikaci;
- poskytovat kvalitní technologické a technické zázemí;
- podporovat týmovou práci, kreativitu, zodpovědnost, aktivitu a sounáležitost zaměstnanců;
- zajišťovat vhodné a důstojné pracovní prostředí, bezpečnost práce a zdraví při práci;
- zkvalitňování pracovních postupů i pracovního prostředí, kontrolu vlastní činnosti;
- péči o pořádek a čistotu pracovišť firmy, nezakrývání chyb, vad a neshod;
- reprezentativní a korektní vystupování uvnitř i navenek společnosti, spoluvytváření dobrého jména společnosti;
- vysoce profesionální práci dosahovat minima reklamací;
- splňování oprávněných očekávání zákazníků a poskytování komplexní služby v oboru při dodržování obecně platných zákonů a předpisů.

3. v oblasti ochrany životního prostředí dle ČSN EN ISO 14001:2005 (EMS):

- ve všech svých činnostech dosáhnout shody s právními předpisy a rovněž dodržovat stanovené limity v oblasti životního prostředí;
- chránit zdroje pitné vody a kontrolovat ochranná pásma těchto zdrojů;
- v maximální míře čistit odpadní vody, aby byly chráněny jak vodní zdroje společnosti, tak i vodní toky, fauna a flora;
- usilovat o minimalizaci a prevenci vzniku negativních vlivů svých činností na životní prostředí, zdraví zaměstnanců a obyvatel;

- trvale zvyšovat povědomí zaměstnanců v otázkách ochrany životního prostředí;
- otevřeně a vstřícně komunikovat se zaměstnanci i s veřejností;
- poskytovat pravdivé informace o dopadech své činnosti na životní prostředí;
- šetřit přírodní zdroje recyklací odpadů a materiálů a jejich opětovným použitím, efektivním hospodařením s energiemi a vodou;
- chránit a zlepšovat životní prostředí používáním šetrných materiálů a postupnou obnovou současných technologií za technologie ohleduplné k životnímu prostředí;
- dbát o řádnou údržbu mechanismů a zařízení, přednostně používat ekologicky šetrné technologie; vyžadovat od svých obchodních partnerů aktivní přístup k ochraně životního prostředí.

4. v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle OHSAS 18001:1999 (SMBOZP):

- vyloučit nebo snížit rizika možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců i dalších osob v areálu společnosti, zaměstnanců společnosti plnících své pracovní povinnosti v prostorách jiných firem a při stavbách realizovaných externími dodavateli a zaměstnanců třetích stran a obyvatelstva v důsledku spoluzodpovědnosti společnosti za ohrožení vznikem závažné havárie;
- implementace a integrace řízení BOZP do celkového řízení organizace na systémovém přístupu podle požadavků normy OHSAS 18001:1999;
- zajišťování BOZP jako věci veřejného zájmu a nedílnou součástí sociálního systému péče o zaměstnance, podporování zapojení zaměstnanců a jejich zástupců na rozvíjení systému BOZP ve společnosti;
- zabezpečení systémového propojení BOZP na orgány ochrany veřejného zdraví, místní samosprávu, aby byla zabezpečena konzistentnost celého systému ochrany zdraví a vhodná komunikace;
- uplatňování bezpečnostního hlediska již při projektování nových staveb, uplatňování a soustavné rozvíjení preventivních opatření v provozních podmínkách;
- plnění zákonných požadavků v oblasti BOZP a vydávanými vnitřními normami stanovit kompetence, práva a povinnosti jednotlivých subjektů a jejich vzájemné vazby k jejímu zajištění;
- zajištění soustavného a kvalifikovaného vyhledávání a hodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví osob a vzniku závažné havárie, přijímání a realizování opatření k jejich minimalizaci a informování zaměstnanců a ostatních dotčených subjektů;
- zajišťování potřebných zdrojů na financování aktivit v oblasti BOZP a směřovat je přiměřeně podle přijatelnosti - závažnosti rizika. V případě naléhavosti zajišťovat rychlou nápravu zjištěných nedostatků;
- trvalé podporování a motivování všech zaměstnanců k posilování odpovědnosti za vlastní bezpečnost, ochranu zdraví jiných osob a ochranu majetku společnosti;
- na úrovni vedení společnosti a za účasti zástupců zaměstnanců systematicky posuzovat plnění zásad a celkovou efektivitu politiky BOZP a rozpracovaných cílů BOZP v ročním hodnocení. Stav, výsledky a účinnost systému řízení BOZP publikovat a sdělit zaměstnancům vhodným způsobem;
- vedení společnosti se zavazuje, na základě výsledků hodnocení systému BOZP, k trvalému zvyšování úrovně managementu BOZP.

Společnost se zavazuje v souladu s touto politikou trvalým prověřováním a vyhodnocováním integrovaného systému managementu vytvářet podmínky pro neustálé zlepšování a snižování dopadů své činnosti na jakost a environment.

Od svých zaměstnanců vedení společnosti očekává plnou podporu v těchto snahách a zavazuje je k plnění zásady, že bezpečnost a ochrana zdraví při práci patří - jako nedílná součást pracovních povinností - k nejdůležitějším základním úkolům každého zaměstnance společnosti.

FILOZOFIE A CÍLE SPOLEČNOSTI

Smyslem naší existence, veškeré naší práce a náplní naší činnosti je každodenní nepřetržitá **služba veřejnosti** v oblasti zásobování kvalitní pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod.

V naší veškeré činnosti chceme usilovat o to, aby **zákazníci** shledávali naše služby kvalitní a spolehlivé. Chceme si dále zasloužit důvěru svých zákazníků profesionalitou a dobrým vystupováním na všech úrovních vzájemného styku. Za tímto účelem budeme zavádět v nejvyšší dostupné míře soudobé poznatky technologie, ekonomiky a řízení.

Ve vztahu **k životnímu prostředí** se naše činnost bude vyznačovat citlivým přístupem, respektujícím příslušné zákony, nařízení a řídicím se poznatky moderní vědy. Jsme toho názoru, že při hospodaření s vodou jako nenahraditelným cenným přírodním zdrojem je nutno minimalizovat ztráty ve všech fázích jejího využití a že je naší povinností usilovat o její vrácení do přírodního koloběhu v co nejčistší formě.

Svěřený majetek budeme provozovat se snahou o jeho vysokou dlouhodobou **efektivnost** s důrazem na **provozní spolehlivost, kvalitu** a s ní spojenou odpovídající úroveň údržby a obnovy při optimalizaci nákladů a prodloužení cyklů životnosti zařízení.

Naším **zaměstnancům** umožníme kontinuální zvyšování kvalifikace tak, aby byl každý přiměřeně kvalifikován pro výkon své funkce. Chceme vytvořit prostředí, v němž svědomití pracovníci budou řádně odměněni za svoji práci a které bude schopno ocenit zvláštní a mimořádný přínos jednotlivců.

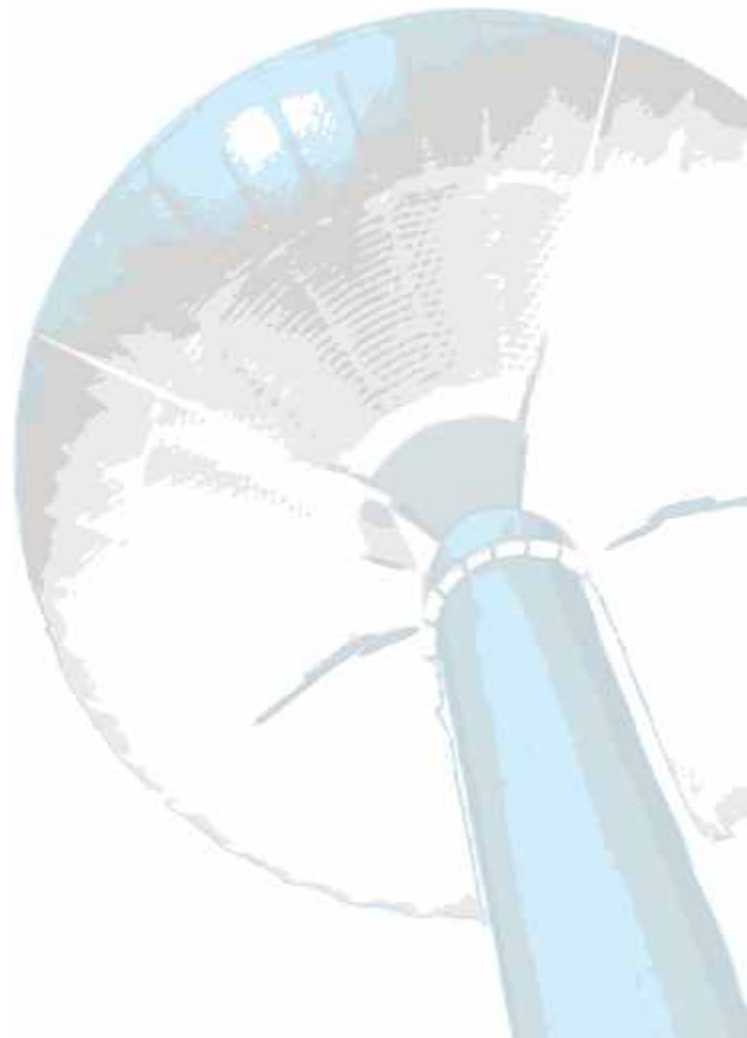
Naše zákazníky i širokou veřejnost chceme průběžně **informovat** o všech závažných otázkách a rozhodováních v oblasti zásobení vodou a kanalizací, zejména pokud jde o plánování nových objektů a zařízení a o tvorbu cen za poskytované služby.

Hospodaření společnosti bude založeno na principech tržního zajišťování všech výrobních vstupů a jejich efektivního zpracování. **Ceny** našich služeb budou odrazem skutečných nákladů vynaložených společností na jejich poskytování a při respektování sociální přijatelnosti pro všechny odběratele.

Heslo „**Voda je život, chraňme ji!**“ se stává vyjádřením výše uvedených cílů pro naši firmu a „zákonem“ pro všechny naše zaměstnance.

Představenstvo společnosti

**II. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA
O PODNIKATELSKÉ
ČINNOSTI SPOLEČNOSTI
ZA ROK 2007**



ÚVOD

Vážení akcionáři, vážení obchodní přátelé,

představenstvo akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav Vám předkládá již čtrnáctou výroční zprávu za dobu své existence. Výroční zpráva za rok 2007 dokumentuje stav a vývoj akciové společnosti za uplynulé období a slouží jako základní informační zdroj o společnosti všem akcionářům, obchodním partnerům a veřejnosti. Ve výroční zprávě najdete jako každý rok nejenom požadované údaje dle zákona, ale také řadu dalších údajů a informací nad rámec zákonných povinností, abyste získali co nejúplnější, nejpřehlednější a nejotevřenější informace o práci a výsledcích naší společnosti.

Při hodnocení hospodaření společnosti za rok 2007 lze zodpovědně konstatovat, že tento rok byl pro naši společnost jedním z nejlepších za celou její existenci. Byl úspěšný, ale i náročný. Podrobné údaje z hospodaření společnosti jsou uvedeny na následujících stránkách. Lze konstatovat, že úkoly stanovené plánem pro rok 2007 byly splněny. Společnost v roce 2007 vytvořila čistý účetní zisk ve výši 29 067 tis. Kč s optimálním daňovým zatížením. Jedná se o nejlepší výsledek za celou historii akciové společnosti, který byl představenstvem schválen a ve skutečnosti mírně překročen. Hlavním důvodem pro vytváření této výše zisku bylo nutné zajištění části vlastních finančních zdrojů na probíhající projekt „Mladoboleslavsko“ a další investiční akce. Došlo k dalšímu zlepšování ekonomických ukazatelů, ke zkvalitňování našich služeb a další modernizaci našich zařízení. Samozřejmostí se již v naší akciové společnosti stala maximální péče o svěřený vodohospodářský majetek, o čemž svědčí další pokračující desítky investičních akcí a oprav.

Jednoznačně se v úspěšném hospodaření a snižování nákladů projevil systémový přístup při snižování ztrát vody ve vodovodních sítích - historicky poprvé jsou na hranici 19 %. Zrovna tak přetrvává postup ve snižování nákladů na odvádění a čištění odpadních vod, který je ale velmi náročný s ohledem na stále se zpřísňující legislativu a prudký nárůst nově budovaných a přejímaných zařízení. Lze konstatovat, že udržení a obhájení těchto výsledků může být v dalších obdobích pro naše pracovníky a akciovou společnost velmi náročné a obtížné.

V průběhu celého roku jsme zajišťovali plynulý provoz vodohospodářských zařízení jak v oblasti dodávek pitné vody, tak v oblasti odvádění a čištění odpadních vod. Dostatečné výrobní kapacity nám během roku umožňovaly plynule uspokojovat veškeré požadavky zákazníků. Prioritou při obnově a údržbě majetku společnosti je používání kvalitních materiálů s dlouhodobou životností, čímž je vytvářen předpoklad budoucích úspor nákladů při obnově majetku. Současně je naší snahou zachování kvalitních služeb budoucím generacím našich zákazníků.

V roce 2007 jsme definitivně zúročili několikaletou práci na projektu „Mladoboleslavsko“. Podařilo se bezproblémově vysoutěžit zhotovitele stavby a v květnu podepsat smlouvy a zahájit stavební práce. Některé vodárenské společnosti a města si mohou o tomto nechat pouze zdát. Neumožňují jim to podmínky Evropské komise a nemohou dosáhnout na možné dotace s ohledem na to, že mají nevyvážené provozní smlouvy se strategickými zahraničními partnery a nedaří se jim je změnit. V naší společnosti jsou však stavby v plném proudu a nenávratná historická „megadotace“ ve výši 64 % uznatelných nákladů, tedy cca 360 mil. Kč, se postupně začne čerpat. Současně již běží příprava na podání druhé obdobné žádosti. Zde se projevují nevyčíslitelné hodiny práce nad rámec pracovní doby pracovníků investičního oddělení jak pro přípravu žádosti, jednání s ministerskými úředníky, projektanty, tak i s občany a zástupci měst a dalšími institucemi pro zdárné vyřízení celého procesu.

Společnost byla v průběhu celého roku schopna zabezpečovat své finanční závazky a byla po celé hodnocené období vysoce solventní. Vedení společnosti se trvale zabývá úsporou nákladů ve všech oblastech činností a zvyšováním produktivity práce. Výrok auditora k hospodaření společnosti stále opakovaně po čtrnácté zní: „ověřujeme bez výhrad“.

V roce 2007 proběhly rovněž kontroly MF ČR a MZe ČR, které též neshledaly závad a v závěrečném hodnocení konstatovaly, že poskytnuté dotace a půjčky byly vynaloženy účelně a dle stanovených pravidel.

Úspěšně proběhl i roční dozorový audit Integrovaného systému řízení dle ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001 a OHSAS 18001.

Lze konstatovat, že rokem 2007 byla uzavřena a zúročena všechna prozíravá a klíčová doporučení dozorčí rady pro akcionáře, představenstvo a management, na základě nichž došlo a doufáme, že ještě dojde k získání všech dotací a finanční pomoci z ČR a Evropské komise.

Činnost pro rok 2008 bude navazovat na předchozí období, bude vycházet z Koncepce podnikatelské činnosti akciové společnosti na rok 2007 - 2016. Maximální pozornost bude věnována samozřejmě hlavnímu předmětu podnikání - provozování vodovodů a kanalizací, péči o vodohospodářský majetek a vztahu k zákazníkovi. I pro další období jsme připraveni reagovat na požadavky poskytování služeb při provozování vodárenské infrastruktury nejen městům a obcím, ale i podnikatelským subjektům jak v regionu Mladá Boleslav, tak i mimo jeho hranice. Děkujeme za důvěru dalším obcím, které vložily svůj majetek do naší akciové společnosti.

Jménem představenstva děkuji všem členům statutárních orgánů naší společnosti za jejich aktivní práci v minulém roce. Poděkovat bych chtěl také všem zaměstnancům za úsilí, iniciativu, zodpovědnost, ale i za ochranu majetku společnosti, s kterými přistupovali k loňským náročným úkolům a podíleli se tak na dosažení uvedených výsledků, které budete, Vy akcionáři, hodnotit. Děkuji všem akcionářům za podporu, pochopení a spolupráci, bez které by nebylo možné těchto výsledků docílit.

S pozdravem „Voda je život, chraňme ji!“


Ing. Jan Sedláček
předseda představenstva

ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2007 činí 1 124 768 000,- Kč a je rozvržen na:

- **55 028 akcií znějících na majitele** (kmenové na majitele, zaknihované; ISIN CZ0009063251)
- **1 069 740 akcií znějících na jméno** (kmenové na jméno, v listinné podobě s omezenou převoditelností; ISIN CZ0009063368)

Jmenovitá hodnota jedné akcie je 1 000 Kč.

Podíl měst a obcí na základním kapitálu společnosti činí 94,1 %, mezi veřejností je umístěno 55 028 akcií s podílem 4,9 % na základním kapitálu.

Výkon hlasovacího práva akcionáře je omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti.

Akcie na jméno, jakož i všechna práva s ní spojená, jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti.

Přehled osob, jejichž podíl na základním kapitálu k 31. 12. 2007 činí 5 % a více:

Statutární město Mladá Boleslav	43,51 %
Město Bakov nad Jizerou	8,61 %
Město Benátky nad Jizerou	8,28 %
Město Bělá pod Bezdězem	6,86 %
Město Kosmonosy	6,36 %
Město Mnichovo Hradiště	5,48 %

EKONOMICKÁ ČÁST

ROZVAHA (BALANCE) V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

Označ.	AKTIVA	řádek	Běžné období			Minulé úč. obd.
			Brutto	Korekce	Netto	
	Aktiva celkem	001	2 935 314	-1 149 985	1 785 329	1 659 881
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	2 743 667	-1 147 596	1 596 071	1 511 856
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	8 262	-7 702	560	618
B.I. 1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
B.I. 2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
B.I. 3.	Software	007	8 262	-7 702	560	212
B.I. 4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I. 5.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I. 6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	406
B.I. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	2 715 016	-1 139 894	1 575 122	1 491 049
B.II. 1.	Pozemky	014	11 373	0	11 373	10 935
B.II. 2.	Stavby	015	2 137 518	-856 292	1 281 226	1 259 867
B.II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	412 110	-283 602	128 508	136 999
B.II. 4.	Pěstifelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
B.II. 5.	Základní stádo a tožná zvířata	018	0	0	0	0
B.II. 6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	89	0	89	89
B.II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	144 683	0	144 683	80 470
B.II. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	9 243	0	9 243	2 689
B.II. 9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	20 389	0	20 389	20 189
B.III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	20 189	0	20 189	20 189
B.III. 2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
B.III. 3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	200	0	200	0
B.III. 4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
B.III. 5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
B.III. 6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
B.III. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	031	191 012	-2 389	188 623	147 200
C.I.	Zásoby	032	10 269	0	10 269	9 842
C.I. 1.	Materiál	033	10 269	0	10 269	9 842
C.I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
C.I. 3.	Výrobky	035	0	0	0	0
C.I. 4.	Zvířata	036	0	0	0	0
C.I. 5.	Zboží	037	0	0	0	0
C.I. 6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
C.II. 2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	0	0	0	0
C.II. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
C.II. 4.	Pohledávky za společníky, čl. druž. a za účast. sdružení	043	0	0	0	0
C.II. 5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
C.II. 6.	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
C.II. 7.	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
C.II. 8.	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	86 661	-2 389	84 272	69 885
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	39 679	-2 389	37 290	31 569
C.III. 2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	696	0	696	225
C.III. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
C.III. 4.	Pohl. za společníky, čl. druž. a za účastníky sdruž.	052	0	0	0	0
C.III. 5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
C.III. 6.	Stát - daňové pohledávky	054	16 189	0	16 189	8 508
C.III. 7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	8 181	0	8 181	7 772
C.III. 8.	Dohadné účty aktivní	056	21 724	0	21 724	21 640
C.III. 9.	Jiné pohledávky	057	192	0	192	171
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	94 082	0	94 082	67 473
C.IV. 1.	Peníze	059	548	0	548	336
C.IV. 2.	Účty v bankách	060	93 534	0	93 534	67 137
C.IV. 3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
C.IV. 4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení	063	635	0	635	825
D.I. 1.	Náklady příštích období	064	621	0	621	797
D.I. 2.	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
D.I. 3.	Příjmy příštích období	066	14	0	14	28

ROZVAHA (BALANCE) V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

Označ.	PASIVA	řádek	Běžné úč. obd.	Minulé úč. obd.
	Pasiva celkem	066	1 785 329	1 659 881
A.	Vlastní kapitál	067	1 529 987	1 504 096
A.I.	Základní kapitál	068	1 124 768	1 124 418
A.I. 1.	Základní kapitál	069	1 124 768	1 124 418
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070	0	0
3.	Změny základního kapitálu	071	0	0
A.II.	Kapitálové fondy	072	105 513	105 398
A.II. 1.	Emisní ážio	073	105 513	105 398
2.	Ostatní kapitálové fondy	074	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	075	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076	0	0
A.III.	Rezervní f., nedělitelný f. a ostatní fondy ze zisku	077	256 589	242 391
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	078	128 134	127 240
2.	Statutární a ostatní fondy	079	128 455	115 151
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	080	14 050	12 067
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	081	14 050	12 067
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	082	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	083	29 067	19 822
B.	Cizí zdroje	084	255 239	155 540
B.I.	Rezervy	085	17 066	13 800
B.I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086	16 066	13 800
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	087	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmu	088	0	0
4.	Ostatní rezervy	089	1 000	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	090	36 653	34 150
B.II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	091	0	0
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	092	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	093	0	0
4.	Záv. ke společ., člen. družstev a k účast. sdružení	094	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	095	0	0
6.	Vydané dluhopisy	096	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	097	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	098	0	0
9.	Jiné závazky	099	0	0
10.	Odložený daňový závazek	100	36 653	34 150
B.III.	Krátkodobé závazky	101	137 190	35 236
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	102	116 427	15 864
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	103	689	622
3.	Závazky - podstatný vliv	104	0	0
4.	Záv. ke společ., člen. družstev a k účast. sdružení	105	82	82
5.	Závazky k zaměstnancům	106	6 716	5 958
6.	Závazky ze soc. zabezp. a zdravotního pojištění	107	4 291	3 797
7.	Stát - daňové závazky a dotace	108	1 743	1 323
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	109	1 722	1 458
9.	Vydané dluhopisy	110	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	111	5 513	6 085
11.	Jiné závazky	112	7	47
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	113	64 330	72 354
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	56 306	64 030
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	115	8 024	8 324
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	116	0	0
C.I.	Časové rozlišení	117	103	245
C.I. 1.	Výdaje příštích období	118	103	245
2.	Výnosy příštích období	119	0	0

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

Označ.	Text	řádek	Běžné úč. obd.	Minulé úč. obd.
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	350 630	329 427
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	348 329	328 006
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	18	0
3.	Aktivace	07	2 283	1 421
B.	Výkonová spotřeba	08	105 189	100 090
B. 1.	Spotřeba materiálů a energie	09	61 103	56 718
2.	Služby	10	44 086	43 372
+	Přidaná hodnota	11	245 441	229 337
C.	Osobní náklady	12	115 771	109 099
C. 1.	Mzdové náklady	13	83 233	77 915
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	649	1 216
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	15	29 121	27 253
4.	Sociální náklady	16	2 768	2 715
D.	Daně a poplatky	17	810	863
E.	Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku	18	80 062	74 903
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů	19	1 002	1 036
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	273	436
2.	Tržby z prodeje materiálů	21	729	600
F.	Zůst. cena prodaného DM a materiálů	22	532	356
1.	Zůstatková cena prodaného DM	23	6	4
2.	Prodaný materiál	24	526	352
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a kompl. n. přiš. období	25	2 103	600
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	2 206	2 295
H.	Ostatní provozní náklady	27	19 994	21 523
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	30	29 377	25 324
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhod. finančního majetku	33	0	0
1.	Výnosy z podílů v ovl. a říz. osobách a v ÚJ pod podst. vlivem	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouh. cen. papírů a podílů	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodob. finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cen. papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cen. papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opr. položek ve finanční oblasti	41	1000	0
X.	Výnosové úroky	42	1 827	1 410
N.	Nákladové úroky	43	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	1 700	1
O.	Ostatní finanční náklady	45	656	387
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	48	1 871	1 024
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	2 716	6 814
1.	- splatná	50	311	128
2.	- odložená	51	2 405	6 686
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	28 532	19 534
XIII.	Mimořádné výnosy	53	541	289
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	6	1
1.	- splatná	56	6	1
2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	535	288
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	29 067	19 822
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	31 789	26 637

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2007 DO 31. 12. 2007

Obecné vysvětlivky k příloze

Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Příloha k účetním výkazům má čtyři základní části:

- I. - obecné informace
- II. - informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování
- III. - doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty, včetně přehledu o změnách vlastního kapitálu
- IV. - přehled o peněžních tocích

I. Obecné informace

1) Popis účetní jednotky

Název: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.

Sídlo: Čechova 1151, Mladá Boleslav

Právní forma: akciová společnost

Předmět činnosti: rozhodujícím předmětem činnosti je provozování vodovodů a kanalizací

Dále to jsou:

- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- laboratorní činnost v oboru vodovodů a kanalizací
- poradenská činnost v oboru vodovodů a kanalizací
- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- pronájem bytových a nebytových prostor
- práce zemními stroji
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej - v rámci živnosti ohlašovací volné
- ubytovací služby
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- výroba instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- zámečnictví
- automatizované zpracování dat
- služby prováděné speciální technikou související s rozvodem a odkanalizováním vod
- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- silniční motorová doprava nákladní
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba rozvaděčů nízkého napětí

Datum vzniku: a. s. byla založena jednorázově Fondem národního majetku ČR se sídlem v Praze jako jediným zakladatelem na základě zakladatelské listiny ze dne 3. 12. 1993 ve formě notářského zápisu. Společnost byla registrována u Obchodního soudu pro Prahu 1 ke dni 1. 1. 1994 pod č. Firm 40987/93, Rg. B 2379/01 v Praze dne 1. 1. 1994, IČ: 46356983.

Největším akcionářem (jediným, který se podílí 20 a více % na základním kapitálu účetní jednotky) je Město Mladá Boleslav s počtem akcií 489 370 ks, t. j. 43,5 % zapsaného základního kapitálu a. s.

Dle Stanov je výkon hlasovacího práva akcionáře omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti a z tohoto důvodu není akciovou společností vypracována ovládací smlouva.

Popis organizační struktury podniku

Ve smyslu Stanov společnosti vydalo představenstvo společnosti **Organizační řád** jako základní normu upravující vnitřní organizaci společnosti. Společnost je řízena centrálně v čele s ředitelem. Jemu jsou dále podřízeni náměstci jednotlivých úseků.

V průběhu roku 2007 nedošlo v organizační struktuře k žádným změnám.

Statutární a dozorčí orgány a. s. k 31. 12. 2007

Představenstvo:

Ing. Jan Sedláček	předseda představenstva
MUDr. Raduan Nwelati	místopředseda představenstva
Ing. Vladimír Stehlík	člen představenstva
Ing. Ladislav Nádvorník	člen představenstva
Jaroslav Král	člen představenstva

Dozorčí rada:

Jaroslav Myška	předseda dozorčí rady
Mgr. Daniela Pastorková	místopředsedkyně dozorčí rady
Jiří Hieke	člen dozorčí rady
Vladimír Dlouhý	člen dozorčí rady
Mgr. Jan Smutný	člen dozorčí rady
Mgr. Josef Hrobník	člen dozorčí rady
Miloš Fiala	člen dozorčí rady (volený zaměstnanci)
Ing. Jaroslav Novák	člen dozorčí rady (volený zaměstnanci)
Ing. Tomáš Žitný	člen dozorčí rady (volený zaměstnanci)

2) Podnik ve skupině

Akciová společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav má k 31. 12. 2007 **větší než 50 % podíl** na základním kapitálu podniku:

Vodohospodářské inženýrské služby, a. s.
Praha 5, Křížová 47, IČ: 60193689
51,19 % (tj. 20 731 ks akcií)

Základní kapitál Vodohospodářských inženýrských služeb, a. s. činí 40 495 tis. Kč, výsledek hospodaření za rok 2007 činí 831 tis. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav nakoupila v r. 2004 539 ks akcií společnosti VIS, a. s. a stala se s počtem 20 731 ks podnikem s rozhodujícím vlivem.

Vzhledem k novele Zákona o účetnictví platné od 1. 1. 2004, která mění kritéria konsolidace, je akciová společnost povinna sestavovat za rok 2007 konsolidovanou účetní závěrku.

3) Vybrané údaje o zaměstnancích

	zaměstnanci celkem			z toho řídicích pracovníků *)		
	2005	2006	2007	2005	2006	2007
prům. počet zaměstnanců (přepoč.)	286	283	285	24	24	24

Výše osobních nákladů (v tis. Kč) v členění dle výsledkových položek

	2005	2006	2007	2005	2006	2007
C. osobní náklady celkem	104 637	109 099	115 771	20 471	21 577	22 919
C.1. mzdové náklady	74 640	77 915	83 233	14 726	15 441	16 444
C.2. odměny členům stat. orgánů	1 187	1 216	649	364	511	487
C.3. náklady na soc. zabezpečení	26 108	27 253	29 121	5 154	5 404	5 755
C.4. sociální náklady	2 702	2 715	2 768	227	230	233

*) za řídicí pracovníky se považují především ředitel, jeho náměstci a vedoucí organizačních složek

Tantiémy vyplacené členům statutárního orgánu a členům dozorčí rady na základě schválení valné hromady činily:

v účetním období	z rozdělení zisku roku	tis. Kč
2007	2006	320
2006	2005	540
2005	2004	540

4) Vztahy členů statutárních orgánů, akcionářů a řídicích pracovníků k účetní jednotce

Společnost neposkytla členům statutárních orgánů, akcionářům a řídicím pracovníkům žádné půjčky, úvěry, ani jim neposkytla jakékoliv záruky.

Členové představenstva a dozorčí rady (včetně bývalých členů) a řídicí pracovníci nemají vůči společnosti žádné pohledávky ani závazky.

II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

1) Byly vydány „Vnitropodnikové směrnice pro vedení účetnictví“. Metodika, účtový rozvrh, postupy účtování ani vnitřní směrnice nebyly oproti předcházejícímu účetnímu období měněny, pouze přizpůsobeny novelám zákonů, vyhláškám a účetním standardům vydaným Ministerstvem financí.

2) Ze směrnic vyjímáme:

2.1. Způsob ocenění

- a) zásoby: nakoupené - pořizovacími cenami
vytvořené vlastní činností - vlastními náklady
- b) DHM a DNM - pořizovacími cenami, příp. vytvořený vlastní činností vlastními náklady
- c) cenné papíry pořizovacími cenami

2.2. Věcný vklad do a. s. v podobě DM se oceňuje v účetnictví zásadně cenou uvedenou ve znaleckém posudku (§ 59, odst. 3 Obch. zák.) a z ní se odvozují účetní odpisy. Pro potřeby stanovení daňových odpisů se vychází z původní vstupní ceny DM u vkladatele věcného vkladu (§ 30, odst. 12 zákona o dani z příjmů). Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje majetek nabytý s nulovou hodnotou po skončení leasingu, příp. inventurní přebytky.

2.3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob jsou např. dopravné, balné, poštovné, clo, manipulační poplatky apod.

2.4. K podstatným ani méně podstatným změnám způsobu oceňování, postupů účtování a postupů odepisování oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo.

2.5. Opravné položky k majetku nebyly vytvořeny. Na základě zákona č. 593/92 Sb. (zákon o rezervách), § 8, odst. 1 jsou tvořeny opravné položky k pohledávkám v konkurzu a podle § 8a odst. 1, 2 a § 8c opravné položky k nepromlčeným pohledávkám. Pro věrnější obraz skutečnosti jsou tvořeny

také účetní opravné položky až do výše 100 % účetní hodnoty pohledávky k pohledávkám starším 12 měsíců. Jako podklad stanovení jejich výše slouží inventurní soupisy a dokladová inventarizace.

	záonné opr. položky (v tis. Kč)		ostatní opr. položky (v tis. Kč)
	k pohl. v konkurzu	k neproml. pohledávkám	k pohl. do 100 % úč. hodnoty
zúst. k 1. 1. 2007	1 834	665	53
tvorba	118	469	46
čerpání	78	665	53
zúst. k 31. 12. 2007	1 874	469	46

2.6. Odpisový plán je vydán jako součást předpisů „Vnitropodnikových směrnic pro vedení účetnictví“ s doplňkem o účtování DM a odepisování. Dlouhodobý majetek podléhající odepisování ve smyslu § 28 zákona č. 563/91 Sb. se odepisuje zásadně rovnoměrným způsobem. Účetní odpisy jsou rovnoměrné a doba účetního odepisování je stanovena dle skupin v odpisovém plánu. V roce 2005 došlo u hmotného majetku dle § 30 Zákona č. 586/92 Sb. ke zkrácení doby odepisování a vytvoření nové odpisové skupiny 1a pro vybraný typ motorových vozidel. V účetnictví jsou nadále stanoveny účetní odpisy na delší dobu než daňové tak, aby věrněji vyjadřovaly dobu použitelnosti a životnosti (hlavně staveb a budov).

odpisová skupina	doba odepisování v letech	roční odpisová sazba v % ze vstupní ceny nebo zvýšené vstupní ceny
1	4	25,0
1a	4	25,0
2	8	12,5
3	15	6,7
4	30	3,4
5	45	2,25
6	45	2,25

2.7. Při přepočtech údajů z cizích měn na českou měnu uplatňujeme běžný kurz ČNB dne účetního případu. Kurzové rozdíly se účtují do nákladů nebo výnosů běžného roku.

2.8. Reálnou hodnotu majetku a závazků společnost na základě § 27 zákona o účetnictví nestanovuje. Podíl v ovládané a řízené osobě (VIS, a. s.) je oceněn v pořizovacích cenách.

2.9. Na základě zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhlášky č. 500/2002 Sb. je naše a. s. povinna účtovat o odložené dani. Dle Českých účetních standardů pro podnikatele č. 003 - Odložená daň odst. 3.5 byl přepočítán zůstatek účtu 481 - Odložený daňový závazek a pohledávka sazbou daně z příjmu pro rok 2008 (21 %) a tato částka ve výši 4 269 tis. Kč byla zaúčtována jako snížení daňového závazku ve prospěch účtu 592 - Daň z příjmu - odložený daňový závazek a pohledávka. Dále bylo účtováno o odložené dani při pořízení majetku vkladem - rozdílná vstupní cena účetní a daňová - ve výši 98 tis. Kč. Vypočtený odložený daňový závazek byl zaúčtován na vrub účtu 429 - Neuhrazená ztráta z minulých let. Z rozhodnutí představenstva společnosti byla tato ztráta uhrazena z rezervního fondu. Odložená daň vznikla rovněž z rozdílných účetních a daňových odpisů a z rozdílu účetních a daňových zůstatkových cen při vyřazení dlouhodobého majetku. Z rozdílu v odpisech činí odložený daňový závazek 6 963 tis. Kč a byl zaúčtován na vrub účtu 592. Z rozdílu účetních a daňových zůstatkových cen při vyřazení dlouhodobého majetku činí odložená daňová pohledávka 289 tis. Kč a byla zaúčtována ve prospěch účtu 592. Všechny tyto operace byly účtovány souvztažně s účtem 481 - Odložený daňový závazek a pohledávka.

III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. Společnost splácí *bezúročný* úvěr od Českomoravské záruční a rozvojové banky (ČMZRB) ve výši 35 277 tis. Kč. Úvěr byl poskytnut na financování stavební a technologické části stavby „Intenzifikace ČOV II Mladá Boleslav“. Úvěr začala společnost splácet v září 2003, konečná splatnost je v roce 2012. Na tuto akci byla poskytnuta rovněž dotace od MZe ve výši 17 638 tis. Kč.

2. V r. 2004 poskytla ČMZRB společnosti *bezúročný* úvěr ve výši 16 188 tis. Kč k financování stavební

a technologické části Úpravny vody Rečkov - rekonstrukce čerpací stanice a trafostanice. Splácení úvěru začalo v září 2005 a končí v prosinci 2018. Dále byla na tutéž investiční akci poskytnuta dotace od MZe ve výši 4 047 tis. Kč.

3. V r. 2005 poskytla ČMZRB společnosti *bezúročný* úvěr ve výši 36 690 tis. Kč k financování stavební a technologické části stavby „Benátky nad Jizerou, ČOV - intenzifikace“ (skutečné čerpání úvěru v r. 2005 činilo 20 495 tis. Kč, v r. 2006 16 195 tis. Kč). Konečná splatnost je v roce 2019. Současně byla na tuto investiční akci poskytnuta dotace od MZe ve výši 12 505 tis. Kč.

4. Komentář k období mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

V současné době probíhá výběrové řízení na poskytovatele překlenovacího a investičního úvěru pro financování projektu „Mladoboleslavsko“.

Přehled úvěrů (v tis. Kč)

úvěr	zahájení čerpání	výše úvěru	zůstatek k 31. 12. 2007
Intenzifikace ČOV II MB	2003	35 277	17 276
ÚV Rečkov	2004	16 188	13 188
Intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou	2005	36 690	33 866
celkem		88 155	64 330

6. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

a) rozpis samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí - ú. 022 (v tis. Kč)

	2005		2006		2007	
	PC	oprávky	PC	oprávky	PC	oprávky
energetické hnací stroje	49 101	16 171	60 482	19 737	62 756	23 488
stroje, přístroje a zařízení	254 954	181 620	278 711	193 363	282 438	206 692
dopravní prostředky	51 358	43 043	51 655	43 382	55 320	43 661
inventář	6 829	3 378	6 829	4 196	6 829	4 994
DDHM	5 451	5 451	5 075	5 075	4 767	4 767
celkem	367 693	249 663	402 752	265 753	412 110	283 602

b) rozpis dlouhodobého nehmotného majetku - ú. 013 (v tis. Kč)

	2005		2006		2007	
	PC	oprávky	PC	oprávky	PC	oprávky
software	7 611	6 923	7 679	7 467	8 262	7 702

c) finanční pronájem

A. s. uplatňuje tzv. dlouhodobou metodu účtování o leasingu, tzn., že celá hodnota leasingu je zachycena na účtu 381, z kterého se postupně rovnoměrnou částkou účtuje do nákladů. Splácení leasingu je účtováno na účtu 379 - jiné závazky.

V roce 2007 společnost nesplácela ani nepoživovala žádný majetek na finanční pronájem.

d) přehled přírůstků a úbytků DM podle tříd v návaznosti na rozvahu (v tis. Kč)

účetová skupina	1. 1. 2007 zúst. hodnota	přírůstek	úbytek	31. 12. 2007 zúst. hodnota	31. 12. 2007 pořiz. hodnota
013	212	583	235	560	8 262
041	406	177	583	0	0
021	1 259 867	75 688	54 329	1 281 226	2 137 518
022	136 999	17 036	25 527	128 508	412 110
029	89	0	0	89	89
031	10 935	444	6	11 373	11 373
042	80 470	161 369	97 156	144 683	144 683
052	2 689	8 144	1 590	9 243	9 243

e) Majetek neuvedený v rozvaze a. s. je veden v OTE. Tento majetek byl jednorázově odepsán do nákladů.

Materiál v používání do 40 tis. Kč v PH (v tis. Kč)

31. 12. 2005	31. 12. 2006	31. 12. 2007
16 187	16 495	17 037

f) Majetek společnosti zatížený zástavním právem

Čejetice objekt bez čp. na st.p.č. 406, objekt bez čp. na st.p.č. 1510, objekt bez čp. na st.p.č. 1511, objekt bez čp. na st.p.č. 1660, st.p.č. 406, st.p.č. 1510, st.p.č. 1511, st.p.č. 1660, st.p.č. 463/2, st.p.č. 463/10, st.p.č. 1717, st.p.č. 463/11, st.p.č. 463/12, st.p.č. 463/13, st.p.č. 463/14, st.p.č. 463/15

Rečkov objekt bez čp. na st.p.č. 309, objekt bez čp. na st.p.č. 310, objekt bez čp. na st.p.č. 311, objekt bez čp. na st.p.č. 320, st.p.č. 309, st.p.č. 310, st.p.č. 311, st.p.č. 320, p.p.č. 370/2, p.p.č. 370/3, p.p.č. 370/4,

g) Pozemky zatížené věcným břemenem ve vlastnictví společnosti

Bezno p.p.č. 9/15
Kobyly st.p.č. 120
Dolní Slivno p.p.č. 727/3, st. 167, st. 168
Mladá Boleslav p.p.č. 552/4
Chloumek p.p.č. 158/2
Vlkava p.p.č. 539/4

h) Pozemky ve vlastnictví společnosti - právo vstupu ve prospěch druhé osoby

Bradlec p.p.č. 76/7
Jizerní Vtelno p.p.č. 117/7
Písková Lhota p.p.č. 165/1 (PK), p.p.č. 165/2 (pk)

i) Pozemky jiného vlastníka s právem vstupu ve prospěch společnosti

Jizerní Vtelno st.p.č. 54

j) Pozemky jiného vlastníka zatížené věcným břemenem ve prospěch společnosti

Hrušov p.p.č. 539/3, p.p.č. 534/1, p.p.č. 540
Kosmonosy p.p.č. 1578/143, p.p.č. 1794/9, p.p.č. 1748/1, p.p.č. 1785/1, p.p.č. 1788/1, p.p.č. 1790/2, p.p.č. 1875, p.p.č. 1876, p.p.č. 1877, p.p.č. 1878/1, p.p.č. 833/35, p.p.č. 1641/44, p.p.č. 1641/45, p.p.č. 1641/46, p.p.č. 1641/48, p.p.č. 1641/49, p.p.č. 1641/52, p.p.č. 1641/53, p.p.č. 1641/54, p.p.č. 1641/60, p.p.č. 1829/2, p.p.č. 1810/203, p.p.č. 1810/218
Krásná Nová Ves st.p.č. 146
Mladá Boleslav p.p.č. 1019, p.p.č. 689/6, p.p.č. 689/9, p.p.č. 779/4, p.p.č. 779/11, p.p.č. 779/15, p.p.č. 779/21, p.p.č. 779/22, p.p.č. 789/1, p.p.č. 789/3, p.p.č. 789/5, p.p.č. 801/1, p.p.č. 801/5, p.p.č. 804/2, p.p.č. 804/4, p.p.č. 804/5, p.p.č. 804/6, p.p.č. 804/8, p.p.č. 836/2, p.p.č. 863/9, p.p.č. 864/1, p.p.č. 864/6, p.p.č. 864/12, p.p.č. 864/14, p.p.č. 864/15, p.p.č. 864/16, p.p.č. 864/19, p.p.č. 864/21, p.p.č. 864/22, p.p.č. 864/23, p.p.č. 864/26, p.p.č. 1290/6, p.p.č. 1298/4, p.p.č. 1385/6, p.p.č. 1392/11, p.p.č. 1732, st.p.č. 2669/1, st.p.č. 2669/49, st.p.č. 5975, p.p.č. 689/14, p.p.č. 689/15, p.p.č. 779/12, p.p.č. 779/17, p.p.č. 779/24, p.p.č. 779/42, p.p.č. 745/1, p.p.č. 745/36, st.p.č. 1722, p.p.č. 1723, p.p.č. 244/24, p.p.č. 244/25, p.p.č. 608/172, st.p.č. 1554/1, st.p.č. 1703,

	p.p.č. 474/10, st.p.č. 6281, s.t.p. 707, p.p.č. 265/6, p.p.č. 608/3
Mnich. Hradiště	p.p.č. 841/1, p.p.č. 1282/1, p.p.č. 954/2, p.p.č. 786/2, p.p.č. 2358/1, p.p.č. 2358/2, p.p.č. 2355/2
Strážiště u Jiviny	p.p.č. 113, p.p.č. 114
Bukovno	p.p.č. 1100/1, p.p.č. 1172, p.p.č. 1163/4, p.p.č. 1170, p.p.č. 158, p.p.č. 157/1, p.p.č. 150, p.p.č. 151/1, p.p.č. 152 (PK), p.p.č. 153 (PK)
Líny	p.p.č. 181/2, p.p.č. 181/1, p.p.č. 180/3, p.p.č. 181/5, p.p.č. 496, p.p.č. 497/2, p.p.č. 484
Kochánky	p.p.č. 254, p.p.č. 1492 díl 1, p.p.č. 1495, p.p.č. 477, p.p.č. 268/2, p.p.č. 257 (PK), p.p.č. 259 (PK), p.p.č. 258 (PK)
Hrdlořezy	p.p.č. 423/3
Sukorady	p.p.č. 293 (PK), p.p.č. 396 (PK), p.p.č. 539 (PK), p.p.č. 509/5 (PK), p.p.č. 391/1 (PK), p.p.č. 291 (PK), p.p.č. 364 (PK), p.p.č. 647/1, p.p.č. 647/3, p.p.č. 650/3, p.p.č. 339/2 (PK), p.p.č. 561/2 (PK), 510/1 (PK), 510/12 (PK)
Debř	p.p.č. 1140/19, p.p.č. 1103/1, p.p.č. 1103/3, p.p.č. 1103/5
Vicmanov	p.p.č. 9/1, p.p.č. 9/4, st.p.č. 17
Loukovec	p.p.č. 123, p.p.č. 124 (PK)
Čejetice	p.p.č. 570/1
Krpy	p.p.č. 1268/1
Bradlec	p.p.č. 334/135, p.p.č. 128, p.p.č. 119, p.p.č. 132/2, p.p.č. 153/7, p.p.č. 153/8, p.p.č. 153/9
Bělá p. B.	p.p.č. 2896/12
Nové Benátky	p.p.č. 814/3
Voděrady	p.p.č. 176/1
Luštěnice	p.p.č. 728/1
Libichov	p.p.č. 336/6
Kosořice	p.p.č. 638
Kováň	p.p.č. 813/3
Chudoplesy	p.p.č. 236/3 (PK)
Staré Benátky	p.p.č. 428/1, p.p.č. 949/1 (PK), p.p.č. 950/1 (PK), p.p.č. 427 (PK), p.p.č. 430/1 (PK), p.p.č. 425/1 (PK), p.p.č. 910/1
Loukov u M. Hradiště	p.p.č. 47/1
Hoškovice	p.p.č. 561
Dneboh	p.p.č. 544/8
Bezděčín	p.p.č. 150/4
Čistá u M. Boleslavi	p.p.č. 778/1 (PK)

k) Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví (druh majetku: dopravní a mechanizační prostředky po ukončeném leasingu)

v Kč	2005	2006	2007
účetní ocenění	50 350	51 350	701 635
tržní ocenění	10 980 000	19 000 000	18 000 000

V roce 2006 byl ukončen leasing druhého tlakového vozu MAN KAISER ECO KOMBI.

V roce 2007 bylo provedeno technické zhodnocení tlakového vozu za 650 tis. Kč.

A. s. nepořizuje vlastní akcie.

A. s. nevlastní žádné dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti v zahraničí.

7. Pohledávky (v tis. Kč)

	31. 12. 2005	31. 12. 2006	31. 12. 2007
a) pohledávky za odběrateli (ú. 311, 315)	31 722	34 346	40 174
z toho: pohledávky po lhůtě splatnosti celkem	5 435	5 722	7 257
z toho po lhůtě splatnosti přes 90 dnů	2 930	2 825	3 168
z toho po lhůtě splatnosti přes 180 dnů	2 812	2 590	2 608
zálohy provozní dodavatelům (ú. 314)	9 226	7 772	8 381
pohledávky za státním rozpočtem	9 484	8 508	16 189
b) pohledávky k podnikům ve skupině (VIS a. s.) - z výše uvedených pohledávek	230	225	696

Pohledávky nejsou kryty podle zástavního práva ani jinak jistěny.

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let a. s. nemá.

8. Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu (v tis. Kč)

	2005	2006	2007
vlastní kapitál na začátku období	1 333 467	1 428 304	1 504 096
navýšení základního kapitálu	58 915	46 653	350
navýšení emisního ážia	18 203	15 185	115
výsledek hospodaření běžného účet. období	19 032	19 822	29 067
čerpání sociálního fondu	1 030	876	1 044
čerpání stimulačního fondu	1 763	2 053	2 179
čerpání rozvojového fondu	0	0	0
nerozdělený zisk - navýšení z titulu odl. daně z vkladů DM do a. s.	2 020	0	0
čerpání rezervního fondu	0	2 399	98
výplata podílů na zisku - dividendy	0	0	0
řantíemy	540	540	320
vlastní kapitál na konci období	1 428 304	1 504 096	1 529 987

b) Rozdělení zisku minulého období (v Kč)

	2004	2005	2006
disponibilní zisk	20 064 705,89	19 032 158,14	19 821 951,50
rezervní fond	1 004 000	952 000	992 000
sociální fond	715 000	0	780 000
stimulační fond	2 145 000	1 493 000	2 338 000
rozvojový fond	13 654 235	15 046 943	13 409 756
řantíemy	540 000	540 000	320 000
dividendy	0	0	0
nerozdělený zisk minulých let	2 006 470,89	1 000 215,14	1 982 195,50

Rozdělení zisku z běžného období bude probíhat na valné hromadě schvalující účetní závěrku za r. 2007.

c) Základní kapitál

Základní kapitál společnosti zapsaný v Obchodním rejstříku k 31. 12. 2007

Základní kapitál (v ks, v nominální hodnotě 1000 Kč)

	2005	2006	2007
akcie na majitele (zaknihované)	55 028	55 028	55 028
akcie na jméno	1 022 736	1 069 390	1 069 740
akcie - jiné na jméno	1	0	0
celkem	1 077 765	1 124 418	1 124 768

Zrušením Fondu národního majetku ČR dnem 1. 1. 2006 zákonem č. 178/2005 Sb. zanikla zvláštní práva spojená s výkonem hlasovacího práva spojeného s akciemi, pro které tato zvláštní práva určily stanovy společnosti.

V roce 2007 bylo provedeno zvýšení základního kapitálu o 350 tis. Kč z vkladu majetku, který valná hromada schválila v roce 2006.

9. Závazky (v tis. Kč)

	k 31. 12. 2005	k 31. 12. 2006	k 31. 12. 2007
Závazky celkem	33 394	29 151	131 677
a) závazky za dodavateli (ú. 321)	19 872	16 198	117 080
závazky ostatní (z leasingu, apod.)	1 288	47	7
zálohy od odběratelů	1 390	1 458	1 722
sdržené prostředky přijaté	0	0	0
závazky ze srážek z mezd	297	288	36
závazky za zaměstnanci - mzdy	5 721	5 958	6 716
závazky za zaměstnanci - ostatní	0	0	0
závazky ze soc. a zdrav. pojištění	3 550	3 797	4 291
závazky za stát. rozpočtem	1 194	1 323	1 743
úč. 364 - závazek z nevyplac. dividend	82	82	82
b) závazky k ÚJ pod podst. vlivem - VIS a. s. (z výše uvedených závazků)	1 027	622	689

Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění za prosinec 2007 byly uhrazeny 8. 1. 2008.

A. s. nemá žádný závazek po lhůtě splatnosti ani závazek s dobou splatnosti delší než 5 let.

Nárůst závazků za dodavateli z důvodu začátku realizace projektu Mladoboleslavsko a odloženou splatností faktur za provedené práce.

c) Na krytí závazku plynoucího z bezúročného úvěru od Českomoravské záruční a rozvojové banky na intenzifikaci ČOV II Mladá Boleslav bylo zřízeno zástavní právo na budově hrubého předčištění na ČOV I a na některých pozemcích v katastrálním území Čejetice u Mladé Boleslavi (jmenovitě jsou tyto pozemky uvedeny v bodu 6 - f).

Na zajištění bezúročného úvěru poskytnutého ČMZRB na financování rekonstrukce čerpací stanice a trafostanice na úpravě vody Rečkov je zřízeno zástavní právo k budovám a pozemkům v katastrálním území Malá Bělá (viz bod 6 - f).

Na zajištění bezúročného úvěru poskytnutého ČMZRB na financování intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou bylo zřízeno zástavní právo k budovám a pozemkům v katastrálním území Malá Bělá (viz bod 6 - f).

d) Závazky nevedené v účetnictví a. s. žádné nemá.

10. Rezervy a. s. tvoří (v tis. Kč):

	zákonné	ostatní
	na opravy DM	na kurzové rozdíly
zůstatek k 1. 1. 2007	13 800	0
tvorba	9 323	1 000
čerpání	7 057	0
zůstatek k 31. 12. 2007	16 066	1 000

Významné potencionální ztráty nebo rizika, na které nebyla tvořena rezerva, neočekáváme.

11. Výnosy (v tis. Kč)

Výnosy z běžné činnosti (pouze v tuzemsku) rozvržené podle hlavních činností:

	za rok 2005	za rok 2006	za rok 2007
vodné	163 297	170 730	178 666
stočné	141 633	141 791	152 508
stavebně montážní činnost	7 618	7 629	7 681
doprava + mechanismy	590	510	482
výkony laboratoře	1 029	1 189	1 253
ostatní služby	4 092	3 153	4 573
pronájmy	2 977	3 004	3 165
aktivace	1 028	1 421	2 283
prodeje DM a materiálu	1 047	1 036	1 002
přijaté pokuty, penále, náhrady	545	2 295	2 206
výnosové úroky	897	1 410	1 827
kurzové zisky	0	0	1 700
přijaté dividendy	0	0	0

12. Akciová společnost nevynakládá prostředky na výzkum a vývoj.

13. Akciová společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

14. Akciová společnost nevlastní a nenakupuje vlastní akcie.



IV. Přehled o peněžních tocích (cash flow) v tis. Kč

Přehled o peněžních tocích (cash flow) v tis. Kč		rok 2005	rok 2006	rok 2007
P.	Stav peněžních prostředků na začátku období	42 709	80 338	67 473
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	22 976	26 341	31 248
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	72 855	73 729	81 202
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv, odpis pohledávek	73 322	74 904	80 112
A.1.2.	Změna stavu opr. položek, rezerv, čas. rozlišení	797	600	3 103
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-369	-365	-186
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0	0
A.1.5.	Vyúčtované náklad. (s výjimkou kapitaliz.) a výnosové úroky	-897	-1 410	-1 827
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0	0
A.*	Čistý pen. tok z prov. čin. před zdan., změnami prac. kapitálu a mim. položkami	95 831	100 039	112 450
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	9 455	-1 741	86 903
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	3 872	1 309	-14 396
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	6 233	-2 857	101 726
A.2.3.	Změna stavu zásob	-639	-192	-427
A.**	Čistý peněžní tok z prov. čin. před zdaněním a mim. pol.	105 286	98 298	199 353
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	0	0	0
A.4.	Přijaté úroky	886	1 398	1 818
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou čin. a doměrky daně za min. období	-554	-351	140
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účef. případy	171	289	541
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	37	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	105 826	99 635	201 852
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-81 316	-120 395	-163 867
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	514	369	191
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-80 803	-120 026	-163 676
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	15 895	10 995	-8 024
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-3 289	-3 469	-3 543
C.2.1.	Zvýšení peněž. prostředků z titulu zvýšení zákl. kapitálu	0	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vl. kapitálu společníkům	0	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-2 793	-2 929	-3 223
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku (statut. org.)	-496	-540	-320
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	12 606	7 526	-11 567
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	37 629	-12 865	26 609
R.	Stav peněžních prostředků na konci období	80 338	67 473	94 082

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2007

I. Údaje o společnosti:

- 1.1. Jméno: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- 1.2. Sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151
- 1.3. IČ: 46 35 69 83
- 1.4. Zpráva je určena akcionářům společnosti.

II. Předmět ověření a jeho rozsah:

2. 1. Předmětem ověření byla roční účetní závěrka za kalendářní rok počínající 1. 1. 2007 a končící 31. 12. 2007. Roční účetní závěrka obsahuje účetní výkazy (rozvahu a výkaz zisku a ztráty) v plném rozsahu a přílohu k účetní závěrce, včetně popisu významných účetních metod. Závěrka byla sestavena k 31. 12. 2007 dne 11. 3. 2008.

2. 2. Za sestavení účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém českými účetními předpisy a za věrné zobrazení skutečností v ní zodpovídá vedení účetní jednotky. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontrolu nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní zásady a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené. Účetní závěrka vyjadřuje stanovisko vedení účetní jednotky. Úkolem auditora je vydat na základě provedeného auditu výrok k účetní závěrce.

2. 3. Provedli jsme audit v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a Aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Tyto standardy vyžadují, aby auditor dodržoval etické normy a plánoval a prováděl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Provedli jsme auditorské postupy, jejichž cílem bylo získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce; při výběru auditorských postupů jsme zohlednili riziko významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik a návrhu auditorských postupů jsme posoudili i vnitřní kontroly, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a pro věrné zobrazení skutečností v ní, cílem tohoto posouzení však nebylo, aby se auditor vyjádřil k účinnosti vnitřních kontrol účetní jednotky.

Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních zásad, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením a dále posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Podle našeho názoru jsou důkazní informace, které jsme shromáždili, dostatečné a vhodné, aby poskytovaly základ pro vyjádření výroku auditora.

III. Ověření účetní závěrky

Ověřovaná účetní závěrka byla sestavena podle rámce českého účetního výkaznictví v souladu s českými účetními předpisy (zákon o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb., české účetní standardy).

Účetní jednotka má povinnost ověření účetní závěrky za rok 2007 auditorem, z tohoto důvodu má povinnost sestavení a ověření výroční zprávy.

IV. Souhrnný výrok auditora:

Podle našeho názoru roční účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. k 31. 12. 2007 a výsledků jejího hospodaření za rok 2007, v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém českými účetními předpisy.

Roční účetní závěrku proto ověřujeme bez výhrad.

V Praze dne 19. března 2008




za auditora - podpis odpovědného auditora

V. Údaje o auditorovi:

- 4.1. Auditor: R - audit, s.r.o., 180 00 Praha 8, Na Hrázi 178/25, číslo auditorského osvědčení 124
- 4.2. Odpovědný auditor: Ing. Jiří Randák, CSc., dekret číslo 521, jednatel společnosti.

Charakteristika organizace:

Akciová společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav byla založena Fondem národního majetku ČR na základě privatizačního projektu Středočeských vodovodů a kanalizací Praha, s. p. Do obchodního rejstříku byla zapsána dne 1. ledna 1994. Jejím hlavním a rozhodujícím předmětem činnosti je provozování vodovodů a kanalizací (výroba, úprava a distribuce pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod).

Základní kapitál společnosti je rozvržen na 1.124.768 ks akcií, z toho je 55.028 akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč (akcie zaknihované, které jsou od roku 2002 vyloučené z obchodování na veřejném trhu) a 1.069.740 akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč (akcie s omezenou převoditelností podle stanov společnosti, v listinné podobě). K rozvahovému dni je základní kapitál zapsán ve výpisu z obchodního rejstříku ve výši 1.124.768 tis. Kč a je plně splacen.

Majoritním akcionářem společnosti je Město Mladá Boleslav, které drží 489.370 ks akcií (43,5% podíl na základním kapitálu společnosti). Podle stanov je výkon hlasovacího práva akcionáře omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti. Z tohoto důvodu společnost nesestavovala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami (§ 66a Obchodního zákoníku).

K rozvahovému dni je společnost majoritním akcionářem společnosti Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., ve které drží podíl ve výši 51,19 % na základním kapitálu, a je tedy řídicí osobou ve smyslu ustanovení § 66a obchodního zákoníku.

Společnost překročila kritéria stanovená v § 22 zákona o účetnictví a má tak povinnost sestavit za rok 2007 konsolidovanou účetní závěrku.

Výsledky ověření účetní závěrky z formálního hlediska:

Vedení účetnictví zajišťuje účetní jednotka vlastními kvalifikovanými pracovníky. Účetnictví je zpracováváno prostřednictvím výpočetní techniky s použitím účetního systému Software OK, Příbram, který zpracovává, třídí a vykazuje účetní záznamy a poskytuje účetní knihy v souladu s českými účetními předpisy (zákon o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb., české účetní standardy). Účetní jednotka vede účetnictví správné, úplné, průkazné, srozumitelné, přehledné a způsobem zaručujícím trvalost účetních záznamů, a to v soustavě podvojného účetnictví.

České účetní předpisy pro některé oblasti vedení účetnictví předpokládají úpravu variantního řešení účetního zachycení prostřednictvím vnitropodnikových předpisů - například k účetnímu odpisování a odpisovému plánu dlouhodobého majetku, k oceňování dlouhodobého majetku, k tvorbě a účtování opravných položek k majetkovým účtům, k technikám časového rozlišování nákladů, výdajů, příjmů a výnosů, k účetním odhadům nákladů a výnosů. Účetní jednotka používá vnitřní účetní směrnice a provádí jejich pravidelnou aktualizaci.

Kontrolní činnost při zpracování účetnictví je zajištěna pravidelnými kontrolami a konzultacemi složitějších a nepravidelných účetních operací. Pro kontrolu správnosti zůstatků na majetkových účtech a účtech závazků provedla účetní jednotka inventarizaci a její výsledky zúčtovala.

V průběhu prací na auditu účetní závěrky byla účetní jednotkou akceptována všechna doporučení, týkající se účetního výkaznictví za rok 2007.

Účetní jednotka podléhá zákonnému auditu. Účetní výkaznictví k rozvahovému dni je provedeno formou účetních výkazů v plném rozsahu. Příloha k účetní závěrce je rovněž vyhotovena v plném rozsahu, včetně přehledu o změnách vlastního kapitálu a výkazu o peněžních tocích. Po formální stránce jsou vystavené účetní výkazy bez závad, příloha odpovídá ustanovení § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb. v aktuálním znění.

V průběhu auditu bylo ověřeno dodržení zásady bilanční kontinuity. Konečné zůstatky rozvahových účtů k 31. 12. 2006 byly převedeny jako počáteční zůstatky rozvahových účtů k 1. 1. 2007.

Výsledky ověření účetní závěrky z věcného hlediska:

Významné položky aktiv

Nejvýznamnější složku aktiv představuje dlouhodobý majetek. Podíl dlouhodobého majetku na celkových aktivech společnosti činí cca 89 % (v roce 2006 to bylo cca 91 %). Dlouhodobý majetek je tvořen nehmotným majetkem (software), nemovitým majetkem (stavby a pozemky), movitým majetkem (strojní a technologické vybavení, dopravní prostředky, inventář, výpočetní technika) a dlouhodobým finančním majetkem. Přehled nemovitého majetku zatíženého zástavním právem, popřípadě věcným břemenem, je uveden v příloze k účetní závěrce.

Dlouhodobý majetek je pořizován nákupem (oceněn v pořizovacích cenách, snížených o dotaci při obdržení investiční dotace ze státního rozpočtu), vytvářen vlastní činností (oceněn vlastními náklady) a dále získáván nepeněžitými vklady při zvyšování základního kapitálu (oceněn cenou podle znaleckého posudku). Přírůstek dlouhodobého majetku v roce 2007 činil 93.750 tis. Kč. Úbytek dlouhodobého majetku (vyřazení z důvodu likvidace, prodeje, atp.) byl zaznamenán ve výši 11.198 tis. Kč, přitom účetní zůstatková cena vyřazeného majetku činila 1.663 tis. Kč.

Dlouhodobý drobný hmotný majetek je evidován na majetkových účtech v ocenění podle finančního limitu stanoveného vnitřním předpisem účetní jednotky a je odpisován časovým rovnoměrným odpisem, účetní odpisy jsou zároveň odpisy daňovými.

Snížení ocenění formou oprávek prováděla účetní jednotka podle odpisového plánu sestaveného pro rok 2007. Účetní odpisy činily 78.434 tis. Kč, daňové odpisy byly uplatněny ve výši 111.590 tis. Kč. Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy ve výši 33.156 tis. Kč je vykázán v přiznání k dani z příjmů právnických osob jako položka snižující základ daně.

Nedokončený dlouhodobý majetek je k rozvahovému dni evidován ve výši 144.683 tis. Kč. Věcně se jedná především o investiční výdaje vynaložené na skupinový projekt Fondu soudržnosti Evropské unie „Mladoboleslavsko - čištění a odkanalizování odpadních vod“. Tento projekt se skládá ze šesti samostatných částí, které zahrnují celkovou rekonstrukci čistírny odpadních vod I v Mladé Boleslavi a dostavbu kanalizačních systémů v pěti zúčastněných městech. K rozvahovému dni jsou evidovány investiční zálohy ve výši 9.243 tis. Kč.

Dlouhodobý finanční majetek ve výši 20.389 tis. Kč představuje podíly na základním kapitálu společností Vodohospodářské inženýrské služby, a. s. (51,19 %) a KAPKA, spol. s r. o. (2,16 %), oceněné v pořizovacích cenách. S ohledem na výsledky hospodaření obou společností auditor netrval v roce 2007 na tvorbě opravných položek k těmto finančním investicím.

Oběžná aktiva společnosti představují cca 10,6 % celkových aktiv a jsou tvořena zásobami, krátkodobými pohledávkami a krátkodobým finančním majetkem.

Zásoby jsou k rozvahovému dni vykázány ve výši 10.269 tis. Kč, věcně se jedná zejména o náhradní díly a materiál určený na opravy dlouhodobého majetku.

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (včetně obchodních pohledávek za dceřinou společností a včetně provozních záloh) se na celkových aktivech podílejí ve výši cca 2,6 % a představují částku 46.167 tis. Kč v netto hodnotě, tj. v hodnotě po proúčtování opravných položek ve výši 2.389 tis. Kč.

Pohledávky za státním rozpočtem jsou evidovány ve výši 16.189 tis. Kč. Věcně se jedná o přeplatek na poplatcích za čerpání podzemních vod za rok 2007 a o nadměrný odpočet DPH za listopad a prosinec 2007.

Na dohadném účtu aktivním jsou zachyceny výnosy (vodné a stočné, očekávané náhrady od pojišťovny, atp.) související s účetním obdobím roku 2007, v předpokládané výši 21.724 tis. Kč.

Krátkodobý finanční majetek společnosti činí 94.082 tis. Kč a je tvořen pokladní hotovostí, ceninami, peněžními prostředky uloženými na běžných bankovních účtech vedených v české měně a v EUR, a termínovanými vklady v české měně. Aktivní účty časového rozlišení vykazují k rozvahovému dni nevýznamný zůstatek ve výši 635 tis. Kč.

Významné položky pasiv

Základní kapitál ve výši 1.124.768 tis. Kč je proučtován na účtu 411 v souladu se zápisem v obchodním rejstříku.

Emisní ážio je vykázáno ve výši 105.513 tis. Kč.

Zákonný rezervní fond je k rozvahovému dni vykázán ve výši 128.134 tis. Kč a dosahuje cca 11,4 % hodnoty zapsaného základního kapitálu. Společnost má podle ustanovení § 217 obchodního zákoníku povinnost pokračovat v tvorbě zákonného rezervního fondu i v následujících letech.

Ostatní fondy tvořené ze zisku jsou vykázány ve výši 128.455 tis. Kč.

Na účtu nerozděleného zisku minulých let je evidován zůstatek ve výši 14.050 tis. Kč.

Výsledek hospodaření (zisk) za rok 2006 byl na základě rozhodnutí valné hromady vypořádan takto: částka 992 tis. Kč byla přidělena do zákonného rezervního fondu, do ostatních fondů tvořených ze zisku bylo přiděleno 16.528 tis. Kč, 320 tis. Kč bylo vyplaceno jako tantiémy a zbývající část ve výši 1.982 tis. Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku minulých let.

Výsledkem hospodaření za ověřované účetní období je zisk ve výši 29.067 tis. Kč. Tato částka je vykázána ve výkazu zisku a ztráty na řádku 60. Stejná částka je uvedena na řádku 083 v rozvaze. Předepsaná vazba byla při sestavování výkazů dodržena.

K rozvahovému dni jsou evidovány zákonné rezervy na opravy dlouhodobého hmotného majetku ve výši 16.066 tis. Kč a účetní rezerva na očekávané kurzové ztráty ve výši 1.000 tis. Kč.

K rozvahovému dni je evidován dlouhodobý odložený daňový závazek ve výši 36.653 tis. Kč. Odložená daňová povinnost byla zjištěna z titulu přechodného rozdílu mezi účetními a daňovými zůstatkovými hodnotami dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku při použití daňové sazby 21 %. Zaúčtování odložené daně z příjmů bylo provedeno v souladu s platnými účetními předpisy.

Krátkodobé závazky (bez dohadných pasiv) tvoří cca 7,4 % celkových pasiv společnosti. Věcně se jedná zejména o závazky z obchodních vztahů (včetně závazků vůči dceřině společnosti a přijatých záloh) ve výši 118.838 tis. Kč, závazky k zaměstnancům a institucím sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění ve výši 11.007 tis. Kč (zúčtování mezd za prosinec 2007) a závazky vůči státnímu rozpočtu ve výši 1.743 tis. Kč (zálohy na daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti z titulu zúčtování mezd za prosinec 2007, doplatek na dani z příjmů právnických osob za rok 2007, atd.).

Na dohadných účtech pasivních jsou zachyceny náklady související s účetním obdobím roku 2007, v předpokládané výši 5.513 tis. Kč (poplatky za vypouštění odpadních vod, spotřeba plynu a elektrické energie, atd.).

V průběhu účetního období účetní jednotka hospodařila se třemi bezúročnými bankovními úvěry. Jednalo se o úvěry poskytnuté Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s. na financování investičních akcí „Intenzifikace ČOV II Mladá Boleslav“, „Rekonstrukce čerpací stanice a trafostanice na úpravě vody Rečkov“ a „Intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou“. Splácení úvěrů v roce 2007 probíhalo podle sjednaných splátkových kalendářů. Z hlediska účetního výkaznictví jsou budoucí splátky v bilanci rozděleny na krátkodobé (splátané do jednoho roku od rozvahového dne) ve výši 8.024 tis. Kč a na dlouhodobé ve výši 56.306 tis. Kč.

Přechodná pasiva jsou k rozvahovému dni evidována v nevýznamné výši 103 tis. Kč.

Nejistoty

K obchodním pohledávkám jsou evidovány opravné položky ve výši 2.389 tis. Kč, vytvořené v souladu s ustanovením zákona o rezervách a zákona o účetnictví. Účetní zápisy, týkající se opravných položek, byly provedeny v souladu s platnými účetními předpisy. K rozvahovému dni jsou evidovány rezervy v celkové výši 17.066 tis. Kč.

Auditor nerozpoznal žádné další nejistoty ohrožující vypovídací schopnost účetní závěrky.

Následné události

Podle poznatků auditora nenastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky a jejím ověřením žádné skutečnosti, které by významným způsobem mohly ovlivnit finanční situaci účetní jednotky, nebo by zpochybnilly vykazované skutečnosti.

Stanovisko k hospodaření společnosti:

Společnost dosáhla v roce 2007 bilanční zisk ve výši 29.067 tis. Kč. Výkony společnosti vzrostly z 329.427 tis. Kč v roce 2006 na 350.630 tis. Kč v roce 2007. Nárůst tržeb byl zaznamenán jak v oblasti vodného, tak i v oblasti stočného.

V provozním okruhu činnosti je vykázán zisk před zdaněním ve výši 29.377 tis. Kč (25.324 tis. Kč v roce 2006). Finančním výsledkem hospodaření je zisk ve výši 1.871 tis. Kč. Výsledkově zúčtovaná odložená daň činí 2.405 tis. Kč, splatná daň z běžné činnosti činí 311 tis. Kč. Mimořádný výsledek hospodaření je vykázán ve výši 535 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti je k rozvahovému dni vykázán ve výši 1.529.987 tis. Kč. Vlastní zdroje společnosti činí cca 86 % celkových pasiv a představují cca 1.360 Kč na jednu akcii (jmenovitá hodnota akcie je 1.000 Kč).

Vývoj hospodaření společnosti v letech 2002 až 2007 lze dále dokumentovat prostřednictvím vybraných ukazatelů finanční analýzy:

Ukazatel (v %)/ rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007*
Výnosnost celkového kapitálu	1,62	1,81	1,39	1,22	1,19	1,63
Rentabilita tržeb	6,95	7,23	6,55	5,91	6,02	8,32
Celková zadluženost	9,91	9,65	7,85	8,80	9,39	14,30
Solventnost	68,42	83,14	83,83	96,49	77,43	62,72

(*) Zvýšení ukazatele celkové zadluženosti souvisí se zahájením realizace skupinového projektu Fondu soudržnosti EU „Mladoboleslavsko“. Faktury za práci provedenou v průběhu ověřovaného účetního období v objemu cca 108 mil. Kč mají odloženou lhůtu splatnosti.

Výsledky hospodaření i vývoj dalších ukazatelů nás vedou k závěru, že není ohrožen předpoklad časově neomezeného trvání účetní jednotky.

Stanovisko k plnění daňových povinností:

Účetní jednotka sestavila přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2007 podle obecně platné metodiky. Pro stanovení základu daně z příjmů byly sestaveny připočitatelné a odčitatelné položky a po jejich započtení a odpočtu hodnoty darů je vykázán kladný základ daně ve výši 1.838 tis. Kč. Daň z příjmů po uplatnění zákonných slev činí 317 tis. Kč. Zúčtování splatné daně z příjmů bylo provedeno v souladu s platnými účetními předpisy.

Další doporučení auditora:

Auditor upozorňuje na informační povinnosti účetní jednotky, které jsou splněny uložením výroční zprávy za rok 2007, včetně řádné účetní závěrky do sbírky listin obchodního rejstříku.

Příloha:

Ověřené účetní výkazy a příloha k účetní závěrce.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY

V r. 2007 společnost nadále pokračovala v plnění svého podnikatelského záměru a věnovala se především hlavnímu předmětu podnikání - provozování vodovodů a kanalizací.

V roce 2007 došlo k masivnímu rozvoji bytové výstavby v oblasti Úvalska, což vedlo k nárůstu odběrů v kategorii domácností, a to jak ve vodném, tak i ve stočném. Mírný nárůst zaznamenala rovněž lokalita Čelákovicka, kde dochází k rozvoji výstavby především z důvodu dobré vzdálenosti do Prahy.

Při akciové společnosti pracuje Základní organizace odborového svazu DLV. Mezi oběma organizacemi je každoročně uzavírána kolektivní smlouva, která řeší úpravu individuálních a kolektivních vztahů mezi zaměstnavatelem a zaměstnanci, týkající se pracovních právních, mzdových a sociálních nároků, které je třeba dodržovat v zájmu uspokojování potřeb a práv zaměstnanců i zaměstnavatele.

Na valné hromadě se dne 14. 6. 2007 uskutečnily volby do představenstva a dozorčí rady společnosti. Za město Mladá Boleslav byl za dosavadního místopředsedu představenstva Mgr. Svatopluka Kvaizara zvolen MUDr. Raduan Nwelati. Člena dozorčí rady za město Mladá Boleslav Ing. Miroslava Čubana nahradil Mgr. Jan Smutný.

Finanční situace a. s. byla po celé zmiňované období velmi dobrá. Volné peněžní prostředky zhodnotovala na termínovaných vkladech. Za rok 2007 společnost hospodařila se ziskem 29 067 tis. Kč.

Společnost nadále pokračovala v provozování vodovodů a kanalizací na nájemní smlouvu. Byly to: Čelákovice a Úvaly, kde provozujeme vodovod i kanalizaci, včetně ČOV, v obci Loučeň a Mochov provozujeme pouze vodovod, dále provozujeme VH zařízení na výrobu vody pro Sdružení obcí Úvalsko a kanalizaci včetně ČOV pro obec Horoušany (od 1. 1. 2008 provozujeme kanalizaci a ČOV v Mochově).

Výklad k budoucímu vývoji účetní jednotky

Představenstvo společnosti z pověření valné hromady rozhodlo o navyšování základního kapitálu společnosti nepeněžními vklady. První etapa se uskutečnila v roce 2004, další v roce 2005 a 2006. Vkládán byl majetek obcí - vodovodní a kanalizační řady, čistírny odpadních vod.

Dlouhodobý vývoj společnosti je obsažen v „Koncepti podnikatelské činnosti na období 2007 - 2016“, která byla schválena představenstvem společnosti v dubnu 2006 a navazuje na „Koncepti“ platnou pro období 2001 - 2010.

Rozhodujícími strategickými cíli Koncepce jsou:

1. Trvale zvyšovat dosaženou kvalitu dodávané pitné vody
2. Trvale zvyšovat dosaženou spolehlivost dodávky pitné vody
3. Trvale zvyšovat dosaženou kvantitu odváděných a čištěných odpadních vod
4. Trvale zvyšovat péči o naše odběratele - zákazníky a kvalitu všech služeb
5. Zachovat jednotnou kolegiální cenu vodného a stočného pro region
6. Trvale zvyšovat základní kapitál společnosti
7. Trvale a cílevědomě pečovat o veškerý, zvláště pak vodohospodářský majetek společnosti
8. Trvale uplatňovat, udržovat, prověřovat a zlepšovat integrovaný systém řízení

Z uvedených rozhodujících strategických cílů vycházejí postupové cíle, které jsou členěny na konkrétní úkoly v jednotlivých oblastech.

K významným událostem roku 2007 se řadí:

prosinec 2006 - březen 2007

- kontrola z Nejvyššího kontrolního úřadu

leden 2007

- orkán Kyrill

duben + červen 2007

- volby do představenstva a dozorčí rady

duben 2007

- dozorový audit ISO

- majetkový vstup do společnosti Kapka, spol. s r.o.

květen 2007

- uzavření smlouvy s vítězem veřejné soutěže na dodavatele stavby projektu „Mladoboleslavsko“ - sdružením společností VCES a SKANSKA

říjen 2007

- slavnostní poklepání na základní kámen v areálu ČOV I v Mladé Boleslavi - Neuberku



▲
Dozorový audit ISO v terénu



▲
Škody po orkánu Kyrill

STANOVISKO DOZORČÍ RADY K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

dozorčí rada akciové společnosti předkládá valné hromadě zprávu o činnosti v roce 2007.

Dozorčí rada pracovala v průběhu předešlého roku s jedinou změnou, která vyplynula na základě výsledků voleb v roce 2006. Zástupce největšího akcionáře města Mladá Boleslav Ing. Čubana vystřídal v dozorčí radě zástupce primátora Mgr. Smutný.

V souladu se stanovami společnosti zasedala dozorčí rada v průběhu roku 2007 celkem na čtyřech řádných zasedáních. Činnost dozorčí rady se vždy řídila stanovami akciové společnosti a byla zaměřena především na následující ukazatele:

- kontrolu hospodaření společnosti v jednotlivých čtvrtletích roku
- účetní závěrku za rok 2006 a návrh rozdělení zisku za rok 2006
- plán dodavatelských oprav a investičních akcí pro rok 2007
- přípravu valné hromady a návrh kandidátky členů dozorčí rady
- kalkulaci ceny vodného a stočného pro rok 2008
- návrh na zvyšování základního kapitálu společnosti v roce 2008
- stav a další postup projektu „Mladoboleslavsko“.

Dozorčí rada byla pravidelně informována o činnosti představenstva společnosti a jeho rozhodnutích předsedou DR, který se zúčastňoval všech zasedání představenstva. Každého jednání dozorčí rady se proti tomu zúčastnil jak ředitel společnosti, tak ekonomická náměstkyně k podání vysvětlení u projednávaných bodů.

V průběhu roku 2007 dozorčí rada neobdržela žádný podnět či stížnost, kterou by musela řešit vůči společnosti.

V říjnu 2007 se uskutečnilo společné výjezdní zasedání dozorčí rady spolu s představenstvem k prohlídce několika objektů v majetku a správě akciové společnosti.

Stanovisko dozorčí rady pro valnou hromadu společnosti dne 12. 6. 2008:

- 1) Dozorčí rada konstatuje, že představenstvo společnosti jednalo v průběhu roku 2007 vždy v intencích Stanov společnosti i obecně platných právních předpisů a nebylo zjištěno jejich porušování
- 2) Dozorčí rada projednala a vzala na vědomí na svém zasedání dne 25. 3. 2008 roční účetní závěrku za rok 2007, která byla auditována auditorskou firmou R - audit, s.r.o., Na Hrázi 178/25, Praha 8, číslo auditorské licence 124. Dozorčí rada společnosti Zprávu auditora o ověření účetní závěrky za rok 2007 vzala na vědomí s tím, že výrok auditora zní „BEZ VÝHRAD“. Auditorská zpráva pro akcionáře je uvedena na str. 27 výroční zprávy.
- 3) Dozorčí rada společnosti doporučuje valné hromadě společnosti tuto závěrku schválit.
- 4) Dozorčí rada na základě dosažených hospodářských výsledků v roce 2007 a na základě návrhu a po projednání v dozorčí radě společnosti doporučuje návrh předložený představenstvem na rozdělení zisku za rok 2007 valnou hromadou schválit.



Jaroslav Myška
předseda dozorčí rady

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA ZA ROK 2007 (v tis. Kč)

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
AKTIVA celkem (A. + B. + C. + D.)	1 816 635	1 690 172
A. Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0
B. Dlouhodobý majetek (B.I. až B.V.)	1 607 024	1 518 251
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	663	618
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	1 603 009	1 520 750
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	6 286	0
B.IV. Kladný/ záporný konsolidační rozdíl	-2 934	-3 117
B.V. Cenné papíry a podíly v ekvivalenci	0	0
C. Oběžná aktiva (C.I. až C.IV.)	208 750	170 959
C.I. Zásoby	10 470	9 842
C.II. Dlouhodobé pohledávky	0	0
C.III. Krátkodobé pohledávky	88 038	75 212
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	110 242	85 905
D. Časové rozlišení	861	962
PASIVA celkem (A. + B. + C. + D.)	1 816 635	1 690 172
A. Vlastní kapitál (A.I. až A.VII.)	1 532 222	1 505 899
A.I. Základní kapitál	1 124 768	1 124 418
A.II. Kapitálové fondy	105 477	105 398
A.III. Rezervní fondy, nedělitelný a ost. fondy ze zisku	256 200	241 797
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	16 120	12 672
A.V. Konsolidovaný výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů	29 657	21 614
A.VI. Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	0	0
A.VII. Konsolidační rezervní fond	0	0
B. Cizí zdroje (B.I. až B.IV.)	259 677	159 453
B.I. Rezervy	17 616	14 425
B.II. Dlouhodobé závazky	37 864	35 459
B.III. Krátkodobé závazky	139 867	37 215
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	64 330	72 354
C. Časové rozlišení	127	468
D. Menšinový vlastní kapitál (D.I. až D.IV.)	24 609	24 352
D.I. Menšinový základní kapitál	19 766	19 766
D.II. Menšinové kapitálové fondy	-34	0
D.III. Menšinové fondy ze zisku včetně nerozděleného zisku a neuhrazené ztráty minulých let	4 471	2 957
D.IV. Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	406	1 629

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ZA ROK 2007 (v tis. Kč)

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
I. Tržby za prodej zboží	1 270	0
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	925	0
(+) Obchodní marže (I. - A.)	345	0
II. Výkony	372 272	349 323
B. Výkonová spotřeba	109 488	103 341
(+) Přidaná hodnota (I. - A. + II. - B.)	263 129	245 982
C. Osobní náklady	129 760	122 332
D. Daně a poplatky	930	1 167
E. Odpisy dlouh. nehmotného a hmotného majetku	82 852	77 958
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	1 023	7 266
F. Zůst. cena prodaného dlouh. maj. a materiálu	544	2 232
G. Změna stavu rezerv a OP v provoz. oblasti a KNPO	-245	1 002
IV. Ostatní provozní výnosy	2 365	2 303
H. Ostatní provozní náklady	22 687	21 981
V. Převod provozních výnosů	0	0
I. Převod provozních nákladů	0	0
a. Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	183	183
b. Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	0	0
*PHV Provozní výsledek hospodaření (I. až b. bez (+))	30 173	29 062
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0
J. Prodané cenné papíry a podíly	0	0
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	4	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0
K. Náklady z finančního majetku	0	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0
M. Změna stavu rezerv a OP ve finanční oblasti	1 000	0
X. Výnosové úroky	2 153	1 568
N. Nákladové úroky	0	0
XI. Ostatní finanční výnosy	1 702	1
O. Ostatní finanční náklady	709	424
XII. Převod finančních výnosů	0	0
P. Převod finančních nákladů	0	0
*FHV Finanční výsledek hospodaření (V.I. až P.)	2 150	1 145
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost	2 795	7 252
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost (*PHV + *FHV - Q.)	29 528	22 955
XIII. Mimořádné výnosy	541	289
R. Mimořádné náklady	0	0
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	6	1
*MHV Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - (R. + S.))	535	288
T. Převod podílů na výsl. hospodaření společníkům (+/-)	0	0
*** Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence (** + *MHV - T.)	30 063	23 243
*** (1.) Výsledek hospodaření b. ú. o. bez menšinových podílů (*** - *** (2.))	29 657	21 614
*** (2.) Menšinový výsledek hospodaření b. ú. o.	406	1 629
**** Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	0	0

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2007

I. Údaje o společnosti:

- 1.1. Jméno: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- 1.2. Sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151
- 1.3. IČ: 46 35 69 83
- 1.4. Zpráva je určena akcionářům společnosti.

II. Předmět ověření a jeho rozsah:

2.1. Předmětem ověření byla konsolidovaná účetní závěrka za kalendářní rok počínající 1. 1. 2007 a končící 31. 12. 2007, sestavená mateřskou společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. za konsolidační celek. Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje konsolidované účetní výkazy (rozvahu a výkaz zisku a ztráty) a přílohu ke konsolidované účetní závěrce. Řádné roční účetní závěrky společností, které jsou součástí konsolidačního celku, byly ověřeny auditorem s výrokem bez výhrad. Konsolidovaná závěrka byla sestavena k 31. 12. 2007 dne 18. 3. 2008.

2.2. Za sestavení konsolidované účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém českými účetními předpisy a za věrné zobrazení skutečností v ní zodpovídá vedení účetní jednotky. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontrolu nad sestavováním konsolidované účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní zásady a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené. Konsolidovaná účetní závěrka vyjadřuje stanovisko vedení účetní jednotky. Úkolem auditora je vydat na základě provedeného auditu výrok ke konsolidované účetní závěrce.

2.3. Provedli jsme audit v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a Aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Tyto standardy vyžadují, aby auditor dodržoval etické normy a plánoval a prováděl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Provedli jsme auditorské postupy, jejichž cílem bylo získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v konsolidované účetní závěrce; při výběru auditorských postupů jsme zohlednili riziko významné nesprávnosti údajů uvedených v konsolidované účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při ověření konsolidované účetní závěrky jsme využili naše poznatky získané při našem auditu jednotlivých společností - součástí konsolidovaného celku. Při vyhodnocování těchto rizik a návrhu auditorských postupů jsme posoudili i vnitřní kontroly, které jsou relevantní pro sestavení konsolidované účetní závěrky a pro věrné zobrazení skutečností v ní, cílem tohoto posouzení však nebylo, aby se auditor vyjádřil k účinnosti vnitřních kontrol účetní jednotky.

Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních zásad, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením a dále posouzení celkové prezentace konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru jsou důkazní informace, které jsme shromáždili, dostatečné a vhodné, aby poskytovaly základ pro vyjádření výroku auditora.

III. Ověření účetní závěrky:

Ověřovaná konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena podle rámce českého účetního výkaznictví v souladu s českými účetními předpisy (zákon o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb., české účetní standardy).

Účetní jednotka má povinnost ověření konsolidované účetní závěrky za rok 2007 auditorem, z tohoto důvodu má povinnost sestavení a ověření konsolidované výroční zprávy.

IV. Souhrnný výrok auditora:

Podle našeho názoru je konsolidovaná účetní závěrka konzistentní s ověřenými ročními účetními závěrkami jednotlivých společností konsolidačního celku, ze kterých je odvozena, a je sestavena v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., v platném znění a konsolidačními pravidly, vyhlášenými mateřskou společností pro společnosti tvořící konsolidační celek.

Konsolidovanou účetní závěrku proto ověřujeme bez výhrad.

V Praze dne 20. března 2008



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Fandl".

za auditora - podpis odpovědného auditora

V. Údaje o auditorovi:

- 5.1. Auditor: R-audit, s.r.o., 180 00 Praha 8, Na Hrázi 178/25, číslo auditorského osvědčení 124
- 5.2. Odpovědný auditor: Ing. Jiří Randák, CSc., dekret číslo 521, jednatel společnosti.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2007

I. Údaje o společnosti:

1. 1. Jméno: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
1. 2. Sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151
1. 3. IČ: 46 35 69 83
1. 4. Zpráva je určena akcionářům společnosti.

II. Předmět ověření a jeho rozsah:

2. 1. Předmětem ověření byla výroční zpráva za kalendářní rok počínající 1. 1. 2007 a končící 31. 12. 2007. Podle platných stanov je výkon hlasovacího práva akcionáře omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti. Z tohoto důvodu společnost nesestavovala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami podle ustanovení § 66a Obchodního zákoníku.

2. 2. Ověřili jsme soulad výroční zprávy s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy zodpovídá vedení účetní jednotky. Úkolem auditora je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

2. 3. Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími Aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

III. Souhrnný výrok auditora:

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. k 31. 12. 2007 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze dne 31. března 2008



za auditora - podpis odpovědného auditora

IV. Údaje o auditorovi:

- 4.1. Auditor: R - audit, s.r.o., 180 00 Praha 8, Na Hrázi 178/25, číslo auditorského osvědčení 124
- 4.2. Odpovědný auditor: Ing. Jiří Randák, CSc., dekret číslo 521, jednatel společnosti.

INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Přehled hlavních údajů o provozu vodovodů

ukazatel	měrná jednotka	2005	2006	2007
počet zásobovaných obyvatel	ks	107 000	108 000	110 235
počet vodovodů	ks	50	50	52
z toho skupinových	ks	12	12	12
délka vodovodní sítě	km	695	696	703
počet čerpacích stanic	ks	88	88	88
počet jednostupňových úpraven vody	ks	5	5	5
počet vodovodních přípojek	ks	24 078	24 500	25 245
počet osazených vodoměrů	ks	27 570	27 716	28 965
kapacita zdrojů podzemní vody	l.s ⁻¹	895	895	907
voda vyrobená	tis.m ³	7 436	7 658	7 471
voda fakturovaná	tis.m ³	6 451	6 418	6 513
z toho: pro domácnosti	tis.m ³	4 228	4 197	4 301
pro zemědělství	tis.m ³	180	157	130
pro průmysl	tis.m ³	753	773	722
pro ostatní	tis.m ³	1 290	1 291	1 360
ekonomické ztráty vody	tis.m ³	1 804	1 930	1 631
specifická spotřeba vody z vody dodané pro domácnosti	l.os. ⁻¹ .den ⁻¹	108,26	106,47	106,90

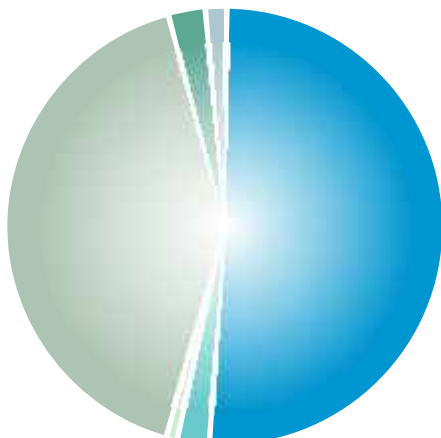
Přehled hlavních údajů o provozu kanalizací

ukazatel	měrná jednotka	2005	2006	2007
počet obyvatel bydlících v domech napojených na veřejnou kanalizaci	ks	84 280	84 432	87 361
z toho: na ČOV	ks	84 280	84 432	87 361
počet ČOV	ks	15	16	19
kapacita ČOV	m ³ .den ⁻¹	39 580	39 730	37 977
délka kanalizační sítě	km	323,8	336	374
počet čerpacích stanic odpadních vod	ks	37	39	48
počet přípojek	ks	13 092	13 113	13 621
množství odpadní vody vypouštěné do kanalizace	tis. m ³	5 566	5 457	5 618
z toho: splaškových	tis. m ³	2 988	3 023	3 119
ostatních	tis. m ³	2 578	2 434	2 499
množství čištěných odpadních vod	tis. m ³	7 327	7 763	8 024
z toho na zařízení s vyhovující účinností	tis. m ³	7 327	7 763	8 024
fakturované stočné	tis. m ³	6 338	6 244	6 346

Ve výše uvedených číslech jsou zahrnuty také lokality, které provozuje společnost na pronájemní smlouvu (Čelákovice, Mochov, Úvaly, Horoušany, Loučeň). Uvedená čísla tak korespondují se statistickými výkazy.

Speciálními tlakovými kanalizačními vozy bylo vyčištěno 21 050 m kanalizačního potrubí a stok. Kamerovým systémem bylo prohlédnuto a zkontrolováno celkem 9 116 m kanalizační sítě.

Skladba výnosů za rok 2007 v %



vodné	49,90 %
SMČ	2,15 %
finanční výnosy	1,14 %
stočné	42,61 %
ost. výkony a služby	2,65 %
ost. výnosy	1,55 %

Členění nákladů na výrobu a rozvod pitné vody v roce 2007 v %



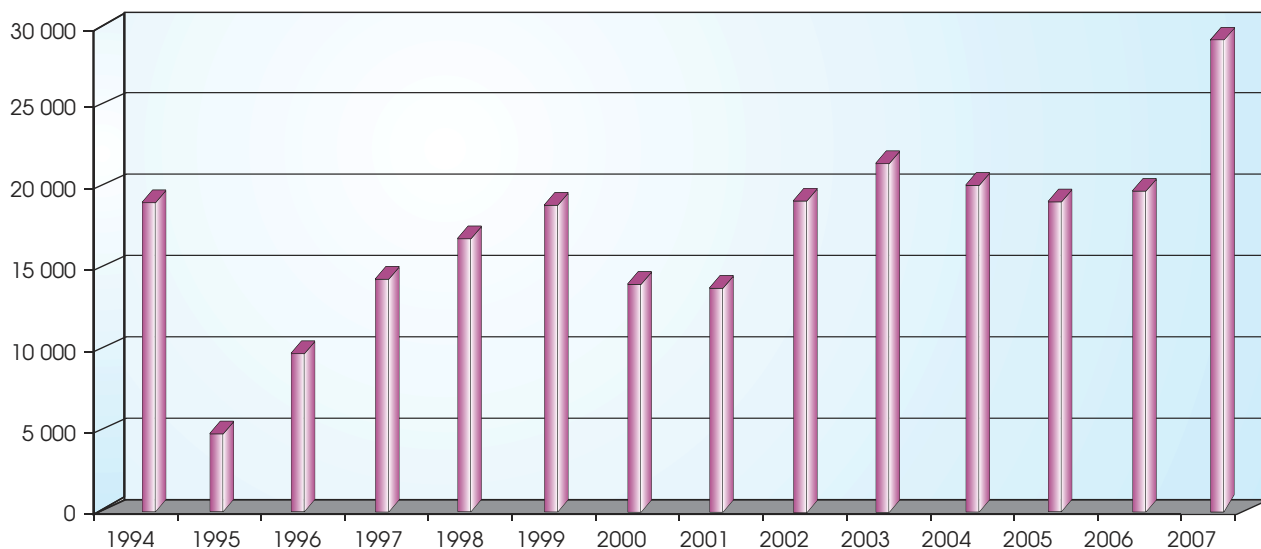
přímý materiál	7,62 %
přímé mzdy	11,5 %
opravy (ext. + vlastní)	9,53 %
odpisy	21,62 %
el. energie	7,05 %
poplatky za čerpání	9,00 %
ostatní náklady	13,34 %
výrobní režie	7,37 %
správní režie	12,97 %

Členění nákladů na odvádění a čištění odpadních vod v roce 2007 v %

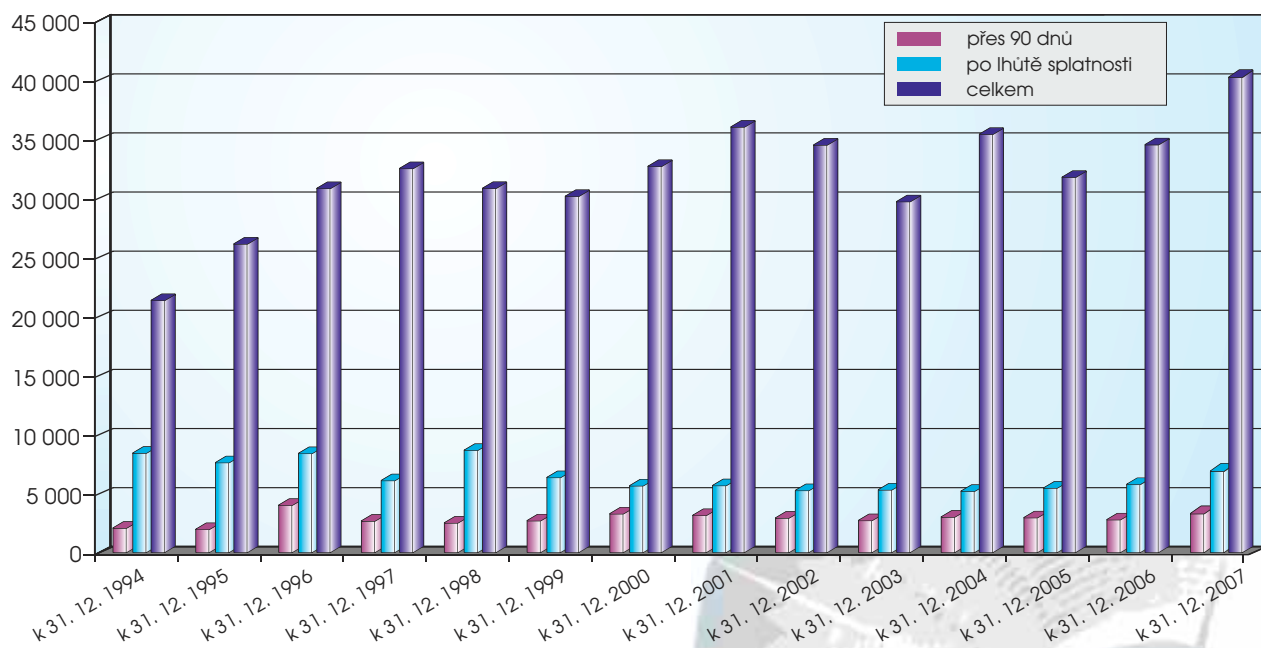


opravy (externí + vlastní)	7,17 %
energie	8,90 %
přímý materiál	4,58 %
přímé mzdy	20,15 %
odpisy	33,22 %
úplaty za znečištění	0,44 %
ostatní náklady	9,96 %
výrobní režie	1,39 %
správní režie	14,19 %

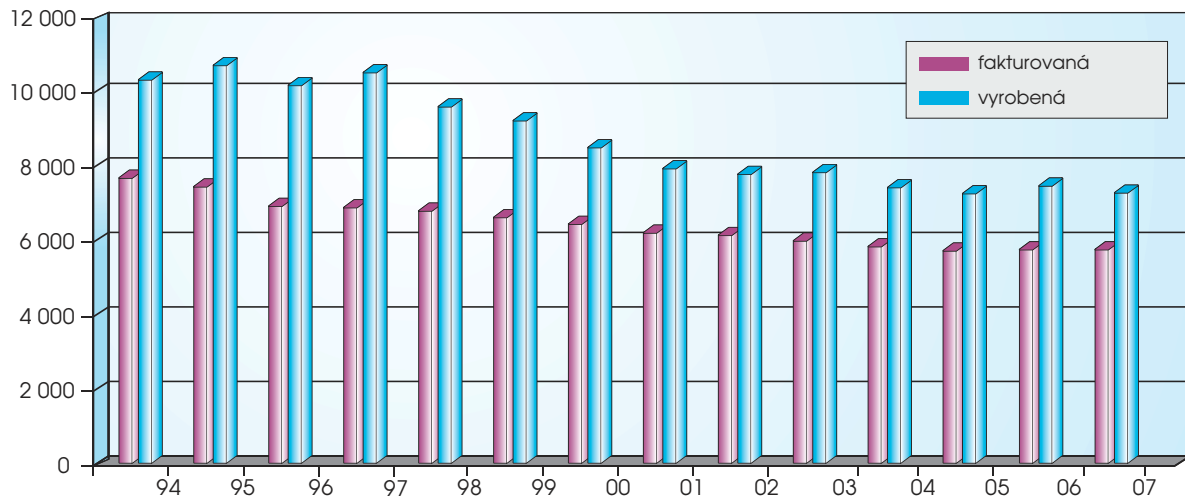
Přehled výsledků hospodaření za období 1994 - 2007 v tis. Kč



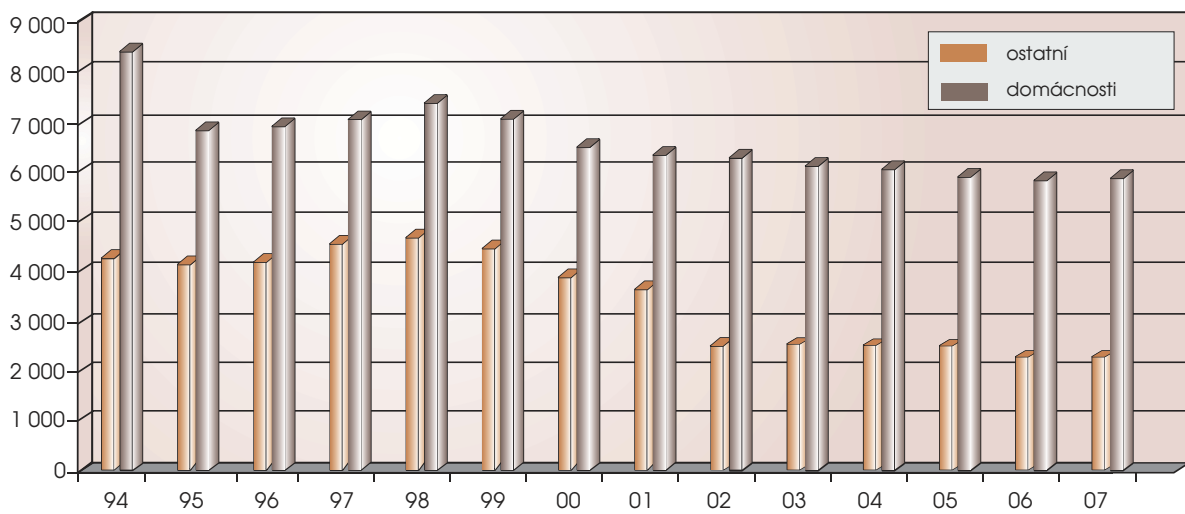
Přehled pohledávek za odběrateli (v tis. Kč) za období 1994 - 2007



Přehled výroby a prodeje pitné vody (v tis. m³) za období 1994 - 2007



Přehled fakturace odkanalizované a čištěné vody (v tis. m³) za období 1994 - 2007



KVALITA PITNÉ VODY V ROCE 2007

Kvalita pitné vody a.s. je posuzována v souladu s platnými právními normami, a to zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví (protože byl několikrát novelizován bylo vydáno úplné znění č. 471/2005 Sb.) a prováděcí vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

Společnost považuje sledování kvality pitné vody za prvořadý úkol. **Vlastní centrální laboratoř je držitelem akreditace ČIA (Český institut pro akreditaci)**. Činnost laboratoře se posuzuje dle normy ČSN EN ISO/IEC - 17025. Tato technická norma stanovuje požadavky, jejichž splněním laboratoř prokazuje svou technickou způsobilost založenou na účinném systému jakosti a svou schopnost produkovat technicky platné výsledky zkoušek včetně vzorkování.

Kvalita je sledována jak ve zdrojích a na úpravkách, tak především v distribuční síti u odběratelů na odběrových místech stanovených rozhodnutím Územního pracoviště Krajské hygienické stanice v četnosti a rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb. Tato vyhláška také stanovuje hygienické limity pro jednotlivé mikrobiologické, biologické, fyzikální a chemické ukazatele kvality pitné vody.

Kontroly kvality vody se provádějí jednak „rozbory krácenými“, které slouží k ověření stálosti jakosti vody v různých odběrových místech sledovaného vodovodu a k ověření neměnnosti jakosti zdroje. Rozsáhlejší „úplné rozbory“ slouží ke zjištění zdravotní nezávadnosti pitné vody a obsahuje větší počet kontrolovaných ukazatelů jakosti pitné vody. Jedná se zejména o rozšíření ukazatelů v oblasti mikrobiologických a fyzikálně-chemických stanoveních, jako je *Escherichia coli*, toxické kovy a toxické organické látky.

V roce 2007 bylo:

94,95 % vyfakturované vody trvale vyhovující,

4,74 % přechodně vyhovující a

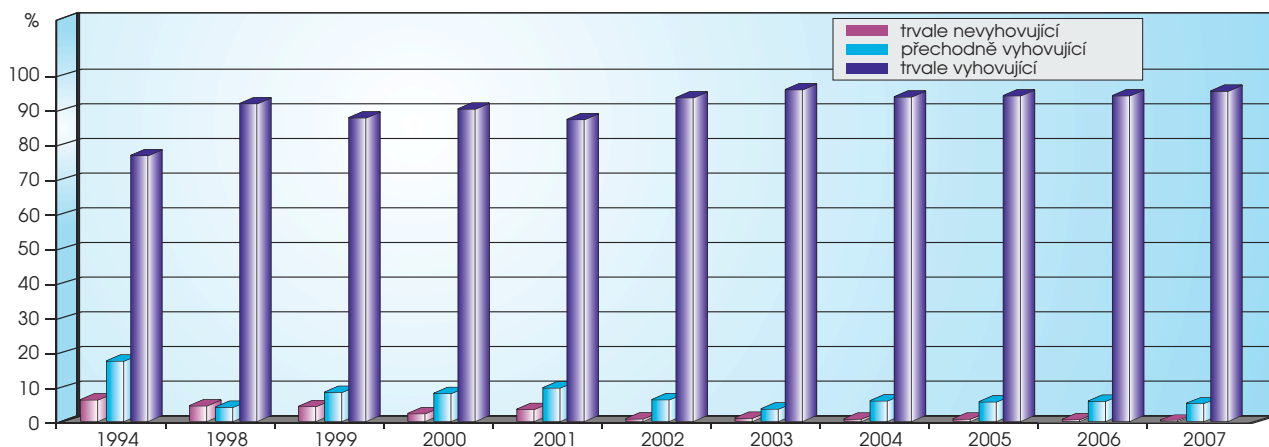
0,31 % trvale nevyhovující.

Mezi přechodně vyhovující vodovody patřily vodovody s občasnými problémy s obsahem železa (Ledce, Dobruška), manganu (Buda u Bakova n. J.) nebo s občasnou mikrobiologickou závadností (Hřivno, Dolní Slivno, Písková Lhota, Rokytovec).

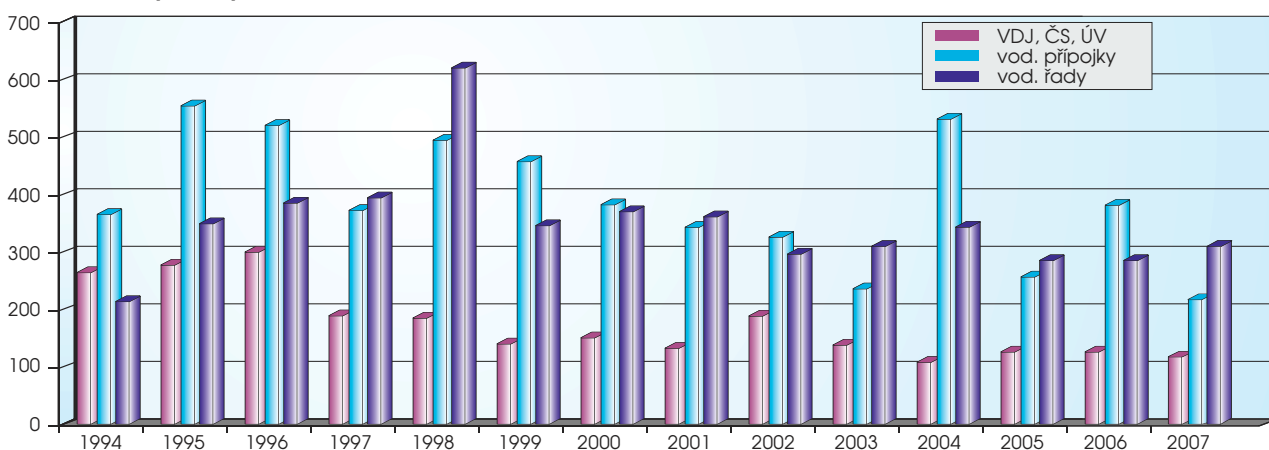
Mezi trvale nevyhovující vodovody patří vodovody, u nichž více než 30 % provedených rozborů nevyhovovalo alespoň v jednom ukazateli. Jsou to vodovody, kde jsou trvale překročeny hodnoty železa (Jizerní Vteln) a hodnoty dusičnanů (Kačov, Sobětuchy, Loučeň). U vodovodů Kačov, Sobětuchy, Loučeň je navíc rozhodnutím hygienika dodávána „nejakostní pitná voda“ (odborný termín pro užitkovou vodu ve vodovodu pro pitnou vodu).

Vodovody, u nichž Krajská hygienická stanice Středočeského kraje stanovila mírnější hygienický limit na dobu určitou (během které se provádí technické řešení k zajištění hygienického limitu v dodávané vodě), jsou zahrnuty ve vodách vyhovujících. Jedná se o skupinové vodovody Úvaly u Prahy (dusičnany - limit zvýšen na 80 mg/l) a Dobruška (dusičnany - limit zvýšen na 0,8 mg/l).

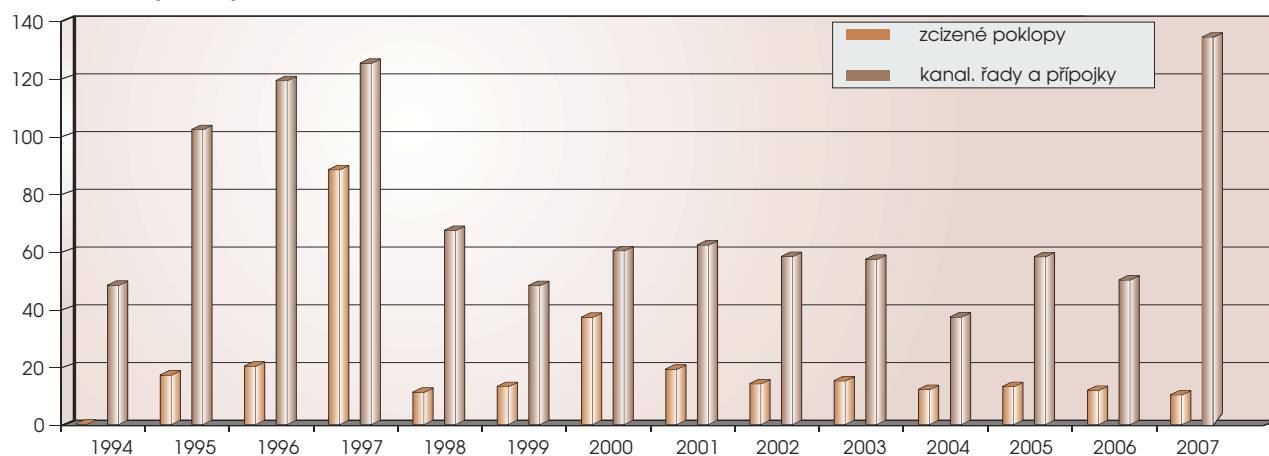
Přehled kvality pitné vody v letech 1994 - 2007



Přehled počtu poruch na vodovodních zařízeních v letech 1994 - 2007



Přehled počtu poruch na kanalizačních zařízeních v letech 1994 - 2007



PÉČE O DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

V roce 2007 probíhala péče o dlouhodobý hmotný majetek ve smyslu priorit zakotvených v Koncepci podnikatelské činnosti pro období 2007 - 2016.

V oblasti pitných vod byly v první řadě realizovány akce sledující udržení či zlepšení kvality dodávané pitné vody a zvýšení spolehlivosti její dodávky.

V oblasti čištění odpadních vod a kanalizací byla věnována největší pozornost zlepšení kvality čištění odpadních vod a pokračovala postupná obnova nevyhovujících úseků kanalizačních sítí. V letních měsících se podařilo zahájit stavební práce na velkém regionálním projektu Mladoboleslavsko, čištění a odkanalizování odpadních vod (CCI 2005/CZ/16/C/PE/010), který je spolufinancován z Fondu soudržnosti Evropské unie.

Dodavatelské opravy

Nezanedbatelnou součástí péče o dlouhodobý hmotný majetek je realizace dodavatelských stavebních a strojních oprav.

V roce 2007 bylo dodavatelsky zajištěno provedení stavebních a strojních oprav v celkovém objemu 17,674 mil. Kč.

V dodavatelských opravách byly zajišťovány jednak periodické činnosti jako jsou regenerace vodních zdrojů, opravy dopravních a mechanizačních prostředků, opravy čerpadel, vodoměrů, ale i jmenovité akce jako cementace vodovodních řadů, opravy vodojemů, kanalizací a vodovodů.

Mezi rozhodující akce stavebních dodavatelských oprav v oblasti pitných vod patřilo zahájení cementace svodného vodovodního řadu DN 150-350mm v prameništi Rečkov. Vycementována byla polovina délky řadu větve Bělá za 2,35 mil. Kč, zbývající část bude dokončena v roce 2008. V obci Líny byla provedena celková obnova vodovodních řadů nákladem 4,5 mil. Kč, práce byly prováděny moderní bezvýchopovou technologií. Ve městě Mnichovo Hradiště byla provedena výměna úseku hlavního přívodního řadu DN 400mm v okolí rychlostní komunikace R 10 za 1,6 mil. Kč.

V Mladé Boleslavi byla provedena oprava havarovaného kanalizačního řadu v ul. Sychrova (1,3 mil. Kč).

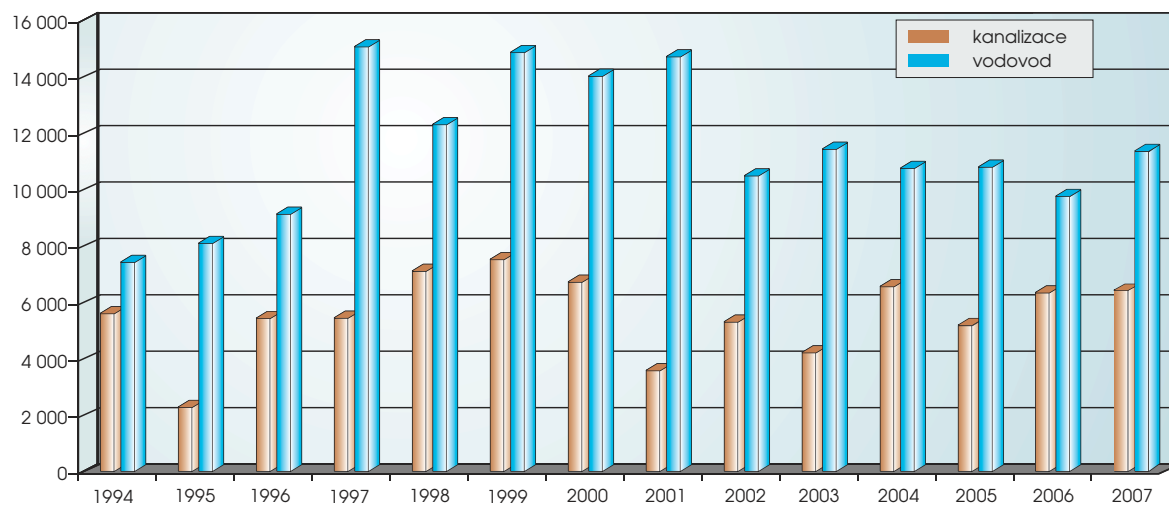


▲ Čelo podchodu DN 1500 mm pod rychlostní komunikací R 10



▲ Výměna vodovodního potrubí bezvýchopovou metodou v obci Líny

Přehled vynakládaných prostředků na opravy v letech 1994 - 2007 (v tis. Kč)



Rekapitulace dodavatelských oprav 1994 - 2007

Rok	Dodavatelské opravy (v tis. Kč)		
	stavební	strojní	celkem
1994	9 181,8	3 809,0	12 990,8
1995	8 132,0	2 192,0	10 324,0
1996	8 754,5	6 433,0	15 187,5
1997	15 944,4	4 518,0	20 462,4
1998	14 491,5	4 080,0	18 571,5
1999	17 902,4	4 438,8	22 341,2
2000	14 361,1	6 342,2	20 703,3
2001	10 916,5	5 776,5	16 693,0
2002	11 390,9	5 055,2	16 446,1
2003	10 657,0	4 926,0	15 583,0
2004	12 111,7	5 883,3	17 995,0
2005	10 749,8	5 580,6	16 330,4
2006	10 092,6	6 148,3	16 240,9
2007	11 483,8	6 190,4	17 674,2
celkem	166 170,0	71 373,3	237 543,3



Porucha na vodovodním řadu DN 300 u prodejny PLUS v Mladé Boleslavi

Stavební a strojní investice

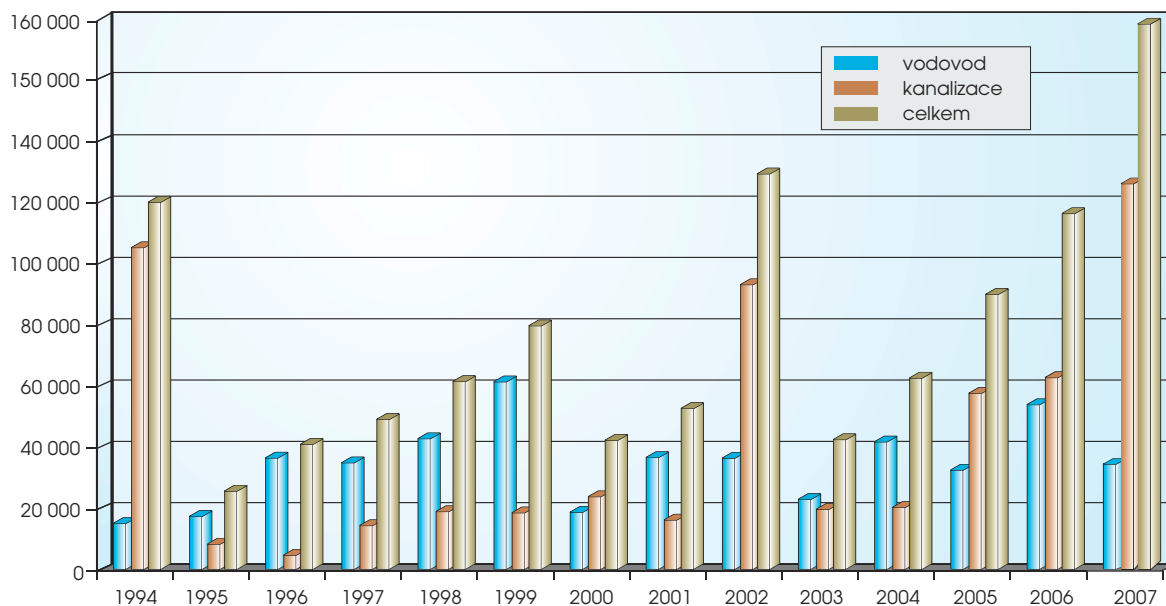
V roce 2007 bylo proinvestováno mimo projekt Mladoboleslavsko celkem 66,534 mil. Kč, z toho 11,094 mil. Kč ve strojních a 55,44 mil. Kč ve stavebních investicích. Na projektu Mladoboleslavsko byly provedeny stavební práce v rozsahu 94,123 mil. Kč.

Mezi významné investice patřilo provedení obnovy technologie úpravny vody na skupinovém vodovodu Dobrovice s nákladem 1,6 mil. Kč a vybudování zcela nového hlavního gravitačního řadu a výtlačného řadu mezi čerpací stanicí a vodojemem v Bělé pod Bezdězem (8,0 mil. Kč). Současně s výstavbou kanalizace v obci Bezděčín byl vybudován úsek vodovodního přivaděče, který bude přivádět kvalitní pitnou vodu do jižní části okresu Mladá Boleslav s nákladem 7,3 mil. Kč.

V obci Pětikozly byla zahájena rekonstrukce vodojemu v centru obce.

Mezi významné investice v oblasti čištění odpadních vod a jejich odvádění patřilo dokončení první etapy výstavby splaškové kanalizace v obci Bezděčín s nákladem 12,25 mil. Kč, rekonstrukce kanalizace v ul. Bezručova v Dobrovici (7,32 mil. Kč) a rekonstrukce objektu vstupní čerpací stanice odpadních vod na ČOV v Mladé Boleslavi v Podlázkách (6,4 mil. Kč).

Přehled vynakládaných prostředků na investiční výstavbu v letech 1994 - 2007

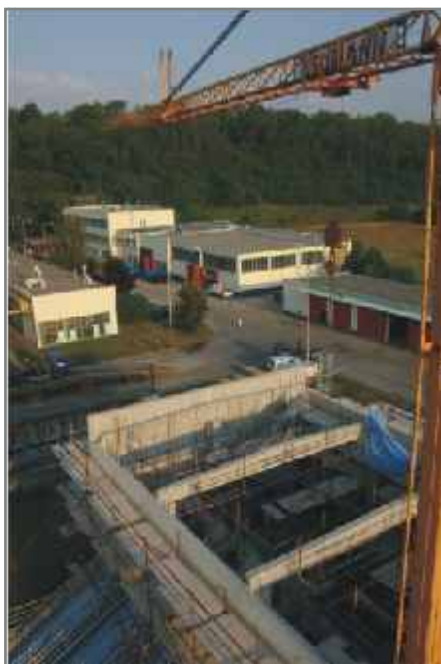


Rekapitulace investic 1994 - 2007

Výši peněžních prostředků vložených do pořízení nového dlouhodobého majetku v rámci společnosti v členění na investice stavební a strojní udává následující přehled.

Výši investic v rozdělení na investice vložené do vodovodů a na investice vložené do kanalizací uvádí graf na str. 47. V celkové výši investic je také zahrnut úvěr na výstavbu ČOV II (r. 1994), úvěr a dotace na její intenzifikaci (r. 2002), úvěr a dotace na dokončení rekonstrukce ÚV Rečkov (r. 2004), dotace a úvěr na intenzifikaci ČOV Benátky nad Jizerou (r. 2005 a 2006).

Rok	Investice (v tis. Kč)		
	stavební	strojní	celkem
1994	114 471,7	5 590,6	120 062,3
1995	15 377,0	9 932,0	25 309,0
1996	13 204,5	13 727,0	26 931,5
1997	26 121,0	22 602,0	48 723,0
1998	39 659,8	21 491,0	61 150,8
1999	64 270,4	15 065,5	79 335,9
2000	34 029,3	7 864,1	41 893,4
2001	49 962,0	8 990,1	58 952,1
2002	130 936,9	12 206,1	143 143,0
2003	37 680,0	7 568,0	45 248,0
2004	72 482,0	6 938,0	79 420,0
2005	82 661,9	8 673,8	91 335,7
2006	106 611,0	11 880,7	118 491,7
2007	149 562,7	11 094,1	160 656,8
celkem	937 030,2	163 623,0	1 100 653,2



▲
Rekonstrukce budovy čerpací stanice
na ČOV II. Mladá Boleslav - Podlázky



▲
Obnova technologie ÚV v Dobrovici



▲
Výstavba vodovodního a kanalizačního přivaděče do obce Bezděčín



▲
Výstavba výtlačného řadu v Bělé pod Bezdězem



◀
Vodojem v obci
Písková Lhota
po provedené rekonstrukci



▲
Hořák zbytkového plynu na ČOV II Mladá
Boleslav - Podlázky

PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Trvalou a neoddělitelnou součástí činnosti společnosti je ochrana životního prostředí. Společnost, jako držitel certifikátu dle normy ČSN EN ISO 14001:2005, má stanoveny zásady v oblasti životního prostředí, které jsou definovány v jednotné „Politice integrovaného systému řízení“.

Investice, které jsou ve společnosti na ochranu životního prostředí realizovány a plánovány sledují naplnění požadavků vyplývajících ze Směrnice Rady 91/271/EEC z 21. května 1991 ve znění směrnice Rady 98/15/ES ze dne 27. února 1998 o čištění městských odpadních vod a na ni navazující NV č. 61/2003 Sb.

V roce 2002 prošla ČOV II Mladá Boleslav - Podlázky náročnou rekonstrukcí - intenzifikací, jejímž hlavním cílem bylo vybudování moderní technologie a postupu, které umožní na vysokém stupni účinnosti nejen odbourávání organického znečištění, ale především sloučenin dusíku a fosforu.

V roce 2006 byla provedena rekonstrukce - intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou. Provedením rekonstrukce došlo ke zvýšení účinnosti čištění odpadních vod z 92 na 99 % v ukazateli BSK₅ a snížení množství vypouštěného znečištění v ukazatelích dusíku a fosforu do řeky Jizery.

V roce 2007 byla po dlouhé a důkladné přípravě započata rekonstrukce - intenzifikace ČOV I Mladá Boleslav - Neuberk. Pomocí dávkování chemických přípravků, které neohrožují životní prostředí je snižováno množství vypouštěného znečištění v organických ukazatelích a fosforu. V kalovém hospodářství této ČOV vzniká bioplyn, který je spotřebováván v kogenerační jednotce na výrobu elektrické energie a tepla. Teplo je dále využíváno k vyhřívání vyhnívacích nádrží a k vytápění areálu ČOV.

V rámci projektu „Mladoboleslavsko“ budou do roku 2009 dobudovány sběrné systémy odpadních vod v Debři nad Jizerou, Kosmonosích, Bakově nad Jizerou, Benátkách - Dražicích a Bělé pod Bezdězem (splnění směrnice 91/271/EEC).

V roce 2007 vyprodukovala naše a.s. přibližně 9 317 tun odpadů, z toho 1,4 tun nebezpečných. Největší váhový podíl odpadů tvořil vylisovaný stabilizovaný kal z čištění odpadních vod, kterého bylo vyprodukováno 6 551 tun. Kal byl předáván k dalšímu využití formou kompostování firmám, které ho používají jako surovinu při výrobě průmyslového kompostu. Ostatní odpad, zejména výkopová zemina, odpad z lapáku písku, shrabky z česlí, směsný komunální odpad, byl ukládán na skládky. Drobný specifický odpad (včetně nebezpečného) byl odvezen a likvidován odbornými firmami.

Množství odpadů a náklady na odpadové hospodářství v letech 1998 - 2007 uvádí následující tabulka :

Rok	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Množství odpadu v (t)	8 609	8 089	7 470	7 770	6 973	7 647	6 780	7 323	6 886	9 317
Náklady na OH (v mil. Kč)	2,36	1,41	1,51	1,56	1,51	2,06	1,68	1,89	2,14	2,98

BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

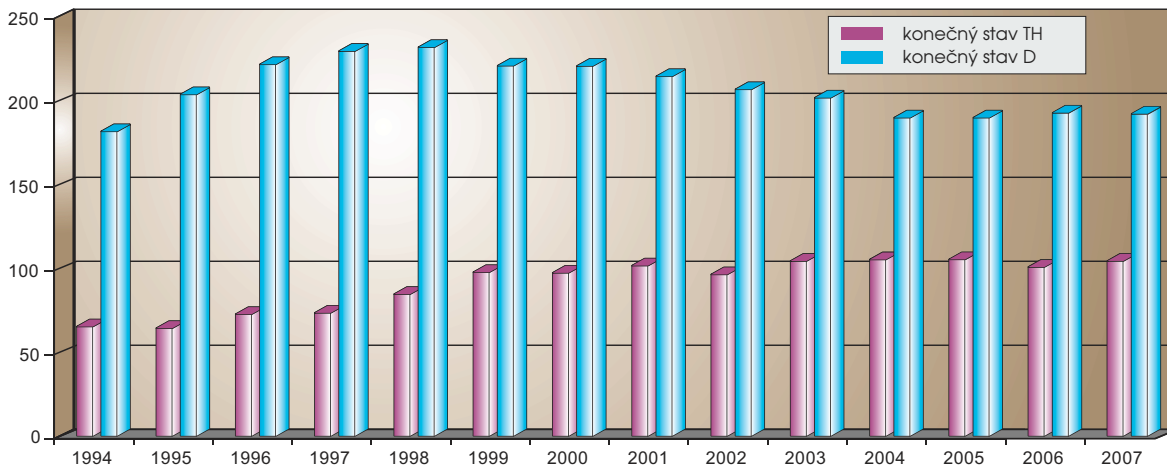
Oblasti bezpečnosti, ochrany zdraví při práci a požární ochraně společnost věnuje náležitou pozornost. Hlavní zásady BOZP jsou vyjmenovány v jednotné „Politice integrovaného systému řízení“. Společnost je držitelem certifikátu za oblast BOZP (dle normy OHSAS 18001:1999). Společnost vyžaduje dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci v rámci plnění pracovních povinností nejen u svých zaměstnanců, ale rovněž zavazuje k dodržování těchto zásad své dodavatele. Znalosti zaměstnanců jsou doplňovány nejen teoreticky v rámci pravidelných školení, ale rovněž jsou přezkušovány při simulovaných haváriích.

PERSONÁLNÍ VÝVOJ

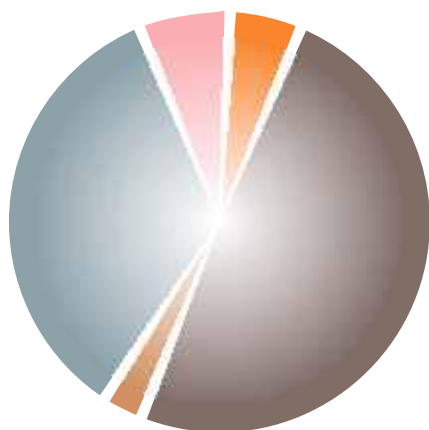
Stav zaměstnanců ve fyzických osobách k 31. 12. 2007 byl 292.

V roce 2007 nastoupilo do zaměstnání 26 osob, vystoupilo 24 osob.

Vývoj počtu zaměstnanců od počátku akciové společnosti k 1. lednu sledovaného roku:

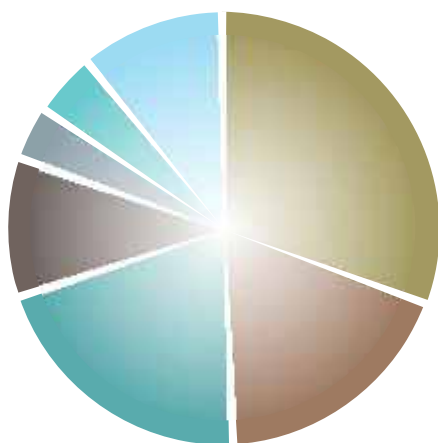


Struktura vzdělání zaměstnanců v % dle dosaženého vzdělání



nevyučen - základní	6 %
vyučen	49 %
SO bez maturity	4 %
ÚSO s maturitou	34 %
vysoká škola	7 %

Struktura zaměstnanců v % dle délky zaměstnání



do 5 let	31 %
6 - 10 let	18 %
11 - 15 let	21 %
16 - 20 let	10 %
21 - 25 let	4 %
26 - 30 let	5 %
31 a více let	11 %

VALNÁ HROMADA 2007





PROVOZY SPOLEČNOSTI

Vedení společnosti, útvary technické, ekonomické a obchodní

sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
tel. ústředna: 326 376 111
fax: 326 721 502
E-mail: mail@vakmb.cz
URL: http://www.vakmb.cz

Centrální dispečink - nepřetržitý 24 hodinový provoz

sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
tel.: 326 721 507, 326 376 130, 326 376 160
mobil: 604 245 533
vedoucí: Martin Ledvína

Centrální laboratoře pitných a odpadních vod

sídlo: Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky
tel.: 326 376 205
vedoucí: Ing. Michaela Hanzlíková

Provoz 01: výroba vody pro skupinový vodovod Mladá Boleslav - úpravna vody Rečkov

sídlo provozu: Malá Bělá, Bakov n. J., PSČ 294 01
tel.: 326 781 505, 326 781 509
vedoucí provozu: Tomáš Zahradka

Provoz 02: skupinový vodovod Mladá Boleslav, rozvody vody

sídlo provozu: Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
tel.: 326 376 115
vedoucí provozu: Zdeněk Doležal

Provoz 03: rozvody vody vodovodů města Benátky nad Jizerou a okolí

sídlo provozu: Benátky n. J., pošt. schránka 30, PSČ 294 71
tel.: 326 362 004, 326 362 020
vedoucí provozu: Jan Částečka
míst. prov. úsek Dobrovice: tel.: 326 398 114

Provoz 04: rozvody vody vodovodů města Mnichovo Hradiště a okolí

sídlo provozu: Mnichovo Hradiště, Ivana Olbrachta 1496, PSČ 295 01
tel.: 326 771 014
vedoucí provozu: Tomáš Zahradka
míst. prov. úsek Bělá p. Bezdězem: tel.: 326 701 442

Provoz 05: rozvody vody vodovodů Čelákovicka a Úvalska

sídlo provozu: Čelákovice, Na Požárech 1882, PSČ 250 88
tel.: 326 991 914
vedoucí provozu: Ing. Jaroslav Jelínek

Provoz 06: výroba vody, centrální dílny strojní a elektro Mladá Boleslav

sídlo provozu: Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky
tel.: 326 376 117, 326 376 198
vedoucí provozu: Miloš Fiala

Provoz 07: kanalizace a čistírny odpadních vod Mladá Boleslav (celookresní působnost)

sídlo provozu: Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky
tel.: 326 376 197
vedoucí provozu: Pavel Otta, tel.: 326 376 174
vedoucí úseku kanalizací: Miroslav Kuhn, tel.: 326 376 229
vedoucí úseku dopravy: Bohumil Mišík, tel.: 326 376 192
ČOV I Mladá Boleslav - Neuberk: velín: tel.: 326 722 232, vedoucí: Václav Šákr
ČOV II Mladá Boleslav - Podlázky: velín: tel.: 326 376 199, vedoucí: Jiří Maršík



Váš každodenní partner

Stálý sponzor Klaudiánovy nemocnice

Vydal:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, akciová společnost
duben 2008

design a tisk: WERBUNG BOHEMIA s.r.o.



I. veřejný vzlet aeroplánu aviatika Metoděje Vlacha v Mladé Boleslavi 8. listopadu 1912

Nadační fond letadlo Metoděje Vlacha děkuje
společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
za podporu historie letectví v Mladé Boleslavi
a finanční příspěvek na stavbu pomníku Metoděje Vlacha.

Mladá Boleslav 2007



STATUTÁRNÍ MĚSTO MLADÁ BOLESLAV

Vážený pane Sedláčku,

dovoľte, abychom Vám a Vaši organizaci vyjádřili hlubokou úctu a veliký dík za pomoc Nadačnímu fondu Nová Šance a za spolupráci v oblasti protidrogové prevence v našem městě.

V Mladé Boleslavi dne 15. 11. 2007

Mgr. Jan Smutný
náměstek primátora

Eva Pešková
PhDr. Eva Pešková
předsedkyně správní rady
Nadačního fondu Nová Šance

Jarmila Sachomská
Jarmila Sachomská
koordinátorku protidrogové prevence



