

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2008



VODOVODY A KANALIZACE ZLÍN, A.S.

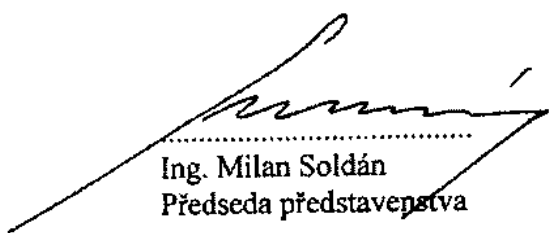


Výroční zpráva za rok 2008

Obsah

- Zpráva auditora k roční účetní závěrce, výkaz zisků a ztrát, rozvaha, přehled o peněžních tocích, příloha k roční účetní závěrce
- Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou
- Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Předkládá představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.



Ing. Milan Soldán
Předseda představenstva

Výroční zpráva je ve svém obsahu a rozsahu zpracována v souladu se zněním
Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva nezávislého auditora
o ověření výroční zprávy

Účetní jednotka:

**Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. IČO:49454561, se sídlem ve Zlíně, Tř. T.
Bati 383**

Rozvahový den:

31.12.2008

Auditor:

Ing. Jitka Brychtová, číslo dekretu 1471

Provedla jsem audit přiložené výroční zprávy společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. k 31.12.2008 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Mojí odpovědností je vyjádřit názor o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou na základě provedeného auditu.

Audit jsem provedla v souladu se Zákonem č. 254/2000 Sb. o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy. Tyto standardy vyžadují, abych plánovala a provedla audit s cílem získat přiměřenou míru jistoty, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Domnívám se, že provedený audit dává přiměřený základ pro vyslovení výroku o informacích obsažených ve výroční zprávě.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. k 31. prosinci 2008 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ve Zlíně, dne 18. května 2009



Ing. Jitka Brychtová
Auditor
Dekret č. 1471

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky

Účetní jednotka:

**Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. IČO:49454561, se sídlem ve Zlíně, Tř. T.
Bař 383**

Rozvahový den:

31.12.2008

Auditor:

Ing. Jitka Brychtová, číslo dekreту 1471

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. k 31. 12. 2008

Vedení společnosti je odpovědné za sestavení účetní závěrky a vedení účetnictví tak, aby bylo úplné, průkazné a správné v souladu s platnými zákony a předpisy. Mojí odpovědností je vyjádřit názor na účetní závěrku jako celek na základě provedeného auditu.

Audit jsem provedla v souladu se Zákonem č. 254/2000 Sb. o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy. Tyto standardy vyžadují, abych plánovala a provedla audit s cílem získat přiměřenou míru jistoty, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje ověření, provedené výběrovým způsobem, účetních záznamů a dalších informací prokazujících údaje účetní závěrky a posouzení účetních postupů a významných odhadů, použitých společností při sestavení závěrky a také posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Na základě výsledků použitých auditorských procedur jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že účetní záznamy společnosti nebyly ve všech podstatných aspektech v souladu s platnými zákony a předpisy. Domnívám se, že provedený audit dává přiměřený základ pro vyslovení výroku na účetní závěrku.

Podle mého názoru účetní závěrka ve všech podstatných aspektech věrně zobrazuje majetek, závazky, vlastní jmění a finanční situaci společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. k 31. prosinci 2008 a výsledky jejího hospodaření za účetní období 2008 jsou v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a příslušnými předpisy.

Ve Zlíně, dne 22. dubna 2009


Ing. Jitka Brychtová
Auditor
Dekret č. 1471



ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2008

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Zlín a.

Tr. Tomáše Bati 383

Zlín

76049

IČ
4 9 4 5 4 5 6 1

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Mínulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.I.)	001	2 668 159	-1 318 264	1 349 895	1 355 309
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	2 658 960	-1 318 264	1 340 696	1 338 819
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.8.)	004	224	-140	84	140
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3.	Software	007	224	-140	84	140
4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5.	Goodwill	009	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II. 1. až B.II.9.)	013	2 658 711	-1 318 099	1 340 612	1 338 679
B. II. 1.	Pozemky	014	21 886	0	21 886	21 942
2.	Stavby	015	2 220 748	-1 096 158	1 124 590	1 152 074
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	304 847	-221 941	82 906	98 799
4.	Přístřeškové celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5.	Dospělé zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	111 230	0	111 230	65 864
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.)	023	25	-25	0	0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	0
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	25	-25	0	0
4.	Půjčky a úvěry - ovládaní a řízení osob, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

IČ: 49454561

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období				Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Nedo 3	Nedo 4	
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	031	9 102	0	9 102	16 395	
C.I.	Zásoby (součet C.I.1. až C.I.6.)	032	0	0	0	0	
C.I.1.	1. Materiál	033	0	0	0	0	
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0	
	3. Výrobky	035	0	0	0	0	
	4. Mladé a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0	
	5. Zboží	037	0	0	0	0	
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0	
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (součet C.II.1. až C.II.8.)	039	4	0	4	4	
C.II.1.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0	
	2. Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	041	0	0	0	0	
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0	
	4. Pohledávky ze společníků, členů družstva a účastníků sdružení	043	4	0	4	4	
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0	
	6. Dohledné účty aktivní	045	0	0	0	0	
	7. Jiné pohledávky	046	0	0	0	0	
	8. Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0	
C.III.	Krátkodobé pohledávky (součet C.III.1. až C.III.9.)	048	8 287	0	8 287	14 295	
C.III.1.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	049	8 273	0	8 273	14 274	
	2. Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	050	0	0	0	0	
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0	
	4. Pohledávky ze společníků, členů družstva a účastníků sdružení	052	0	0	0	0	
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0	
	6. Stát - daňové pohledávky	054	0	0	0	0	
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	14	0	14	14	
	8. Dohledné účty aktivní	056	0	0	0	0	
	9. Jiné pohledávky	057	0	0	0	7	
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (součet C.IV.1 až C.IV.4)	058	811	0	811	2 096	
C.IV.1.	1. Peníze	059	145	0	145	20	
	2. Účty v bankách	060	666	0	666	2 076	
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0	
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0	
D.I.	Časové rozlišení (D.I.1. + D.I.3.)	063	97	0	97	95	
D.I.1.	1. Náklady příštích období	064	97	0	97	95	
	2. Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0	
	3. Příjmy příštích období	066	0	0	0	0	

IČ: 49454561

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období d	Stav v minulém účet. období e
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C.I.)	067	1 345 895	1 355 309
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V.)	069	1 230 594	1 225 639
A. I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	069	1 030 294	1 030 294
A. I. 1.	Základní kapitál	070	1 030 018	1 030 018
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3.	Změny základního kapitálu	072	276	276
A. II.	Kapitálové fondy (součet A. II.1 až A. II.4)	073	60 067	60 115
A. II. 1.	Emisní ážio	074	55 060	55 060
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	5 007	5 055
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
A. III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	078	110 795	110 338
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	96 798	96 341
2.	Statutární a ostatní fondy	080	13 997	13 997
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. + A.IV.2.)	081	23 285	15 769
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	23 285	15 769
2.	Neuhrazené ztráty minulých let	083	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-	084	6 153	9 123
B.	Cizí zdroje (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	085	115 908	129 670
B. I.	Rezervy (součet B.I.1. až B.I.4.)	086	0	0
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	089	0	0
4.	Ostatní rezervy	090	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (součet B.II.1. až B.II.10.)	091	12 951	10 779
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092	0	0
2.	Závazky - ovládaní a řízení osoba	093	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	094	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účasníkům sdružení	095	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096	30	30
6.	Vydání dluhopisů	097	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098	0	0
8.	Dohledné účty pasívní	099	0	0
9.	Jiné závazky	100	0	0
10.	Odložený daňový závazek	101	12 921	10 749



IČ: 49454561

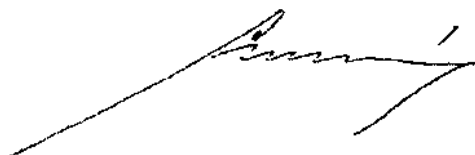
Označení #	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (součet VII.1. až VII.3.)	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	36	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	0	10
N.	Nákladové úroky	43	4 683	4 661
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	15	15
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (zahlednění položek VI. až P.)	48	- 4 698	- 4 666
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (Q.1. + Q.2.)	49	2 216	3 603
Q. 1.	- splatná	50	44	0
2.	- odložená	51	2 172	3 603
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření - Q.)	52	6 153	9 123
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (S.1. + S.2.)	55	0	0
S. 1.	- splatná	56	0	0
2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - R. - S.)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (výsledek hospodaření za běžnou činnost + mimořádný výsledek hospodaření - T.)	60	6 153	9 123
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření + mimořádné výnosy - R.)	61	8 369	12 726

Sestaveno dne: 22.4.2009

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování vodovodů a kanalizací

Podpisový záznam:



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2008

(v celých tisících Kč)

IČ
4 9 4 5 4 5 6 1

Název a sídlo účetní jednotky
 Vodovody a kanalizace Zlín a.
 Tř. Tomáše Bati 193
 Zlín
 76049

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (I. - A.)	03	0	0
II.	Výkory (II.1. až II.3.)	04	87 679	89 646
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	87 679	89 646
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
3.	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (B.1. + B.2.)	08	5 996	3 680
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	265	82
2.	Služby	10	5 731	3 598
+	Přidaná hodnota (II. - A. + R. - B.)	11	81 683	85 966
C.	Osobní náklady (součet C.1. až C.4.)	12	2 814	1 880
C. 1.	Mzdové náklady	13	355	303
2.	Odměny členům orgánu společnosti a družstva	14	2 052	1 464
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	400	106
4.	Sociální náklady	16	7	7
D.	Daně a poplatky	17	54	120
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	65 572	66 512
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů (III.1. + III.2.)	19	324	293
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	322	293
2.	Tržby z prodeje materiálů	21	2	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodob. majetku a materiálů (F.1. + F.2.)	22	16	26
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	16	26
2.	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů předešlých období	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	90	4
H.	Ostatní provozní náklady	27	574	333
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
-	Provozní výsledek hospodaření	30	13 067	17 392



IČ: 49454561

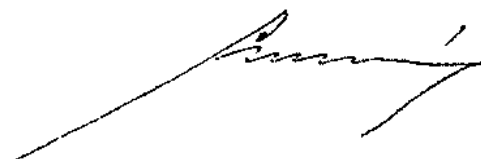
Omezení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (součet VII.1. až VII.3.)	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	0	10
N.	Nákladové úroky	43	4 683	4 661
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	15	15
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
-	Finanční výsledek hospodaření (zohlednění položek VI. až P.)	48	-4 698	-4 666
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (Q.1. + Q.2.)	49	2 216	3 603
Q.1.	- splatná	50	44	0
2.	- odložená	51	2 172	3 603
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření - Q.)	52	6 153	9 123
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (S.1. + S.2.)	55	0	0
S.1.	- splatná	56	0	0
2.	- odložená	57	0	0
-	Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - R. - S.)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (výsledek hospodaření za běžnou činnost + mimořádný výsledek hospodaření - T.)	60	6 153	9 123
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření + mimořádné výnosy - R.)	61	8 369	12 726

Sešláno dne: 22.4.2009

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování vodovodů a kanalizací

Podpisový záznam:



Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

Příloha k roční účetní závěrce za rok 2008

Obsah

- I. Základní údaje o účetní jednotce
- II. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách
- III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát, přehled o změně vlastního kapitálu

Článek č. I

Základní údaje o účetní jednotce

1. Obchodní jméno společnosti a IČO:

Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. , 49454561

2. Sídlo společnosti:

Tř. T. Bati 383, 760 49 Zlín

3. Právní forma:

Akciová společnost.

Základní kapitál v hodnotě 1 030 018 tis. Kč se skládá z

- 962 432 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1000,-- Kč, akcie jsou převoditelné se souhlasem valné hromady
- 67 586 ks akcie na doručitele ve jmenovité hodnotě 1000,-- Kč

4. Rozhodující předmět činnosti:

Provozování vodovodů a kanalizací do 30. 6. 2004. Od 1. 7. 2004 pronájem vodárenské infrastruktury.

5. Rozvahový den

31. 12. 2008

7. Podpisový záznam

Jméno a podpisy pracovníků odpovědných za sestavení účetní závěrky jsou uvedeny v závěru přílohy.

8. Založení společnosti:

Obchodní společnost byla založena 1. 12. 1993 Fondem národního majetku ČR.
Je zapsána u Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložka 1169.

9. Údaje o základním kapitálu zapsaném v obchodním rejstříku

Společnost není součástí koncernu.
Společnost nemá v držení vlastní akcie.

Změny v základním kapitálu a v počtu akcií v průběhu posledních tří let:

Celkové údaje o základním kapitálu a odpovídajícím množství akcií jsou uvedeny v následující tabulce:

	2006	2007	2008
základní kapitál (Kč)	1 030 018 000	1 030 018 000	1 030 018 000
celkový počet akcií	1 030 018	1 030 018	1 030 018
počet akcií na jméno	962 431	962 432	962 432
počet akcií na doručitele	67 586	67 586	67 586
počet akcií na doručitele spojených se zvláštními právy	0	0	0
hospodářský výsledek připadající na 1 akcií	7,80	8,85	5,97

Informace o účasti akcionářů společnosti vyplývající z držení akcií a výkonu hlasovacích práv jsou uvedeny ve zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou zpracované v souladu se zněním zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, § 66a.

Osoby, jejichž podíl na základním kapitálu činí alespoň 5 %, jež jsou společnosti známy:

Akcionář název	IČO	Podíl na základním kapitálu
Statutární město Zlín	283924	47,41 %
Město Valašské Klobouky	284611	6,85 %
Město Slavičín	284459	6,67 %
Město Otrokovice	284301	5,56 %
Město Luhačovice	284165	5,43 %

10. Údaje o cenných papírech

Druh	Forma	Dostupnost	Počet kusů	ISIN	Jmenovitá hodnota
akcie	na jméno	zaknihované	1	770940001132	1000,- Kč
akcie	na jméno	zaknihované	267331	770960000949	1000,- Kč
akcie	na jméno	zaknihované	695100	CZ0009048062	1000,- Kč
akcie	na doručitele	zaknihované	67586	CZ0009047957	1000,- Kč

Akcie na jméno jsou na základě schváleného znění stanov převoditelné s omezenou převoditelností.

Omezení převoditelnosti akcií :

1. Akcie na jméno, jakož i práva samostatně převoditelná spojená s těmito akciemi, jsou převoditelné pouze se souhlasem valné hromady společnosti.
2. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout souhlas s převodem akcií na jméno v případě, kdy nepůjde o převod mezi obcemi, které jsou stávajícími akcionáři společnosti a držiteli akcií na jméno.
3. Výjimku ze zákazu dle odst. 2 tvoří případy, kdy jde o převod akcií na jméno v důsledku územních změn obcí – držitelů těchto akcií (sloučení, rozdělení apod.) V tomto případě je valná hromada povinna souhlas s převodem akcií na jméno udělit.

Bankou, jejíž prostřednictvím mohou majitelé cenných papírů vykonávat svá majetková práva, je Živnostenská banka, a. s, IČO 00001368, sídlo Praha 1, Na Příkopě 20.

Akcie společnosti nejsou obchodovány na veřejném trhu.

11. Změny a dodatky v obchodním rejstříku

Složení představenstva k 31. 12. 2008:

Předseda: Ing. Milan Soldán
Místopředseda: Mgr. Tomáš Mejzlík
Člen: Jaromír Šebík - do 2. 6. 2008
Člen: Ing. Maniš Dalibor
Člen: Ing. Kovalčík Ivan
Člen: Mgr. Karel Jankovič
Člen: MUDr. Jiří Sýkora
Člen: Mgr. Radek Dvořák - zvolen 2. 6. 2008

Složení dozorčí rady k 31. 12. 2008:

Předseda: Ing. Jiří Kašpárek

Místopředseda: Ing. Marhoul Bohuslav

Člen: Blanař Zdeněk

Člen: Mgr. Radek Dvořák - do 2. 6. 2008

Člen: Ing. Karel Švach - do 15. 4. 2008

Člen: Šebík Jaromír - zvolen 2. 6. 2008

Člen: MVDr. Petr Hrnčířik – kooptace 23. 5. 2008, zvolen VH 2. 6. 2008

Člen: Karel Šoman - kooptace 29. 5. 2008, zvolen VH 2. 6. 2008

Členové představenstva a dozorčí rady nemají v držení žádné akcie

12. Organizační struktura společnosti:

Společnost má pouze jednoho zaměstnance.

13. Postavení ve skupině majetkově vzájemně propojených osob

Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. nevlastní větší jak 25 % majetkovou účast v jiných společnostech.

14. Ovládací smlouvy a smlouvy o převodu zisku

Společnosti nejsou známy.

15. Vybrané údaje o zaměstnancích (v tis. Kč)

	2006		2007		2008	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: Generální a odborní ředitelé, vedoucí provozů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: Generální a odborní ředitelé, vedoucí provozů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: Generální a odborní ředitelé, vedoucí provozů
(v tis. Kč)						
Průměrný počet zaměstnanců	1	0	1	0	1	0
Mzdy	253	0	304	0	355	0
Sociální zabezpečení	88	0	103	0	400	0
Sociální náklady	7	0	7	0	7	0
Odměny členů představenstva	1024	0	1111	0	1424	0
Odměny členů dozorčí rady	485	0	353	0	628	0
Celkem osobní náklady	1857	0	1878	0	2814	0

16. Půjčky, záruky a ostatní plnění poskytovaná členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů
Společnost neposkytla v průběhu roku 2008 půjčky ani záruky uvedených osobám.

Článek č. II

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetní jednotka při vedení účetnictví vychází ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

1. Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

- Hmotný majetek a zásoby se oceňuje pořizovacími cenami
- Peněžní prostředky a ceniny se oceňují jejich nominálními hodnotami
- Reprodukčně pořizovací cenu společnost používá pro ocenění a zařazení inventurních přebytků.

2. Opravné položky k majetku

K datu účetní závěrky za rok 2008 měla a. s. VaK Zlín majetkovou účast ve společnosti Zl Jelen, s. r. o. ve výši 25 000,- Kč. Podíl na základním jmění této společnosti představuje 5 %. Vzhledem ke skutečnosti, že společnost Zlatý jelen vstoupila v roce 1998 do likvidace a v roce 1998 vytvořena opravná položka k této účasti v plné výši.

Opravné položky k pohledávkám se vytvářejí k pohledávkám za dlužníky v konkurzu a vyrovnávacím řízení, k soudně vymáhaným pohledávkám a to ve výši stanovené zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základů daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Kromě opravných položek daných tímto zákonem, vytváří společnost účetní opravné položky a to za podmínky, že od konce sjednané lhůty splatnosti pohledávky uplynulo více než:

- 1 rok do výše 100 %
- 1/2 roku do 1 roku 50 %
- 1/4 roku do 1/2 roku 30 %

Opravná položka k: (v Kč)	Zůstatek k 31. 12. 2006	Zůstatek k 31. 12. 2007	Zůstatek k 31. 12. 2008
- finančním investicím	25 000	25 000	25 000
- zásobám	0	0	0

3. Způsob sestavování odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Odpisový plán byl zpracován ve smyslu Zákona č. 563/1991 Sb. O účetnictví a Účtové osnovy a postupů účtování pro podnikatele a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

Pro stanovení účetních odpisů je rozhodující doba použitelnosti majetku. Odpisy se počítají poprvé za měsíc následující po měsíci zařazení majetku do evidence.

Účetní odpisový plán stanoví účetní odpis odlišný od odpisu daňového. Odlišnost od daňových odpisů je dána tím, že společnost využívá majetek podstatně delší dobu, než je doba odpisování daná zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. Pro správné stanovení účetních odpisů bylo zpracováno znalecké posouzení doby použitelnosti majetku soudním znalcem s doporučenou dobou odpisování.

Odpisový plán:

Odpisová skupina	Doba odpisování
1	4 roky
2	8 let
3	15 let
4	30 let
5	45 let
6	60 let

Dle zpracovaného znaleckého posudku na dobu využitelnosti našeho majetku byla stanovena pro vybrané druhy dlouhodobého majetku odlišná doba odpisování než uvádí tabulka:

SKP	Název	Doba odpisování
29.12.2	Čerpadla na kapaliny	15 let
29.13	Kohouty, ventily	8 let
29.14	Jiná zařízení	8 let
29.22.1	Zvedací , manipulační a dopravní zařízení	15 let
29.22.14	Jeřáby	15 let
29.23.13	Tepelná čerpadla	15 let
29.24.1	Destilační a filtrační zařízení	15 let
29.32	Sekačky na trávu	4 roky
33.2	Měřicí přístroje	8 let
35.50.1	Ostatní dopravní zařízení jinde neuvedená (multikára)	15 let

Pro stanovení daňových odpisů jsme zvolili rovnoměrný způsob odpisování pro všechny druhy majetku.

Na účtu - 022 500 Drobný hmotný dlouhodobý majetek se evidují: samostatné movité věci, jejichž ocenění je menší než 40 000,-- Kč a větší než 1 000,-- Kč a jejich doba použitelnosti je delší než 1 rok. Drobný hmotný majetek se odepisuje tak, že se zařadí do příslušné odpisové skupiny, a podle toho se stanoví počet měsíců odpisování.

4. Kurzové rozdíly

Pro přepočítání cizí měny na českou měnu používá společnost pevných kurzů ČNB stanovených k 1. 1. příslušného roku. K rozvahovému dni platný kurz k 31. 12. příslušného roku.

5. Účtování o zálohách

U záloh přijatých i placených je používán takový způsob účtování, kdy v případech, u nichž je zaúčtován daňový doklad na zálohu jsou zálohy v rozvaze vykazovány ve výši základu. DPH je vyrovnáno s Finančním úřadem.

Článek č. III

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Významné změny majetku a závazků

1. Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

1. 1. Nehmotný dlouhodobý majetek

(v tis. Kč)	Počítač. Software
Pořizovací cena:	
K 1. lednu 2006	0
Přírůstky	224
Převody	
Úbytky	
K 31. prosinci 2006	224
Oprávký:	
K 1 lednu 2006	0
Roční odpis	28
Opravné položky	
K 31. prosinci 2006	28
Účetní zůstatkové hodnoty	
K 1. lednu 2006	0
K 31. prosinci 2006	196

(v tis. Kč)	Počítač. Software
Požizovací cena:	
K 1. lednu 2007	224
Přírůstky	
Převody	
Úbytky	
K 31. prosinci 2007	224
Oprávký:	
K 1 lednu 2007	28
Roční odpis	56
Opravné položky	
K 31. prosinci 2007	84
Účetní zůstatkové hodnoty	
K 1. lednu 2007	196
K 31. prosinci 2007	140

(v tis. Kč)	Počítač. Software
Požizovací cena:	
K 1. lednu 2008	224
Přírůstky	
Převody	
Úbytky	
K 31. prosinci 2008	224
Oprávký:	
K 1 lednu 2008	84
Roční odpis	56
Opravné položky	
K 31. prosinci 2008	140
Účetní zůstatkové hodnoty	
K 1. lednu 2008	140
K 31. prosinci 2008	84

1. 2. Hmotný dlouhodobý majetek

Pořizovací cena

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2006	Pořízení	Vyřazení	Převody	K 31. 12. 2006
Pozemky	21 959	29	20		21 968
Budovy a stavby	2 112 053	52 739	60		2 164 732
Stroje a zařízení	256 404	15 981	686		271 699
Jiné	30 373	3 289	630		33 032
Nedokončené investice	84 345	57 781		81 865	60 261
Zálohy na pořízení dl. Majetku	16	12 342		6 823	5 535
Celkem	2 505 150	142 161	1 396	88 688	2 557 227

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2007	Pořízení	Vyřazení	Převody	K 31. 12. 2007
Pozemky	21 968		26		21 942
Budovy a stavby	2 164 732	36 929	142		2 201 519
Stroje a zařízení	271 699	2 613	3 403		270 909
Jiné	33 032	1 593	802		33 823
Nedokončené investice	60 261	52 258	46 655		65 864
Zálohy na pořízení dl. Majetku	5 535	422	5 957		0
Celkem	2 557 227	93 815	56 985		2 594 057

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2008	Pořízení	Vyřazení	Převody	K 31. 12. 2008
Pozemky	21 942		56		21 886
Budovy a stavby	2 201 519	20 134	905		2 220 748
Stroje a zařízení	270 909	950	1 718		270 141
Jiné	33 823	1 068	185		34 706
Nedokončené investice	65 864	67 518	22 152		111 230
Zálohy na pořízení dl. Majetku	0	1 496	1 496		0
Celkem	2 594 057	91 166	26 512		2 658 711

Oprávky

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2006	Odpisy	Vyřazení	K 31. 12. 2006
Budovy a stavby	956 657	46 005	60	1 002 602
Stroje a zařízení	152 868	15 278	686	167 460
Jiné	19 907	3 927	629	23 205
Celkem	1 129 432	65 210	1 375	1 193 267

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2007	Odpisy	Vyřazení	K 31. 12. 2007
Budovy a stavby	1 002 602	46 985	142	1 049 445
Stroje a zařízení	167 460	15 935	3 403	179 992
Jiné	23 205	3 537	802	25 940
Celkem	1 193 267	66 457	4 347	1 255 377

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2008	Odpisy	Vyřazení	K 31. 12. 2008
Budovy a stavby	1 049 445	47 618	905	1 096 158
Stroje a zařízení	179 992	14 505	1 718	192 779
Jiné	25 940	3 407	185	29 162
Celkem	1 255 377	65 530	2 808	1 318 099

Zůstatková hodnota

(v tis. Kč)	K 31. 12. 2006	K 31. 12. 2007	K 31. 12. 2008
Pozemky	21 968	21 942	21 886
Budovy a stavby	1 162 130	1 152 074	1 124 590
Stroje a zařízení	104 239	137 691	77 362
Jiné	15 362	7 883	5 544
Nedokončené investice	60 261	65 864	111 230
Celkem	1 363 959	1 385 454	1 340 612

Budovy a stavby v pořizovací ceně 343 509 tis. Kč (2007: 348 021 tis. Kč) a stroje a zařízení v pořizovací ceně 105 929 tis. Kč (2007: 80 152 tis. Kč) jsou plně odepsány.

Odpisy dlouhodobého majetku, zúčtované do nákladů:

(v tis. Kč)	2006	2007	2008
DNDM	0	0	0
NDM	28	56	56
DHDM	475	441	529
HDM	61 597	63 171	62 237
Vodoměry	3 029	2 702	2 438
ZC vyřazeného DM	6	142	311
Odpisy celkem	65 135	66 512	65 571

1. 3. Hodnota majetku neuvedená v rozvaze

Společnost nemá majetek neuvedený v rozvaze.

1. 4. Dlouhodobý majetek v pronájmu

Společnost nemá v pronájmu dlouhodobý majetek.

1. 5. Poskytnutý úvěr

Společnosti byl poskytnut úvěr od Živnostenské banky, a. s. na financování akce „Odkup stavby Rekonstrukce čistírny odpadních vod Zlín – Malenovice“ ve výši 221 258 tis. Kč a částečné financování akce „Úpravná vody Klečůvka – rekonstrukce a intenzifikace“ ve výši 58 742 tis. Kč.

Úvěr byl čerpán:

- v říjnu 2001 ve výši 221 258 tis. Kč na koupi čistírny odpadních vod v Malenovicích
- v roce 2002 ve výši 9 129 222 Kč na rekonstrukci úpravní pitné vody Klečůvka
- zbývající část úvěru byla vyčerpána v r. 2003 na rekonst. úpravní pitné vody Klečůvka.

Měsíční splátky úvěru ve výši 2 414 tis. Kč začínaly lednem 2002 a končí 20. srpna 2011.

Úvěr byl jištěn zástavním právem na:

- movitý dlouhodobý majetek na čistírně odpadních vod v Malenovicích v účetní pořizovací ceně 35 539 tis. a zůstatkové ceně 5 597 tis. Kč.
- nemovitý dlouhodobý majetek na čistírně odpadních vod v Malenovicích na pozemcích st. 341, st. 342, st. 343, st. 344, st. 345, st. 443, st. 444, st. 445, st. 446, st. 478, st. 555, st. 556, st. 590, 896/1, 916/83, 916/51 a 1839/35 v k. ú. Tečovice, LV č. 101 v pořizovací ceně 125 204 tis. Kč a zůstatkové ceně 85 191 tis. Kč
- pozemky st. 341, st. 342, st. 343, st. 344, st. 345, st. 443, st. 444, st. 445, st. 446, st. 478, st. 555, st. 556, st. 590, 896/1, 916/83, 916/51 a 1839/35 v k. ú. Tečovice, LV č. 101 v hodnotě 308 tis. Kč
- movitý dlouhodobý majetek na úpravně vody Klečůvka v účetní pořizovací ceně 7 039 tis. Kč a zůstatkové ceně 778 tis. Kč
- nemovitý dlouhodobý majetek na úpravně vody Klečůvka v na pozemcích 235, 234, 232, 231, 230 v k. ú. Klečůvka, LV č. 147 v pořizovací ceně 60 522 tis. Kč a zůstatkové ceně 43 128 tis. Kč
- pozemky 235, 234, 232, 231, 230 v k. ú. Klečůvka, LV č. 147 v hodnotě 1 013 tis. Kč a smlouvou na postoupení pohledávek

1. 6. Majetek ve finančním pronájmu:

V roce 2008 nebyly uzavřeny smlouvy o finančním leasingu.

1. 7. Majetek s výrazně vyšším tržním oceněním než je uvedeno v účetnictví společnost ve své evidenci nemá.

1. 8. Při převodu vlastnictví k nemovitostem, které podléhají vkladu do katastru nemovitostí se prodaná nemovitost odúčtuje a nabytá nemovitost zaúčtuje dnem doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí se uvede na analytických účtech, v inventurních soupisech a v příloze účetní závěrky.

K 31. 12. 2008 společnost neměla majetek, u kterého by nenabyli právní moci vklad do katastru nemovitostí.

1. 9. Akciová společnost nevlastní žádné investiční majetkové cenné papíry.

K datu účetní závěrky za rok 2008 měla a. s. VaK Zlín majetkovou účast ve společnosti Zlatý Jelen, s. r. o. ve výši 25 000,-- Kč. Podíl na základním jmění této společnosti představuje 5 %.

Jiné finanční investice společnost nevlastní.

2. Pohledávky (údaje v tis. Kč)

Obvyklá doba splatnosti pohledávek je ve společnosti stanovena na 14 dnů. Na nesplacené pohledávky, jejichž splácení je považováno za pochybné, jsou vytvořeny opravné položky na vrub nákladů.

Členění pohledávek

(v tis. Kč)	2006	2007	2008
Dlouhodobé pohledávky	4	4	4
- z obchodního styku	0	0	0
- ke společníkům a sdružení	4	4	4
Krátkodobé pohledávky	8 866	14 295	8 294
- z obchodního styku	8 730	14 274	8 274
- daňové	0	0	6
- poskytnuté zálohy	14	14	14
- jiné	0	7	0
- dohadné účty aktivní	122	0	0
Opravné položky	0	0	0
Krátkodobé pohledávky celkem	8 866	14 295	8 294

údaje v tis. Kč	2006	2007	2008
Daňové opravné položky	0	0	0
Účetní opravné položky	0	0	0
Celkem	0	0	0

Společnost v roce 2008 neodepsala nevymahatelné pohledávky:

údaje v tis. Kč	2006	2007	2008
Daňové odpis	0	0	0
Účetní odpis	0	0	0
Celkem	0	0	0

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku dle data splatnosti:

(v tis. Kč)	2006	2007	2008	Opravné položky		
				2006	2007	2008
Krátkodobé pohledávky z obchodního styku – rozvaha ř. 49	8 730	14 274	8 274	0	0	0
Pohledávky ve lhůtě splatnosti	8 556	14 274	8 263			
Pohledávky po lhůtě splatnosti	174	0	11			
- z toho do 30 dnů	4	0	7			
- do 60 dnů	170	0	4			
- do 90 dnů		0	0			
- do 180 dnů		0	0			
- nad 180 dnů		0	0			

a) Pohledávky v konkurzu

Údaje v tis. Kč	2006		2007		2008	
	Stav pohledávek	Stav pohledávek	Stav pohledávek	Opravná položka	Stav pohledávek	Opravná položka
Pohledávky v konkurzu	0	0	0	0	0	0

b) Pohledávky v cizí měně společnost nemá

c) S ohledem na existující organizační strukturu nepřichází v úvahu pohledávky k podnikům ve skupině.

3. Krátkodobý finanční majetek

(v tis. Kč)	2006	2007	2008
Peníze	47	20	144
Účty v bankách	165	2 076	666
Krátkodobý finanční majetek	212	2 096	810

4. Přehled o změnách vlastního kapitálu

a) Změny vlastního kapitálu v průběhu účetního období:

(v tis. Kč)	Počet akcií	Základní kapitál (v tis. Kč)	Emisní ážio (v tis. Kč)	Kapitálové fondy (v tis. Kč)
Zůstatek k 31. 12. 2006	1 030 018	1 030 294	55 060	5 055
Zvýšení 2007	0	0	0	0
Snížení 2007	0	0	0	0
Zůstatek k 31. 12. 2007	1 030 018	1 030 294	55 060	5 055
Zvýšení 2008				
Snížení 2008				48
Zůstatek k 31. 12. 2008	1 030 018	1 030 094	55 060	5 007

Snížení kapitálového fondu je způsobeno upřesněním výměry pozemků zapsaných v katastru nemovitostí

Společnost nevydala během účetního období žádné akcie ani dluhopisy, nebo jiné cenné papíry.

Společnost má základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku ve výši 276 tis. Kč.

(v Kč)	2006	2007	2008
<i>Rezervní fond</i>			
K 1. 1.	95 707 000	95 939 000	96 341 000
Příděl ze zisku	232 000	402 000	457 000
Další povinné příděly			
Úhrada ztráty			
K 31. 12.	95 939 000	96 341 000	96 798 000

Rezervnímu fondu je přidělováno 5 % ze zisku po zdanění až do doby, kdy se dosáhne zákonem požadované výše (20 %) základního jmění. Zůstatek takto tvořeného rezervního fondu představuje částku 96 798 tis. Kč. Tyto zdroje jsou určeny ke krytí ztrát společnosti.

Ostatní fondy ze zisku

Celková výše statutárních a ostatních fondů uvedená v rozvaze činí 13 996 tis. Kč.

(v Kč)	Sociální fond	Fond obnovy	Stimulační fond
Zůstatek fondu k 31.12.2006	0	13 996 469	0
Zvýšení zisku	0	0	0
Použití	0	0	0
Zůstatek fondu k 31. 12. 2007	0	13 996 469	0
Zvýšení zisku	0	0	0
Použití	0	0	0
Zůstatek fondu k 31. 12. 2008	0	13 996 469	0

b) Rozdělení zisku roku 2007

Valná hromada konaná dne 2. 6. 2008 schválila rozdělení zisku roku 2007 následovně:
(údaje v Kč)

Zisk	9 123 317
Příděl rezervnímu fondu	457 000
Příděl sociálnímu fondu	0
Odměny členům představenstva a dozorčí rady	1 150 000
Stimulační fond	0
Nerozdělený zisk	7 516 317

5. Závazky (údaje v tis. Kč)

(v tis. Kč)	2006	2007	2008
Krátkodobé závazky ve lhůtě splatnosti	13 733	10 282	25 689
Z toho:			
- z obchodního styku	6 055	4 887	23 300
- k zaměstnancům	114	112	335
- sociální zabezpečení	10	10	65
- vůči státu	6 550	4 004	965
- krátkodobé zálohy	74	244	242
- dohadné účty pasivní	925	1 025	782
- jiné	5	0	0

Společnost nemá žádné závazky neuvedené v rozvaze, penzijní závazky a není v konsolidačním celku.

6. Rezervy

Společnost rezervy nevytváří.

7. Výnosy z běžné činnosti

Společnost vzhledem k charakteru hlavní činnosti nerealizuje vývoz.

Členění výnosů podle hlavních činností, realizovaných na území okresu Zlín:

(v tis. Kč)	2006	2007	2008
- výroba a dodávka pitné vody	0	0	0
-čištění a odvádění odpadních vod	0	0	0
- pronájem vodárenské infrastruktury	85 413	87 836	85 870

Mimořádné náklady a výnosy

V roce 2008 nebylo účtováno na mimořádné výnosy ani na mimořádné náklady.

Mezi rozvahových dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné podstatné skutečnosti, které by ovlivnily pohled na finanční situaci společnosti, ani takové skutečnosti neočekáváme.

8. Daň z příjmů

Daňové přiznání za rok 2008 bude sestaveno v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů do 30. 6. 2009.

(údaje v Kč)	2006	2007	Předběžný propočet 2008
Zisk před zdaněním	13 000 141	12 726 685	8 369 577
Připočitatelné položky	1 529 836	4 316 916	2 184 185
Odpočitatelné položky	23 050 152	0	10 343 109
Základ daně	- 8 520 175	17 043 601	210 653
Odečet daňové ztráty	0	17 042 602	0

Odložená daň

Rok 2008

Hodnota z rozvahy	Daňová hodnota	Účetní hodnota	Porovnání daň. a účet. hodnoty	Sazba daně	Pohledávka	Závazek
Odpisy DHM a DNM	75 074 647	64 731 538	10 343 109	21%		2 172 053
Pohledávky	0	0	0	21%	0	
Neuplatněná daňová ztráta		0	0	21%	0	
Celkem					0	2 172 053
Celkem rozdíl						2 172 053

Rok 2007

Hodnota z rozvahy	Daňová hodnota	Účetní hodnota	Porovnání daň. a účet. hodnoty	Sazba daně	Pohledávka	Závazek
Zůstatkové ceny DHM a DNM	1 193 974 767	1 245 159 950	51 185 183	21%		10 748 888
Pohledávky	0	0	0	21%	0	
Neuplatněná daňová ztráta		0	0	21%	0	
Celkem					0	10 748 888
Celkem rozdíl						10 748 888

V roce 2006 u odpisové skupiny 5, v roce 2007 u odpisových skupin 1, 2, 3 a 5 a v roce 2008 u odpisových skupin 1, 2 a 5 byly přerušeny daňové odpisy z důvodu postupného čerpání daňové ztráty z předchozích let.

Účetní závěrka byla sestavena v souladu se všemi právními předpisy. Obsahová náplň peněžního toku je srovnatelná s minulým účetním obdobím a peněžní toky se uvádí nekompenzované dle § 40 odst. 4 a § 41 odst. 1 vyhlášky č. 500/2002 Sb..

9. Finanční plán společnosti na rok 2009

Společnost má pro další období sjednány dlouhodobé smlouvy o pronájmu vodárenské infrastruktury, dále smlouvy o pronájmu dalšího majetku, staveb a pozemků. Příjmy plynoucí společnosti na základě těchto smluv by měly vytvářet dostatek disponibilních zdrojů k investicím do rozvoje a modernizace infrastrukturní sítě k zajištění dodávek vody a odvádění odpadních vod odběratelům v působnosti společnosti.

Společnost Moravská vodárenská, a.s. se na základě smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury zavázala uhradit předplacené nájemné v celkové výši 200 mil. Kč po dobu následujících 3 let, ze kterých již byly k 31. 12. 2008 uhrazeny 3 393 tis. Kč

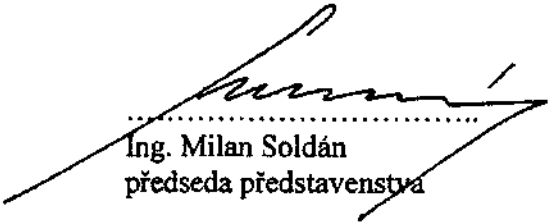
10. Ověření účetní závěrky auditorem

Účetní závěrku za rok 2008 ověřila Ing. Jitka Brychtová, oprávněná k provádění auditorské činnosti podle zákona ČNR č. 524/1992 Sb. o auditorech a Komoře auditorů ČR, číslo dekretu 1471.

Čestné prohlášení

Okamžik sestavení účetní závěrky 22. 4. 2009

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:



.....
Ing. Milan Soldán
předseda představenstva

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2008

P	STAV PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ NA ZAČÁTKU ÚČETNÍHO OBDOBÍ	2 096
Z	ÚČETNÍ ZISK NEBO ZTRÁTA Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM	6 153
A.1.	ÚPRAVY O NEPENĚŽNÍ OPERACE	69 933
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv, odpis pohledávek	65 556
A.1.2.	Změna stavu opravných položek	0
A.1.3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	-306
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílu na zisku	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	4 683
A*	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM	76 086
A.2.	ZMĚNA PRACOVNÍHO KAPITÁLU	27 012
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	5 996
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	21 016
A.2.3.	Změna stavu zásob	0
A**	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM	103 098
A.3.	Výdaje z plateb úroku s výjimkou kapitalizovaných úroků	-4 683
A.4.	Přijaté úroky	0
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	0
A***	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI	98 415
	PENĚŽNÍ TOK Z INVESTIČNÍ ČINNOST	
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-67 449
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	322
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B***	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	-67 127
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	-31 385
C.2.	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	-1 198
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-1 750
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníků	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	0
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0
C***	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK VZTAHUJÍCÍ SE K FINANČNÍ ČINNOSTI	-32 583
F	ČISTÉ ZVÝŠENÍ PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ	-1 295
R	STAV PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ NA KONCI OBDOBÍ	801

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2008

1. Ovládaná osoba: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
Sídlo: Zlín, tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49
Identifikační číslo: 49 45 45 61
Obchodní rejstřík: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1169

Složení představenstva k 31. 12. 2008

Předseda: Ing. Milan Soldán
Místopředseda: Mgr. Tomáš Mejzlík
Člen: Jaromír Šebík - do 2.6.2008
Člen: Ing. Maniš Dalibor
Člen: Ing. Kovalčík Ivan
Člen: Mgr. Karel Jankovič
Člen: MUDr. Jiří Sýkora
Člen: Mgr. Radek Dvořák - zvolen 2. 6. 2008

Složení dozorčí rady k 31. 12. 2008

Předseda: Ing. Jiří Kašpárek
Místopředseda: Ing. Marhoul Bohuslav
Člen: Blanař Zdeněk
Člen: Mgr. Radek Dvořák - do 2.6.2008
Člen: Ing. Karel Švach - do 15.4.2008
Člen: Šebík Jaromír - zvolen 2.6.2008
Člen: MVDr. Petr Hrnčířík – kooptace 23. 5. 2008, zvolen VH 2. 6. 2008
Člen: Karel Šoman - kooptace 29. 5. 2008, zvolen VH 2. 6. 2008

2. Ovládající osoba: Statutární město Zlín
Adresa: Zlín, náměstí Míru 12, PSČ: 761 40
Identifikační číslo: 00 28 39 24

3. Propojené osoby mající vztah k osobě ovládané

3a. Přehled obchodních společností s majetkovou účastí Statutárního města Zlína k datu 31. 12. 2008

Společnosti s rozhodujícím vlivem (nad 50 %)

Název společnosti	IČO	majetkový podíl v %
Teplo Zlín, a.s.	25321226	100,00 %
Technické služby Zlín, s.r.o.	60711086	100,00 %
STEZA Zlín, s.r.o.	26270986	100,00 %
Správa domů Zlín, s.r.o.	26271010	100,00 %
Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o.	60730153	87,00 %
Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o.	47901519	75,40 %

Společnosti s podstatným vlivem (nad 20 %)

Název společnosti	IČO	majetkový podíl v %
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.	49454561	47,41 %
RI Okna Zlín s.r.o.	25566016	49,00 %
Filharmonie Bohuslava Martinů, o.p.s.	27673286	50,00 %

3b. Složení portfolia akcií a majetkových účastí Statutárního města Zlína v akciových společnostech k datu 31. 12. 2008

Akciové společnosti

Název společnosti	Počet akcií	majetkový podíl v %
Česká spořitelna, a.s.	1	0,00 %
Jihomoravská plynárenská, a.s.	1	0,00 %
Ingstav Zlín, a.s.	600	1,47 %

Ostatní

Název společnosti	IČO	majetkový podíl v %
Bytové družstvo Podlesí	26295563	0,04 %

3c. Přehled příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Zlín k datu 31. 12. 2008

Městské divadlo Zlín

ZOO a zámek Zlín-Lešná

Mateřská škola Zlín, Budovatelská 4819, příspěvková organizace
se sídlem Budovatelská 4819, 760 05 Zlín

Mateřská škola Zlín, Osvoboditelů 3778, příspěvková organizace
se sídlem Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Santražiny 4224, příspěvková organizace
se sídlem Santražiny 4224, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Slovenská 3660, příspěvková organizace
se sídlem Slovenská 3660, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Slovenská 1808, příspěvková organizace
se sídlem Slovenská 1808, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Štefánikova 2222, příspěvková organizace
se sídlem Štefánikova 2222, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, tř. Tomáše Bati 1285, příspěvková organizace
se sídlem tř. Tomáše Bati 1285, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Prostřední 3448, příspěvková organizace
se sídlem Prostřední 3448, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Sokolská 3961, příspěvková organizace
se sídlem Sokolská 3961, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Na vyhlídce 1016, příspěvková organizace
se sídlem Na vyhlídce 1016, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, M. Knesla 4056, příspěvková organizace
se sídlem M. Knesla 4056, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Slínová 4225, příspěvková organizace
se sídlem Slínová 4225, 760 01 Zlín

Mateřská škola Zlín, Česká 4790, příspěvková organizace
se sídlem Česká 4790, 760 05 Zlín

Mateřská škola Zlín, Družstevní 4514, příspěvková organizace
se sídlem Družstevní 4514, 760 05 Zlín

Mateřská škola Zlín, Luční 4588, příspěvková organizace
se sídlem Luční 4588, 760 05 Zlín

Mateřská škola Zlín, Dětská 4698, příspěvková organizace
se sídlem Dětská 4698, 760 05 Zlín

Mateřská škola Zlín, Miličova 867, příspěvková organizace
se sídlem Miličova 867, 763 02 Zlín - Malenovice

Mateřská škola Zlín, tř. Svobody 835, příspěvková organizace
se sídlem tř. Svobody 835, 763 02 Zlín – Malenovice

Mateřská škola Zlín, U Dřevnice 206, příspěvková organizace
se sídlem U Dřevnice 206, 763 02 Zlín - Louky

Mateřská škola Zlín, Frant. Bartoše 107, příspěvková organizace
se sídlem Frant. Bartoše 107, 760 01 Zlín - Mladcová

Mateřská škola Zlín, Na Vrchovici 21, příspěvková organizace
se sídlem Na Vrchovici 21, 760 01 Zlín – Kudlov

Mateřská škola Zlín, Lázeňská 412, příspěvková organizace
se sídlem Lázeňská 412, 763 14 Zlín – Kostelec

Mateřská škola Zlín, Mariánské nám. 141, příspěvková organizace
se sídlem Mariánské nám. 141, 763 14 Zlín - Štípa

Mateřská škola Zlín, Podřevnická 405, příspěvková organizace
se sídlem Podřevnická 405, 763 11 Zlín – Želechovice nad Dřevnicí

Mateřská škola Zlín, Kúty 1963, příspěvková organizace
se sídlem Kúty 1963, 760 01 Zlín

Základní škola Emila Zátopka Zlín, Štefánikova 2701, příspěvková organizace
se sídlem Štefánikova 2701, 761 25 Zlín

Základní škola Zlín, Štefánikova 2514, příspěvková organizace
se sídlem Štefánikova 2514, 761 15 Zlín

Základní škola Zlín, Slovenská 3076, příspěvková organizace
se sídlem Slovenská 3076, 760 01 Zlín

Základní škola Komenského I, Zlín, Havlíčkovo nábř. 3114, příspěvková organizace
se sídlem Havlíčkovo nábř. 3114, 761 75 Zlín

Základní škola Zlín, Komenského 78, příspěvková organizace
se sídlem Komenského 78, 763 02 Zlín - Malenovice

Základní škola Zlín, Dřevnická 1790, příspěvková organizace
se sídlem Dřevnická 1790, 760 01 Zlín

Základní škola Zlín, tř.Svobody 868, příspěvková organizace
se sídlem tř. Svobody 868, 763 02 Zlín - Malenovice

Základní škola Zlín, Mikoláše Alše 558, příspěvková organizace

Základní škola Zlín, Kříby 4788, příspěvková organizace
se sídlem Kříby 4788, 760 05 Zlín

Církevní základní škola ve Zlíně, Česká 4787, příspěvková organizace
se sídlem Česká 4787, 760 05 Zlín

Školní jídelna Zlín, Hradská 5189, příspěvková organizace
se sídlem Hradská 5189, 760 01 Zlín

Školní jídelna Zlín, Kvítková 4338, příspěvková organizace
se sídlem Kvítková 4338, 760 01 Zlín

Základní škola Komenského II, Zlín, Havlíčkovo nábř. 2567
se sídlem Havlíčkovo nábř. 2567, 761 63 Zlín

Základní škola Zlín, Kvítková 4338
se sídlem Kvítková 4338, 76001 Zlín

Základní škola Zlín – Želechovice nad Dřevnicí
se sídlem ul. 4. května 336, 763 11 Zlín

Základní škola Zlín, Okružní 4685
se sídlem Okružní 4685, 760 05 Zlín

Dům dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvková organizace
se sídlem Tyršovo nábřeží 801, 760 05 Zlín

3d. Přehled organizačních složek Statutárního města Zlína k datu 31.12.2008

Jídelna pro důchodce, Sv. Čecha 516, Zlín-Podhoří

Jesle:

Tyršovo nábřeží 747, Zlín

M. Knesla 4056, Zlín

Budovatelská 4820, Zlín

Mateřské centrum, Miličova 867, Zlín – Malenovice

Středisko volného času – Ostrov radosti, Kotěrova 4395, Zlín

Rehabilitační stacionář, Žlebová 1590, Zlín

Linka SOS, Za školou 570, Zlín

Jednotka sboru dobrovolných hasičů SMZ JPO II / 1
se sídlem Hasičská zbrojnice Zlín-Prštné, Náves 636, 760 01 Zlín.

ALTERNATIVA – kulturní institut Zlín, Osvoboditelů 3778, Zlín

4. Vztahy mezi ovládající a ovládanou osobou

4a. Smluvní vztahy

V uplynulém účetním období byly uzavřeny mezi ovládanou (Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.) a ovládající osobou (Statutární město Zlín) následující smlouvy:

<i>Název smlouvy</i>	<i>Výše plnění</i>
<i>Smlouva o převodu práv a povinností investora stavby – kanalizace Štípa</i>	<i>0,00 Kč</i>

4b. Jiné právní úkony

V uplynulém účetním období nebyly ve prospěch a v zájmu ovládající osoby učiněny žádné jiné právní úkony nad rámec běžných právních úkonů, uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejího práva většinového společníka ovládané osoby.

4c. Jiná opatření, jejich výhody a nevýhody

V uplynulém účetním období nebyla přijata žádná jiná opatření mezi ovládanou a ovládající osobou, která by byla učiněna v zájmu či na popud ovládající osoby nad rámec běžných opatření, uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající.

4d. Poskytnutá plnění a protiplnění

V uplynulém účetním období nebyla v zájmu či na popud ovládající osoby ovládanou osobou přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění mimo rámec běžných plnění a protiplnění uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako většinovému společníku ovládané osoby.

4e. Újma

V uplynulém účetním období nevznikla ovládané osobě žádná újma z titulu uzavření smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření a tudíž ani nebyla uzavřena žádná dohoda o její náhradě.

5. Vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami (propojené osoby)

5a. Smluvní vztahy

Společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. neuzavřela v roce 2008 žádné smlouvy se společnostmi:

Teplo Zlín, a.s.

Technické služby Zlín, s.r.o.

STEZA Zlín, s.r.o

Správa domů Zlín, s.r.o

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o.

Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o.

RI Okna Zlín s.r.o.

Filharmonie Bohuslava Martinů, o.p.s.

5b. Jiné právní úkony

V posledním účetním období nebyly učiněny mezi propojenými osobami ve prospěch a v zájmu či na popud ostatních ovládaných osob žádné jiné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných propojenými osobami v rámci výkonu jejich práva.

5c. Jiná opatření, jejich výhody a nevýhody

V posledním účetním období nebyla učiněna jiná opatření mezi propojenými osobami, která by byla učiněna v zájmu či na popud ostatních ovládaných osob nebo uskutečněna na popud ovládanou osobou.

5d. Poskytnutá plnění a protiplnění

V posledním účetním období nebyla v zájmu či na popud propojených osob ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná plnění a protiplnění.

5e. Újma

V posledním účetním období nevznikla ovládané osobě žádná újma z titulu uzavření smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření s ostatními ovládanými osobami a tudíž ani nebyla uzavřena žádná dohoda o její náhradě.

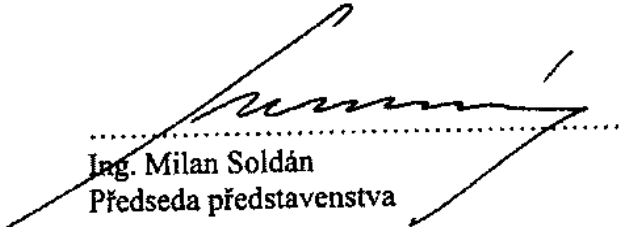
6. Závěr

Dle § 66a odst. 2 ObchZ se za ovládající osobu považuje osoba, která fakticky nebo právně vykonává přímo či nepřímo rozhodující vliv na řízení nebo provozování podniku jiné osoby. Dle § 66a odst. 3 ObchZ je vždy ovládající osobou většinový společník. Ve smyslu § 66a odst. 5 ObchZ je konstruována vyvrátitelná domněnka, která stanoví, že není-li prokázáno, že jiná osoba disponuje stejným nebo vyšším množstvím hlasovacích práv, má se za to, že osoba disponující aspoň 40% hlasovacích práv na určité osobě je ovládající osobou.

V průběhu roku 2008 vystupovalo v pozici ovládající osoby společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. Statutární město Zlín, se sídlem Zlín, Náměstí Míru 12, PSČ: 761 40, IČO: 00 28 39 24, které na všech na valných hromadách disponovalo a hlasovalo více než 40 % hlasovacích práv.

Konkrétně se jednalo o řádnou valnou hromadu konanou dne 2.6.2008, které se zúčastnilo celkem 18 akcionářů, kteří vlastní nebo zastupují akcie v hodnotě 724.770.000 Kč, což představovalo 70,36 % z celkového počtu akcií. Za akcionáře Statutární město Zlín se účastnil Martin Janečka, který vykonával hlasovací práva ve vztahu k akciím o jmenovité hodnotě 488 378 000.

Z výpisu ze seznamu akcionářů a z listiny přítomných akcionářů vyplývá, že Statutární město Zlín, jako akcionář vlastní 47,41 % akcií na základním kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., vykonávalo rozhodující vliv na řízení a provoz podniku a bylo tak jednoznačně z pozice většinového společníka ovládající osobou společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.


Ing. Milan Soldán
Předseda představenstva

Zpráva představenstva Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2008

Představenstvo v roce 2008 pracovalo ve složení:

Složení představenstva k 31. 12. 2008:

Předseda: Ing. Milan Soldán
Místopředseda: Mgr. Tomáš Mejzlík
Člen: Jaromír Šebík - do 2.6.2008
Člen: Ing. Maniš Dalibor
Člen: Ing. Kovalčík Ivan
Člen: Mgr. Karel Jankovič
Člen: MUDr. Jiří Sýkora
Člen: Mgr. Radek Dvořák - zvolen 2.6.2008

V roce 2008 se představenstvo sešlo celkem 7krát na svých pravidelných jednáních. V rámci svých jednání se zabývalo hospodářským vedením společnosti, kontrolou hospodaření společnosti.

Dále pak představenstvo zejména zajišťovalo činnosti věnující se zajištění správy, údržby, rekonstrukcí a rozšířením majetku - vodárenské a kanalizační infrastruktury.

Představenstvo na jednání pravidelně zvalo členy dozorčí rady pro lepší komunikaci těchto statutárních orgánů.

Představenstvo na návrh provozovatele Moravské vodárenské, a.s. schválilo ceny vodného a stočného v provozovaných oblastech pro rok 2009.

V rámci soudních sporů vedených proti společnosti zabezpečovalo představenstvo právní ochranu společnosti.

Po rozhodném dni nenastaly žádné významné skutečnosti.

Plán činnosti společnosti na rok 2009 je popsán v závěru přílohy k účetní závěrce.

Žádný rozvoj dalších aktivit společnosti se nepředpokládá, aktivity v oblasti výzkumu a vývoje nejsou předpokládány.

Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

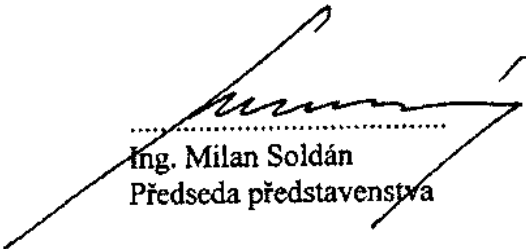
Společnost realizovala investiční výstavbu v celkovém objemu 81 mil Kč bez DPH z běžného nájemného, z předplaceného nájemného pak 15,4 mil.Kč bez DPH, kde nejvýznamnější stavba bylo odkanalizování obce Tlumačov II. Etapa (8,8 mil. Kč). Dále pak v rámci smluvní investice společnost Moravská vodárenská, a.s. provedla investiční výstavbu v hodnotě 25 mil. Kč bez DPH (Odkanalizování obce Tlumačov I.etapa).

Nejvýznamnější investice byly:

- Vodovod Dešná, připojení na nový zdroj (7,8 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodního přivaděče DN 500 Otrokovice – Tlumačov I.etapa (5,4 mil Kč)
- Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Valašské Klobouky ulice Soukenická (8,0 mil. Kč)
- Rekonstrukce kanalizace Zlín – Štípa III.etapa (8,5 mil.Kč)
- Rekonstrukce čerpacích stanic pitné vody (4,5 mil. Kč)

Další podrobnosti o hospodářském stavu společnosti jsou v Příloze k roční účetní závěrce

Ve Zlíně, dne 12. 5. 2009


.....
Ing. Milan Soldán
Předseda představenstva