

# EKONOMICKÁ ČÁST

ROZVAHA (BALANCE) V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2013

Označ.	AKTIVA	řádek	Běžné období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	
	<b>Aktiva celkem</b>	<b>001</b>	<b>4 295 754</b>	<b>-1 639 889</b>	<b>2 655 865</b>	<b>2 247 734</b>
A.	<b>Pohledávky za upsány vlastní kapitál</b>	<b>002</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>003</b>	<b>3 762 282</b>	<b>-1 637 800</b>	<b>2 124 482</b>	<b>1 852 696</b>
B.I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>004</b>	<b>11 156</b>	<b>-9 977</b>	<b>1 179</b>	<b>2 459</b>
B.I. 1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
B.I. 2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
B.I. 3.	Software	007	11 156	-9 977	1 179	2 459
B.I. 4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I. 5.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I. 6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>013</b>	<b>3 717 171</b>	<b>-1 627 823</b>	<b>2 089 348</b>	<b>1 816 282</b>
B.II. 1.	Pozemky	014	21 264	0	21 264	20 846
B.II. 2.	Stavby	015	2 922 014	-1 234 777	1 687 237	1 569 789
B.II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	511 487	-393 046	118 441	135 439
B.II. 4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
B.II. 5.	Základní stádo a tažná zvířata	018	0	0	0	0
B.II. 6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	89	0	89	89
B.II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	254 084	0	254 084	82 039
B.II. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	8 233	0	8 233	8 080
B.II. 9.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B.III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>023</b>	<b>33 955</b>	<b>0</b>	<b>33 955</b>	<b>33 955</b>
B.III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024	33 755	0	33 755	33 755
B.III. 2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
B.III. 3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	200	0	200	200
B.III. 4.	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
B.III. 5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
B.III. 6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
B.III. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0
C.	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>031</b>	<b>531 143</b>	<b>-2 089</b>	<b>529 054</b>	<b>392 666</b>
C.I.	<b>Zásoby</b>	<b>032</b>	<b>9 918</b>	<b>0</b>	<b>9 918</b>	<b>10 759</b>
C.I. 1.	Materiál	033	9 918	0	9 918	10 759
C.I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
C.I. 3.	Výrobky	035	0	0	0	0
C.I. 4.	Zvířata	036	0	0	0	0
C.I. 5.	Zboží	037	0	0	0	0
C.I. 6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C.II.	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>039</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.II. 1.	<b>Pohledávky z obchodních vztahů</b>	<b>040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.II. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
C.II. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
C.II. 4.	Pohledávky za společníky, čl. druž. a za účast. sdružení	043	0	0	0	0
C.II. 5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
C.II. 6.	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
C.II. 7.	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
C.II. 8.	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C.III.	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>048</b>	<b>284 100</b>	<b>-2 089</b>	<b>282 011</b>	<b>94 613</b>
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	45 231	-2 089	43 142	42 879
C.III. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	44	0	44	401
C.III. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
C.III. 4.	Pohl. za společníky, čl. druž. a za účastníky sdruž.	052	0	0	0	0
C.III. 5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
C.III. 6.	Stát - daňové pohledávky	054	8 624	0	8 624	9 345
C.III. 7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	6 342	0	6 342	7 504
C.III. 8.	Dohadné účty aktivní	056	36 332	0	36 332	34 138
C.III. 9.	Jiné pohledávky	057	187 527	0	187 527	346
C.IV.	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>058</b>	<b>237 125</b>	<b>0</b>	<b>237 125</b>	<b>287 294</b>
C.IV. 1.	Peníze	059	484	0	484	456
C.IV. 2.	Účty v bankách	060	236 641	0	236 641	286 838
C.IV. 3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
C.IV. 4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D.J.	<b>Časové rozlišení</b>	<b>063</b>	<b>2 329</b>	<b>0</b>	<b>2 329</b>	<b>2 372</b>
D.J. 1.	Náklady příštích období	064	2 160	0	2 160	2 372
D.J. 2.	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
D.J. 3.	Příjmy příštích období	066	169	0	169	0

Označ.	PASIVA	řádek	Běžné úč. období	Minulé úč. období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>066</b>	<b>2 655 865</b>	<b>2 247 734</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>067</b>	<b>2 132 169</b>	<b>1 970 969</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>068</b>	<b>1 449 102</b>	<b>1 356 360</b>
A.I.	1. Základní kapitál	069	1 449 102	1 356 360
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070	0	0
	3. Změny základního kapitálu	071	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>072</b>	<b>234 865</b>	<b>196 088</b>
A.II.	1. Emisní ážio	073	234 865	196 088
	2. Ostatní kapitálové fondy	074	0	0
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	075	0	0
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	076	0	0
	5. Rozdíly z přeměn společností	077	0	0
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	078	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Rezervní f., nedělitelný f. a ostatní fondy ze zisku</b>	<b>079</b>	<b>350 999</b>	<b>351 987</b>
A.III.	1. Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080	118 189	118 115
	2. Statutární a ostatní fondy	081	232 810	233 872
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>082</b>	<b>67 926</b>	<b>34 390</b>
A.IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	083	67 926	34 390
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	084	0	0
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	085	0	0
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>086</b>	<b>29 277</b>	<b>32 144</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>087</b>	<b>523 583</b>	<b>276 673</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>088</b>	<b>37 460</b>	<b>36 295</b>
B.I.	1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	089	37 460	33 045
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	090	0	0
	3. Rezerva na daň z příjmu	091	0	0
	4. Ostatní rezervy	092	0	3 250
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>093</b>	<b>87 705</b>	<b>88 799</b>
B.II.	1. Závazky z obchodních vztahů	094	0	0
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	095	0	0
	3. Závazky - podstatný vliv	096	0	0
	4. Záv. ke společ., člen.družstev a k účast. sdružení	097	0	0
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	098	0	0
	6. Vydané dluhopisy	099	0	0
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	100	0	0
	8. Dohadné účty pasivní	101	0	0
	9. Jiné závazky	102	10 985	13 869
	10. Odložený daňový závazek	103	76 720	74 930
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>104</b>	<b>328 694</b>	<b>75 597</b>
B.III.	1. Závazky z obchodních vztahů	105	97 744	49 429
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	106	1 106	333
	3. Závazky - podstatný vliv	107	0	0
	4. Záv. ke společ., člen.družstev a k účast. sdružení	108	0	0
	5. Závazky k zaměstnancům	109	6 756	6 686
	6. Závazky ze soc. zabezp. a zdravotního pojištění	110	4 082	3 953
	7. Stát - daňové závazky a dotace	111	189 873	1 176
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	112	5 383	5 241
	9. Vydané dluhopisy	113	0	0
	10. Dohadné účty pasivní	114	6 613	5 889
	11. Jiné závazky	115	17 137	2 890
<b>B.IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>116</b>	<b>69 724</b>	<b>75 982</b>
B.IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	117	59 009	65 824
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	118	10 715	10 158
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	119	0	0
<b>C.I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>120</b>	<b>113</b>	<b>92</b>
C.I.	1. Výdaje příštích období	121	102	81
	2. Výnosy příštích období	122	11	11

# EKONOMICKÁ ČÁST

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2013

Označ.	TEXT	řádek	Běžné období	Minulé období
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	429 445	426 512
II.	1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	428 784	425 937
	2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
	3. Aktivace	07	661	575
B.	Výkonová spotřeba	08	134 589	134 346
B.	1. Spotřeba materiálu a energie	09	76 597	71 474
	2. Služby	10	57 992	62 872
+	Přidaná hodnota	11	294 856	292 166
C.	Osobní náklady	12	136 877	135 384
C.	1. Mzdové náklady	13	97 989	96 506
	2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	718	1 031
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	15	33 584	33 319
	4. Sociální náklady	16	4 586	4 528
D.	Daně a poplatky	17	850	821
E.	Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku	18	103 094	99 897
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	1 336	1 413
	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	647	855
	2. Tržby z prodeje materiálu	21	689	558
F.	Zůst. cena prodaného DM a materiálu	22	912	407
	1. Zůstatková cena prodaného DM	23	336	25
	2. Prodaný materiál	24	576	382
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a kompl. n. přís. období	25	1 221	7 962
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	2 428	2 585
H.	Ostatní provozní náklady	27	17 086	17 098
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>30</b>	<b>38 580</b>	<b>34 595</b>
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhod. finančního majetku	33	686	743
	1. Výnosy z podílů v ovl. osobách a v ÚJ pod podst. vlivem.	34	660	726
	2. Výnosy z ostatních dlouh. cen. papírů a podílů	35	26	17
	3. Výnosy z ostatního dlouhodob. finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cen. papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cen. papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opr. položek ve finanční oblasti	41	0	-1 727
X.	Výnosové úroky	42	1 862	2 257
N.	Nákladové úroky	43	736	1 138
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	3 236
O.	Ostatní finanční náklady	45	5 252	3 340
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>48</b>	<b>-3 440</b>	<b>3 485</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	5 863	5 936
	1. - splatná	50	1 363	628
	2. - odložená	51	4 500	5 308
**	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>52</b>	<b>29 277</b>	<b>32 144</b>
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
	1. - splatná	56	0	0
	2. - odložená	57	0	0
*	<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>60</b>	<b>29 277</b>	<b>32 144</b>
****	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>61</b>	<b>35 140</b>	<b>38 080</b>