

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Zlín a. s.

Tř. Tomáše Bati 383

Zlín

76049

IČ
4 9 4 5 4 5 6 1

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.I.)	001	3 227 402	1 630 249	1 597 153	1 642 204
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	3 183 507	1 630 249	1 553 258	1 607 059
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.8.)	004	414	224	190	0
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3.	Software	007	224	224	0	0
4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5.	Goodwill	009	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	190	0	190	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.9.)	013	3 183 068	1 630 000	1 553 068	1 607 059
B. II. 1.	Pozemky	014	22 415	0	22 415	22 409
2.	Stavby	015	2 759 966	1 357 310	1 402 656	1 450 921
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	368 247	272 690	95 557	112 034
4.	Pěstítké celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	32 440	0	32 440	21 691
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	4
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.)	023	25	25	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024	0	0	0	0
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	25	25	0	0
4.	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	031	42 149	0	42 149	33 071
C. I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.6.)	032	0	0	0	0
C. I. 1.	Materiál	033	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3.	Výrobky	035	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5.	Zboží	037	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (součet C.II. 1. až C.II.8.)	039	4	0	4	4
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a účastníky sdružení	043	4	0	4	4
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8.	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky (součet C.III.1. až C.III.9.)	048	8 972	0	8 972	8 771
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	8 899	0	8 899	8 699
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6.	Stát - daňové pohledávky	054	0	0	0	2
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	72	0	72	69
8.	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	0
9.	Jiné pohledávky	057	1	0	1	1
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (součet C.IV.1 až C.IV.4)	058	33 173	0	33 173	24 296
C.IV.1.	Peníze	059	15	0	15	21
2.	Účty v bankách	060	33 158	0	33 158	24 275
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (D.I.1. + D.I.3.)	063	1 746	0	1 746	2 074
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	1 746	0	1 746	2 074
2.	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	066	0	0	0	0

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C.I.)	067	1 597 153	1 642 204
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V.)	068	1 243 040	1 235 736
A. I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	069	1 030 294	1 030 294
A. I. 1.	Základní kapitál	070	1 030 018	1 030 018
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3.	Změny základního kapitálu	072	276	276
A. II.	Kapitálové fondy (součet A. II.1 až A. II.5)	073	60 068	60 068
A. II. 1.	Emisní ážio	074	55 060	55 060
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	5 008	5 008
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
5.	Rozdíly z přeměn společnosti	078	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách společnosti	079	0	0
A. III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	080	113 307	113 021
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	99 311	99 025
2.	Statutární a ostatní fondy	082	13 996	13 996
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. + A.IV.2.)	083	32 067	26 621
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	32 067	26 621
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	085	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	087	7 304	5 732
B.	Cizí zdroje (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	088	234 206	266 561
B. I.	Rezervy (součet B.I.1. až B.I.4.)	089	6 085	3 042
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090	6 085	3 042
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	091	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	092	0	0
4.	Ostatní rezervy	093	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (součet B.II. 1. až B.II.10.)	094	21 095	19 949
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	095	0	0
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	096	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	097	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	099	30	30
6.	Vydané dluhopisy	100	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	101	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	102	0	0
9.	Jiné závazky	103	0	0
10.	Odložený daňový závazek	104	21 065	19 919

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (součet B.III.1. až B.III.11.)	105	7 026	3 570
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	106	4 733	1 729
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	107	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	110	190	170
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	120	109
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	1 423	1 170
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113	197	36
9.	Vydané dluhopisy	114	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	115	363	356
11.	Jiné závazky	116	0	0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (součet B.IV.1. až B.IV.3.)	117	200 000	240 000
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	200 000	240 000
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119	0	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C. I.	Časové rozlišení (C.I.1 + C.I.2.)	121	119 907	139 907
C. I. 1.	Výdaje příštích období	122	0	0
2.	Výnosy příštích období	123	119 907	139 907

Sestaveno dne: 10.3.2014

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Podpisový záznam:



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění v plném rozsahu

ke dni 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Zlín a. s.

Tř. Tomáše Bati 383

Zlín

76049

IČ
4 9 4 5 4 5 6 1

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (I. - A.)	03	0	0
II.	Výkony (II.1. až II.3.)	04	106 839	106 709
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	106 839	106 709
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
3.	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (B.1. + B.2.)	08	1 911	2 570
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	124	17
2.	Služby	10	1 787	2 553
+	Přidaná hodnota (I. - A. + II. - B.)	11	104 928	104 139
C.	Osobní náklady (součet C.1. až C.4.)	12	4 025	3 599
C. 1.	Mzdové náklady	13	221	102
2.	Odměny členům orgánu společnosti a družstva	14	2 777	2 582
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 019	912
4.	Sociální náklady	16	8	3
D.	Daně a poplatky	17	252	1 351
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	81 364	77 776
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů (III.1. + III.2.)	19	80	92
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	70	75
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	10	17
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodob. majetku a materiálu (F.1. + F.2.)	22	10	12
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	10	12
2.	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	3 042	3 042
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	480	298
H.	Ostatní provozní náklady	27	400	392
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (zohlednění položek (+). až V.)	30	16 395	18 357

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (součet VII.1. až VII.3.)	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	4	12
N.	Nákladové úroky	43	7 602	10 414
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	347	352
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (zohlednění položek VI. až P.)	48	-7 945	-10 754
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (Q.1. + Q.2.)	49	1 146	1 871
Q. 1.	- splatná	50	0	0
2.	- odložená	51	1 146	1 871
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření - Q.)	52	7 304	5 732
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (S.1 + S.2)	55	0	0
S. 1.	- splatná	56	0	0
2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - R. - S.)	58	0	0
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (výsledek hospodaření za běžnou činnost + mimořádný výsledek hospodaření - T)	60	7 304	5 732
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření + mimořádné výnosy - R.)	61	8 450	7 603

Sestaveno dne: 10.3.2014

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Podpisový záznam:



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.1.2013 do 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

IČ: 49454561

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Zlín a. s.

Tř. Tomáše Bati 383

Zlín

76049

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	24 296	18 350
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	7 304	5 732
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	91 933	91 145
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zůst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	81 353	77 764
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	3 042	3 042
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	-60	-63
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s vyj. kap., vyúčtované výnosové úroky (-)	7 598	10 402
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pr.kap.	99 237	96 877
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-15 271	-22 547
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	127	-6 140
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	-15 398	-16 407
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	0	0
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj. nespádající do PP a ekv.	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimoř. položkami	83 966	74 330
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-7 602	-10 414
A.4.	Přijaté úroky (+)	4	12
A.5.	Zaplacená daň za běžnou činnost a za doměrky za minulé období (-)	0	0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. úč. př. včetně daně z příjmů z mimoř. čin.	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	76 368	63 928

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-27 562	-18 057
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	71	75
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.**	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-27 491	-17 982
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-40 000	-40 000
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	0	0
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)	0	0
C.**	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-40 000	-40 000
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	8 877	5 946
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	33 173	24 296

Sestaveno dne: 27.5.2014

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Podpisový záznam:



