

Vodovody a kanalizace
Kroměříž a.s.
Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

VAK

KROMĚŘÍŽ

**VÝROČNÍ
ZPRÁVA
za rok 1996**

Zpracoval: Ing. Ladislav Lejsal

Kroměříž, březen 1997

OBSAH :

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

PROFIL SPOLEČNOSTI

ZPRÁVA O OBCHODOVÁNÍ S AKCIEMI SPOLEČNOSTI

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1. Základní údaje o společnosti

1.1. Obchodní jméno

1.2. Identifikační číslo

1.3. Sídlo

1.4. Rok vzniku

1.5. Právní forma

1.6. Účast na podnikání společnosti

2. Základní jmění společnosti

2.1. Rozdělení základního jmění společnosti

3. Údaje o orgánech správy

3.1. Údaje o orgánech správy

4. Údaje o orgánech dozoru a vedení společnosti

4.1. Složení akciové společnosti

4.2. Schema řízení společnosti

B. ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI

1. Výsledek hospodaření společnosti za rok 1996
2. Účetní závěrky
3. Zpráva auditora

C. FINANCOVÁNÍ POTŘEB SPOLEČNOSTI

D. ÚDAJE O PŘEDMĚTU PODNIKÁNÍ

- 1.1 Charakteristika činnosti
- 1.2 Postavení na domácím trhu
- 1.3. Obchodní aktivity společnosti
- 1.4. Provoz vodovodů
- 1.5. Kvalita vody
- 1.6. Provoz kanalizací
- 1.7. Zajištění strategických cílů
- 1.8. Investice
 - 1.8.1. Stavby a rekonstrukce
 - 1.8.2. Stroje a zařízení
 - 1.8.3. Opravy a údržba
- 1.9. Personální vývoj

E. NÁVRH - na rozdělení zisku společnosti za rok 1996

ÚVODNÍ SLOVO

PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení akcionáři, dámy a pánové

Předkládáme Vám výroční zprávu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, jejímž smyslem je seznámit Vás se společností, jejím výrobním programem a výsledky práce v obchodním roce 1996.

Rok 1996 byl čtvrtým rokem existence akciové společnosti. Po celé uplynulé období se nevyskytly žádné finanční, organizační a technické výpadky, které by měly negativní dopad do činnosti a ohrozily hlavní poslání akciové společnosti. I v roce 1996 pokračoval pokles spotřeby pitné vody u odběratelů, což mělo negativní dopad na vývoj bilance tržeb a nákladů. Pozitivní na tomto trendu je vytváření bilančních úspor v kapacitách zdrojů vody. Obdobný trend se projevoval i v oblasti odkanalizování a čištění odpadních vod, který souvisí s poklesem odběru pitné vody. Tyto výše uvedené skutečnosti vedly představenstvo a.s. ke stanovení nejnižších možných cen vodného a stočného přijatelných pro občany a zároveň zajišťujících krytí nutných nákladů. Všechny kroky v roce 1996 probíhaly tak, aby nebyly na úkor kvality služeb pro odběratele. Dnes můžeme již hovořit o stabilizované vodohospodářské společnosti, která plní své hlavní cíle a to :

- dodávky pitné vody v požadované kvalitě
- odvádění odpadních vod a jejich co nejefektivnější čištění

To vše s minimálními dopady na životní prostředí a při optimalizaci veškerých nákladů.

Předkládaná výroční zpráva potvrzuje pozitivní trend akciové společnosti VaK Kroměříž, která chce i nadále zůstat dynamicky se rozvíjející organizací naplňující požadavky svých odběratelů. Cílem společnosti je pak splnění představ svých akcionářů.

Na závěr mi dovoluji, abych poděkoval všem členům představenstva a dozorčí rady, členům vedení společnosti a všem zaměstnancům za úsilí, které věnovali tomu, aby společnost dosahovala dobrých výsledků, prezentovala se na veřejnosti jako konsolidovaná firma a naplňovala dlouhodobé cíle ke spokojenosti občanů a ostatních odběratelů v regionu svého působení.

Ing. Kostka Ivo
předseda představenstva

PROFIL SPOLEČNOSTI :

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. odvozují svůj původ od bývalého státního podniku Jihomoravské vodovody a kanalizace, od kterého se závod Kroměříž k 1.7. 1991 osamostatnil. Po privatizaci státního podniku vzniká k 8.11. 1993 akciová společnost Vodovody a kanalizace, která v letošním roce hodnotí svůj čtvrtý rok působení.

Vodovody a kanalizace a.s. provozuje svoji činnost v okrese Kroměříž a dodává pitnou vodu do měst Kroměříž, Holešov, Bystřice pod Hostýnem, Hulín, Chropyně a dalších obcí. Od září 1994 dodáváme vodu i do okresu Prostějov a to do Nezamyslic s výhledem na zásobování dalších obcí. Hlavním a výlučným předmětem k podnikání naší společnosti je jak výroba a dodávka pitné vody, tak i odvádění a čištění odpadních vod, které představuje 87% z celkového objemu výroby a tržeb. Jedná se o zboží, u nichž není možná zásadní inovace, vstup na zahraniční trhy ani výraznější zvyšování produkce. Na druhé straně se jedná o službu, která musí být poskytována nepřetržitě a za všech okolností.

Hlavní zásadou privatizace bylo převedení majetku vodovodů a kanalizací na města a obce. Pro účely privatizace byl majetek rozdělen na majetek provozní a infrastrukturní. Infrastrukturní majetek (vodovodní a kanalizační sítě, úpravný vody, čistírny odpadních vod apod.) v rozsahu 87,8% z celkového objemu základních prostředků byl převeden na města a obce. Na základě jejich písemných stanovisek se většina z nich vyjádřila pro vklad majetkového podílu do akciové společnosti. Ve výši tohoto vkladu přísluší těmto subjektům příslušný počet akcií společnosti. O fyzické vydání majetku tj. vodovodního a kanalizačního řádu v celkové hodnotě 4 048 000,- Kč požádaly obce Chomýž, Chvalnov, Ludslavice, Jarohněvice, Sulimov, Zlobice a Uhřice. Majetek byl těmto obcím vydán na základě dohody o bezúplatném převodu ke dni 31.10. 1993.

Společným infrastrukturním majetkem jsou vodárenská zařízení, která slouží několika městům a obcím a nelze je technicky rozdělit mezi jednotlivé uživatele. Tento státní majetek byl privatizován ve formě akciových podílů a stát akcie převedl na města a obce, kterým tento vodárenský systém slouží, případně bude v budoucnu sloužit. Další kategorií je tzv. provozní majetek, což v daném případě jsou provozní budovy, bytové jednotky, stroje a mechanismy, laboratoře a podobně. Tato část majetku byla privatizována kuponovou metodou. Více jak 1 700 akcionářů má akcie v hodnotě 73 612 000,- Kč, což představuje 12% z celkového objemu základního jmění včetně 5. investičních fondů.

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. jsou zapsány u Krajského obchodního soudu v Brně, obchodní rejstřík, oddíl B, číslo 1147. Zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR. Zapsané základní jmění společnosti činí 604 467 000,- Kč je v současné době rozděleno takto :

- 530 854 ks akcií jmenovité hodnoty 1 000,- Kč na jméno což jsou města a obce
- 1 akcie jmenovité hodnoty 1 000,- Kč se zvláštními právy na jméno
- 73 612 ks akcií jmenovité hodnoty 1 000,- Kč na majitele což je kuponová metoda

z toho 3 % restituční investiční fond tvoří 18 134 000,- Kč. Tyto akcie v současné době spravuje První investiční a.s., odbor správy RIF.

Dne 1. března 1994 se uskutečnila první mimořádná valná hromada za 100% účasti Fondu národního majetku ČR jako jedinného akcionáře společnosti, která provedla doplnění stanov společnosti o akcii se zvláštními právy.

Druhá valná hromada ve stejném složení se uskutečnila dne 19.10. 1994. Schválila účetní uzávěrku za rok 1993 a rozhodla o pokrytí ztráty společnosti za říjen a listopad 1993 z rezervního fondu.

Stávající stanovy akciové společnosti určené Fondem národního majetku ČR neumožňovaly zvyšování základního jmění přebíráním majetku od měst a obcí, které o to projevily zájem bez souhlasu valné hromady a Fond národního majetku tento problém neřešil. Proto společnost tam, kde to bylo nejnaléhavější, uzavřela s městy a obcemi smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací.

Třetí valná hromada se uskutečnila 29.5. 1995 v Městském kulturním středisku v Holešově již za účasti skutečných akcionářů společnosti. Schválila účetní uzávěrku za rok 1994 včetně rozdělení zisku ve výši 7 577 974,99 Kč. Navrhované změny stanov valná hromada neschválila.

Čtvrtá valná hromada se konala 27.6. 1996 v Muzeu Kroměřížska, na Velkém náměstí v Kroměříži. Schválila účetní uzávěrku za rok 1995 včetně rozdělení zisku v částce 2 209 364,58 Kč. V další části valná hromada schválila změnu stanov podle předloženého návrhu.

Hospodaření akciové společnosti za rok 1996 bylo z hlediska hospodářského výsledku příznivé vzhledem k tomu, že společnost vytvořila hospodářský výsledek 3 381 076,24 Kč. Financování potřeb společnosti bylo za uplynulé období roku 1996 ovlivněno inflací, poklesem spotřeby pitné vody včetně poklesu u vody odkanalizované a zprovozněním čistírny odpadních vod v Bystřici pod Hostýnem, kterou provozujeme na základě smlouvy o pronájmu. V roce 1996 jsme Městu Bystřice pod Hostýnem uhradily 2 600 000,- Kč. Negativně ovlivňuje finanční situaci společnosti i část našich odběratelů, neplacením vodného a stočného v termínu splatnosti. Tato částka představuje měsíčně cca 5 - 6 mil. Kč. Na tomto dluhu se nejvíce podílí Nemocnice Kroměříž.

Zásobování pitnou vodou v celém okrese Kroměříž je plynulé, zpracované bilance hovoří o dostatečných zdrojích. Distribuční možnosti po zprovoznění přivaděče Zlobice - Věžky - Srnov se výrazně zvětšily. Poklesem odběru pitné vody, který v roce 1996 činil 6,12 % oproti roku minulému, jsou kapacity více jak dostatečné. Jsou realizována technologická opatření, která limitují zdroje znečištění emisními látkami. Byla dokončena montáž 609 ks přípojek. Fakturační cykly jsou u obyvatelstva půlroční včetně možnosti placení záloh přes sporožirové účty u České spořitelny Kroměříž a Holešov.

Velké opravy vodovodních a kanalizačních sítí jsou zajišťovány dodavatelsky na základě výběrových řízení a vlastními pracovníky.

Na úseku odvádění a čištění odpadních vod probíhal zkušební provoz na nově dokončené čistírně odpadních vod v Holešově, která byla zrekonstruována v celkovém nákladu 140 milionů korun. Byla dokončena výstavba čistíren v Bystřici pod Hostýnem a ve Zdounkách, kde není VaK Kroměříž a.s. investorem, ale provozuje čistírny na základě uzavřených smluv.

U stávajících provozovaných čistíren odpadních vod byl zahájen program modernizace a automatizace, který by se měl projevit ve zjednodušení obsluhy, snížením nákladů na provoz, menší energetickou náročností a zvýšenou účinností.

S čištěním odpadních vod souvisí i úplaty za znečišťování vod. V roce 1996 jsme uhradili 8,5 milionů korun Povodí Moravy.

Tato stručná zpráva o naší společnosti si neklade za cíl vyčerpávající přehled všech aktivit, ale informovat o činnosti naší společnosti od založení do 31.12. 1996.

V Kroměříži 19.4. 1997

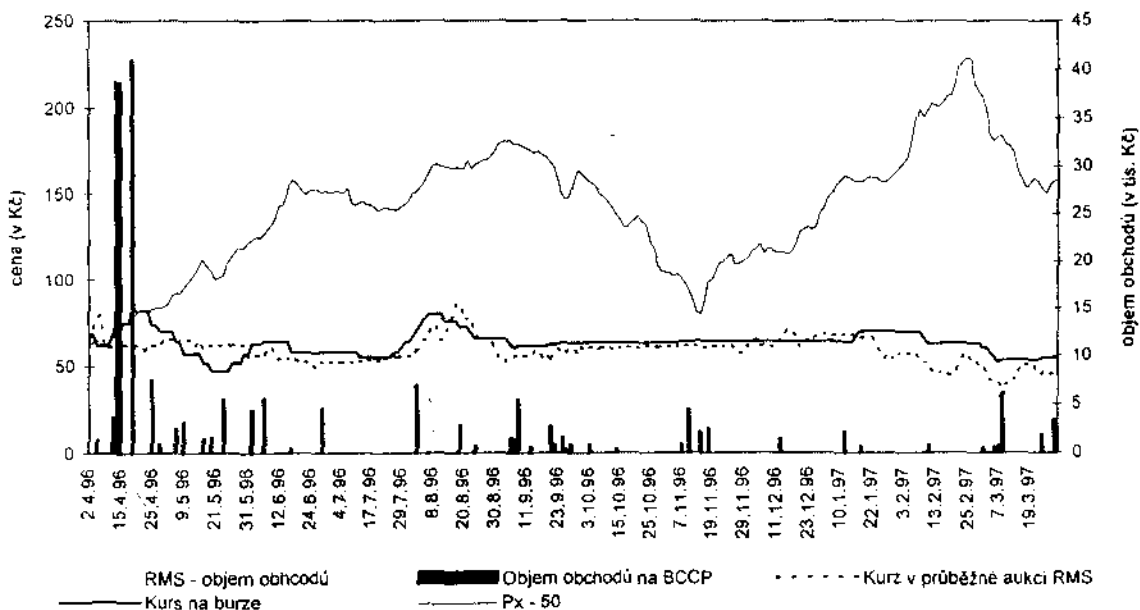
MANAGEMENT FIRMY

Stručný přehled o obchodování s akcemi akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. na kapitálových trzích České republiky

S akcemi společnosti, ISIN = CZ0009047353, se obchoduje na BCP Praha na volném trhu, tj. vždy dvakrát týdně. Kurz akcií za posledních 12 měsíců dosáhl maxima 82 Kč, a to 18. dubna 1996, na minimum klesl 20. května 1996, kdy činil 47 Kč. K březnu letošního roku stále jedna akcie v automatizovaném obchodním systému BCPP 54 Kč. Objemy obchodů v AOS jsou poměrně malé: kumulovaný objem obchodů za celý rok je 218 tis. Kč. Akcie se v AOS zobchodovaly celkem 45 krát při průměrném denním objemu obchodů těsně pod 5 tisíc Kč. Vývoj kurzu a porovnání z vývojem burzovního indexu je v grafu č.1. K přímým obchodům z akcemi Vodovodů a kanalizací Kroměříž na burze nedošlo.

V průběžné aukci RM-Systemu sledoval vývoj kurzu akcie poněkud odlišný trend než na burze. Maxima dosáhl 30.8.1996, kdy se akcie obchodovaly za 85 Kč, a minimálních 37 Kč bylo k nákupu akcie potřeba 10.3.1997. Ke konci března se kurs akcie vrátil na 48 Kč a zůstává tak o více než o 10% levnější než na burze. Akce se v průběžné aukci RM-Systemu zobchodovaly 77 krát a průměrný denní objem jen těsně převýšil 3 tisíce Kč. Celkový objem obchodů za poslední rok byl 235 tisíc Kč. Vývoj kurzu v průběžné aukci přibližuje graf č.1.

Graf č.1: Vývoj kurzu akcií Vodovodů a kanalizací Kroměříž na BCP Praha a v RM - systému za období od 1.4.1996 do 1.4.1997.



Přehled přímých obchodů na RM-S za období od března 96 do dubna 97 najdete v tabulce č.1. K významnému převodu došlo dvakrát: 10.3.1997 bylo převedeno 835 akcií společnosti s cenou 800 Kč a 9.9.1996 změnilo majitele 835 akcií s cenou 65 Kč. Celkový objem akcií převedených v rámci přímých převodů je 732,524 tis. Kč, nebo 1800 ks.

Tabulka č. 1: Přímé obchody na RMS od 2.4.1996 do 31.3.1997

Datum	Průměrná cena	Objem ks	Objem Kč
10. března 1997	800,0	835	668000
13. ledna 1997	64,0	21	1344
16. prosince 1996	5,0	21	105
29. listopadu 1996	100,0	1	100
28. listopadu 1996	100,0	3	300
27. listopadu 1996	100,0	2	200
9. září 1996	65,0	835	54275
12. dubna 1996	100,0	82	8200

Na přepážce Střediska cenných papírů se také obchoduje s akciemi společnostmi. Celkem bylo na přepážce převedeno 1144 akcií společnosti v celkovém objemu 165 tis. Kč. Přehled o úplatných převodech na přepážce SCP podává tabulka č. 2. Největšího objemu bylo dosaženo v posledním týdnu roku 1996, kdy bylo převedeno 70 akcií za průměrnou hlášenou cenu 1000 Kč. Tato cena je také nejvyšší, jaké bylo dosaženo za posledních 12 měsíců.

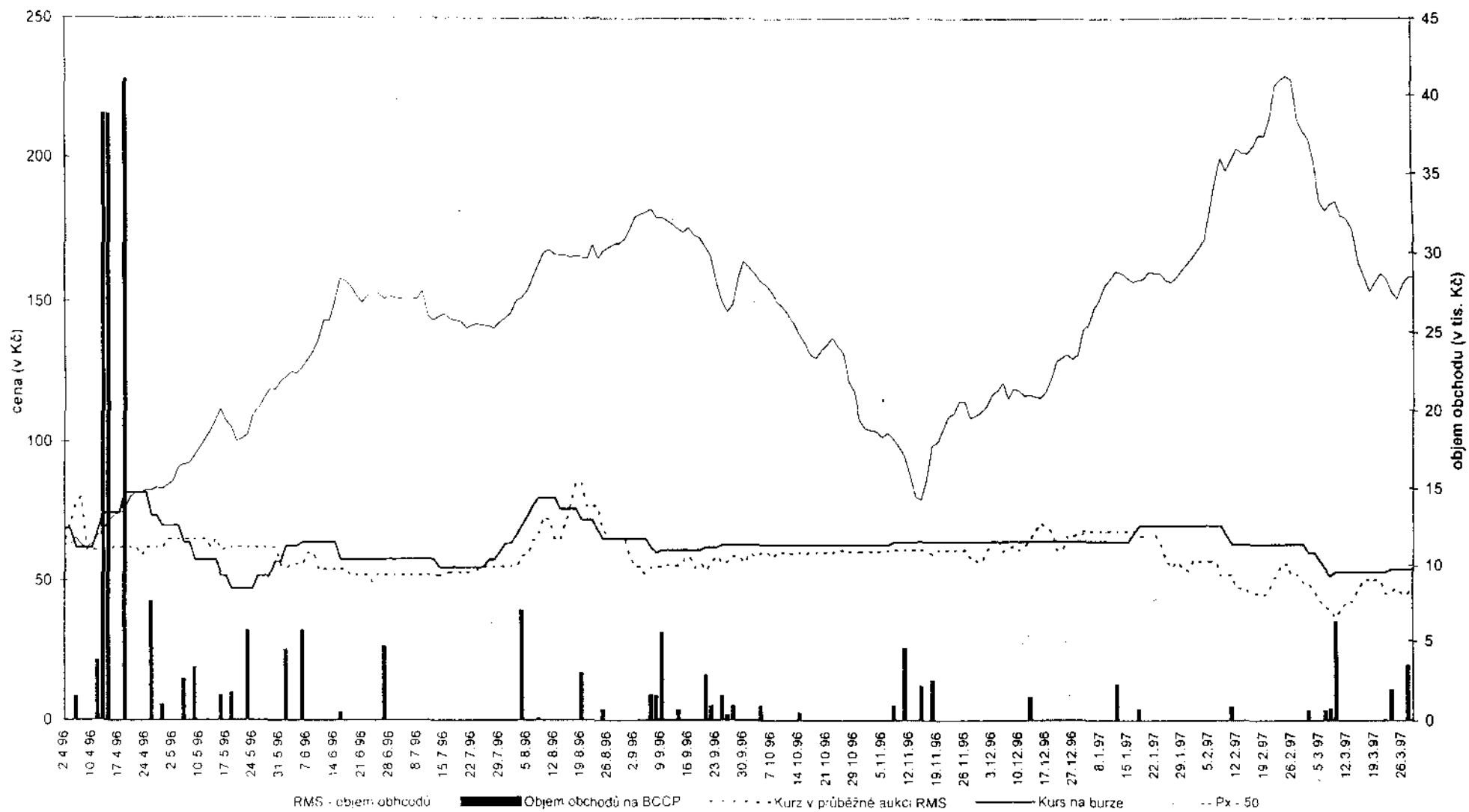
Tabulka č. 2: Úplatné obchody na přepážce SCP od 2.4.1996 do 31.3.1997

Datum	Průměrná cena Kč	Objem ks	Objem Kč
29. prosince 1996	1000,0	70	70000
22. prosince 1996	100,0	70	7000
24. listopadu 1996	33,3	6	200
17. listopadu 1996	60,3	91	5490
27. října 1996	48,0	21	1008
20. října 1996	724,9	49	35490
13. října 1996	30,0	5	150
6. října 1996	39,9	72	2876
29. září 1996	34,7	53	1840
22. září 1996	38,9	99	3850
15. září 1996	32	10	320
8. září 1996	48	14	672
25. srpna 1996	69,13	187	12927
11. srpna 1996	75,5	105	7931
4. srpna 1996	41,1	15	617
7. července 1996	39,0	20	780
23. června 1996	44,0	35	1540
16. června 1996	60,0	25	1500
26. května 1996	22,0	14	308
19. května 1996	100,0	7	700
12. května 1996	40,1	38	1524
28. dubna 1996	68,8	59	4062
21. dubna 1996	62,6	33	2066
14. dubna 1996	47,5	20	950
7. dubna 1996	52,3	26	1360

Rozdělení obchodů na jednotlivé kapitálové trhy v České republice

Největší objem v obou sledovaných skupinách (počet kusů; objem obchodů) vykazuje RM-System, kde bylo převedeno 3836 akcií v celkové hodnotě 235,6 tis. Kč. Na druhém místě jsou obchody na burze s 3173 akciemi v hodnotě 218,2 tis. Kč a konečně na Středisku cenných papírů bylo převedeno 1144 akcií v celkové hodnotě 165 tis. Kč. O rozložení obchodování na jednotlivé kapitálové trhy České republiky vypovídá graf č. 2.

Vývoj kurzu akcií Vodovodů a kanalizací Kroměříž na BCCP Praha a v RM - systému za období od 1.4.1996 do 1.4.1997



A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1.1. OBCHODNÍ JMÉNO

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s.
Kojetínská 3666
768 33 Kroměříž

1.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

IČO : 49451871
DIČ : 320-49451871

registrované u Krajského obchodního soudu ,
obchodní rejstřík
Husova 15
Brno

1.3. SÍDLO

ZAPSANÉ

Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

PROVOZY

Kroměříž
Holešov

1.4. ROK VZNIKU

Akciová společnost vznikla k 8.11. 1993 jako právní
nástupce státního podniku VaK Kroměříž.

1.5. PRÁVNÍ FORMA

Akciová společnost
Základní jmění společnosti při jejím založení činí
604 467 000,- Kč.

1.6. ÚČAST NA PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

Na společnosti mají účast pouze české právnické a
fyzické subjekty.

2.1. ROZDĚLENÍ ZÁKLADNÍHO JMĚNÍ

530 854 akcií na jméno - obce a města
1 akcie se zvláštními právy
73 612 akcií na majitele

3.1. ÚDAJE O ORGÁNECH SPRÁVY

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Skládá se ze všech na ní přítomných akcionářů. Její zasedání se koná nejméně lx za kalendářní rok. Svolá ji představenstvo společnosti, pokud zákon č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů nestanoví jinak.

Statutárním orgánem společnosti, který řídí činnost společnosti a jedná jejích jménem, je představenstvo. Má pět členů. Je voleno a odvoláváno valnou hromadou.

Kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti je dozorčí rada. Má pět členů. Člen dozorčí rady nesmí být zároveň členem představenstva.

4.1. SLOŽENÍ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

1. Provoz Kroměříž

- vodovody Kroměříž
- kanalizace Kroměříž
- ČOV Kroměříž, Břest, Postoupky

2. Provoz - výroba vody Kroměříž

- jímání vod
 - dispečink
- (do 31.10. 1996 - viz schéma řízení společnosti)

3. Laboratoře

4. Provoz Holešov

 - vodovody Holešov
 - kanalizace Holešov
 - ČOV Holešov, Hulín, Bystřice p/Hostýnem
5. Stavebně montážní provoz

6. Doprava a mechanizace

7. Projekce

8. Útvar technicko provozní

9. Správní středisko

4.2. SCHEMA ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

Valná hromada

představenstvo

Ing. Kostka Ivo
Ing. Jachan Jiří
Ing. Liška Leopold
Trávníček Jaroslav
Šrom Zdeněk

dozorčí rada

Ing. Bernard Martin
Ing. Michal Jiří
Pališek Josef
Ing. Vondráčková Olga
Maléř Radomil

Ředitel společnosti

Ing. Kostka Ivo

Výrobně-technický náměstek

Ing. Liška Leopold

Ekonomický náměstek

Ing. Lejsal Ladislav

Provoz Kroměříž

Ing. Nevřala B. do 31.10.
Ing. Bernard M. od 1.11.

Provoz Holešov

Ing. Žitný Václav

Laboratoře

Ing. Olšina Vladimír

Provoz SMP

Ing. Masný Josef

Projekce

Ing. Zavadilová Anna

Útvar technicko provozní

Ing. Vondráčková Olga

Doprava a mechanizace

Katrňák Pavel

Informační soustava

Ing. Jonášová Marie

Zásobování

Kraváčková Emilie

PaM a personal.

Adamíková Marie

Provoz výroby vody

Ing. Bernard M. do 31.10.
Od 1.11. 1996 po
organizační změně provoz
zrušen a nahrazen
samostatnými středisky
laboratoře a dispečink

B. ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI

Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem 563/91 Sb. a ostatních prováděcích předpisů a opatření. Jako nástroje řízení byly vypracovány příkazy ředitele a směrnice, které konkretizují výše uvedené předpisy na podmínky společnosti. Zejména se jedná o účtový rozvrh, číselníky provozů a středisek, odpisový plán apod. Finanční situace společnosti byla v průběhu roku plně stabilizovaná.

1. VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ (v tis. Kč)

Výkony společnosti	141 350
Náklady společnosti	137 969
Bilanční zisk	3 381
Disponibilní zisk	3 381

Pracovníci	266
Průměrný výdělek	7 916

2. Rentabilita z nákladů v % (HV/náklady)	2,4
3. Rentabilita z výnosů v % (HV/výnosy)	2,4
4. Ziskovost na pracovníka v Kč	12 710
5. Produktivita v Kč na pracovníka	531 390

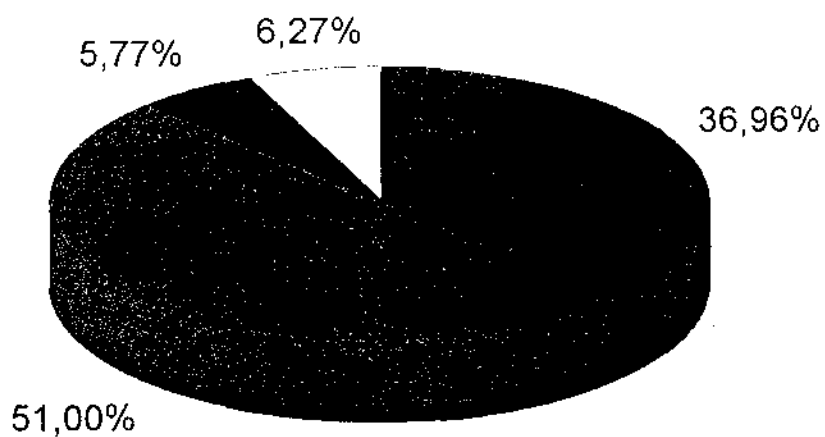
Společnost se zatížena dvěma bankovními investičními úvěry na dofinancování výstavby ČOV Holešov a to u :

- Česká spořitelena	7 000 000,- Kč
- SFŽP ČR Praha	20 000 000,- Kč

k 31.12. 1996 zbývá uhradit :

- Česká spořitelena	2 568 000,- Kč
- SFŽP ČR Praha	8 714 000,- Kč

Struktura výnosů v roce 1996



■ Vodné (36,96%)	■ Stočné (51,00%)	■ Práce a služby (5,77%)	□ Ostatní (6,27%)
---------------------	----------------------	--------------------------------	----------------------

Ceny vodného stočného

Společnost uplatňuje jednotné ceny vodného a stočného v rámci celé své oblasti působnosti.

Všeobecný růst nákladů se projevil ve zvyšování provozních nákladů i u naší společnosti, což vedlo k postupnému růstu cen vodného a stočného. Ceny jsou kalkulovány souladu s cenovým výměrem MF ČR č. 01/95 a 01/97 ze dne 29. listopadu 1996.

Na základě rozhodnutí představenstva a.s. ze dne 7.11. 1995 a dozorčí rady ze dne 9.11. 1995 společnost upravovala s platností od 1. ledna 1996 ceny vodného a stočného následovně

a) pro obyvatelstvo

voda pitná a užitková	$7,05 + 0,35 (5\% \text{ DPH}) = 7,40 \text{ Kč/m}^3$
voda odkanalizovaná	$7,24 + 0,36 (5\% \text{ DPH}) = 7,60 \text{ Kč/m}^3$

	15,00 Kč/m ³
	xxxxxxxxxxxx

b) pro ostatní odběratele

voda pitná a užitková	$11,40 + 0,57 (5\% \text{ DPH}) = 11,97 \text{ Kč/m}^3$
voda odkanalizovaná	$13,36 + 0,67 (5\% \text{ DPH}) = 14,03 \text{ Kč/m}^3$

	26,- Kč/m ³
	xxxxxxxxxxxx

Při kalkulaci cen se vychází z předpokládaných nákladů na výrobu a z předpokládaného množství vody, které odeberou resp. vypustí odběratelé. Průměrná realizační cena je pak odrazem přesnosti našich předpokladů při kalkulaci a také je dílčím způsobem ovlivněna (snížena) i překrýváním fakturačních cyklů.

Srovnáme-li ceny vodného a stočného fakturované společností v roce 1996 s cenami u ostatních vodohospodářských organizací, jsou naše ceny pod celostátním průměrem.

ROZVAHA (v tis. Kč)

AKTIVA CELKEM	729 214
Stálá aktiva	690 822
Nehmotný investiční majetek	974
Hmotný investiční majetek	689 848
Oběžná aktiva	31 196
Zásoby	2 942
Dlouhodobé pohledávky	368
Krátkodobé pohledávky	19 345
Finanční majetek	8 541
Ostatní aktiva	7 196

PASIVA CELKEM

Pasiva celkem	729 214
Vlastní jmění	700 480
Základní jmění	595 887
Kapitálové fondy	34 357
Fondy tvořené ze zisku	66 855
Hospod. výsledek z min. let	0
Hospod. výsledek účet. období	3 381
Cizí zdroje	28 598
Dlouhodobé závazky	8 714
Krátkodobé závazky	17 316
Závazky z obchod. styku	13 186
Bankovní úvěry a výpomoci	2 568
Bankovní úvěry dlouhodobé	2 568
Ostatní pasiva	136

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT (v tis. Kč)

Tržby za prodej zboží	325
Náklady vynaložené na prodej zboží	976
Obchodní marže	- 651
Výkony	133 142 ^{AV}
Tržby za prodej vlastních výrobků	132 484 ^{AV}
Aktivace	658
Výkonová spotřeba	64 138
Přidaná hodnota	68 353
Osobní náklady	34 978
Dané a poplatky	10 137
Odpisy nehmotného a hmotného investičního majetku	24 326
Tržby z prodeje invest. majetku a materiálu	2 124
Zůst. cena prod. invest. majetku a materiálu	768
Zúčtování oprav. položek do prov. nákladů	76
Ostatní provozní výnosy	5 070
Ostatní provozní náklady	1 126
Provozní hospod. výsledek	4 078
Výnosové úroky	66
Nákladové úroky	596 ⁴²⁵
Ostatní finanční náklady	105 ⁴
Hospod. výsledek z finančních operací	- 635
Hospodářský výsledek za běžnou činnost	3 420
Mimořádné výnosy	546
Mimořádné náklady	585
Mimořádný hospod. výsledek	- 39
Hospodářský výsledek za účetní období	3 381

TOK PENĚŽNÍ HOTOVOSTI (v tis. Kč)

Peněžní prostředky na začátku roku	4 858
Čistý zisk	3 381
Úprava o nepeněžní operace	21 408
Úpravy oběžných aktiv	36 172
Čistý peněžní tok	59 789
Investiční činnost	- 85 400
Finanční činnost	5 381
Peněžní prostředky na konci roku	5 930

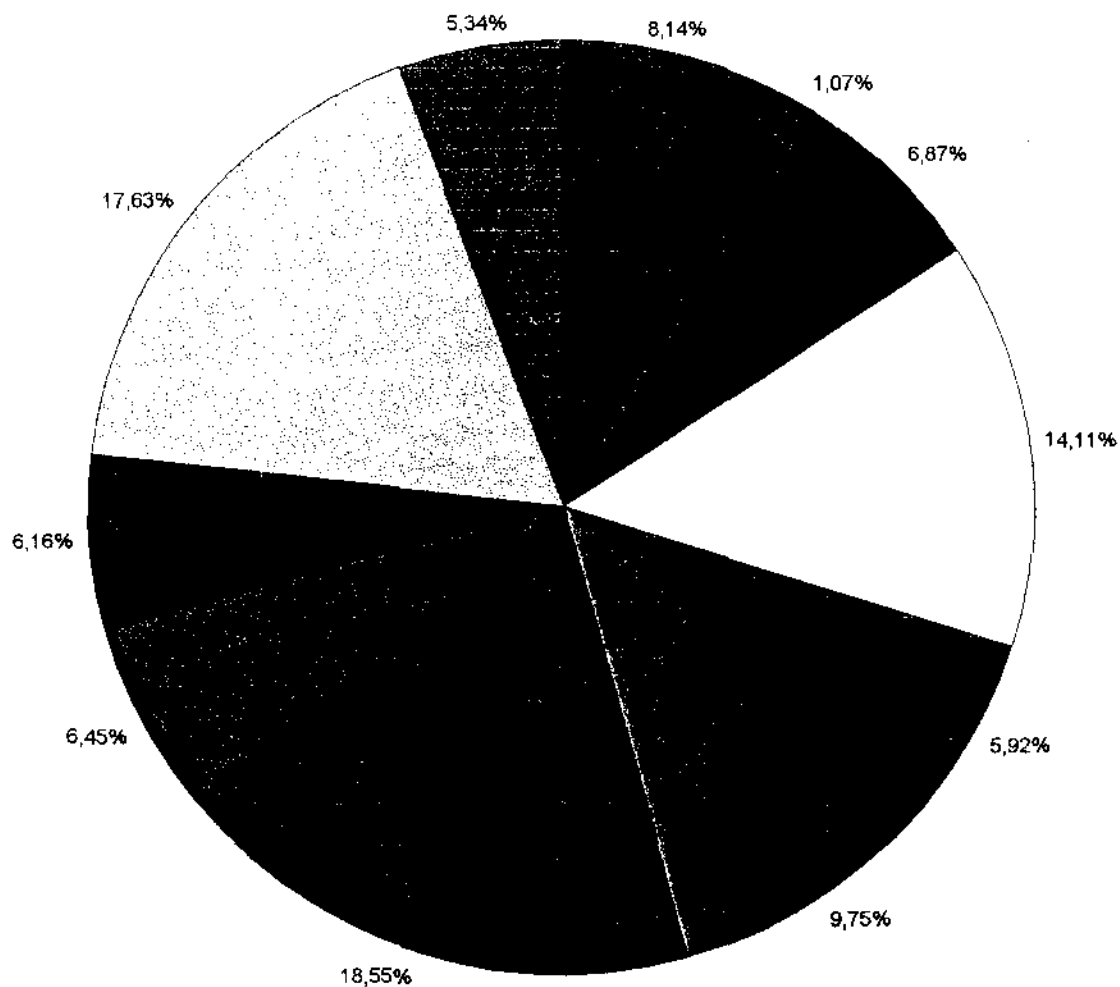
ROZVAHA (v tis. Kč)

AKTIVA CELKEM	729 214
Stálá aktiva	690 822
Nehmotný investiční majetek	974
Hmotný investiční majetek	689 848
Oběžná aktiva	31 196
Zásoby	2 942
Dlouhodobé pohledávky	368
Krátkodobé pohledávky	19 345
Finanční majetek	8 541
Ostatní aktiva	7 196

PASIVA CELKEM

Pasiva celkem	729 214
Vlastní jmění	700 480
Základní jmění	595 887
Kapitálové fondy	34 357
Fondy tvořené ze zisku	66 855
Hospod. výsledek z min. let	0
Hospod. výsledek účet. období	3 381
Cizí zdroje	28 598
Dlouhodobé závazky	8 714
Krátkodobé závazky	17 316
Závazky z obchod. styku	13 186
Bankovní úvěry a výpomoci	2 568
Bankovní úvěry dlouhodobé	2 568
Ostatní pasiva	136

Podíl nákladů na ceně vodného a stočného



■ Přímý materiál (8,14%)	■ Chemikálie (1,07%)	■ Ostatní materiál (6,87%)	□ Energie (14,11%)
■ Opravy (5,92%)	■ Služby (9,75%)	■ Mzdy (18,55%)	■ Zdravotní a soc. pojištění (6,45%)
■ Úplatky za vypouštění odpad. vod (6,16%)	□ Odpisy (17,63%)	■ Ostatní (5,34%)	

STANOVISKO DOZORČÍ RADY
k roční účetní závěrce k 31.12. 1996

Dozorčí rada na svém zasedání projednala předloženou účetní závěrku za rok 1996, zprávu auditora o jejím ověření, prostudovala i návrh na rozdělení zisku za rok 1996. Konečné vyjádření předkládá dozorčí rada řádné valné hromadě.

Ing. Bernard Martin
předseda dozorčí rady



D. ÚDAJE O PŘEDMĚTU PODNIKÁNÍ

1.1. CHARAKTERISTIKA ČINNOSTI

zapsaným předmětem činnosti společnosti je :

- poradenská činnost v oblasti vodárenství
- laboratorní činnost
- zpracovatelská činnost
- projektová činnost v investiční výstavbě
- práce autojeřábem
- čištění kanalizací
- silniční motorová doprava
- obchodní činnost
- stavitel - provádění jednoduchých staveb a poddodávek pro bytové, občanské, průmyslové, inženýrské a dopravní stavby
- investičně - inženýrská činnost
- provozování veřejných vodovodů a kanalizací
- provoz a údržba vodohospodářských zařízení
- provádění inženýrských staveb (včetně technické vybavenosti sídlištních celků)
- hubení škodlivých živočichů, rostlin a mikroorganismů a potlačování dalších škodlivých činitelů jedy včetně ochranné desinfekce, desinsekce a deratizace
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- hostinská činnost
- pronájem bytových a nebytových prostor

1.2. POSTAVENÍ NA DOMÁCÍM TRHU

Obchodní aktivity jsou zaměřeny na okres Kroměříž a Prostějov.

1.3. Obchodní aktivity společnosti jsou zaměřeny na pět základních oblastí :

- výroba a dodávka pitné vody
- odkanalizování a čištění odpadních vod
- provoz a údržba vodohospodářských zařízení
- rozšiřování vodovodních sítí do obcí
- provozování čistíren odpadních vod

STANOVISKO AUDITORA
k roční účetní závěrce k 31.12. 1996

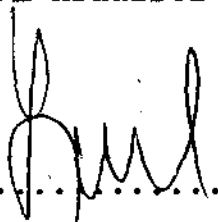
Prověřovaná roční účetní závěrka je sestavená podle platných norem a navazuje na údaje účetnictví. Účetnictví je vedeno úplně, průkazným způsobem. Lze jej považovat za správné. Informace poskytují přiměřenou záruku, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Roční závěrka byla ověřena v souladu s autorskými směrnicemi vydanými Komorou auditorů České republiky.

VÝROK AUDITORA
BEZ VÝHRAD

Své rozhodnutí opírám o výsledky provedeného auditu, uloženého ve spise auditora.

V Uherském Hradišti dne :



.....
VaK Kroměříž a.s.

Dipl. Ing. Ludmila Burešová
AUDITOR
Vodní 121
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
tel./fax 0632/551012



.....
auditorka

Voda fakturovaná odběratelům	m3	5 553
z toho : - domácnostem	m3	3 169
- ostatním	m3	2 384

1.5. Kvalita vody

Kvalita dodávané vody je jednou z hlavních priorit a je soustavně sledována laboratoří VaK Kroměříž a.s. Četnost a rozsah prováděných rozborů plně odpovídají příslušným státním normám a požadavkům OHS Kroměříž. Kvalita vody se zatím nedaří výrazně zlepšit v obci Roštění, kde v roce 1997 připravujeme úpravnu vody.

1.6. Provoz kanalizací

V roce 1996 bylo fakturováno bylo celkem 6 470 tis. m3 odpadních vod. Nadále tedy pokračoval snižující trend a to o 5,27 % Na celkovém objemu odpadních vod se podílí obyvatelstvo 42 % a ostatní odběratelé 58 %
V oblasti stokových sítí je kladen důraz na opravy poruch, revize, údržbu a čištění stokové sítě. Největším nedostatkem je technický stav některých částí kanalizačních sítí , které jsou za hranicí své životnosti nebo byly vybudovány z nevhodných materiálů. Slabým článkem společnosti zůstává značná poruchovost a opotřebenost speciální mechanizace pro údržbu stokové sítě. Pro zlepšení kvality čištění odpadních vod v Bystřici pod Hostýnem je uváděna do provozu čistírna odpadních vod.

Kanalizace - vybrané ukazatele

Počet obyvatel v regionu a.s.	tis. osob	108 946
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci a.s.	tis. osob	70 660
Počet obyvatel napojených na čistírny	tis. osob	41 850
Odpadní voda odváděná veřejnou kanalizací	m3	7 062
Odpadní voda čištěná	m3	5 507
Délka kanalizační sítě	km	246
Počet kanalizačních přípojek	ks	8 890
Počet ČOV	ks	6

1.4. Provoz vodovodů

V hodnoceném roce činila voda fakturovaná 5 553 tisíc m³. Nadále tedy pokračoval trend snižujících se dodávek vody a to o 6,12 %. Na celkovém objemu prodané vody se podílí obyvatelstvo 57 % a ostatní odběratelé 43 %.

Příčinou je pokračování vyrovnávání hodnotových vztahů při úpravách ceny vodného a stočného a souběžně i omezení nebo zastavení výroby řady ekonomických aktivit okresu Kroměříž. Požadavky na dodávky pitné vody z centrálních zdrojů skupinového vodovodu byly plně uspokojeny.

V roce 1996 byla likvidována celá řada poruch jak na vodovodní síti, tak i na přípojkách. Po dobu odstraňování poruch na rozvodné síti docházelo k omezování dodávek vody spotřebitelům jen místně a krátkodobě. Odstávky byly podle potřeby řešeny náhradním nouzovým zásobováním.

Pro zlepšení zásobování pitnou vodou a snížení úniků vody byly prováděny opravy a výměny poruchových částí v exponovaných lokalitách. Pro vyhledávání poruch a tím i snížení úniků vody byl zakoupen přístroj KOLERÁTOR-SEVERIN. Složitě vodárenské soustavy jsou propojeny vodohospodářským dispečinkem, který se nachází na úpravně vodu v Kroměříži na Kojetínské ulici. Dispečink se stal pro společnost nástrojem jak řídit výrobu a distribuci vody. Výroba vody na úpravárnách t.j. její množství i kvalita je každoročně aktualizována. Dispečink vede evidenci o veškerých poruchách na zařízení a je zodpovědný za plnění "všeobecných dodacích podmínek". Úpravny vody dodávaly vodu bez vážnějších problémů a havárií.

Vodovody - vybrané ukazatele

Počet obyvatel v regionu a.s.	tis. osob	108 946
Počet obyvatel zásobovaných z veřejných vodovodů a.s.	tis. osob	91 850
Vodovody v majetku a.s.	počet měst a obcí	44
Vodovody v majetku obcí	počet	12
Ze skupinového vodovodu		
- Zlín	počet	10
- Přerov	počet	3
- Hodonín	počet	1
Počet úpravěn vody		2
Počet čerpacích stanic		29
Počet vodojemů		42
Délka vodovodní sítě	km	548
Počet vodovodních přípojek	ks	18 726
Počet osazených vodoměrů	ks	18 334

Odpad. voda faktur. odběratelům	m3	6 470
z toho : - domácnostem	m3	2 742
- ostatním	m3	3 728

1.7. Zajištění strategických cílů společnosti

Ve výčtu jsou uváděny tzv. strategické úkoly - úkoly neopominutelné z hlediska investiční činnosti :

Dosažení cíle do roku 2000 je podmíněno rozpracováním základních koncepčních materiálů na základě kterých budou stanoveny strategické úkoly nutné ke splnění následujících cílů :

- a) dovybudování informačního systému
- b) koncepce odkanalizování a čištění v lokalitách pod 2 tisíce obyvatel
- c) modernizace čistírny odpadních vod v Kroměříži
- d) kalový program. Studijními pracemi nutno dořešit možnosti využití kalu v zemědělství , při rekultivacích a dlouhodobě zajistit jeho levné a ekologické zpracování
- e) kvalita pitné vody. Rozpracovat program provozních a technologických zásahů ve stávajících zdrojích pitné vody
- f) rozvoj stávajících vodárenských systémů
- g) rekonstrukce a opravy

1.8. INVESTICE

I v roce 1996 financovaly Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. jak investice zaměřené na obnovu majetku, tak i stavby zaměřené na její další rozvoj. Investice orientované na rekonstrukce majetku směřovaly do oblastí kanalizací, vodovodů, úpraven vody, výměn strojů, zařízení a čistíren odpadních vod.

1.8.3. Oprava a údržba hmotného majetku dodavatelským způsobem

Opravy a údržba HM byly zabezpečovány v vlastních finančních zdrojů, a to plánovaných převážně dodavatelským způsobem. Opravy havárií a poruch byly zabezpečovány převážně vlastními pracovníky.

Název akce	oprava	tis. Kč
Redukční ventil, šachta		
Trávnícké zahrádky	vodovod	300
Technologie plyn. hospodářství na ČOV Kroměříž	technologie	440
Střecha kal. čerpárny ČOV KM	střecha	72
Technologie ČOV Kroměříž	technologie	754
Rozvaděč na čerpací stanici Chropyně	technologie	71
Čerpadla, vodoměry, převodovky, přístroje, česle, malá mechanizace		
Provoz Kroměříž celkem :		2 221
XX		

Název akce	oprava	tis. Kč
Přeložka vodovodu Bílavsko	vodovod	354
Vodovod Holešov - Ovocná, Zahradní ulice	vodovod	250
Rošty na ČOV Hulin	rošty	282
Kanalizační poklopy na vozovkách	poklopy	228
Zatepleti plynového potrubí na ČOV Holešov		110
Převodovky, čerpadla, vodoměry, přístroje a drobná mechanizace		757
Provoz Holešov celkem :		1 981
XX		

1.8.1. Rozhodující stavby a rekonstrukce HIM prováděné
dodavatelsky

Z hlediska účelu použití investic byla přednostně zabezpečována obnova stávajících provozně již nevyhovujících zařízení VaK Kroměříž a.s. charakteru rekonstrukcí a doplnění zařízení pro zajištění dodávek vody v potřebném množství a kvalitě.

Název akce	investice	Kč
Bystrčice pod Hostýnem Mlýnská ulice - kanalizace Rekonstrukce kalového hospodářství		595 000,- 63 945,-
Nástavba objektu VaK Sklad MTZ		14 160,- 197 043,-
Sólostroje Výkupy pozemků	7	257 953,78 372 084,-
Rekonstrukce kanalizace Zářičí Vodovod Zlobice - Věžky	1	001 659,- 3 117 314,30
Technické zhodnocení provozního střediska Hulín		78 192,-
Rekonstrukce vodovodního přivaděče Holešov - Bystrčice pod Hostýnem		90 000,-
Rekonstrukce počítačové sítě		12 000,-
C e l k e m :		12 799 351,08
splátky půjčky ze SFŽP ČR		6 156 000,-
splátky úvěru os ČSpořitelny		2 040 000,-
úroky z úvěru		596 579,90
C e l k e m :		21 591 930,98

1.8.2. Stroje a zařízení - strojní investice

V roce 1996 bylo na tyto účely vynaloženo 7 258 tis. Kč. Prostředky byly použity hlavně na obnovy stávajících technologických zařízení vodovodů a kanalizací.

E. Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 1996


S odvoláním na Stanovy akciové společnosti VaK Kroměříž schválené na valné hromadě dne 27.6. 1996, článek 36 "Rozdělení zisku společnosti" ve výši :

3 381 076,24 Kč

Předkládáme následující návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 1996 a to :

1. Příděl do rezervního fondu 5 %	.....	169 054,-	Kč
2. Příděl do sociálního fondu	.....	900 000,-	Kč
3. Tantiemy a podíl na zisku manegmentu společnosti	.....	146 905,50	Kč
4. Příděl do stimulačního fondu	.....	900 000,-	Kč
5. Příděl do fondu obnovy	....	1 265 116,74	Kč

za představenstvo :


Ing. Kostka Ivo
předseda představenstva

za dozorčí radu :

Ing. Bernard Martin
předseda dozorčí rady



1.9. Personální vývoj

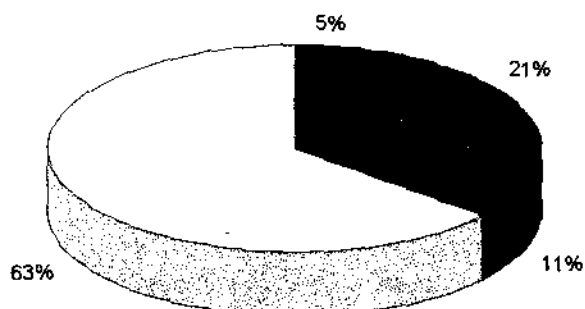
Společnost zaměstnávala v roce 1996 fyzicky 278 zaměstnanců, v přepočteném stavu to bylo 269 zaměstnanců. Oproti roku 1995 se stav zvýšil o 2 zaměstnance a to obsazením míst na nové čistírně odpadních vod.

V roce 1996 bylo přijato 50 nových zaměstnanců, propuštěno bylo 56 zaměstnanců. Větší počet odchodů svědčí o vyšších nárocích kladených na práci zaměstnanců společnosti.

Kvalifikační struktura zaměstnanců se řídí současnými potřebami společnosti. Pro odborný růst zaměstnanců jsou zabezpečována školení, odborné kursy a semináře.

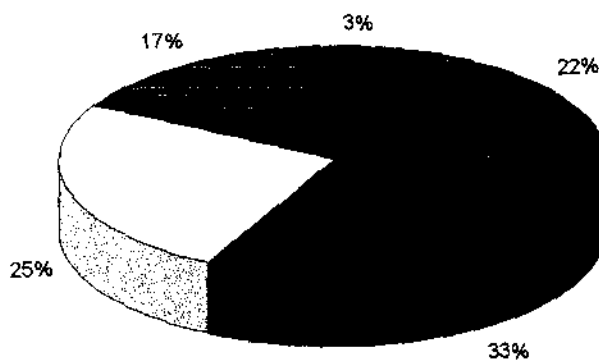
Snahou vedení společnosti je také vytváření příznivých mzdových podmínek pro stabilizaci odborných a řídicích zaměstnanců a kvalifikovaných manuálních zaměstnanců.

Kvalifikační struktura pracovníků



■ vysokoškolské ■ středoškolské ■ základní □ vyučení

Věková struktura pracovníků



■ nad 60 let ■ 51 až 60 let ■ 41 až 50 let □ 31 až 40 let ■ do 30 let

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH / CASH FLOW / - nepřímá metoda

		tis.Kč
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů + na začátku účetního období	5 930
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>		
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti/provozní činnosti/		
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	+ 3 443
A.1.	Úpravy a nepeněžní operace	+ 17 370
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, odpis pohledávek, a dále umořování opravné položky k úplatně nabytému majetku	+ 24 367
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a změna zůstatků přechodných účtů aktiv a pasiv, tj. časové rozlišení nákladů a výnosů a kurzových rozdílů s výjimkou: časového rozlišení úroků, kurzových rozdílů aktivních a pasívních vztahujících se k závazkům v cizí měně z titulu pořízení investičního majetku	- 6 220
A.1.3.	Zisk/ztráta / z prodeje stálých aktiv	- 1 308
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost	-
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky, s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky	+ 531
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	+ 20 813
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	+ 2 553
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	- 967
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	+ 3 011
A.2.3.	Změna stavu zásob	+ 509
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	+ 23 366
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 596

		tis.Kč
A.4.	Přijaté úroky s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost	+ 66
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně z minulá období	- 23
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný hospodářský výsledek včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	- 39
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	+ 22 774

Peněžní toky z investiční činnosti

B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	- 13 773
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+ 1 823
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	-
B.4.	Změna stavu investičních závazků	- 1 483
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 13 433

Peněžní toky z finančních činností

C.1.	Změna stavu dlouhodobých ,popř.krátkodobých závazků	- 8 196
C.2.	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	+ 1 466
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení, snížení základního jmění a vlastního jmění event.rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	- 2 239
C.2.2.	Vyplácené podíly na vlastním jmění společníkům	-
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	+ 2 028
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	-
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	+ 1 677
C.2.6.	Vyplácené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností	-
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku s výjimkou podniků, jejichž předmětem je investiční činnost	-
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 6 730

F. Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků + 2 611

R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů + 8 541
na konci období