

VODOVODY A KANALIZACE KROMĚŘÍŽ

akciová společnost



**VÝROČNÍ ZPRÁVA
za rok 1998**

VAK Kroměříž akciová společnost

OBSAH :

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

PROFIL SPOLEČNOSTI

ZPRÁVA O OBCHODOVÁNÍ S AKCIEMI SPOLEČNOSTI

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1. Základní údaje o společnosti

- 1.1. Obchodní jméno
- 1.2. Identifikační číslo
- 1.3. Sídlo
- 1.4. Rok vzniku
- 1.5. Právní forma
- 1.6. Účast na podnikání společnosti

2. Základní jmění společnosti

- 2.1. Rozdělení základního jmění společnosti

3. Údaje o orgánech správy

- 3.1. Údaje o orgánech správy

4. Údaje o orgánech dozoru a vedení společnosti

- 4.1. Složení akciové společnosti
- 4.2. Schéma řízení společnosti

B. ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI

1. Výsledek hospodaření společnosti za rok 1998
2. Účetní závěrky
3. Zpráva auditora

C. FINANCOVÁNÍ POTŘEB SPOLEČNOSTI

D. ÚDAJE O PŘEDMĚTU PODNIKÁNÍ

- 1.1 Charakteristika činnosti
- 1.2 Postavení na domácím trhu
- 1.3. Obchodní aktivity společnosti
- 1.4. Provoz vodovodů
- 1.5. Kvalita vody
- 1.6. Provoz kanalizací
- 1.7. Zajištění strategických cílů
- 1.8. Investice
 - 1.8.1. Stavby a rekonstrukce
 - 1.8.2. Stroje a zařízení
 - 1.8.3. Opravy a údržba
- 1.9. Personální vývoj
- 2.0. Údaje o důležitých skutečnostech

E. NÁVRH - na rozdělení zisku společnosti za rok 1998

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

Dostává se Vám dorukou výroční zpráva naší společnosti a máte tak možnost seznámit se s výsledky, kterých v uplynulém roce dosáhla. Již od roku 1993 v nových podmínkách, jako subjekt akciové společnosti, dokladujeme, že se nám práce daří. Tento rok lze charakterizovat jako pokračování budování stabilní vodohospodářské firmy. Usilovali jsme o zvyšování kvality veškerých výrobků i činností se závěrem dosahovat rozvoje a růstu s přijatelnou cenovou politikou a zejména o zajišťování komplexních vodohospodářských služeb pro domácnosti, obce i podnikatelskou sféru. Pozornost společnosti byla zaměřena i na další postup při přejímání infrastrukturního vodohospodářského hmotného investičního majetku osvědčenými metodami – zvyšování základního jmění.

Hodnocení naší činnosti bylo pravidelně prováděno po celý rok dozorčí radou. Veškerá hodnocení včetně závazného výroku auditora byla příznivá. Věřím, že i završující hodnocení naší práce, tj. hodnocení Vás akcionářů na valné hromadě, bude kladné.

Dovolte mi poděkovat všem zaměstnancům akciové společnosti, valné hromadě, dozorčí radě i představenstvu za jejich systematickou práci, odběratelům pak za konstruktivní spolupráci.

Nástup do nového roku bez dluhů, s přijatelnou cenou vodného a stočného, s reálným finančním plánem a personální stabilitou mě opravňuje k optimistickému garantování kvalitní činnosti naší společnosti i v roce 1999.



Ing. Kostka Ivo
předseda představenstva
a ředitel a. s.

PROFIL SPOLEČNOSTI :

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. odvozují svůj původ od bývalého státního podniku Jihomoravské vodovody a kanalizace, od kterého se závod Kroměříž k 1.7. 1991 osamostatnil. Po privatizaci státního podniku vzniká k 8.11. 1993 akciová společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s..

Vodovody a kanalizace a.s. provozuje svoji činnost v okrese Kroměříž a dodává pitnou vodu do měst Kroměříž, Holešov, Bystřice pod Hostýnem, Hulín, Chropyně a dalších obcí. Od září 1994 dodáváme vodu i do okresu Prostějov a to do Nezamyslic. Hlavním a výlučným předmětem k podnikání naší společnosti je jak výroba a dodávka pitné vody, tak i odvádění a čištění odpadních vod, které představuje 89% z celkového objemu výroby a tržeb. Jedná se o zboží, u nichž není možná zásadní inovace, vstup na zahraniční trhy ani výraznější zvyšování produkce. Na druhé straně se jedná o službu, která musí být poskytována nepřetržitě a za všech okolností.

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. jsou zapsány u Krajského obchodního soudu v Brně, obchodní rejstřík , oddíl B, číslo 1147. Zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR. Zapsané základní jmění společnosti činí 613 513 000,- Kč je v současné době rozděleno takto :

- 539 900 ks akcií jmenovité hodnoty 1 000,- Kč na jméno
což jsou města a obce
- 1 akcie jmenovité hodnoty 1 000,- Kč se zvláštními právy
na jméno
- 73 612 ks akcií jmenovité hodnoty 1 000,- Kč na majitele

Dne 1. března 1994 se uskutečnila první mimořádná valná hromada za 100% účasti Fondu národního majetku ČR jako jediného akcionáře společnosti, která provedla doplnění stanov společnosti o akcii se zvláštními právy.

Pátá valná hromada se konala 16.6. 1997 v Muzeu Kroměřížska, na Velkém náměstí v Kroměříži. Schválila účetní uzávěrku za rok 1996 včetně rozdělení zisku v částce 3 381 076,24 Kč. V další části valná hromada schválila změnu stanov podle předloženého návrhu a zvýšila základní jmění společnosti o 9 046 000,- Kč a to :

- a) o zbytkový státní podnik v částce 720 000,- Kč
- b) peněžním vkladem Moravských sladoven Kroměříž, a.s. v částce 2 100 000,- Kč
- c) nepeněžním vkladem Moravských sladoven Kroměříž, a.s. v částce 6 226 000,- Kč.

Ke dni 7.10. 1997 byla Krajským obchodním soudem v Brně zapsána valná hromada společnosti.

Šestá valná hromada se konala 23. června 1998 v Muzeu Kroměřížska, na Velkém náměstí v Kroměříži. Schválila účetní uzávěrku za rok 1997 včetně rozdělení zisku v částce 4 646 442,41 Kč. V další části valná hromada schválila návrh na odměňování členů orgánů společnosti. Změna stanov podle předloženého návrhu nebyla přijata.

Společnost vytvořila v roce 1998 hospodářský výsledek v částce 6 363 320,82 Kč. Výše zisku odpovídá předpokladům stanoveným pro tento rok a přijatému podnikatelskému záměru.

Zásobování pitnou vodou v celém okrese Kroměříž bylo plynulé. Zpracované bilance hovoří o dostatečných zdrojích.

Tato stručná zpráva o naší společnosti si neklade za cíl vyčerpávající přehled všech aktivit, ale informovat o činnosti naší společnosti od založení do 31.12. 1998.

V Kroměříži 20. března 1999

MANAGEMENT FIRMY

Ing. Kostka Ivo
Ing. Liška Leopold
Ing. Lejsal Ladislav

Obchodování s akcemi Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. na RM-Systému v roce 1998

Vydané emise cenných papírů

Vodovody a kanalizace Kroměříž mají vydány dvě emise veřejně obchodované emise cenných papírů, obě dvě vydané původně pro kupónovou privatizaci v zaknihované podobě. Datum primární emise, 17.3.1994, je shodný pro obě, stejně jako nominální hodnota 1 000 Kč.

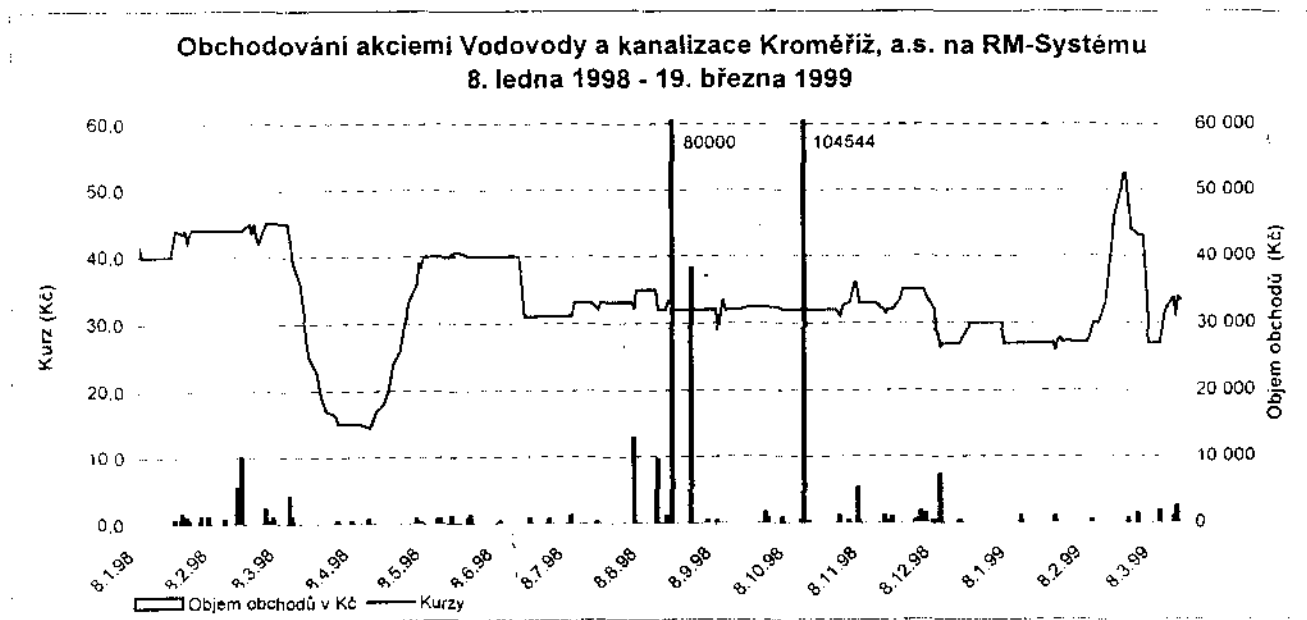
Na RM-Systému se obchoduje s akcemi na majitele, ISIN: CZ0009047353, BIC: BAAVOKKM. Celkový počet emitovaných akcie je 73 612 ks, což představuje 12% základního jmění společnosti.

Druhou emisi tvoří 539 900 akcií na jméno s omezenou převoditelností, ISIN: CZ0009047460, reprezentující 88% základního jmění společnosti. Po emisi 530 854 ks ke dni 17.4.1998 následovala 13. března druhá emise 9046 ks akcií. Tyto akcie nejsou uvedeny na organizovaný trh cenných papírů v ČR.

Obchodování na RM Systému, ISIN CZ0009047353

Akcie Vodovodů a kanalizací Kroměříž se obchodují v průběžné aukci RM-Systému. Názorný průběh obchodování v roce 1998 a prvních třech měsících roku 1999 podává následující graf.

Graf č. 1



Akcie Vodovodů a kanalizací Kroměříž zahajovaly rok na kurzu 41,50 Kč, avšak první obchod proběhl až 23.1.1998 při ceně 44 Kč. Poté cena setrvala na hodnotách těsně nad 40 Kč a v 23.2. se poprvé dostala na své loňské roční maximum, 45 Kč. Zde s jednou přestávkou setrvala až do 23.3.1998, kdy proběhl největší obchod při daném kurzu - 50 ks za celkem 2250 Kč. Celkem bylo za cenu 50 Kč obchodováno 76 ks akcií v celkovém objemu 3420 Kč. Od 2. března začal pozvolný sestup ceny akcií, který vyvrcholil 14. dubna poklesem kurzu až na 14,50 Kč. Prudký sestup byl způsoben pravděpodobně prodejním příkazem, který nenašel adekvátní poptávku. K obchodu došlo právě až za minimální cenu dne

14.3.1998, kdy se zobchodovalo 42 ks cenných papírů za 609 Kč. Poté přišel opět strmý vzestup až na hranici 40 Kč, kterou kurz prolomil opět na začátku května. Po zbytek roku se cena ustálila v oblasti mezi 30 a 40 Kč. Medián ceny akcií, jako jedna z metod přibližující střední hodnotu, vychází na 33,- Kč. Zhruba v této úrovni také proběhly největší obchody, jak vyplývá z grafu 1.

K oživení pohybu kurzu došlo až počátkem roku 1999. Počáteční pokles se zastavil 26. ledna na 26 Kč, kdy se zobchodovalo 35 ks akcií v celkové hodnotě 910 Kč. Poté přišel strmý vzestup kurzu na 52,5 Kč, této hodnoty kurz akcií dosáhl 23. února. K obchodu za tuto cenu ale nedošlo, první obchod proběhl o dva dny později, 25.2., za cenu 48 Kč. To již předznamenalo další sestup do hladiny kolem 30 Kč, kde se kurz pohybuje nejčastěji.

Tabulka č. 1 – Vývoj kurzu

1. ledna 1998-31. prosince 1998			1. ledna 1999-19. Března 1999	
Vývoj kurzu (v Kč)	Datum		Kč	Datum
Maximum	45,0	23.2.1998-11.3.1998	52,5	23. - 24.2.1999
Minimum	14,5	14.4.1998	26,0	26.1.1999
Medián	33,0		27,5	

Hodnoty mediánu i pohled na graf naznačují, že kurz akcie v hladině kolem 30 Kč pravděpodobně reprezentuje nejlepší vyjádření rovnovážné ceny akcií. Za tyto ceny také proběhly největší obchody v srpnu a říjnu roku 1998. Občasné prudké změny kurzu mají jednoduchou příčinu. Při minimální likviditě, která je příznačná nejen pro tuto akcii, dojde při zadání autonomního prodejního nebo nákupního příkazu k prudkému pohybu kurzu směrem dolů, respektive nahoru, který je po uskutečnění obchodu korigován opačným směrem.

Vývoj objemů obchodování

Objem obchodování s akciemi nedosahuje vysokých hodnot. Celkový objem obchodů za rok 1998 nepřesahuje 312 tis. Kč, v kusech je to 9 530 akcií. Za celý rok tedy prostřednictvím RM-Systému změnilo majitele 13% emise. Podíl obchodu na ZJ společnosti je ještě menší vzhledem k tomu, že emise obchodovaná na RMS reprezentuje jen malou část základního jmění.

Tabulka č. 2 - Celkové objemy obchodů

	1.1.1998-31.12.1998	1.1.1999-19.3.1999
Objemy v Kč	311 628,9	9 778,0
Objemy v ks	9 530,0	308,0
Průměrný kurz	33,9	32,3

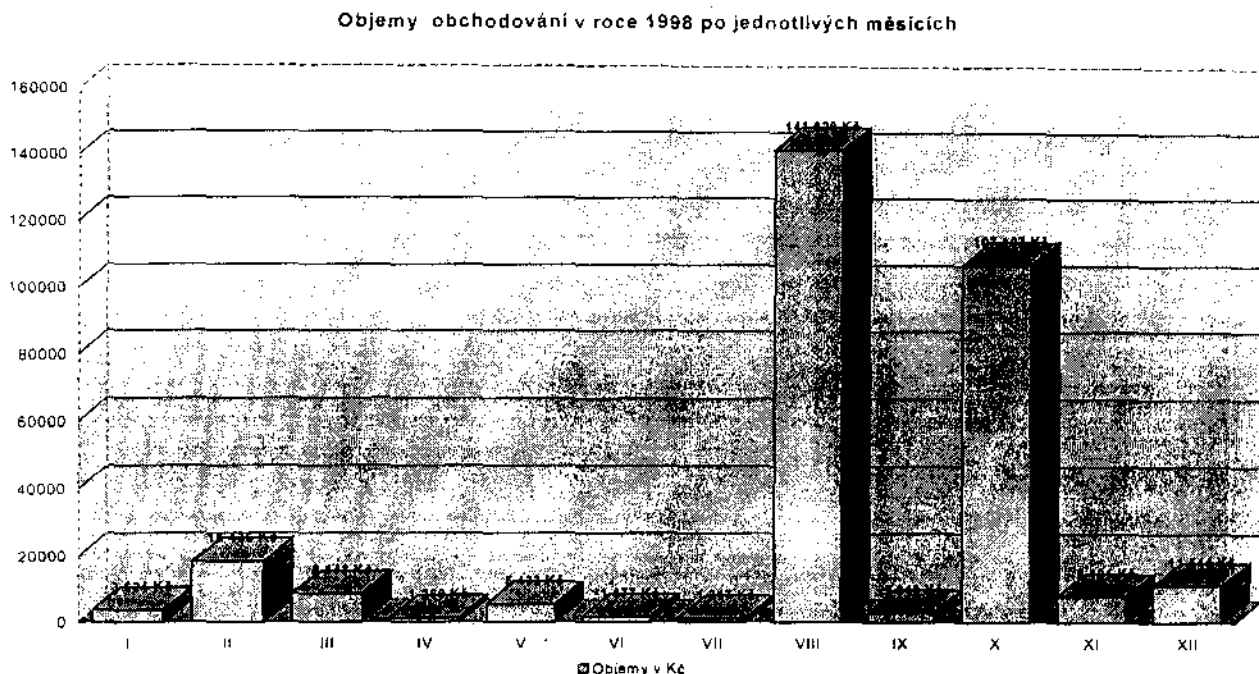
Největší obchody proběhly 14. října 1998, celkový objem ve výši 105 tis. Kč reprezentuje 3 267 ks za cenu 32 Kč. Další dny větších obchodů přibližuje tabulka. Zajímavé je, že tyto velké obchody proběhly vždy za cenu 32 Kč.

Tabulka č. 3 - Největší obchody v roce 1998

Datum obchodu	Kurz	Počet zobchodovaných cenných papírů	Objem v Kč
20.8.1998	32,0	2 500	80 000
28.8.1998	32,0	1 194	38 208
14.10.1998	32,0	3 267	104 544

Při rozdělení obchodů na jednotlivé měsíce vyskočí nejvíce měsíce srpen a říjen, které jsou ovlivněny výše zmíněnými velkými obchody. Dále jsou patrné zvýšené objemy v únoru a prosinci a naproti tomu mizivá aktivita v dubnu, červnu a červenci.

Graf č.2 - Objemy obchodování po měsících



Tabulky přibližují datový základ pro vytvoření grafu.

Tabulka č 4a - Vývoj celkových objemů obchodování v roce 1998 po měsících

	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Objemy v ks	84	419	201	86	138	52	39	4421	92	3348	247	403
Objemy v Kč	3623,5	18436,0	8643,4	1269,0	5433,0	1677,0	1 216,9	141629,1	2949,0	107107,3	8101,2	11543,5

Tabulka č 4b Vývoj celkových objemů obchodování v roce 1999 po měsících

	Leden	Únor	Březen (do 19.3. včetně)
Objemy v ks	70	28	210
Objemy v Kč	1 858,5	1 074,0	6 845,5

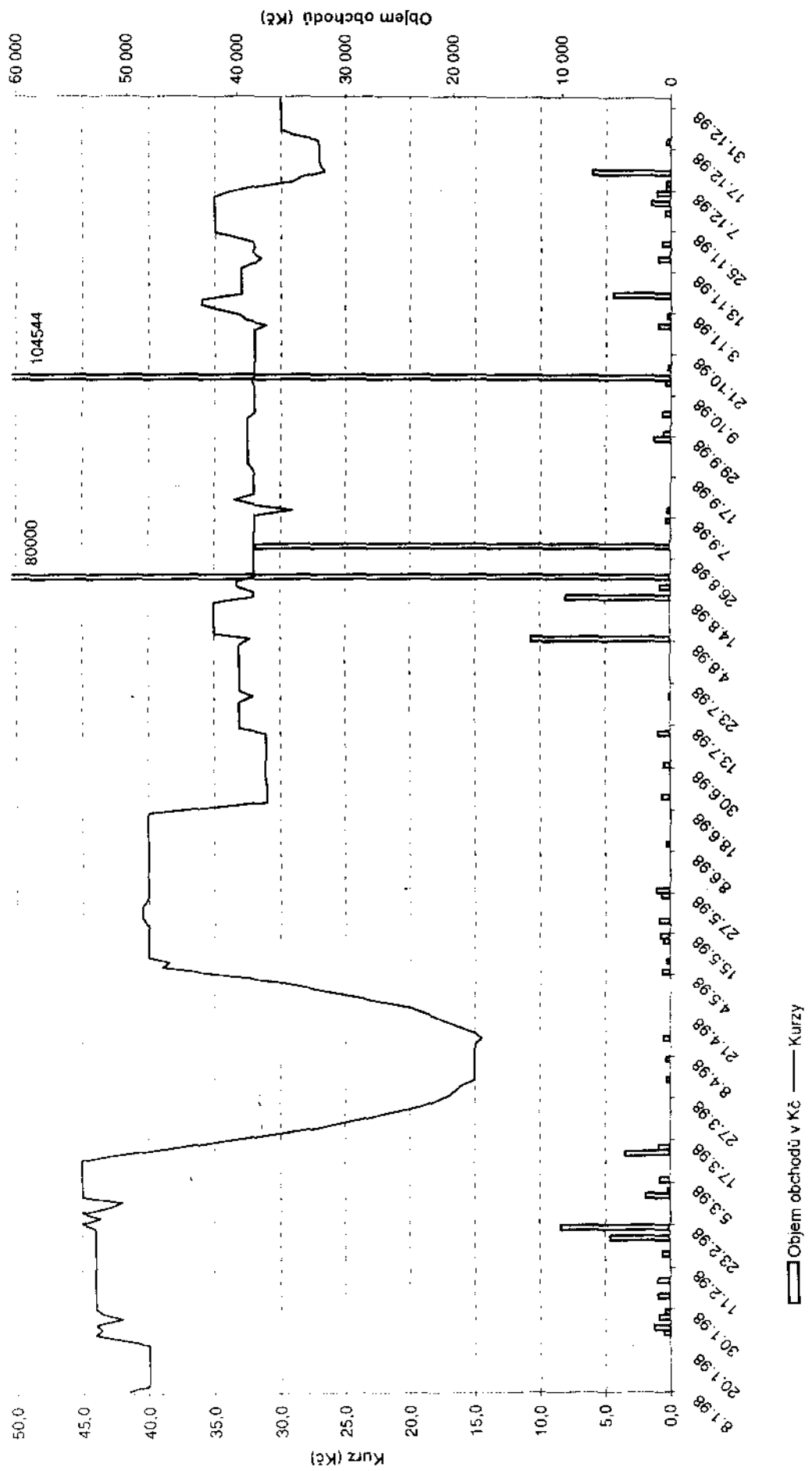
Objemy obchodování nedosahují velkých hodnot, což je charakteristické pro naprostou většinu společností oboru. Také rok 1999 nenaznačuje změnu dosavadního trendu. Zvýšené objemy se koncentrují do tří dnů loňského roku. Tyto největší objemy proběhly v ceně 32 Kč za akcii, která je velmi blízká pomyslné střední hodnotě.

Přílohy

graf kurzu A4

graf objemu obchodů A4

Obchodování akcemi Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. na RM-Systému v roce 1998



A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1.1. OBCHODNÍ JMÉNO

Vodovody a kanalizace Kroměříž , a.s.
Kojetínská 3666
768 33 Kroměříž

1.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

IČO : 49451871
DIČ : 320-49451871

registrované u Krajského obchodního soudu ,
obchodní rejstřík
Husova 15
Brno

1.3. SÍDLO

Kojetínská 3666 Kroměříž
767 11 Kroměříž

1.4. ROK VZNIKU

Akciová společnost vznikla k 8.11. 1993 jako právní
nástupce státního podniku VaK Kroměříž.

1.5. PRÁVNÍ FORMA

Akciová společnost
Základní jmění společnosti činí
613 513 000,- Kč.

1.6. ÚČAST NA PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

Na společnosti mají účast pouze české právnické a
fyzické subjekty.

2.1. ROZDĚLENÍ ZÁKLADNÍHO JMĚNÍ

539 900 akcií na jméno - obce a města
1 akcie se zvláštními právy
73 612 akcií na majitele

3.1. ÚDAJE O ORGÁNECH SPRÁVY

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Skládá se ze všech na ní přítomných akcionářů. Její zasedání se koná nejméně 1x za kalendářní rok. Svolá ji představenstvo společnosti, pokud zákon č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů nestanoví jinak.

Statutárním orgánem společnosti, který řídí její činnost a jedná jejím jménem, je představenstvo. Má pět členů. Je voleno a odvoláváno valnou hromadou.

Kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti je dozorčí rada. Má pět členů. Člen dozorčí rady nesmí být zároveň členem představenstva.

4.1. SLOŽENÍ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

1. Provoz Kroměříž

- vodovody Kroměříž
- kanalizace Kroměříž
- ČOV Kroměříž, Břest, Postoupky, Zdounky, Trávník
- jímání vod
- úprava vody

2. Provoz Holešov

- vodovody Holešov
- kanalizace Holešov
- ČOV Holešov, Hulín, Bystřice p/Hostýnem

3. Laboratoře
4. Dispečink
5. Stavebně montážní provoz
6. Doprava a mechanizace
7. Projekce
8. Útvar technicko provozní
9. Správní středisko

4.2. SCHÉMA ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

Valná hromada

Představenstvo

Ing. Kostka Ivo
Ing. Jachan Jiří
Ing. Liška Leopold
Šrom Zdeněk
Trávníček Jaroslav
(odstoupil 12/98)

Dozorčí rada

Ing. Michal Jiří
Ing. Žitný Václav
Maléř Radomil
Palíšek Josef
Sedlář Eduard

Ředitel společnosti

Ing. Kostka Ivo

Výrobně-technický náměstek ředitele

Ing. Liška Leopold

Ekonomický náměstek ředitele

Ing. Lejsal Ladislav

Provoz Kroměříž
Ing. Žitný Václav

Informační soustava
Ing. Jonášová Marie

Provoz Holešov
Sedlář Eduard

Zásobování
Kraváčková Emilie

Projekce
Ing. Zavadilová Anna

Laboratoře
Ing. Olšina Vladimír

Útvar technicko-provozní
Ing. Šobora Zdeněk

Provoz SMP
Ing. Masný Josef

Doprava a mechanizace
Katrňák Pavel

B. ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI

Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem 563/91 Sb. a ostatních prováděcích předpisů a opatření. Jako nástroje řízení byly vypracovány příkazy ředitele a směrnice, které konkretizují výše uvedené předpisy na podmínky společnosti. Zejména se jedná o účtový rozvrh, číselníky provozů a středisek, odpisový plán apod. Finanční situace společnosti byla v průběhu roku plně stabilizovaná.

1. VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ

Výkony společnosti	173 583 tis. Kč
Náklady společnosti	167 220 tis. Kč
Bilanční zisk	6 363 tis. Kč
Disponibilní zisk	6 363 tis. Kč

Pracovníci	274
Průměrný výdělek	10 108,- Kč

2. Rentabilita z nákladů (HV/náklady)	3,80 %
3. Rentabilita z výnosů (HV/výnosy)	3,66 %
4. Ziskovost na pracovníka v Kč	23 222
5. Produktivita v Kč na pracovníka	633 514

Společnost se zatížena dvěma bankovními investičními úvěry na dofinancování výstavby ČOV Holešov a to u :

- Česká spořitelna 7 000 000,- Kč
- SFŽP ČR Praha 20 000 000,- Kč

K 31.12. 1998 byly půjčky splaceny.

Ceny vodného stočného

Spoločnosť uplatňuje jednotné ceny vodného a stočného v rámci celej svojej oblasti pôsobnosti.

Všeobecný nárast nákladů sa prejavil vo zvyšovaní provozných nákladů i u našej spoločnosti, čož vedlo k postupnému nárastu cien vodného a stočného. Ceny jsou kalkulovány souladu s cenovým výměrem MF ČR č. 01/95 a 01/97 ze dne 29. listopadu 1996.

Na základě rozhodnutí valné hromady akcionářů společnosti dne 16.6. 1997 byla s platností od 1.ledna 1998 upravena cena vodného a stočného následovně :

a) pro obyvatelstvo

voda pitná a užitková $9,38 + 0,46 (5\% \text{ DPH}) = 9,84 \text{ Kč/m}^3$

voda odkanalizovaná $11,30 + 0,56 (5\% \text{ DPH}) = 11,86 \text{ Kč/m}^3$

21,70 Kč/m³

xxxxxxxxxx

b) pro ostatní odběratele

voda pitná a užitková $14,52 + 0,72 (5\% \text{ DPH}) = 15,24 \text{ Kč/m}^3$

voda odkanalizovaná $17,11 + 0,85 (5\% \text{ DPH}) = 17,96 \text{ Kč/m}^3$

33,20 Kč/m³

xxxxxxxxxx

Při kalkulaci cen se vychází z předpokládaných nákladů na výrobu a z předpokládaného množství vody, které odeberou resp. vypustí odběratelé. Průměrná realizační cena je pak odrazem přesnosti našich předpokladů při kalkulaci a také je dílčím způsobem ovlivněna (snížena) i překrýváním fakturačních cyklů.

Srovnáme-li ceny vodného a stočného fakturované společností v roce 1998 s cenami u ostatních vodohospodářských organizací, jsou naše ceny v souladu celostátním průměrem.

ROZVAHA (v tis. Kč)

AKTIVA CELKEM 742 429

Stálá aktiva	687 931
Nehmotný investiční majetek	1 681
Hmotný investiční majetek	686 250
Oběžná aktiva	47 336
Zásoby	6 049
Dlouhodobé pohledávky	88
Krátkodobé pohledávky	30 184
Finanční majetek	11 015
Ostatní aktiva	7 162

PASIVA CELKEM 742 429

Pasiva celkem	742 429
Vlastní jmění	722 727
Základní jmění	613 513
Kapitálové fondy	32 436
Fondy tvořené ze zisku	70 415
Hospod. výsledek z min. let	0
Hospod. výsledek účet. období	6 363
Cizí zdroje	16 082
Dlouhodobé závazky	0
Krátkodobé závazky	16 082
Závazky z obchod. styku	11 866
Bankovní úvěry a výpomoci	0
Bankovní úvěry dlouhodobé	0
Ostatní pasiva	3 620

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT (v tis. Kč)

Tržby za prodej zboží	355
Náklady vynaložené na prodej zboží	1 637
Obchodní marže	- 1 282
Výkony	167 674
Tržby za prodej vlastních výrobků	164 394
Aktivace	3 280
Výkonová spotřeba	79 003
Přidaná hodnota	87 389
Osobní náklady	46 449
Daně a poplatky	8 585
Odpisy nehmotného a hmotného investičního majetku	27 826
Tržby z prodeje invest. majetku a materiálu	321
Zúst. cena prod.invest. majetku a materiálu	253
Zúčtování oprav.položek do prov.výnosů	212
Zúčtování oprav. položek do prov. nákladů	592
Ostatní provozní výnosy	3 831
Ostatní provozní náklady	2 506
Provozní hospod. Výsledek	5 542
Výnosové úroky	751
Nákladové úroky	14
Ostatní finanční náklady	121
Hospod. výsledek z finančních operací	616
Hospodářský výsledek za běžnou činnost	6 158
Mimořádné výnosy	438
Mimořádné náklady	233
Mimořádný hospod. Výsledek	205
Hospodářský výsledek za účetní období	6 363

TOK PENĚŽNÍ HOTOVOSTI (v tis. Kč)

Peněžní prostředky na začátku roku	12 667
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	27 572
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	- 23 678
Čistý peněžní tok z finanční činnosti	- 5 546
Čisté zvýšení, snížení peněž. prostředků	- 1 652
Peněžní prostředky na konci roku	11 015

Zpráva auditora pro akcionáře

účetní jednotky

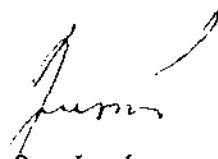
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. k 31. prosinci 1998. Za sestavení účetní závěrky je odpovědné představenstvo společnosti. Naší úlohou je vyjádřit na základě auditu výrok o této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se Zákonem o auditorech a Komoře auditorů České republiky a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto směrnice požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení správnosti a vhodnosti použitých účetních zásad a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných ohledech věrně zobrazuje majetek, závazky a vlastní jmění společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. k 31. prosinci 1998 a výsledek hospodaření za rok 1998 v souladu s platnými zákony a účetními předpisy.

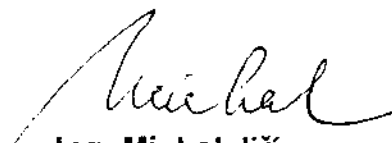
V Uherském Hradišti 15. dubna 1999



ing. Ludmila Burešová
dekret č. 275
Mariánské nám. 127
686 01 Uherské Hradiště

STANOVISKO DOZORČÍ RADY k roční účetní závěrce k 31.12. 1998

Dozorčí rada na svém zasedání projednala předloženou účetní závěrku za rok 1998, prostudovala i návrh na rozdělení zisku za rok 1998. Konečné vyjádření předkládá dozorčí rada řádné valné hromadě.



Ing. Michal Jiří
předseda dozorčí rady

D. ÚDAJE O PŘEDMĚTU PODNIKÁNÍ

1.1. CHARAKTERISTIKA ČINNOSTI

zapsaným předmětem činnosti společnosti je :

- poradenská činnost v oblasti vodárenství
- laboratorní činnost
- zpracovatelská činnost
- projektová činnost v investiční výstavbě
- práce autojeřábem
- čištění kanalizací
- silniční motorová doprava
- obchodní činnost
- stavitel - provádění jednoduchých staveb a poddodávek pro bytové, občanské, průmyslové, inženýrské a dopravní stavby
- investičně - inženýrská činnost
- provozování veřejných vodovodů a kanalizací
- provoz a údržba vodohospodářských zařízení
- provádění inženýrských staveb (včetně technické vybavenosti sídlištních celků)
- hubení škodlivých živočichů, rostlin a mikroorganismů a potlačování dalších škodlivých činitelů jedy včetně ochranné desinfekce a deratizace
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- hostinská činnost
- pronájem bytových a nebytových prostor

1.2. POSTAVENÍ NA DOMÁCÍM TRHU

Obchodní aktivity jsou zaměřeny na okres Kroměříž a Prostějov.

1.3. Obchodní aktivity společnosti jsou zaměřeny na pět základních oblastí :

- výroba a dodávka pitné vody
- odkanalizování a čištění odpadních vod
- provoz a údržba vodohospodářských zařízení
- rozšiřování vodovodních sítí do obcí
- provozování čistíren odpadních vod

1.4. Provoz vodovodů

V hodnoceném roce činila voda fakturovaná 5 528 tisíc m³. Situace v dodávkách vody se tedy nestabilizovala a pokračoval pokles o 3,4 %.

Na celkovém objemu prodané vody se podílí obyvatelstvo 57 % a ostatní odběratelé 43 % . Požadavky na dodávky pitné vody z centrálních zdrojů skupinového vodovodu byly plně uspokojeny.

V roce 1998 byla likvidována celá řada poruch jak na vodovodní síti, tak i na přípojkách. Po dobu odstraňování poruch na rozvodné síti docházelo k omezování dodávek vody spotřebitelům jen místně a krátkodobě. Odstávky byly podle potřeby řešeny náhradním nouzovým zásobováním.

Pro zlepšení zásobování pitnou vodou a snížení úniků vody byly prováděny opravy a výměny poruchových řádů v exponovaných lokalitách. Pro vyhledávání poruch a tím i snížení úniků vody byl používán přístroj KOLERÁTOR-SEVERIN.

Složité vodárenské soustavy jsou propojeny vodohospodářským dispečinkem, který se nachází na úpravně vodu v Kroměříži na Kojetínské ulici. Dispečink se stal pro společnost nástrojem jak řídit výrobu a distribuci vody. Výroba vody na úpravňách t.j. její množství i kvalita je každoročně aktualizována. Dispečink vede evidenci o veškerých poruchách na zařízení a je zodpovědný za plnění "všeobecných dodacích podmínek ". Úpravny vody dodávaly vodu bez vážnějších problémů a havárií.

Vodovody - vybrané ukazatele

Počet obyvatel v regionu a.s.	tis. osob	108 946
Počet obyvatel zásobovaných z veřejných vodovodů a.s.	tis. osob	91 850
Vodovody v majetku a.s.	počet měst a obcí	44
Vodovody v majetku obcí	počet	12
Ze skupinového vodovodu		
- Zlín	počet	10
- Přerov	počet	3
- Hodonín	počet	1
Počet úpraven vody		2
Počet čerpacích stanic		29
Počet vodojemů		42
Délka vodovodní sítě	km	548
Počet vodovodních přípojek	ks	19 359
Počet osazených vodoměrů	ks	19 359

Voda fakturovaná celkem	tis. m3	5 722
Z toho : domácnostem	tis. m3	3 157
ostatní	tis. m3	2 372

1.5. Kvalita vody

Kvalita dodávané vody je jednou z hlavních priorit a je soustavně sledována laboratoří VaK Kroměříž a.s. Četnost a rozsah prováděných rozborů plně odpovídají příslušným státním normám a požadavkům OHS Kroměříž. Kvalita vody se zatím nedaří výrazně zlepšit v obci Mrlínek.

1.6. Provoz kanalizací

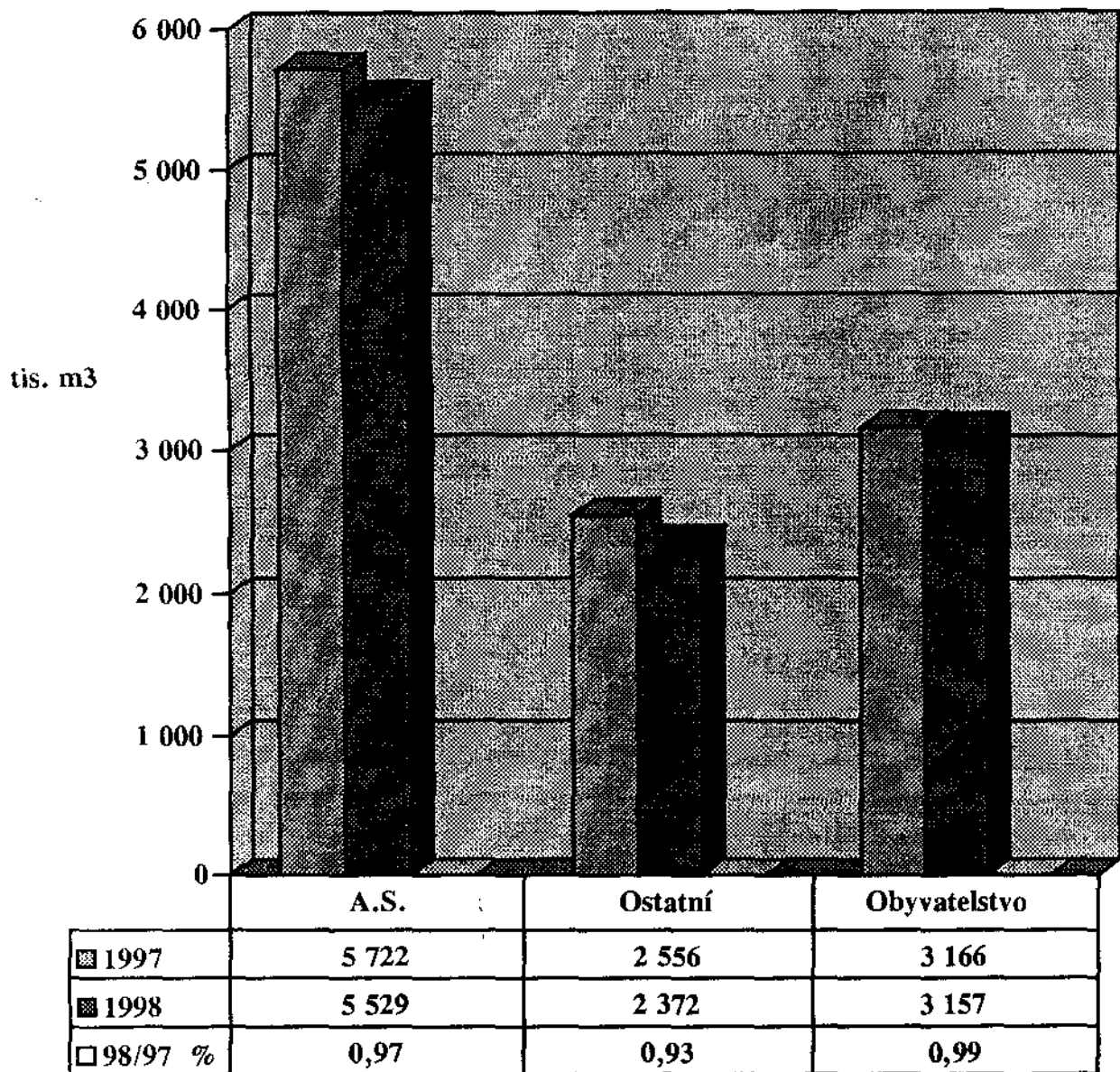
V roce 1998 bylo fakturováno bylo celkem 6 300 tis. m3 odpadních vod. Nadále tedy pokračoval mírný pokles a to o 3,88 %. Na celkovém objemu odpadních vod se podílí obyvatelstvo 42 % a ostatní odběratelé 58 % . V oblasti stokových sítí je kladen důraz na opravy poruch, revize, údržbu a čištění stokové sítě.

Největším nedostatkem je technický stav některých částí kanalizačních sítí , které jsou za hranicí své životnosti nebo byly vybudovány z nevhodných materiálů. Slabým článkem společnosti zůstává značná poruchovost a opotřebovanost speciální mechanizace pro údržbu stokové sítě.

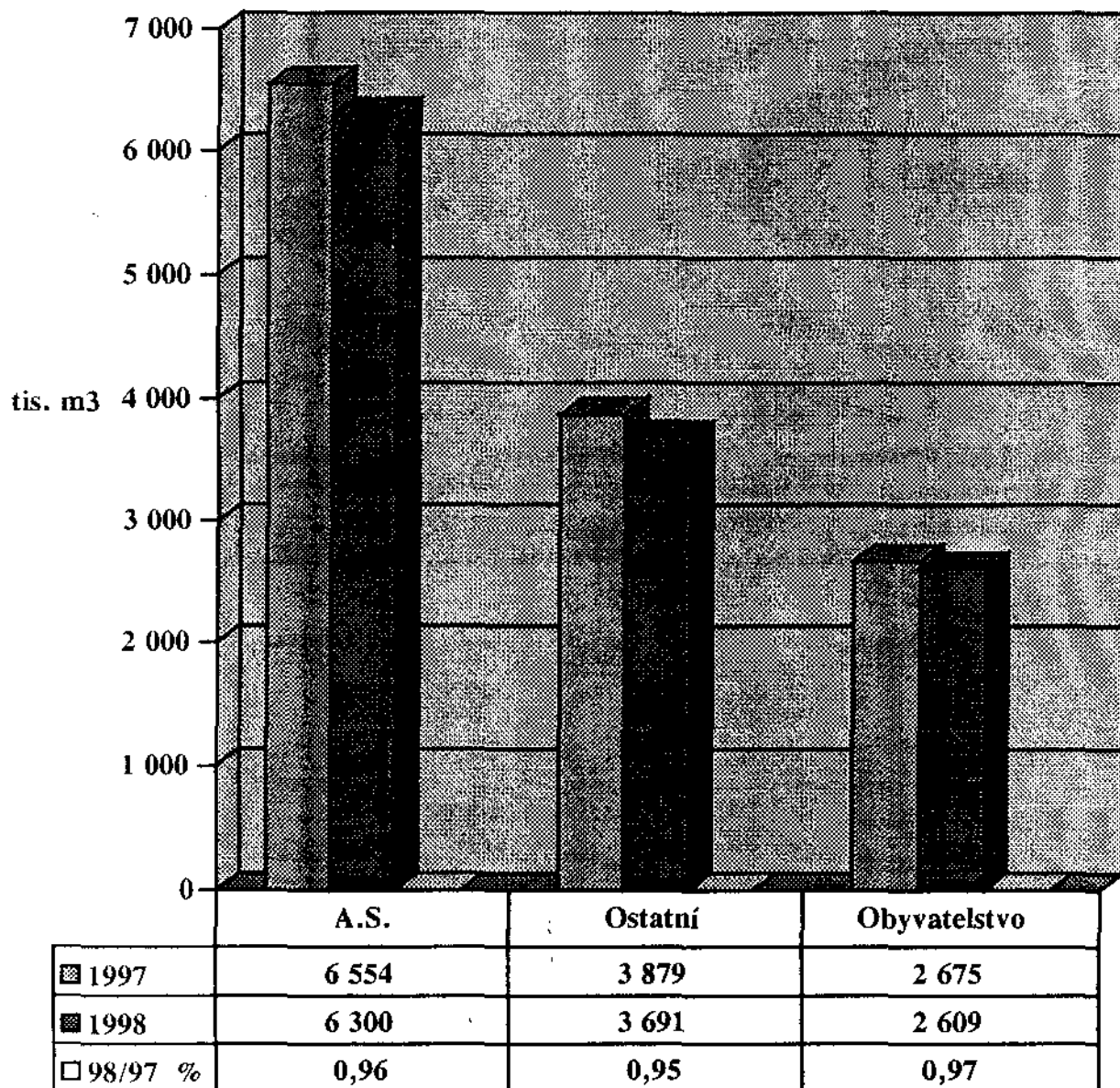
Kanalizace - vybrané ukazatele

Počet obyvatel v regionu a.s.	tis. osob	108 946
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci a.s.	tis. osob	70 660
Počet obyvatel napojených na čistírny	tis. osob	41 850
Odpadní voda odváděná veřejnou Kanalizací	m3	7 062
Odpadní voda čištěná	m3	6 117
Délka kanalizační sítě	km	246
Počet kanalizačních přípojek	ks	8 890
Počet ČOV	ks	6
Odpad. voda faktur. odběratelům	tis.m3	6 300
z toho : - domácnostem	tis.m3	2 609
- ostatním	tis.m3	3 691

Fakturace vodného za rok 1998 v porovnání s rokem 1997



Fakturace stočného za rok 1998 v porovnání s rokem 1997



1.7. Zajištění strategických cílů společnosti

Ve výčtu jsou uváděny tzv. strategické úkoly - úkoly neopominutelné z hlediska investiční činnosti :

Dosažení cíle do roku 2000 je podmíněno rozpracováním základních koncepčních materiálů na základě kterých budou stanoveny strategické úkoly nutné ke splnění následujících cílů :

- a) dokončení informačního systému
- b) rekonstrukce čistírny odpadních vod v Kroměříži
- c) kalový program. Studijními pracemi nutno dořešit možnosti využití kalu v zemědělství při rekultivacích a dlouhodobě zajistit jeho levné a ekologické zpracování
- d) kvalita pitné vody. Rozpracovat program provozních a technologických zásahů ve stávajících zdrojích pitné vody
- e) rozšíření stávajícího vodárenského systému
- f) rekonstrukce a opravy

1.8. INVESTICE

I v roce 1998 financovaly Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. jak investice zaměřené na obnovu majetku, tak i stavby zaměřené na její další rozvoj. Investice orientované na rekonstrukce majetku směřovaly do oblasti vodovodů, kanalizací, úpraven vody, výměn strojů, zařízení a čistíren odpadních vod.

1.8.1. Rozhodující stavby a rekonstrukce HIM prováděné dodavatelsky

Z hlediska účelu použití investic byla přednostně zabezpečována obnova stávajících provozně již nevyhovujících zařízení společnosti. charakteru rekonstrukcí a doplnění zařízení pro zajištění dodávek vody v potřebném množství a kvalitě.

Název akce investice	tis. Kč
1. Přivaděč Pacetluky – Roštění	2 707
2. Slavkov- Mrlínek – elek. přípojka	197
3. Areace ÚV Kroměříž I. etapa	6 129
3. Dispečink	2 754
4. Střížovice- vodovod	661
5. ASŘ ÚV Kroměříž	1 200
6. Skup. Vodovod KM – rekonst. prameniště	1 934
7. Technol. předčištění odpadních vod SFINX	760
8. Administ. Budova na Kojetínské ul.	259
9. ÚV KM vápenné hospodářství	57
Celkem	16 658

Strojní investice **5 976**

Ostatní investice

- výkupy pozemků 376
- projektová dokumentace 489

Celkem **865**

Splátky půjčky ze SFŽP ČR 5 123
Splátky úvěru od ČS spořitelny 528

Celkem **5 651**

REKAPITULACE

1. Stavební a technologická část	16 658
2. Strojní investice	5 976
3. Ostatní investice	865
4. Půjčky – úvěry	5 651
5. Zálohy na strojní investice	126
Celkem	29 276

1.8.2. Stroje a zařízení - strojní investice

V roce 1998 bylo na tyto účely vynaloženo 5 976 tis. Kč. Prostředky byly použity hlavně na obnovy stávajících technologických zařízení vodovodů a kanalizací.

1.8.3. Oprava a údržba hmotného majetku dodavatelským způsobem

Opravy a údržba HM byly zabezpečovány z vlastních finančních zdrojů, a to plánovaných převážně dodavatelským způsobem. Opravy havárií a poruch byly zabezpečovány převážně vlastními pracovníky.

I. Provoz Kroměříž

Název akce oprava	tis. Kč
1. ČOV KM-admin. budova PSV,HSV	464
2. Kanalizace u Straky KM	2 046
3. ČS Plešovec - kabel	503
4. Prameniště Miňůvky -technologie	0
5. ČS Postoupky - dodatek	729
6. ČS Morkovice	0
7. Šnek ČS na síti - technologie	198
8. ČS Postoupky - studny	110
9. Prameniště Miňůvky el. přípojka	193
10. ČOV KM - šnek. čerpadlo	186
11. ČOV KM - topení	116
12. Kanalizace KM - Chelčického	0
13. Kanalizace KM - u Sempry	1 383
14. ÚV KM - HSV, PSV	0
15. ČOV KM - převodovky	156
16. ČOV Postoupky - měření	149
17. ČOV KM - vstup, střechy	107
18. Kanal. Chropyně, ČS technologie	0
19. Kanalizace KM - na Čápce	228
20. Vodoměry - drobné opravy	386
21. Čerpadla	545
22. Chodníky, vozovky	461
23. Přístroje a zařízení	138
CELKEM	8 098

II. Provoz Holešov

Název akce oprava	tis. Kč
1. Kanalizace Bystřice - Mlýnská	900
2. ČS Holešov - dekontaminace	169
3. ČOV Holešov - HSV, PSV	161
4. Prusenovice - vodojem	539
5. Kanalizace Hulín - za koupalištěm	290
6. ČOV Holešov - střechy	243
7. Vodojem Přílepy PSV	264
8. Vodoměrná šachta Hlinsko	0
9. Redukce tlaku Kostelec	184
10. Přivaděč Hlinsko-Bystřice	650
11. Kanal. poklopy ve vozovkách	410
12. Dosazovací nádrž ČOV HOL	192
13. Vodoměry	206
14. Čerpadla	294
15. Chodníky, vozovky	372
16. Přístroje a zařízení	129
CELKEM	5 003

III. Provoz SMP

Název akce oprava	tis. Kč
Opravy přístrojů a malé mechanismů	7
CELKEM	7

IV. Provoz dopravy

Název akce oprava	tis. Kč
1. Mechanizační prostředky	370
2. Nákladní doprava	278
3. Ostatní doprava	582
CELKEM	1 230

V. Laboratoře

Název akce oprava	tis. Kč
1. Opravy přístrojů a kancelářské techniky	55
C E L K E M	55

VI. Dispečink

Název akce oprava	tis. Kč
1. Opravy radiostanic a přístrojů	151
C E L K E M	151

VI. Projekce

Název akce oprava	tis. Kč
1. Opravy přístrojů a kan. tech.	28
C E L K E M	28

VI. TPÚ

Název akce oprava	tis. Kč
1. Opravy kancelářské techniky	19
C E L K E M	19

VI. Správa

Název akce oprava	tis. Kč
1. Prov. středisko - oprava oken	1 382
2. - " - - vestibul	34
3. - " - - ovládání kotlů	58
4. Střechy - sklad, dílny	287
5. Drobné opravy	51
CELKEM	1 812

VII. Rekapitulace

Název akce oprava	tis. Kč
1. Provoz Kroměříž	8 098
2. Provoz Holešov	5 003
3. Provoz SMP	7
4. Provoz doprava	1 230
5. Laboratoře	55
6. Dispečink	151
7. Projekce	28
8. TPÚ	19
9. Správa	1 812
CELKEM	16 403

1.8.4. Oprava a údržba hmotného majetku - vlastními pracovníky

1. Provoz Kroměříž	4 762 tis. Kč
2. Provoz Holešov	1 320 tis. Kč
3. Provoz SMP	12 179 tis. Kč
Celkem	18 261 tis. Kč

E. Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 1998

S odvoláním na Stanovy akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. schválené valnou hromadou dne 23.6. 1998 včetně změn schválených 29.5. 1995, 27.6. 1996, a 16.6. 1997, článek 46 "Rozdělování zisku společnosti" ve výši :

6 363 320,82

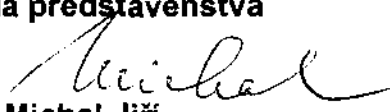
Předkládáme následující návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 1998 a to :

1. Příděl do rezervního fondu 5 %	318 166,- Kč
2. Příděl do sociálního fondu	900 000,- Kč
3. Tantiemy a podíl na zisku managementu společnosti	276 479,- Kč
4. Příděl do stimulačního fondu	1 500 000,- Kč
5. Příděl do fondu obnovy	3 368 675,82 Kč

za představenstvo :


Ing. Kostka Ivo
předseda představenstva

za dozorčí radu :


Ing. Michal Jiří
předseda dozorčí rady

1.9. Personální, mzdová a sociální politika

Společnost zaměstnávala v roce 1998 v přepočteném stavu to bylo 274 zaměstnanců. Oproti roku 1997 se stav zvýšil o 1 zaměstnance.

Kvalifikační struktura zaměstnanců se řídí současnými potřebami společnosti. Pro odborný růst zaměstnanců jsou zabezpečována školení, odborné kursy a semináře.

Snahou vedení společnosti je také vytváření příznivých mzdových podmínek pro stabilizaci odborných a řídicích zaměstnanců a kvalifikovaných manuálních zaměstnanců.

Rok	Přepočtený stav zaměstnanců
1998	274
1997	273
1996	269
1995	267

Mzdový vývoj probíhal v souladu s uzavřenou kolektivní smlouvou , a koncepcí rozvoje společnosti. Průměrný výdělek dosáhl hodnoty 10 108,- Kč.

Společnost pokračovala v rozsahu sjednaném v kolektivní smlouvě i v zabezpečování kvalitního programu sociálního rozvoje. Zaměstnancům bylo umožněno závodní stravování, na které bylo více jak z poloviny přispíváno z prostředků společnosti. Dále společnost poskytla zaměstnancům příspěvek na rekreace, kulturu a sport. Zaměstnancům ve vybraných profesích bylo umožněno využívat rehabilitačního pobytu v Luhačovicích.

Důsledná kontrola prováděná pověřenými zaměstnanci na všech úrovních řízení přispěla k tomu, že v průběhu roku nedošlo k žádnému smrtelnému ani těžkému pracovnímu úrazu.

2.0. Údaje o důležitých skutečnostech

- k nimž došlo mezi datem ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny a datem konání valné hromady.

Dne 23. února 1999 představenstvo schválilo zvýšení základního jmění a.s. upsáním nových akcií předem určeným zájemcům. Zvýšení základního jmění bude provedeno upsáním nových akcií, jejichž emisní kurs se splácí nepeněžními vklady. Základní jmění ve výši 613 513 000,- Kč se zvyšuje o částku 12 096 000,- Kč s tím, že se nepřipouští upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního jmění.

Vzhledem k upisování akcií nepeněžními vklady se nepoužije ust. § 204 písm. a) obchodního zákoníku o přednostním právu. Úpis nových akcií bude nabídnut předem určeným zájemcům, kterými jsou : obec Lutopecný – Měrůtky, IČO 0000287474 a obec Zlobice , IČO : 0000287954.