

SMLOUVA O KOUPI AKCIÍ

Tato smlouva se uzavírá mezi:

- (1) **statutární město Zlín**

IČ: 00283924

se sídlem: Zlín, náměstí Míru 12, PSČ: 761 40

zastoupené [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

a

- (2) **Jižní vodárenská, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Václavské náměstí 47/1601, PSČ: 11000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 6840

IČO: 26211122

jejímž jménem jedná: Mgr. Ing. Zdeněk Strnad, člen představenstva, a Ing. Jaroslav Bažant, člen představenstva)

(dále jen „prodávající“)

(Statutární město Zlín a Jižní vodárenská, a.s., dále společně označovány jako „smluvní strany“)

Kupující a prodávající se dohodli na následujícím:

Preamble

Prodávající je majitelem 39779 ks (slovy: Třicetdevěttisícsešmsetšedesátdevět kusů) zaknihovaných akcií na majitele společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., se sídlem ve Zlíně, Tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49, IČ: 49454561 (dále jen „společnost“) o jmenovité hodnotě 1000,- Kč na akcii, ISIN: CZ0009047957, které jsou všechny plně splaceny (dále jen *akcie*). Ke dni podpisu této smlouvy jsou *akcie* převoditelné na *kupujícího*, aniž je k tomuto zapotřebí dalšího souhlasu jakékoli třetí osoby či jakéhokoli orgánu společnosti anebo byl již tento souhlas udělen.

Tuto skutečnost prodávající osvědčuje výpisem z účtu vedeného Střediskem cenných papírů, který není starší než 1 měsíc a z něhož je patrné, že *akcie* jsou v jeho vlastnictví a že na nich nevážnou žádná zástavní práva ani jiná zatížení.

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Na základě této smlouvy *prodávající* tímto prodává *kupujícímu* a *kupující* tímto kupuje 39779 ks (slovy: Třicetdevěttisícsešasedmdesátdevět kusů) *akcií* za cenu 95,- Kč (slovy: devadesátpět korun českých) na jednu *akcii*, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 3.779.005,- Kč (slovy: třímilionysedmsetsešatedmdesátdevěttisíc pět korun českých) (dále jen „*kupní cena*“). *Prodávající* prodává *kupujícímu* *akcie* se všemi právy k nim náležejícími, která mu svědčí ke dni uzavření této smlouvy, v souladu se zákonem a stanovami *společnosti* a jsou prosty všech zástavních práv, jiných forem zajištění a jiných práv vykonatelných třetími osobami.
- 1.2. Ve lhůtě tří dnů od podpisu této smlouvy *prodávající* a *kupující* bez dalšího učiní vše potřebné pro registraci převodu 39779 ks *akcií* na účet *kupujícího*, který je veden ve Sředisku cenných papírů nebo jiné zákonné evidenci. *Prodávající* i *kupující* se dále zavazují poskytnout si vzájemně jakoukoliv nezbytnou součinnost (včetně vystavení písemné plné moci) tak, aby byly *akcie* ve Sředisku cenných papírů nebo jiné zákonné evidenci převedeny na *kupujícího* a účel této smlouvy byl naplněn.

2. Zaplacení kupní ceny

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že *kupní cena*, tj. částka 3.779.005,- Kč (slovy: třímilionysedmsetsešatedmdesátdevěttisíc pět korun českých) bude *kupujícím* zaplacená *prodávajícímu* na jeho účet do patnácti (15) dnů od oboustranného podpisu této smlouvy.

3. Prohlášení a záruky smluvních stran

- 3.1 *Prodávající* prohlašuje a zaručuje *kupujícímu* při podpisu této smlouvy:

- že v době převodu *akcií* je majitelem *akcií*,
- je oprávněn *akcie* prodat a převést do majetku *kupujícího* za podmínek uvedených v této smlouvě,
- že osoby podepisující tuto smlouvu jménem *prodávajícího* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *kupujícímu* ve formě obsažené v příloze této smlouvy,
- že k oprávnění uzavřít tuto smlouvu nebo provádět transakce jí zamýšlené není nutný žádný další úkon *prodávajícího* nebo souhlas třetí osoby,
- *akcie* jsou plně splaceny, nejsou zatíženy žádným právem třetí osoby, poplatky či jiným omezením jejich vlastnictví a převoditelnosti.

- 3.2 *Kupující* prohlašuje a zaručuje *prodávajícímu* při podpisu této smlouvy:

- je oprávněn *akcie* nabýt za podmínek uvedených v této smlouvě,
- že osoby podepisující tuto smlouvu jménem *kupujícího* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *prodávajícímu* ve formě obsažené v příloze této smlouvy.

- 3.3 Pokud kterákoliv ze smluvních stran jakýmkoliv způsobem poruší záruku nebo prohlášení obsažené v článku 3.1 a 3.2 nebo jakékoliv své závazky obsažené v této smlouvě, odškodní druhou smluvní stranu za veškeré prokázané ztráty nebo škody utrpěné v důsledku takového porušení.

4. Smluvní pokuta

- 4.1 Pokud *prodávající* poruší jakoukoliv svou povinnost podle této smlouvy, zejména pokud:

- se ukáže, že prohlášení a záruky uvedené v čl. 3.1 shora jsou nepravdivé;
- nepřevede *akcie* v souladu s touto smlouvou;
- neposkytne součinnost v souladu s čl.1.2 výše, např. příslušnému obchodníkovi s cennými papíry,

je povinen neprodleně zaplatit *kupujícímu* smluvní pokutu ve výši 30% procent z *kupní ceny*, tj. částku 1.133.701,- Kč (slovy: jedenmiliónjednostotřicettřítisíc sedmsetjedna korun českých). Nárok na náhradu prokázané škody související s porušením povinnosti (i nad rámec výše smluvní pokuty) není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen.

5. Komunikace

- 5.1 Jakékoliv oznámení dané podle této smlouvy může být příslušné smluvní straně doručeno osobně nebo jako doporučená zásilka (včetně kurýrní služby). Oznámení se považuje za doručené uplynutím třetího dne po jejím prokazatelném odeslání smluvní stranou.

6. Ostatní

- 6.1 Každá smluvní strana ponese své vlastní náklady a výdaje, které jí vzniknou v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, včetně nákladů právního zastoupení.
- 6.2 Tuto smlouvu nelze jednostranně vypovědět může být měněna pouze písemnou smlouvou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3 Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá smluvní strana obdrží jednu kopii.

7. Rozhodné právo a řešení sporů

- 7.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou smlouvou podepsanou oprávněnými zástupci *prodávajícího* a *kupujícího*.
- 7.2 Tato smlouva se řídí právem České republiky.

7.3 Neplatnost jakéhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného ustanovení ustanovením novým v takovém smyslu, aby účel a podstata této smlouvy byly zachovány.

kupující
Statutární město Zlín

Ve Zlíně, dne [REDACTED] 2004

Statutární město Zlín
.....

Statutární město Zlín
.....

prodávající
Jižní vodárenská, akciová společnost

V Praze, dne [REDACTED] 2004

Jižní vodárenská, a.s.
Mgr. Ing. Zdeněk Strnad
člen představenstva

Jižní vodárenská, a.s.
Ing. Jaroslav Bažant
člen představenstva