

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2007

Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2007 - údaje v tis. Kč - aktiva

Ozna- čení	AKTIVA	Číslo řád- ku	Běžné účetní období			Minulé úč. obd.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)=ř. 67	001	4 226 299	1 821 104	2 405 195	2 404 594
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	4 080 724	1 821 104	2 259 620	2 299 626
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	1 989	1 457	532	2157
B. 1.	Zřizovací výdaje	005			0	
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	268	185	83	174
3.	Software	007	1 721	1 272	449	744
4.	Ocenitelná práva	008			0	
5.	Goodwill (+/-)	009			0	
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			0	1 239
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	3 946 888	1 819 647	2 127 241	2 165 622
B. II. 1.	Pozemky	014	14 274		14 274	14 014
2.	Stavby	015	3 557 176	1 669 046	1 888 130	1 906 284
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	291 471	150 601	140 870	129 204
4.	Pěšitelské celky trvalých porostů	017			0	
5.	Základní stádo a tažná zvířata	018			0	
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	45		45	45
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	58 084		58 084	95 569
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	25 838		25 838	20 506
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022			0	
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	131 847	0	131 847	131 847
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	131 847		131 847	131 847
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025			0	
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			0	
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027			0	
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028			0	
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			0	
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			0	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	145 399	0	145 399	104 951
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	0	0	0	0
C. 1.	Materiál	033			0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034			0	
3.	Výrobky	035			0	
4.	Zvířata	036			0	
5.	Zboží	037			0	
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			0	
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040			0	
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041			0	
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042			0	
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043			0	
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044			0	
6.	Dohadné účty aktivní	045			0	
7.	Jiné pohledávky	046			0	
8.	Odložená daňová pohledávka	047			0	
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	27 576	0	27 576	22 067
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	27 419		27 419	21 422
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050			0	
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051			0	
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052			0	
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053			0	
6.	Stát - daňové pohledávky	054			0	427
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	5		5	24
8.	Dohadné účty aktivní	056			0	
9.	Jiné pohledávky	057	152		152	194
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	117 823	0	117 823	82 884
C. IV. 1.	Peníze	059	15		15	13
2.	Účty v bankách	060	117 808		117 808	82 871
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061			0	
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062			0	
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	176	0	176	17
D. 1.	Náklady příštích období	064	176		176	17
2.	Komplexní náklady příštích období	065			0	
3.	Příjmy příštích období	066			0	

Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2007 - údaje v tis. Kč - pasiva

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	067	2 405 195	2 404 594
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	2 256 525	2 239 664
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	1 844 167	1 844 167
A. I. 1.	Základní kapitál	070	1 844 167	1 844 167
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu (+/-)	072		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	257 160	257 160
A. II. 1.	Emisní ážio	074	93 045	93 045
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	164 115	164 115
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)	077		
A. III.	"Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 + 80)"	078	106 504	105 433
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	78 726	77 662
2.	Statutární a ostatní fondy	080	27 778	27 771
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	081	31 800	11 615
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	31 800	11 615
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	083		
A. V.	"Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 69 - 73 - 78 - 81 - 85 - 118) = ř. 60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu"	084	16 894	21 289
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	085	148 512	164 714
B. I.	Rezervy (ř. 87 až 90)	086	0	0
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů	087		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3.	Rezerva na daň z příjmů	089		
4.	Ostatní rezervy	090		
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	091	72 720	81 856
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
3.	Závazky - podstatný vliv	094		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6.	Vydané dluhopisy	097		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8.	Dohadné účty pasivní	099		
9.	Jiné závazky	100	34 691	43 178
10.	Odložený daňový závazek	101	38 029	38 678
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	6 509	3 719
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	4 976	3 477
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104		
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	105		
4.	Závazky - podstatný vliv	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107		
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	167	144
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	1366	94
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110		
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112		
11.	Jiné závazky	113		4
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	69 283	79 139
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	69 283	79 139
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
B. IV.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	118	158	216
B. IV. 1.	Výdaje příštích období	119	158	216
2.	Výnosy příštích období	120		

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2007 - údaje v tis. Kč

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05 až 07)	04	135 324	132 254
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	135 324	132 254
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	6 024	6 354
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	3 410	2 998
B. 2.	Služby	10	2 614	3 356
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	129 300	125 900
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	4 971	5 859
C. 1.	Mzdové náklady	13	3 100	3 168
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	751	1 474
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 027	1 123
C. 4.	Sociální náklady	16	93	94
D.	Daně a poplatky	17	88	139
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	109 070	100 998
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	0	240
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		2
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21		238
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	294
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		294
F. 2.	Prodaný materiál	24		
G.	"Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)"	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	305	42
H.	Ostatní provozní náklady	27	1 260	923
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	"Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - (+/-25) + 26 - 27 + (-28) - (-29)]"	30	14 216	17 969
IV.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	0	0
VII. 1.	"Výnosy z podílů ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem"	34		
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+/-)	41		
X.	Výnosové úroky	42	2 888	1 864
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		9
O.	Ostatní finanční náklady	45	859	793
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	"Finanční výsledek hospodaření [(ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/- 41) + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (- 47)]"	48	2 029	1 080
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-649	-2 240
Q. 1.	- splatná	50		
Q. 2.	- odložená	51	-649	-2 240
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	16 894	21 289
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1.	- splatná	56		
S. 2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
W.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	16 894	21 289
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	16 245	19 049