

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2008


ROZVAHA v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2008 - AKTIVA - údaje v tis. Kč.

Ozna- čení	AKTIVA	Číslo řád- ku	Běžné účetní období			Minulé úč. obd.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)=ř. 67	001	4 554 894	1 918 542	2 636 352	2 405 195
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	4 354 855	1 918 542	2 436 313	2 259 620
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	3 189	1 741	1 448	532
B. 1.	Zřizovací výdaje	005			0	
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	268	268	0	83
3.	Software	007	2 921	1 473	1 448	449
4.	Ocenitelná práva	008			0	
5.	Goodwill (+/-)	009			0	
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			0	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	4 219 819	1 916 801	2 303 018	2 127 241
B. II. 1.	Pozemky	014	14 311		14 311	14 274
2.	Stavby	015	3 823 224	1 748 459	2 074 765	1 888 130
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	294 995	168 342	126 653	140 870
4.	Pěstelské celky trvalých porostů	017			0	
5.	Základní stádo a tažná zvířata	018			0	
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	45		45	45
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	61 818		61 818	58 084
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	25 426		25 426	25 838
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022			0	
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	131 847	0	131 847	131 847
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	131 847		131 847	131 847
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025			0	
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			0	
4.	Půjčky a úvěry - ovládací a řídicí osoba, podstatný vliv	027			0	
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028			0	
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			0	
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			0	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	200 015	0	200 015	145 399
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	0	0	0	0
C. 1.	Materiál	033			0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034			0	
3.	Výrobky	035			0	
4.	Zvířata	036			0	
5.	Zboží	037			0	
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			0	
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	20	0	20	0
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	20		20	
2.	Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	041			0	
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042			0	
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043			0	
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044			0	
6.	Dohadné účty aktivní	045			0	
7.	Jiné pohledávky	046			0	
8.	Odložená daňová pohledávka	047			0	
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	30 033	0	30 033	27 576
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	29 901		29 901	27 419
2.	Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	050			0	
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051			0	
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052			0	
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053			0	
6.	Stát - daňové pohledávky	054			0	
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	5		5	5
8.	Dohadné účty aktivní	056			0	
9.	Jiné pohledávky	057	127		127	152
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	169962	0	169962	117823
C. IV. 1.	Peníze	059	19		19	15
2.	Účty v bankách	060	169943		169943	117808
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061			0	
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062			0	
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	24	0	24	176
D. 1.	Náklady příštích období	064	24		24	176
2.	Komplexní náklady příštích období	065			0	
3.	Příjmy příštích období	066			0	

ROZVAHA v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2008 - PASIVA - údaje v tis. Kč.

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	067	2 636 352	2 405 195
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	2 483 524	2 256 525
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	2 021 421	1 844 167
A. I. 1.	Základní kapitál	070	2 021 421	1 844 167
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu (+/-)	072		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	295 226	257 160
A. II. 1.	Emisní ážio	074	131 079	93 045
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	164 147	164 115
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)	077		
A. III.	"Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 + 80)"	078	107 357	106 504
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	79 571	78 726
2.	Statutární a ostatní fondy	080	27 786	27 778
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	081	26 791	31 800
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	47 809	31 800
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	083	-21 018	
A. V.	"Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 69 - 73 - 78 - 81 - 85 - 118) = ř. 60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu"	084	32 729	16 894
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	085	152 615	148 512
B. I.	Rezervy (ř. 87 až 90)	086	0	0
B. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů	087		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3.	Rezerva na daň z příjmů	089		
4.	Ostatní rezervy	090		
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	091	81 743	72 720
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
3.	Závazky - podstatný vliv	094		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6.	Vydané dluhopisy	097		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8.	Dohadné účty pasivní	099		
9.	Jiné závazky	100	26 474	34 691
10.	Odložený daňový závazek	101	55 269	38 029
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	11 445	6 509
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	8 339	4 976
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104		
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	105		
4.	Závazky - podstatný vliv	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107		
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	128	167
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	457	1 366
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	2 521	
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112		
11.	Jiné závazky	113		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	59 427	69 283
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	59 427	69 283
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
B. IV.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	118	213	158
B. IV. 1.	Výdaje příštích období	119	213	158
2.	Výnosy příštích období	120		

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2008

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2008 - údaje v tis. Kč

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05 až 07)	04	144 043	135 324
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	144 043	135 324
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	8 684	6 024
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	4 566	3 410
B. 2.	Služby	10	4 118	2 614
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	135 359	129 300
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	5 776	4 971
C. 1.	Mzdové náklady	13	3 167	3 100
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	1 183	751
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 310	1 027
C. 4.	Sociální náklady	16	116	93
D.	Daně a poplatky	17	1 155	88
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	113 320	109 070
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	29 071	0
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	29 041	
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21	30	
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	18 929	0
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	18 929	
F. 2.	Prodaný materiál	24		
G.	"Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)"	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	194	305
H.	Ostatní provozní náklady	27	339	1 260
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
+	"Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - (+/-25) + 26 - 27 + (-28) - (-29)]"	30	25 105	14 216
IV.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	0	0
VII. 1.	"Výnosy z podílů ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem"	34		
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+/-)	41		
X.	Výnosové úroky	42	4 242	2 888
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	42	
O.	Ostatní finanční náklady	45	580	859
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	"Finanční výsledek hospodaření [(ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/- 41) + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (- 47)]"	48	3 704	2 029
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-3 779	-649
Q. 1.	- splatná	50		
Q. 2.	- odložená	51	-3 779	-649
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	32 588	16 894
XIII.	Mimořádné výnosy	53	141	
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1.	- splatná	56		
S. 2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	141	0
W.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	32 729	16 894
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	28 950	16 245