



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

- (1) Česká spořitelna, a.s.
 IČ: 45244782
 se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
 oddíl B., vložka 1171
 zastoupena Ing. Pavlem Matějkou a Ing. Jiřím Zajícem na základě přiložené plné moci

(dále jen "příkazník")

- (2) Statutární město Zlín
 adresa (sídlo): náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
 IČ: 00283924
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín,
 číslo účtu 19-128-661/0100
 zastoupené: Ing. Milanem Soldánem, místostarostou

(dále jen "příkazce")

uzavřely následující smlouvu:

Preamble

1. Příkazce je majitelem 139.174 ks (slovy: stotřicetdevět tisíc sedm set šedesát čtyři) zaknihovaných akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., se sídlem ve Zlíně, Tř. T. Bati 383, PSČ: 76049 (dále jen "společnost") o jmenovité hodnotě 1000,- Kč na akci, ISIN: 770960000949 které jsou všechny plně splaceny (dále jen "akcie"). Ke dni podpisu této smlouvy mají akcie omezenou převoditelnost ve smyslu ustanovení čl. 13 stanov společnosti. Příkazce má zájem na obstarání výkonu svých akcionářských práv z těchto akcií (dále jen "akcionářská práva").

2. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o koupi akcií uzavřenou mezi stranami dnešního dne (dále jen "budoucí smlouva").

I. Předmět smlouvy

Strany této smlouvy se dohodly, že *příkazce* tímto dává *příkazníkovi* příkaz k výkonu svých *akcionářských práv* vyplývajících z vlastnictví 139.174 ks akcií, a to zejména k výkonu práva účastnit se řádné i mimořádné valné hromady *společnosti*, hlasovat na ní, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se *společnosti*, které jsou předmětem jednání valné hromady a uplatňovat návrhy a protinávrhy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou. *Příkazník* je oprávněn vykonávat všechna tato práva dle svého samostatného uvážení při dodržení svých povinností podle této smlouvy a budoucí smlouvy.

II. Povinnosti příkazníka

1. *Příkazník* se zavazuje plnit své povinnosti podle této smlouvy s náležitou odbornou péčí.
2. *Příkazník* se zavazuje pravidelně informovat *příkazce*, a to vždy do 15 dnů ode dne skončení každé valné hromady *společnosti*.

III. Plná moc

1. Uzavřením této smlouvy nabývá účinnosti obecná plná moc opravňující *příkazníka* k výkonu *akcionářských práv* v souladu s podmínkami stanovenými v článku I. této smlouvy. Vystavení plné moci připojené jako příloha této smlouvy pouze potvrzuje, avšak nenahrazuje ani neomezuje, obecnou plnou moc udělenou touto smlouvou.
2. *Příkazník* tímto přijímá výše zmíněnou obecnou plnou moc. *Příkazník* se dále zavazuje potvrdit toto přijetí podepsáním plné moci ve znění připojeném jako příloha této smlouvy, poté co bude taková plná moc řádně podepsána *příkazcem*. Takový podpis bude považován pouze za potvrzení nikoli však za doplnění nebo omezení přijetí obecné plné moci zde udělené.
3. Pokud by se z jakéhokoli důvodu výše zmiňovaná plná moc ukázala být nedostatečnou pro splnění povinností *příkazníka* podle této smlouvy, *příkazce* se zavazuje na požádání *příkazníka* vždy řádně a neprodleně vystavit dodatečnou plnou moc či plné moci.

IV. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu trvání *budoucí smlouvy*.

2. Tato smlouva pozbývá účinnosti v případě, kdy zanikne účinnost *budoucí smlouvy*, uzavřené mezi *příkazcem* a *příkazníkem* dnešního dne, odstoupením budoucího prodávajícího (*příkazce*) v souladu s ustanovením jejího čl. 6.2. z důvodu neuhrazení kupní ceny budoucím kupujícím (*příkazníkem*) nebo základě jiné právní skutečnosti.

V.

Smluvní pokuta

1. Pokud *příkazce* poruší nebo předčasně ukončí tuto smlouvu, je *příkazník* oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100 % kupní ceny, tedy částku 22.267.840,- Kč (slovy: dvacetdvamilionůdvěstěšedesátsettisícosmsetčtyřicet korun českých), a náhradu prokázané škody.
2. Pokud *příkazce* poruší tuto smlouvu, je také povinen zaplatit úroky z prodlení ve výši 15% ročně z kupní ceny *akcií* či její části, poskytnuté *příkazníkem* *příkazci* na základě *budoucí smlouvy*.
3. Pojem „porušení této smlouvy *příkazcem*“ použitý v předcházejícím odstavci tohoto článku se vztahuje pouze na porušení, které nastane za dobu účinnosti této smlouvy a týká se zejména vypovězení obecné plné moci nebo plné moci vydané za účinnosti této smlouvy v souladu s Článkem III. výše, porušení povinnosti *příkazce* vystavit takovou plnou moc, účast *příkazce* svým jménem na valné hromadě *společnosti* a výkon jeho *akcionářských práv* na takové valné hromadě *společnosti*.

VI.

Postoupení práv ze smlouvy

1. *Příkazce* je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze se souhlasem *příkazníka*.
2. *Příkazník* je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (nebo jejich část) na jakoukoli třetí osobu. *Příkazce* tímto výslovně souhlasí s postoupením práv z této smlouvy na takovou třetí osobu a s převzetím povinností z této smlouvy takovouto třetí osobou. *Příkazce* se va takovém případě zavazuje poskytnout této třetí osobě všechnu potřebnou součinnost k výkonu postoupených práv a převzatých povinností touto třetí osobou obsažených v této smlouvě.

VII.

Další ustanovení

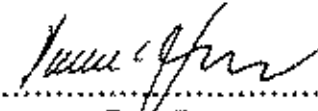
1. Tato smlouva se řídí českým právem, ustanoveními občanského zákoníku. *Příkazník* se zavazuje nepožadovat na *příkazci* odměnu za výkon příkazu podle této smlouvy.

2. Neplatnost jakéhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného ustanovení ustanovením novým v takovém smyslu, aby účel a podstata této smlouvy byly zachovány.
3. Nedílnou přílohou této smlouvy tvoří:
 - dokumenty opravňující podepsané k podpisu této smlouvy jménem obou smluvních stran,
4. Oddělitelnou přílohou k této smlouvě je také plná moc od *příkazce* ve prospěch *příkazníka*.
5. Tato smlouva může být měněna pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran.

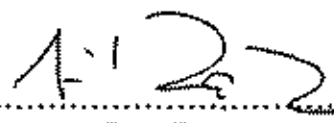
V Praze, dne 26. dubna 2002


Statutární město Zlín
Ing. Milan Šolc
městostarosta

V Praze dne 26. dubna 2002


.....
příkazník
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Pavel Matějka
na základě plné moci

V Praze dne 26. dubna 2002


.....
příkazník
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Jiří Zajíc
na základě plné moci



SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O KOUPI AKCIÍ (dále jen „*budoucí smlouva*“)

Tato *budoucí smlouva* se uzavírá v souladu s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb.
(obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

MEZI:

- (1) Česká spořitelna, a.s.
IČ: 45244782
se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B., vložka 1171
zastoupena Ing. Pavlem Matějkou a Ing. Jiřím Zajícem na základě přiložené plné moci

(dále jen „*budoucí kupující*“)

a

- (2) Statutární město Zlín
adresa (sídlo): náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
IČ: 00283924
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín,
číslo účtu 19-128-661/0100
zastoupené: Ing. Milanem Soldánem, místostarostou

(dále jen „*budoucí prodávající*“)

STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

Preamble

Budoucí prodávající je majitelem 139.174 ks (slovy: stotřicetdevěttisícstosedmdesátčtyři) zaknihovaných akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., se sídlem ve Zlíně, Tř. T. Bati 383, PSČ: 76049, IČ: 49454561 (dále jen „*společnost*“) o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč na akcii, ISIN: 770960000949, které jsou všechny plně splaceny (dále jen „*akcie*“). Ke dni podpisu této *budoucí smlouvy* mají *akcie* omezenou převoditelnost ve smyslu čl. 13 stanov *společnosti*.

1. Předmět budoucí smlouvy

1.1 *Budoucí prodávající a budoucí kupující se zavazují uzavřít ve lhůtě a za podmínek dále uvedených smlouvu o koupi akcií s těmito podstatnými náležitostmi:*

- předmětem koupě bude 139.174 ks akcií společnosti,
- kupní cena za převáděné akcie bude činit 160,- Kč (slovy: stošedesát korun českých) za jednu akcií, tj celkem 22.267.840,- Kč (slovy: dvacetdvámilionůdvěstěšedesátsedmtisícsmsetčtyřicet korun českých) (dále jen „kupní cena“),
- budoucí prodávající převede budoucímu kupujícímu akcie se všemi právy k nim náležejícími v souladu se zákonem a stanovami společnosti, přičemž akcie budou prosty všech zástavních práv, jiných forem zajištění a jiných práv vykonatelných třetími stranami,
- kupní cena bude zaplácena budoucím kupujícím takto:
 - a) 80 % kupní ceny, tj. částka 17.814.272,-Kč (slovy: sedmnáctmilionůsmsetčtrnácttisícdvěstěsedmdesát dva korun českých) bude budoucím kupujícím budoucímu prodávajícímu zapláceno na jeho účet do patnácti dnů od podpisu této budoucí smlouvy, a to jako záloha na kupní cenu (dále jen „záloha“),
 - b) 20% kupní ceny, tj. částka 4.453.568,- Kč (slovy: čtyřmilionyčtyřistapadesátřítisíc pětšedesátosm korun českých) bude zapláceno budoucím kupujícím budoucímu prodávajícímu na jeho účet do patnácti dnů od podpisu smlouvy o koupi akcií
- smlouva o koupi akcií bude uzavřena ve znění smlouvy o koupi akcií, která tvoří přílohu této budoucí smlouvy (dále jen „Smlouva o koupi akcií“).

1.2. Jestliže v době platnosti a účinnosti této budoucí smlouvy dojde ke zvýšení základního kapitálu společnosti a v důsledku toho k upsání dalších akcií ve prospěch budoucího prodávajícího, zavazuje se budoucí prodávající Smlouvou o koupi akcií prodat budoucímu kupujícímu všechny akcie, které má ve vlastnictví ke dni podpisu Smlouvy o koupi akcií. V tomto směru se budoucí kupující a budoucí prodávající zavazují ve vzájemné součinnosti změnit předmět Smlouvy o koupi akcií, která je nedílnou součástí této budoucí smlouvy.

1.3. Vedle této budoucí smlouvy uzavírají smluvní strany smlouvu příkazní (včetně obecné plné moci k výkonu akcionářských práv ve společnosti), smlouvu o budoucích smlouvách o postoupení pohledávky - převodu samostatně převoditelných práv, plnou moc k registraci PPN – pozastavení práva nakládat s cennými papíry - u Střediska cenných papírů, které tvoří přílohy této budoucí smlouvy.

2. Uzavření Smlouvy o koupi akcií a převod akcií

2.1 Smluvní strany se zavazují uzavřít *Smlouvu o koupi akcií* ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy:

a) nastane jakákoliv právní skutečnost, která umožní zákonný převod akcií z *budoucího prodávajícího* na *budoucího kupujícího*, např. nabyde účinnosti rozhodnutí valné hromady *společnosti*, kterým bude rozhodnuto o změně stanov *společnosti*, která umožní převod akcií z *budoucího prodávajícího* na *budoucího kupujícího*, tj. umožní převody akcií *společnosti* znějících na jméno ve vlastnictví měst a obcí i mimo okruh měst a obcí, nebo nabyde právní moci rozhodnutí soudu určující neplatnost nebo nezákonnost omezení převoditelnosti akcií,

a současně

b) nabyde účinnosti rozhodnutí příslušného orgánu *společnosti*, kterým tento orgán schválí převod akcií z *budoucího prodávajícího* na *budoucího kupujícího*, případně nabyde účinnosti taková změna stanov *společnosti*, že nadále nebude souhlas pro převod akcií nutný.

2.2 Pro případ, že obě podmínky uvedené v čl. 2.1. písm. a) a b) nebudou splněny současně, počíná běžet lhůta k uzavření *Smlouvy o koupi akcií* dnem, kdy bude splněna poslední z nich.

2.3 *Smlouva o koupi akcií* bude uzavřena na základě výzvy jedné ze smluvních stran učiněné druhé smluvní straně ve lhůtě 7 dnů od počátku lhůty k uzavření *Smlouvy o koupi akcií*. Druhá smluvní strana je povinna uzavřít *Smlouvu o koupi akcií* bez zbytečného prodlení ve lhůtě uvedené v předchozí větě. Neučinění výzvy smluvními stranami ve lhůtě nemá za následek zánik povinnosti smluvních stran i dále uzavřít *Smlouvu o koupi akcií*.

3. Povinnosti budoucího prodávajícího

3.1 *Budoucí prodávající* se zavazuje vykonat veškeré úkony, ke kterým je oprávněn, k dosažení toho, aby podmínky k uzavření *Smlouvy o koupi akcií* uvedené v čl. 2.1 písm. a) a b) výše byly splněny.

3.2. *Budoucí prodávající* nesmí po dobu trvání této *budoucí smlouvy* nabízet akcie, které jsou předmětem této *budoucí smlouvy*, k současnému nebo budoucímu prodeji třetím osobám, případně tyto akcie prodat či ničit dílčí úkony vedoucí k takovému prodeji ani je nesmí zatěžovat právy třetích osob.

4. Prohlášení a záruky smluvních stran

4.1 *Budoucí prodávající* prohlašuje a zaručuje *budoucímu kupujícímu* při podpisu této smlouvy, že:

- v době převodu *akcií* je majitelem *akcií*,
- je oprávněn *akcie* prodat a převést do majetku *budoucího kupujícího* za podmínek uvedených v této *budoucí smlouvě*,
- osoby podepisující tuto *budoucí smlouvu* jménem *budoucího prodávajícího* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *budoucímu kupujícímu* ve formě obsažené v příloze této *budoucí smlouvy*,
- k oprávnění uzavřít tuto *budoucí smlouvu* nebo provádět transakce jí zamýšlené není nutný žádný další úkon *budoucího prodávajícího* nebo souhlas třetí osoby,
- *akcie* jsou plně splaceny, nejsou zatíženy žádným právem třetí osoby, poplatky či jiným omezením jejich vlastnictví a převoditelnosti.

4.2 *Budoucí kupující* prohlašuje a zaručuje *budoucímu prodávajícímu* při podpisu této *budoucí smlouvy*, že:

- má prostředky k zaplacení *kupní ceny* podle této *budoucí smlouvy* a *Smlouvy o koupi akcií*
- je oprávněn *akcie* nabýt za podmínek uvedených v této *budoucí smlouvě*,
- osoby podepisující tuto *budoucí smlouvu* jménem *budoucího kupujícího* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *budoucímu prodávajícímu* ve formě obsažené v příloze této *budoucí smlouvy*.

4.3 Pokud kterákoli ze smluvních stran jakýmkoliv způsobem poruší záruku nebo prohlášení obsažené v článku 4.1 a 4.2 nebo jakékoliv své závazky obsažené v této *budoucí smlouvě*, odškodní druhou smluvní stranu za veškeré prokázané ztráty nebo škody utrpěné v důsledku takového porušení.

5. Smluvní pokuta, nahrazení projevu vůle smluvní strany soudem

5.1 Pokud kterákoli, ze smluvních stran poruší svou povinnost podle této *budoucí smlouvy* a neuzavře *Smlouvu o koupi akcií*, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 30% *kupní ceny*. Shodná smluvní pokuta se sjednává i pro případ, že *budoucí kupující* nezaplatí řádně a včas v plné výši *kupní cenu* či její část. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

5.2 Pro případ, že některá ze smluvních stran neuzavře *Smlouvu o koupi akcií*, je druhá smluvní strana oprávněna domáhat se do jednoho roku u soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Tím není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody podle článku 5.1 této *budoucí smlouvy*.

6. Doba trvání budoucí smlouvy a odstoupení

6.1 Tato *budoucí smlouva* se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 20 let a její předčasné ukončení nebo odstoupení od ní je možné pouze z níže uvedených důvodů. Pokud do této doby nedojde k podpisu *Smlouvy o koupi akcií*, prodlužuje se platnost a účinnost této *budoucí smlouvy* o dalších 20 let.

6.2 *Budoucí prodávající* je oprávněn od této *budoucí smlouvy* odstoupit:

- a) nesplní-li *budoucí kupující* svou povinnost zaplatit řádně a včas *kupní cenu akcií* či její část podle ustanovení čl. 1. této *budoucí smlouvy*,
- b) poruší-li *budoucí kupující* svou povinnost uzavřít *Smlouvu o koupi akcií*.

6.3 *Budoucí kupující* je oprávněn od této *budoucí smlouvy* odstoupit:

- a) poruší-li *budoucí prodávající* povinnost vyplývající z této *budoucí smlouvy*, zvláště neuzavře-li *Smlouvu o koupi akcií*, nepřevede *akcie* nebo nabízí *akcie* k prodeji třetím osobám v rozporu s čl. 3.2 této *budoucí smlouvy*,
- b) v případě, že právní předpisy České republiky budou změněny tak, že převod *akcií* se stane zcela nemožným,
- c) v případě, že se záruky *budoucího prodávajícího* obsažené v čl. 4. této *budoucí smlouvy* ukážou nepravdivými nebo nesprávnými.

7. Postoupení práv z budoucí smlouvy

7.1 *Budoucí kupující* je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této *budoucí smlouvy* (nebo jen její část) na jakoukoliv třetí osobu. *Budoucí prodávající* tímto výslovně souhlasí s postoupením práv z této *budoucí smlouvy* na takovou třetí osobu a s převzetím povinností z této *budoucí smlouvy* takovou třetí osobou. *Budoucí prodávající* se v takovém případě zavazuje poskytnout této třetí osobě všechnu potřebnou součinnost k výkonu postoupených práv a převzatých povinností touto třetí osobou obsažených v této *budoucí smlouvě* a jejích přílohách, zejména jej speciálně zmocnit k výkonu akcionářských práv spojených s *akciemi* na příslušné valné hromadě *společnosti*.

7.2. Žádná práva nebo povinnosti *budoucího prodávajícího* z této *budoucí smlouvy* nemohou být postoupena, respektive převedena bez předchozího písemného souhlasu *budoucího kupujícího*.

8. Pozastavení práva nakládat s akciemi

8.1 Smluvní strany se dohodly, že k řádnému naplnění účelu této *budoucí smlouvy* bude ve smyslu ustanovení § 26 a následujících zákona č. 591/1992 o cenných papírech v platném znění ve Středisku cenných papírů do deseti dnů od podpisu této *budoucí smlouvy* zaregistrováno pozastavení výkonu práva majitele cenného papíru nakládat s *akciemi*. Pozastavení výkonu práva nakládat s *akciemi* bude zřízeno na dobu určitou, a to na dobu dvaceti let.

8.2 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je *budoucí kupující* oprávněn a povinen podat příkaz ke zrušení pozastavení práva nakládat s *akciemi* před uplynutím doby, na kterou bylo zřízeno, pouze ve lhůtě do 3 dnů ode dne, kdy *budoucímu prodávajícímu* vznikne povinnost uzavřít s *budoucím kupujícím Smlouvu o koupi akcií* ve smyslu ustanovení čl. 2. 1 této *budoucí smlouvy*.

8.3 Registrace pozastavení výkonu práva nakládat s *akciemi* bude provedena *budoucím kupujícím* jako obchodníkem s cennými papíry na základě řádného zmocnění ze strany *budoucího prodávajícího*.

8.4 *Budoucí prodávající* se zavazuje poskytnout *budoucímu kupujícímu* veškerou součinnost potřebnou k řádné registraci pozastavení práva nakládat s *akciemi* a ke všem úkonům souvisejícím tak, aby mohl být řádně naplněn účel této *budoucí smlouvy*.

8.5 *Budoucí prodávající* není oprávněn činit jakékoliv jednostranné právní kroky směřující ke zrušení pozastavení výkonu práva nakládat s *akciemi* ve Sřídisku cenných papírů v rozporu s ustanovením čl. 8.1 a 8.2 této *budoucí smlouvy*. Při porušení této povinnosti odpovídá *budoucí prodávající budoucímu kupujícímu* v plné výši za způsobenou škodu.

9. Komunikace

9.1 Jakékoliv oznámení dané podle této *budoucí smlouvy* může být příslušné smluvní straně doručeno osobně nebo jako doporučená zásilka (včetně kurýrní služby). Oznámení se považuje za doručené uplynutím třetího dne po jejím prokazatelném odeslání smluvní stranou.

10. Obecná ustanovení

10.1 Tato *budoucí smlouva* může být měněna pouze písemnou smlouvou podepsanou oprávněnými zástupci *budoucího prodávajícího* a *budoucího kupujícího*.

10.2 Tato *budoucí smlouva* se řídí právem České republiky.

10.3 V případě, že budou vydány akcie *společnosti* nebo jiné cenné papíry nahrazující nebo zastupující akcie, nebo za akcie *společnosti* budou vydány jiné akcie, nebo se uskuteční sloučení, splynutí nebo rozdělení týkající se *společnosti* nebo jinak mající vliv na její základní kapitál, vznikne *budoucímu kupujícímu* k takovýmto akciím předkupní právo, a to za cenu podle této *budoucí smlouvy*. Pokud *budoucí kupující* využije své předkupní právo, jsou smluvní strany povinny uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o koupi akcií, resp. Smlouvu o koupi akcií ve výše uvedeném smyslu.

10.4 Neplatnost jakéhokoli ustanovení této *budoucí smlouvy* nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného ustanovení ustanovením novým v takovém smyslu, aby účel a podstata této *budoucí smlouvy* byly zachovány.

10.5 Nedílnou přílohou této *budoucí smlouvy* tvoří:

- dokumenty opravňující podepsané k podpisu této *budoucí smlouvy* jménem obou smluvních stran,
- *Smlouva o koupi akcií.*

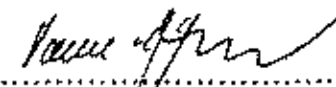
10.6 Dalšími oddělitelnými přílohami této *budoucí smlouvy* jsou:

- *Příkazní smlouva (včetně obecné plné moci k výkonu akcionářských práv ve společnosti),*
- *Smlouva o budoucích smlouvách o postoupení pohledávky – převodu samostatně převoditelných práv,*
- *plná moc (k registraci PPN – pozastavení práva nakládat s cennými papíry – u SCP).*

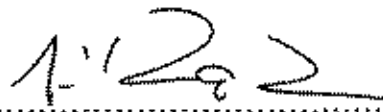
V Praze, dne 26.dubna 2002



V Praze, dne 26.dubna 2002


.....
budoucí kupující
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Pavel Matějka
na základě plné moci

V Praze, dne 26.dubna 2002


.....
budoucí kupující
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Jiří Zajíc
na základě plné moci

PLNÁ MOC

Statutární město Zlín

adresa (sídlo): náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

zastoupené Ing. Milanem Soldánem, r.č. 570311/1788, bytem Tyršova 733, 763 02 Zlín,
místostarosta města

(dále jen "město")

tímto uděluje neomezenou plnou moc

společnosti

Česká spořitelna, a.s.

IČ: 45244782

se sídlem: se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B., vložka 1171

(dále jen „zástupce“)

k výkonu akcionářských práv města vyplývajících z vlastnictví 139174 ks
zaknihovaných akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., se sídlem ve
Zlíně, Tr. T. Bati 383, PSČ: 76049, IČ: 49454561 (dále jen „společnost“), ISIN:
770960000949, jmenovitá hodnota 1.000,- Kč na akci (dále jen „akcie“),

a to zejména k výkonu práva účastnit se jednání valných hromad společnosti, k výkonu
práva na těchto valných hromadách společnosti dle své vlastní vůle přijímat rozhodnutí a
hlasovat, jakož i k výkonu práva podávat návrhy a připomínky na takových valných
hromadách.

Tato plná moc je platná i v případech, kdy právní předpisy vyžadují zvláštní plnou
moc a je plnou mocí ve smyslu § 84 odst.2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů.

Zástupce je oprávněn si ustanovit za sebe dalšího zástupce a pokud jich ustanoví více,
město souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne 26.4.2002

město
Statutární město Zlín
Ing. Milan Soldán
místostarosta



PLNÁ MOC

Statutární město Zlín

adresa (sídlo): náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

jejímž jménem jedná (jméno, příjmení a funkce):

Ing. Milan Soldán, r.č. 570311/1788, bytem Tyršova 733, 763 02 Zlín, místostarosta města

IČ: 00283924, č. ú. ve Středisku cenných papírů: 100200036225

(dále jen „Zmocnitel“)

zpřimocňuje

společnost Česká spořitelna, a.s. IČ: 45244782, se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000, zapsanou v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1171 (dále jen „Zmocněnec“), k zadání a vypracování následujících služeb ve Středisku cenných papírů (dále jen „SCP“):

k registraci pozastavení práva nakládat s cennými papíry (dále jen „PPN“) na příkaz obchodníka s cennými papíry společnosti Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000, na níže uvedených cenných papírech, s datem trvání PPN do 31. prosince 2020,

Název CP: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

ISIN: 770960000949

Počet: 139174 ks

- ke zrušení registrace PPN,
- k převodu výše uvedených cenných papírů z účtu Zmocnitel,
- k zadání a vypracování stavových výpisů týkajících se výše uvedených cenných papírů,
- k požadování služeb na reklamním oddělení a oddělení archivních služeb souvisejících s výše uvedenými cennými papíry,
- k převzetí dokumentů (výpisů) na přepážce SCP, ze kterých vyplývá provedení výše uvedených služeb.

V Praze, dne 26. dubna 2002

Statutární město Zlín
Ing. Milan Soldán
místostarosta



kulaté razítko města a
podpis oprávněné osoby podepisovat za město (Zmocnitel)

PLNÁ MOC

Statutární město Zlín

adresa (sidlo): náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

jejímž jménem jedná (jméno, příjmení a funkce):

PhDr. Zdeněk Dostál, r.č. 330506/469, bytem Obeciny 4177, 76001 Zlín, primátor města

IČ: 00283924, č. ú. ve Sřředisku cenných papírů: 100200036225

(dále jen „Zmocnitel“)

zplnomocňuje

Ing. Milana Soldán, r.č. 570311/1788, bytem Tyršova 733, 763 02 Zlín, místostarosta města

aby, jménem Zmocnitele

podepsal plnou moc, tedy zplnomocnil

společnost Česká spořitelna, a.s. IČ: 45244782, se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000, zapsanou v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1171 (dále také jako „ČS“), k zadání a vypracování následujících služeb ve Sřředisku cenných papírů (dále jen „SCP“):

- k registraci pozastavení práva nakládat s cennými papíry (dále jen „PPN“) na příkaz obchodníka s cennými papíry společnosti Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000, na níže uvedených cenných papírech, s datem trvání PPN do 31. prosince 2020.

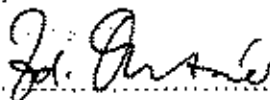
Název CP: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

ISIN: 770960000949

Počet: 139174 ks

- ke zrušení registrace PPN,
- k převodu výše uvedených cenných papírů z účtu Zmocnitele,
- k zadání a vypracování stavových výpisů týkajících se výše uvedených cenných papírů,
- k požadování služeb na reklamačním oddělení a oddělení archivních služeb souvisejících s výše uvedenými cennými papíry,
- k převzetí dokumentů (výpisů) na přepážce SCP, ze kterých vyplývá provedení výše uvedených služeb.

Ve Zlině dne 25.4.2002


Statutární město Zlín
PhDr. Zdeněk Dostál
primátor


kulaté razítko města a podpis oprávněné
osoby podepisovat se za město (Zmocnitele)



SMLOUVA O BUDOUCÍCH SMLOUVÁCH O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY - PŘEVODU SAMOSTATNĚ PŘEVODITELNÝCH PRÁV

- (1) Česká spořitelna, a.s.
IČ: 45244782
se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B., vložka 1171
zastoupena Ing. Pavlem Matějkou a Ing. Jiřím Zajícem na základě přiložené plné moci

(dále jen "*budoucí postupník*")

a

- (2) Statutární město Zlín
adresa (sídlo): náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
IČ: 00283924
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín,
číslo účtu 19-128-661/0100
zastoupené: Ing. Milanem Soldánem, místostarostou

(dále jen "*budoucí postupitel*")

uzavírají následující smlouvu:

Preamble

Budoucí postupitel je majitelem 139.174 ks (slovy: stotřicetdevět tisíc osmdesát čtyři) zaknihovaných akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., se sídlem ve Zlíně, Tr. T. Bati 383, PSČ: 76049, IČ: 49454561 (dále jen "*společnost*") o jmenovité hodnotě 1000,- Kč na akci, ISIN: 770960000949, které jsou všechny plně splaceny (dále jen "*akcie*"). Ke dni podpisu této smlouvy mají *akcie* omezenou převoditelnost ve smyslu čl. 13 stanov *společnosti*.

Budoucí postupitel nemá ke dni sepsání této smlouvy o budoucích smlouvách o postoupení pohledávky – převodu samostatně převoditelných práv (dále také "*budoucí smlouva*") právo převést veškerá samostatně převoditelná práva spojená s *akcemi*, která v budoucnu vzniknou či by mohly vzniknout na *budoucího postupníka*, a to na základě omezení převoditelnosti samostatně převoditelných práv podle čl. 13 stanov *společnosti*.

Tato *budoucí smlouva* je uzavírána v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o koupi akcií uzavřenou mezi smluvními stranami dnešního dne (dále jen "*budoucí smlouva o koupi akcií*") a v návaznosti na příkazní smlouvu, která byla mezi smluvními stranami uzavřena dnešního dne.

I. Předmět smlouvy

1.1. *Budoucí postupník a budoucí postupitel se zavazují uzavřít ve lhůtě a za podmínek dále uvedených smlouvy o postoupení pohledávky – převodu samostatně převoditelných práv spojených s akciemi (dále jen „Smlouvy o postoupení pohledávky“) s těmito podstatnými náležitostmi:*

- předmětem smluv bude vždy postoupení pohledávky - převod práv, které mají charakter samostatně převoditelných práv ve smyslu ustanovení § 156a zákona č. 513/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), tj. právo na vyplacení dividendy, přednostní právo na upisování akcií a vyměnitelných a prioritních dluhopisů a právo na vyplacení podílu na likvidačním zůstatku z *budoucího postupitele na budoucího postupníka* (dále jen „samostatně převoditelná práva“),
- *smlouvy o postoupení pohledávky budou vždy bezúplatné,*
- *budoucí postupník a budoucí postupitel se v každé jednotlivé smlouvě o postoupení pohledávky zaváží vždy učinit ve vzájemné součinnosti vše potřebné pro řádnou registraci převodu samostatně převoditelného práva v evidenci zaknihovaných cenných papírů ve prospěch budoucího postupníka nebo jiné obdobné úkony nutné k zaznamenání převáděného samostatně převoditelného práva.*

II. Uzavření jednotlivých Smluv o postoupení pohledávky

2.1 Smluvní strany se zavazují uzavřít *Smlouvu o postoupení pohledávky* za podmínky, že budou současně splněny následující podmínky:

a) nastane jakákoliv právní skutečnost, která umožní převod *samostatně převoditelného práva k akciím z budoucího postupitele na budoucího postupníka*, např. nabyde účinnosti rozhodnutí valné hromady společnosti, kterým bude rozhodnuto o změně stanov společnosti, která umožní převod *samostatně převoditelných práv k akciím z budoucího postupitele na budoucího postupníka*, tj. umožní převody samostatně převoditelných práv k akciím společnosti znějících na jméno ve vlastnictví měst a obcí i mimo okruh měst a obcí, nebo nabyde účinnosti usnesení soudu, které prohlásí uvedené omezení převoditelnosti *samostatně převoditelných práv* za neplatné (protizákonné),

a současně

b) nabyde účinnosti rozhodnutí příslušného orgánu společnosti, kterým tento orgán schválí převod *samostatně převoditelných práv z budoucího postupitele na budoucího postupníka*, případně nabyde účinnosti taková změna stanov společnosti, že nadále nebude souhlas pro převod *samostatně převoditelných práv k akciím* nutný.

2.2 Pro případ, že obě podmínky uvedené v čl. 2.1. písm. a) a b) nebudou splněny současně, počíná běžet lhůta k uzavření *Smlouvy o postoupení pohledávky* dnem, kdy bude splněna poslední z nich.

2.3 *Smlouva o postoupení pohledávky* bude uzavřena na základě výzvy jedné ze smluvních stran učiněné druhé smluvní straně ve lhůtě 5 dnů od vzniku konkrétní pohledávky, tj.:

- od každého rozhodnutí valné hromady *společnosti* o výplatě dividendy (rozdělení zisku *společnosti* ve formě dividendy),
- od každého zápisu rozhodnutí valné hromady *společnosti* o zvýšení, popř. podmíněném zvýšení základního kapitálu *společnosti* do obchodního rejstříku,
- od skončení likvidace *společnosti*.

III.

Povinnosti budoucího postupitele

3.1 *Budoucí postupitel* se zavazuje vykonat veškeré úkony, ke kterým je oprávněn, k dosažení toho, aby byl řádně naplněn účel této smlouvy.

3.2. *Budoucí postupitel* nesmí po dobu trvání této smlouvy *nabízet samostatně převoditelná práva*, která jsou předmětem této smlouvy, k postoupení či ničit dílčí úkony vedoucí k takovému postoupení ani je nesmí zatěžovat jakýmkoli právy třetích osob.

IV.

Prohlášení a záruky smluvních stran

4.1 *Budoucí postupitel* prohlašuje a zaručuje *budoucímu postupníkovi* při podpisu této smlouvy:

- že v době uzavření této smlouvy je majitelem *akcií* a s těmito *akciemi* spojených samostatně převoditelných práv,
- je oprávněn *samostatně převoditelná práva* spojená s *akciemi* postoupit na *budoucího postupníka* za podmínek uvedených v této smlouvě,
- že osoby podepisující tuto smlouvu jménem *budoucího postupitele* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *budoucímu postupníkovi* ve formě obsažené v příloze této smlouvy,
- že k oprávnění uzavřít tuto smlouvu nebo provádět transakce jí zamýšlené není nutný žádný další úkon *budoucího postupitele* nebo souhlas třetí osoby,
- *akcie* jsou plně splaceny, nejsou zatíženy žádným právem třetí osoby, poplatky či jiným omezením.

4.2 *Budoucí postupník* prohlašuje a zaručuje *budoucímu postupiteli* při podpisu této smlouvy:

- je oprávněn *samostatně převoditelná práva* pojená s *akciemi* za podmínek uvedených v této smlouvě,
- že osoby podepisující tuto smlouvu jménem *budoucího postupníka* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *budoucímu postupiteli* ve formě obsažené v příloze této smlouvy.

4.3 Pokud kterákoli ze smluvních stran jakýmkoliv způsobem poruší záruku nebo prohlášení obsažené v článku 4.1 a 4.2 této smlouvy nebo jakékoliv své závazky obsažené v této smlouvě, odškodní druhou smluvní stranu za veškeré prokázané ztráty nebo škody utrpěné v důsledku takového porušení.

V.

Smluvní pokuta, nahrazení projevu vůle smluvní strany soudem

5.1 Pokud kterákoli ze smluvních stran poruší svou povinnost podle této smlouvy a neuzavře ve lhůtě a za podmínek stanovených touto smlouvou smlouvu či *smlouvy o postoupení pohledávky*, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 30% kupní ceny podle *budoucí smlouvy o koupi akcií*, tj. 6.680.352,- Kč (slovy: šestmilionůšestosmdesátisícetřístapadesát dva korun českých).

5.2 Pro případ, že některá ze smluvních stran neuzavře smlouvu či *smlouvy o postoupení pohledávky*, je druhá smluvní strana oprávněna domáhat se do jednoho roku u soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Tím není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty podle článku 5.1 této smlouvy.

VI.

Doba trvání smlouvy a odstoupení

6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu platnosti a účinnosti *budoucí smlouvy o koupi akcií*.

VII.

Postoupení práv ze smlouvy

7.1 *Budoucí postupník* je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (nebo jen její část) na jakoukoliv třetí osobu. *Budoucí postupitel* tímto výslovně souhlasí s postoupením práv z této smlouvy na takovou třetí osobu a s převzetím povinností z této smlouvy takovou třetí osobou. *Budoucí postupitel* se v takovém případě zavazuje poskytnout této třetí osobě všechnu potřebnou součinnost k výkonu postoupených práv a převzatých povinností touto třetí osobou obsažených v této smlouvě.

7.2 Žádná práva nebo povinnosti *budoucího postupitele* z této smlouvy nemohou být postoupena či převedena bez předchozího písemného souhlasu *budoucího postupníka*.

VIII. Komunikace

8.1 Jakékoliv oznámení dané podle této smlouvy může být příslušné smluvní straně doručeno osobně nebo jako doporučená zásilka (včetně kurýrní služby). Oznámení se považuje za doručené uplynutím třetího dne po jejím prokazatelném odeslání smluvní stranou.

IX. Obecná ustanovení

9.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou smlouvou podepsanou oprávněnými zástupci *budoucího postupitele a budoucího postupníka*.

9.2 Tato smlouva se řídí právem České republiky.

9.3 Neplatnost jakéhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného ustanovení ustanovením novým v takovém smyslu, aby účel a podstata této smlouvy byly zachovány.

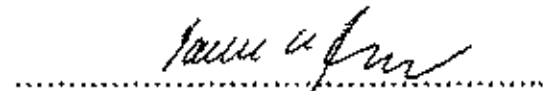
9.4 Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří:

- dokumenty opravňující podepsané k podpisu této smlouvy jménem obou smluvních stran,

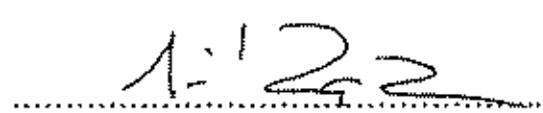
V Praze, dne 26. dubna 2002


budoucí postupitel
Statutární město Praha
Ing. Milan Soldan
místostarosta

V Praze, dne 26. dubna 2002


budoucí postupník
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Pavel Matějka
na základě plné moci

V Praze, dne 26. dubna 2002


budoucí postupník
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Jiří Zajíc
na základě plné moci

Číslo položky ověřovací knihy: O-II-135-146/2002
V Praze dne 21.4.2002
prokázal totožnost úředním průkazem
a vlastnoručně podepsal před notářkou
tuto listinu.
(Notář provedením legalizace
neodpovídá za obsah listiny)

Ing. Pavel Hadezka, v.č. 660902/0632

Dolní Brčany 415, okr. Praha-východ

Ing. Lajla, v.č. 750104/0877

Sídliště, 9. května 372, Praha, okr. Benátky

Ing. Milan Šoldán, v.č. 570311/1788

Želán, Malenovice, Týrčova 733, okr. Želán



M. Hadezka