

Město Slavičín
k rukám starosty Ing. Pavla Studeníka
Slavičín,
Osvobození 25,
PSČ: 763 21

Ve Zlíně dne 1.3.2004

Vážený pane starosto,
Vážení zastupitelé,

dovolujeme si Vás oslovit ve věci restrukturalizace společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. (VAK Zlín) a oznámit, že v rámci jednání mezi zástupci akcionářů, strategického partnera a za účasti stávajícího vedení VAKu Zlín bylo podle vyjádření všech zúčastněných stran dosaženo dohody o následujícím postupu. Lze konstatovat, že výsledek několikaměsíčního jednání a zásadní pokrok v rámci sbližování názorů a představ ve věci směřování společnosti VAK Zlín, resp. oblastí vodovodů a kanalizací ve Zlínském kraji máte v tuto chvíli před sebou. Záleží na Vašem rozhodnutí, zda se k níže popsanému postupu v nejbližší době připojíte a budete participovat na výhodách, které se pro Vaši obci/město nabízejí.

Pokud je nám známo, byli jste průběžně informováni jak některými akcionáři, tak vedením VAKu Zlín o aktuálním vývoji a činnosti tzv. pracovní skupiny pro přípravu (dokončení) smluv. Jak už bylo několikrát uvedeno, vyřešení této záležitosti a následná transformace společnosti je nezbytnou podmínkou a nutným předpokladem pro možnost předložení žádosti o dotace ze strukturálních fondů EU v rámci příslušného infrastrukturního vodárenského projektu. Tento postup byl podle našeho názoru dostatečně podpořen jak ze strany Krajského úřadu ve Zlíně, ať už podporou jednání ze strany pana radního Jurčíka, senátorů Stodůlky a Gajdůškové nebo náměstkem Ministra životního prostředí Novotného a dalších. Všemi byl přímo vyjádřen nebo tlumočen zájem na řešení v současnosti zablokované situace, kdy je nezbytné urychleně pokračovat v diskusi nad přípravou a realizací vodárenského infrastrukturního projektu, a to zejména s ohledem na výše uvedenou možnost žadatelství o příslušné dotace.

Změny týkající se společnosti VAK Zlín jsou založeny na uskutečnění tzv. oddílného provozního modelu. V praxi tento model znamená, že infrastrukturní vodohospodářský majetek je oddělen od majetku nezbytného k provozování. V případě VAKu Zlín již došlo k rozdělení na majetkovou a provozní divizi. Provozní majetek je tedy připraven k převodu na společnost strategického partnera Zlínskou vodárenskou, a.s. na základě smlouvy o prodeji části podniku. Mezi vlastníkem vodohospodářské infrastruktury VAKem Zlín a provozovatelem Zlínskou vodárenskou, a.s. bude upraven vztah smlouvou o nájmu a provozování. Ze standardní smlouvy o nájmu a provozování vyplývá, že vlastník řídí a kontroluje investiční a cenovou politiku a provozovatel odpovídá za provoz pronajatého majetku.

Pro uskutečnění provozního modelu je nutné, aby byl proces prodeje části podniku a nájmu vodárenské infrastruktury novým provozovatelem odsouhlasen valnou hromadou VAKu Zlín.

Z toho důvodu Vám v příloze zasíláme znění návrhu smlouvy o prodeji části podniku a návrhu smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury. Tyto smlouvy mají být uzavřeny mezi prodávajícím (pronajímatelem) VAKem Zlín a kupujícím (nájemcem) Zlínskou vodárenskou, a.s., tj. společností strategického partnera. Znění těchto smluv je výsledkem obsáhlých jednání mezi zástupci největších akcionářů (Otrokovice, Slavičín, Valašské Klobouky a Luhačovice), strategickým partnerem – skupinou VEOLIA WATER a dalších osob, přičemž znění těchto smluv zahrnuje připomínky měst a obcí – akcionářů VAKu Zlín, které se jimi detailně a dlouhodobě zabývaly.

Pro Vás jako pro zastupitele města/obce, která vlastní akcie VAKu Zlín a vykonávala do současnosti přímo akcionářská práva se tak nabízí následující možnost. V případě, že zastupitelstvo Vašeho města/obce schválí v příloze zaslané usnesení a pověří zástupce k hlasování na valné hromadě VAKu Zlín, tzn. Váš zástupce podpoří realizaci provozního modelu a znění příložených smluv a bude zároveň dosaženo potřebné většiny při hlasování, bude oprávněno Vaše město/obec vstoupit do smluvního vztahu s budoucím provozovatelem – Zlínskou vodárenskou, a.s., a to na základě smlouvy o účelovém finančním plnění. Její znění bylo dohodnuto na návrh zástupců města Otrokovice v rámci činnosti pracovní komise. V souladu s ustanoveními této smlouvy bude Vašemu městu/obci zajištěn přísun financí na obnovu a rekonstrukci vodárenských zařízení. Tato nabídka se vztahuje pouze na ty města/obce, které „neprodaly hlasovací práva“, a to ve výši, která odpovídá zálohám za kupní cenu, kterou obdržely obce, které „prodaly hlasovací práva“. Smlouva o účelovém finančním plnění by byla uzavřena po schválení provozního modelu, současně s uzavřením smlouvy o prodeji části podniku a smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury.

Navržený „harmonogram kroků“ a vzájemná koordinace výše uvedeného postupu je současně s vymezením rozsahu spolupráce uvedena ve smlouvě o společném postupu, kterou by mělo schválit Vaše město/obec jako první (návrh smlouvy o společném postupu je též přiložen a musí být podepsána ještě před konáním valné hromady VAKu Zlín). Na základě této smlouvy jsou jasně vymezeny vzájemné povinnosti Zlínské vodárenské, a.s. a Vašeho města/obce a je tak smluvně potvrzen předběžně dohodnutý postup. Dle našeho názoru bylo v rámci intenzivních jednání dosaženo vzájemné výhodnosti a maximální míry koordinace.

Vážení zastupitelé, je tak pouze na Vašem rozhodnutí zda se Vaše město/obec připojí k realizaci provozního modelu. Účelové finanční plnění, které by bylo v případě Vašeho souhlasu použito na investice do vodohospodářských zařízení ve prospěch Vašeho města a obce se stane zároveň jakýmsi vyrovnáním mezi obcemi a městy – akcionáři VAKu Zlín. Na závěr zdůrazňujeme, že realizace tzv. provozního modelu je jediným východiskem ze současné situace a znamená stabilizaci situace ve vodárenství zlínského regionu.

S úctou

Ing. Ota Melcher
Zlínská vodárenská, a.s.
předseda představenstva

Ing. Petr Bureš
Zlínská vodárenská, a.s.
člen představenstva

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ ÚČELOVÉHO FINANČNÍHO PLNĚNÍ

m e z i

poskytovatelem

Zlínská vodárenská, a.s.

a

zprostředkovatelem

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

a

příjemcem

**Městem
Slavičín**

**SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ
ÚČELOVÉHO FINANČNÍHO PLNĚNÍ**
uzavřená v souladu s § 269/2 obchodního zákoníku
(dále také jako „Smlouva“)
jejímiž stranami jsou:

(1) Zlínská vodárenská, a.s.

sídlo: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49

identifikační číslo: 27 07 62 88

jejímž jménem jedná: Ing. Ota Melcher, předseda představenstva a Ing. Petr Tejchman,
člen představenstva

(dále také jako „Poskytovatel“)

a

(2) Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

sídlo: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49

identifikační číslo: 49 45 45 61

jejímž jménem jedná: [jméno a funkce jednající osoby]

(dále jen jako „Zprostředkovatel“)

a

(3) Město Slavičín

sídlo: Slavičín, Osvobození 25, PSČ: 763 21

identifikační číslo: 00 28 44 59

jejímž jménem jedná: _____

(dále jen jako „Příjemce“)

Poskytovatel, Zprostředkovatel a Příjemce dále společně nebo jednotlivě označováni také jako „smluvní strany“ se dohodli na následujícím znění této Smlouvy:

**Část I.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

**Článek 1
Úvodní ustanovení**

- 1.1 Poskytovatel je obchodní společností, která od Zprostředkovatele na základě smlouvy o prodeji části podniku odkupuje provozní část podniku, tj. provozní divizi.

- 1.2 Zprostředkovatel je obchodní společností, která je vlastníkem vodovodů a kanalizací sloužících veřejné potřebě, které se nacházejí zejména na území bývalého okresu Zlín.
- 1.3 Příjemce je městem, které je akcionářem ve společnosti zprostředkovatele a má na svém území vodohospodářskou infrastrukturu vodovodů a kanalizací sloužících veřejné potřebě a nepřevodil ke dni podpisu této smlouvy svá majetková ani jiná práva k cenným papírům – akciím na jméno.
- 1.4 Pro účely této Smlouvy se smlouvou o prodeji části podniku rozumí smlouva o prodeji části podniku Zprostředkovatele tak jak je definována v článku 1.1 této Smlouvy.
- 1.5 Pro účely této Smlouvy se smlouvou o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury rozumí příslušná nájemní smlouva na část majetku Zprostředkovatele, uzavřená mezi Poskytovatelem a Zprostředkovatelem.
- 1.6 Pro účely této Smlouvy se smlouvou o společném postupu rozumí smlouva sjednaná mezi Poskytovatelem a Příjemcem, a to za účelem zajištění společného postupu při realizaci tzv. provozního modelu, zejména pak uzavření smlouvy o prodeji části podniku, smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury a úkonů s tím souvisejících.

Část II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Článek 2 Předmět smlouvy a výše plnění

- 2.1 Poskytovatel, v případě, že bude mezi Příjemcem a Poskytovatelem řádně a včas uzavřena smlouva o společném postupu (jak je definována v čl. 1.6. výše), na základě této Smlouvy poskytne, jako součást nájemného, hrazeného ve výši a způsobem dohodnutým ve smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury (jak je definována výše), uzavřené řádně a včas mezi Poskytovatelem a Zprostředkovatelem, do zvláštního fondu vedeného pro infrastrukturální divizi Zprostředkovatele, tj. na účet Zprostředkovatele, č. účtu u banky, a.s (dále jen „instrukturální fond“) peněžní prostředky až do výše CZK.....,- (slovy: miliónů tisíc korun českých), a to podle splátkového kalendáře uvedeného v článku 3.2 této Smlouvy (dále také jako „úcelové finanční plnění“).
- 2.2 Takto získané finanční prostředky vytváří infrastrukturální fond Zprostředkovatele určený k hrazení některých nákladů Příjemce v oblasti rozvoje vodárenské infrastruktury. Tyto finanční prostředky slouží zejména na vybudování, tech. zhodnocení a větší opravy vodovodů a kanalizací v majetku obce - Příjemce, a jsou určeny pouze pro obec (město), stávajícího akcionáře společnosti Zprostředkovatele, která ke dni podpisu této Smlouvy k cenným papírům – akciím na jméno vydaným Zprostředkovatelem jako emitentem nepřevodila práva k těmto akciím na jiný subjekt.
- 2.3 Zprostředkovatel prohlašuje, že prostředky ve výši uvedené v odst. 2.1 této Smlouvy poskytnuté do infrastrukturálního fondu za účelem uvedeným v odst. 2.2 této Smlouvy,

přijímá a zavazuje se k jejich každoročnímu poukazování na rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury v katastrálním území Příjemce, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak odst. 3.1. a 3.2 této Smlouvy, nebude-li s Příjemcem, písemným dodatkem k této Smlouvě, sjednáno jinak.

- 2.4 Částka pro Příjemce je sjednána jako násobek částky 128,- Kč (jedná se o vyplacenou částku za kterou Česká spořitelna, a.s., uzavřela s některými obcemi smlouvu o budoucí kupní smlouvě k jejich akciím) a počtu cenných papírů - akcií na jméno, které ke dni podpisu této Smlouvy, nebyly převedeny nebo postoupeny za úplatu na jinou osobu než na obec – akcionáře Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Článek 3

- 3.1 Zprostředkovatel zajišťuje pro Poskytovatele na základě této Smlouvy výše uvedenou činnost bezplatně (nepožaduje za zprostředkování odměnu či provizi) a bude dohlížet na řádné a včasné splnění závazků Poskytovatele z této Smlouvy.
- 3.2 Účelové finanční plnění, až do výše uvedené v článku 2.1 Smlouvy, bude Poskytovatelem do infrastrukturálního fondu převedeno ve lhůtách a výši uvedených v následujícím splátkovém kalendáři:

Datum plnění	Výše splátky

- 3.3 Změny ve výši plnění sjednaného v odst. 3.2 této Smlouvy lze provádět jen na základě rozhodnutí investiční komise, která bude zřízena na základě článku 13 smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury. Tyto změny lze provádět nejpozději dva měsíce před koncem každého kalendářního roku a smluvní strany se zavazují podřídit se rozhodnutí investiční komise a uzavřít dodatek k této Smlouvě, který může objem finančních prostředků uvedený v odst. 2.1 této Smlouvy rozdělit v čase jejich přidělení odchylně od ustanovení odst. 3.2 této Smlouvy, a to pouze tehdy, když pro takovéto změny existují závažné důvody, jako je změna priorit budování nebo nutnost neočekávaných velkých oprav vodovodní a kanalizační sítě Zprostředkovatele. V rámci takovýchto změn nesmí být snížen celkový objem finančních prostředků pro Příjemce, tak jak je uveden v článku 2.1 a musí být zabezpečeno, že Příjemce, v průběhu 10-ti let ode dne prvního plnění podle článku 3.2 této Smlouvy, obdrží finanční prostředky v celkové výši uvedené v odst. 2.1 této Smlouvy.

- 3.4 Investiční komise je oprávněna rozhodovat o poskytnutí výše uvedených prostředků z infrastrukturalního fondu pouze na předem schválené konkrétní akce – infrastrukturní projekty, tak jak je uvedeno v článku 3.3 této Smlouvy, na jejichž základě budou v předem určeném množství uvolňovány tyto finanční prostředky. V případě nedočerpání účelového finančního plnění určeného na konkrétní kalendářní rok, budou zbylé finanční prostředky převedeny na následující kalendářní rok. Investiční komise je povinna na konci desetiletého období vyhotovit závěrečné vyhodnocení včetně finančního vyúčtování.

Část III.

Práva a povinnosti Zprostředkovatele

Článek 4

Způsob využití účelových finančních prostředků

- 4.1 Zprostředkovatel se zavazuje použít účelové finanční prostředky poskytnuté podle článku 4 této Smlouvy výhradně jako investice, technické zhodnocení a větší opravy (tak jak jsou definovány ve smlouvě o provozování, která je přílohou č. 1 této Smlouvy) do vodovodů a kanalizací.

Článek 5

Způsob kontroly využití účelových finančních prostředků a sankce

- 5.1 Zprostředkovatel je povinen vždy k dvacátému dni (20.) prvního měsíce následujícího kalendářního roku předložit investiční komisi doklady prokazující způsob využití účelového finančního plnění poskytnutého v předchozím kalendářním roce podle odst. 3.2 této smlouvy.

ČÁST IV.

SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 6

Trvání Smlouvy

- 6.1 Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to od jejího podpisu do konce trvání platnosti smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, nevyplývá-li z některých ustanovení smlouvy jinak.

Článek 7

Vztah ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury a smlouvě o prodeji části podniku

- 7.1 Platnost této smlouvy je vázána na platnost smlouvy o prodeji části podniku a smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, uzavřenými mezi Poskytovatelem a Zprostředkovatelem. Pokud by z jakéhokoliv důvodu došlo k odstoupení od smlouvy o

prodeji části podniku nebo smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, nebo k jejich ukončení jiným způsobem v době trvání této smlouvy, pak platí, že platnost této Smlouvy bude ukončena ke stejnému datu, ke kterému bude ukončena platnost smlouvy o prodeji části podniku nebo smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury. Pokud by došlo k odstoupení od smlouvy o prodeji části podniku nebo smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury ze strany Poskytovatele a z důvodů na straně Poskytovatele, nikoli však z důvodů uvedených v článku 17 smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, budou finanční nároky Příjemce vyplývající z této smlouvy ve lhůtě 90-ti dnů v plné výši uspokojeny (tj. bude uhrazena celá částka, popř. její doplatek). Pokud by došlo k odstoupení od smlouvy o prodeji části podniku nebo smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury ze strany Zprostředkovatele a z důvodů na straně Zprostředkovatele, nikoli však z důvodů uvedených v článku 17 smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, budou finanční prostředky do té doby poskytnuté Příjemci ve lhůtě 90-ti dnů v plné výši vráceny Poskytovateli.

7.2 Další právní vztahy smluvních stran se řídí obchodním zákoníkem.

Článek 8 **Závěrečná ustanovení**

- 8.1 Smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatků ke Smlouvě.
- 8.2 Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- 8.3 Ke smlouvě je připojena příloha č. 1 – smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury a příloha č. 2 – smlouva o společném postupu.

Ve Zlíně dne

za Poskytovatele :
Zlínská vodárenská, a.s.

Ing. Ota Melcher
předseda představenstva
Zlínská vodárenská, a.s.

Ing. Petr Tejchman
člen představenstva
Zlínská vodárenská, a.s.

za Zprostředkovatele :
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

[jméno a příjmení]
[funkce]

[jméno a příjmení]
[funkce]

za Příjemce :
Město Slavičín

Ing. Pavel Studeník
starosta Města
Slavičín

Ing. Jaroslav Končický
místostarosta Města
Slavičín

Příloha č. 1

**Smlouvy o umístění účelového finančního plnění
Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury**

Příloha č. 2

**Smlouvy o umístění účelového finančního plnění
Smlouva o společném postupu**

SMLOUVA O SPOLEČNÉM POSTUPU

m e z i

Zlínská vodárenská, a.s.

a

Město Slavičín

SMLOUVA O SPOLEČNÉM POSTUPU

uzavřená podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění, a
(dále také jako „smlouva“)
jejímiž stranami jsou:

(1) **Zlínská vodárenská, a.s.**

sídlo: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49

identifikační číslo: 27 07 62 88

jejímž jménem jedná: Ing. Ota Melcher, předseda představenstva a Ing. Petr Tejchman,
člen představenstva

(dále také jako „Společnost“)

a

(2) **Město Slavičín**

sídlo: Slavičín, Osvobození 25, PSČ: 763 21

identifikační číslo: 00 28 44 59

jejímž jménem jedná: _____

(dále také jako „Město“)

(Společnost a Město dále společně nebo jednotlivě označování také jako „smluvní strany“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o společném postupu, aby upravily vzájemné vztahy v souladu s právním řádem České republiky a stanovily podmínky budoucí spolupráce a dále výslovně prohlašují:

1. Zlínská vodárenská, a.s. je společnost, jejímž předmětem podnikání je poskytování vodohospodářských a kanalizačních služeb. Společnost plánuje uzavřít v dohledné době smlouvu o prodeji části podniku (provozní divize) od společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., se sídlem Zlín, Tř. T. Bati 383, IČO: 49 45 45 51 (dále také jako „VAK Zlín“) Dále plánuje na základě smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury uzavřené také se společností Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. převzít k užívání vodárenskou infrastrukturu, aby ji řádně provozovala. Společnost bude provozovat vodovody a kanalizace svým jménem a na vlastní odpovědnost a budou se na ni vztahovat všechna práva a povinnosti s provozováním spojená.
2. Město je akcionářem společnosti VAK Zlín.
3. Smluvní strany prohlašují, že je jejich společným zájmem uskutečnit tzv. „provozní model“, který má mimo jiné zajistit splnění podmínek pro získávání dotací do provozované vodárenské infrastruktury za účelem splnění závazků České republiky vůči

Evropské unii v oblasti VODA do roku 2010 na obsluhovaném území. Tyto závazky se přímo dotýkají Města a Město má zájem na co nejširším zapojení různých zdrojů financování vodárenských infrastrukturních projektů, a to včetně zdrojů soukromých.

4. Smluvní strany prohlašují, že nezbytným předpokladem zajištění všech předpokladů kladených právním řádem ČR a podmínkami stanovenými EU pro možnost získávání dotací do vodárenské infrastruktury Zlínského kraje je stav, kdy bude subjekt předkládající příslušný řádně zpracovaný projekt splňovat požadovaná kritéria, v první řadě bude mít vyhovující vlastnickou strukturu.

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany se předběžně dohodly na realizaci tzv. „provozního modelu“, který je postaven na oddělení vlastnictví vodárenské infrastruktury od jejího provozování v konkrétním případě na území obsluhovaném společností VAK Zlín.
- 1.2. Smluvní strany se dále dohodly, že v rámci vyrovnání mezi akcionáři VAKu Zlín, tj. těmi, kteří ke dni podpisu této smlouvy úplatně převedli svá majetková a jiná práva k akciím VAKu Zlín na třetí osoby, resp. uzavřeli příslušné budoucí smlouvy a těmi akcionáři, kteří tak ke dni podpisu této smlouvy neučinili, bude v souvislosti s realizací oddílného tzv. provozního modelu uzavřena „smlouva o umístění účelového finančního plnění“, a to mezi Společností a Městem.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Společnost se na základě této smlouvy zavazuje uzavřít v návaznosti na předchozí vzájemné dohody s Městem - smlouvu o umístění účelového finančního plnění - na jejímž základě budou poukazovány finanční prostředky Společností v určené výši a v určených termínech, a to výhradně k hrazení nákladů na obnovu a rozvoj vodárenské infrastruktury sloužící Městu. Společnost bude v tomto směru poskytovat veškerou poradenskou, odbornou a popřípadě technickou pomoc při řešení všech otázek a problémů spjatých s financováním těchto infrastrukturních projektů.
- 2.2. Výše částky, která je uvedena v čl. 2.1. výše bude uvedena ve smlouvě o umístění účelového plnění a bude sjednána jako násobek částky 128,- Kč a počtu akcií VAKu Zlín v majetku Města, které nebyly převedeny nebo úplatně postoupeny na jinou osobu, a to jak přímo na jinou obec nebo město – akcionáře VAKu Zlín, nebo nepřímo budoucí smlouvou o koupi akcií VAKu Zlín. Účelové finanční plnění poskytne Společnost jako součást nájemného hrazeného způsobem dohodnutým ve smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury (viz výše) do zvláštního fondu – na účet VAKu Zlín, který zajistí jejich pravidelné využívání ve prospěch Města.

- 2.3. Město se na základě této smlouvy zavazuje pověřit pro valnou hromadu VAKu Zlín, která bude mít na programu schvalování realizace oddílného tzv. provozního modelu, včetně schvalování příslušné smluvní dokumentace – tj. předně smlouvy o prodeji části podniku a smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, jak jsou definovány výše, příslušnou osobu k účasti na této valné hromadě VAKu Zlín, takovou osobu na tuto valnou hromadu vyslat a zajistit její účast, případně účast oprávněného zástupce Města.
- 2.4. Město se dále zavazuje, že pověření pro příslušnou osobu účastnící se valné hromady VAKu Zlín podle bodu 2.3. výše bude obsahovat pověření k hlasování „pro“, tedy pro výslovný souhlas s realizací tzv. provozního modelu ve VAKu Zlín. V tomto směru se za hlasování „pro“ považují jakákoli souhlasná hlasování v bodech pořadu jednání valné hromady VAKu Zlín, která se týkají rozdělení, transformace, schvalování smluvní dokumentace (smlouva o prodeji části podniku, smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, uzavírané mezi VAKem Zlín a Společností), schvalování zprávy znalce o přezkoumání ceny a jakékoli další s tím přímo související body pořadu jednání.
- 2.5. Město se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout na požádání Společnosti jakoukoli další pomoc týkající se uskutečnění transformace VAKu Zlín tak, aby byly splněny veškeré požadavky stanovené zákonem a stanovami VAKu Zlín.
- 2.6. Město se zavazuje podat do 30-ti dnů od podpisu této smlouvy návrhy na zpětvzetí jakýchkoli žalob, týkajících se VAKu Zlín, tak aby byla umožněna plánovaná transformace společnosti nezatížená žalobami či jinými soudními podáními (např. žaloba na neplatnost usnesení valné hromady). Město se zavazuje, že ani v budoucnu neučiní jakékoliv soudní ani jiné podání ve vztahu k předmětu žalob, a to samo ani prostřednictvím třetí osoby. V tomto směru se za žaloby podané Městem (ať už bylo nebo nebylo nařízeno jednání ve věci) rozumí taktéž žaloby podané na základě rozhodnutí a z vůle Města jeho externími poradci nebo jinými osobami, s kterými Město na základě příslušných smluv spolupracuje.
- 2.7. Pokud nedojde na příslušné valné hromadě VAKu Zlín ke schválení těch bodů programu týkajících se rozdělení, transformace, schvalování smluvní dokumentace (smlouva o prodeji části podniku, smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, uzavírané mezi VAKem Zlín a Společností), nebo zdrží-li se zástupce Města ve výše jmenovaných bodech hlasování nebo bude-li zástupce Města ve výše jmenovaných bodech hlasovat „proti“ nebo nebude zástupce Města z jakýchkoli důvodů v době hlasování registrován na valné hromadě VAKu Zlín, a/nebo ve výsledku nebude dosaženo potřebné většiny podle druhu akcií při hlasování o těchto bodech pořadu jednání, povinnost Společnosti podle čl. 2.1. této smlouvy nevzniká.

III.

Účel smlouvy

- 3.1. Účelem této smlouvy je vyrovnání pozic měst a obcí – majitelů akcií na jméno společnosti VAK Zlín, v souvislosti s tím, že některé obce a města uzavřely smlouvy, na základě nichž převedly svá akcionářská práva na třetí subjekty a obdržely peněžní prostředky jako protiplnění. Další obce a města takový krok neučinily ponechaly si akcie a akcionářská práva nadále vykonávají. Jedním z těchto měst je i Město.
- 3.2. Uzavření smlouvy o účelovém finančním plnění a plnění z ní uskutečněná se považují na základě této smlouvy jako odměna za splnění závazků Města vyplývající z této smlouvy. Město nemá nárok na žádné další odměny nebo finanční plnění v souvislosti se splněním závazků z této smlouvy nebo ze smlouvy o účelovém finančním plnění.
- 3.3. V souvislosti s realizací tzv. provozního modelu (za podmínky dojde-li na příslušné valné hromadě VAKu Zlín ke schválení těch bodů programu týkajících se rozdělení, transformace, schvalování smluvní dokumentace atd. potřebnou většinou akcionářů) budou následně učiněny společností Jižní vodárenská, a.s. všechny právní kroky k vrácení akcionářských práv zpět veřejnoprávním subjektům, tak aby zůstaly všechny akcie VAKu Zlín, k nimž byla postoupena akcionářská práva a uzavřeny budoucí smlouvy o koupi akcií trvale ve vlastnictví obcí nebo měst. VAK Zlín se na základě příslušných projektů stane žadatelem o dotace ze strukturálních fondů EU a dalších fondů.

IV.

Platnost a účinnost

- 4.1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve 4 (čtyřech) stejnopisech v českém jazyce. Každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
- 4.3. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění.
- 4.4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami a opatřenými pořadovým číslem a datem podpisu.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že všechna ustanovení a podmínky této smlouvy byly mezi nimi dohodnuty svobodně a vážně a žádná z nich nejednala pod vlivem tísně ani nepovažuje žádnou z podmínek této smlouvy za nevýhodnou. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V dne

V dne

Ing. Ota Melcher
předseda představenstva
Zlínská vodárenská, a.s.

Ing. Petr Tejchman
člen představenstva
Zlínská vodárenská, a.s.

Ing. Pavel Studeník
starosta Města
Slavičín

Ing. Jaroslav Končický
místostarosta Města
Slavičín