

VODOVODY A KANALIZACE PROSTEJOV, a.s.

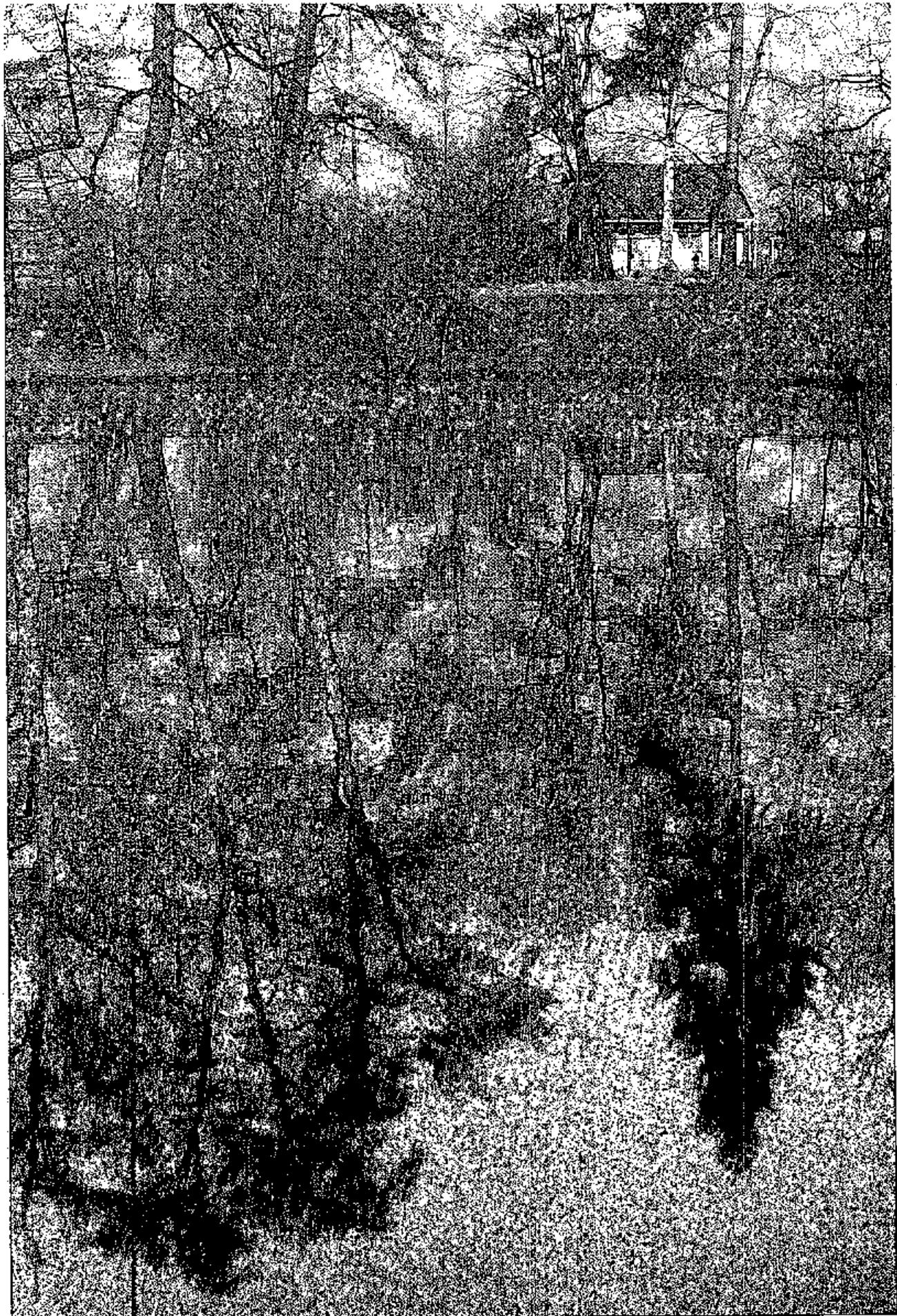
ZA ROK 2004

VODOVODY A KANALIZACE PROSTEJOV, a.s.



OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	3
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI	4
3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI – stav k 31.12.2004	5
3.1 Valné hromady společnosti	5
3.2 Představenstvo	5
3.3 Dozorčí rada	5
3.4 Výkonné vedení společnosti	6
4. STRUKTURA AKCIONÁŘŮ	7
5. AKCIE	7
5.1 Základní kapitál	7
5.2 Navýšování základního kapitálu	9
5.3 Účastnické cenné papíry	16
6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A STAV ZAMĚSTNANCI	16
7. CHARAKTERISTIKA HLAVNÍ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2004	17
7.1 Zásobování pitnou vodou	17
7.2 Odkanalizování a čištění odpadních vod	19
7.3 Ostatní činnosti společnosti	20
7.4 Podnikatelské záměry společnosti pro rok 2005	21
7.5 Ostatní údaje rozhodné pro podnikatelskou činnost společnosti	21
7.6 Pořízení dlouhodobého majetku	22
7.6.1 Přehled o pořízení dlouhodobého majetku v roce 2004	22
7.6.2 Finanční investice	22
8. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY SPOLEČNOSTI	22
8.1 Hesopdářský výsledek	22
8.2 Ekonomické výsledky hospodaření společnosti	23
8.3 Údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci	28
8.4 Bankovní úvěry	28
9. NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2004	29
10. VYJÁDŘENÍ DOZORČÍ RADY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A ROZDĚLENÍ ZISKU	29
11. ZPRÁVA AUDITORA	30
12. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	32
13. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAAMI	33
14. STANOVISKO DOZORČÍ RADY KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAAMI	41
15. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2004	42
16. ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ OSOB ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	51



1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážené dámy, vážení pánové, vážení akcionáři,

dovolte mi uvést na začátku výroční zprávy za rok 2004 několik poznámek nejen k hodnocenému období ve společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. ale i uvést skutečnosti, které vedly statutární orgán společnosti k nezbytnosti zabývat se budoucností z pohledu perspektivního rozvoje a s tím spojených potřeb a možností.

Na první pohled byl rok 2004 dalším v řadě po hospodářské stránce úspěšných roků bez výkyvů. Ekonomické výsledky s minimálními odchylkami odpovídaly plánovanému vývoji a rovněž tak konečné výsledky, jak se můžete přesvědčit z následujícího předloženého, obsáhlého a auditorem ověřeného dokladu, odpovídaly předpokladům. Nechci zde proto uvádět jednotlivé údaje. Zmíním se jen o jednom problému, který může vedení společnosti těžko ovlivnit. Je to pokles odběru vyrobené vody ze strany domácností. Projevuje se zde modernizace v používání úsporných spotřebičů a zavádění individuálních vodoměrů do jednotlivých bytů činžovních domů. Tento pokles byl úspěšně kompenzován racionalizačními opatřeními (pokles stavu zaměstnanců o 3 pracovníky) a úsporami nákladů. Společnost přesně a bez problémů plnila svoje závazky a např. sjednaná možnost provozního úvěru se využívala jen v minimálním rozsahu.

Vedení společnosti se svěřeným majetkem hospodařilo s péčí řádného hospodáře a stejně jako v uplynulých letech byly vytvořeny nemalé prostředky na obnovu a opravy infrastruktury a dlouhodobého majetku. V roce 2004 byly provedeny opravy infrastrukturního majetku nákladem 17,8 mil. Kč a ostatní opravy ve výši 3,9 mil. Kč. Celkem byl majetek formou oprav zhodnocený téměř 22 miliony Kč. Přičteme-li k tomu investice v celkové výši 15,7 mil. Kč, dojdeme k celkové výši 37,4 milionů Kč vynaložených na zhodnocení majetku společnosti a umožňujících udržovat majetek v dobrém stavu a racionalizovat činnost. K uvedeným vytvořeným finančním prostředkům je nutné ještě přičíst vše než 20 milionů splátek úvěru na rekonstrukci a rozšíření čistírny odpadních vod.

Srovnáme-li sumu vyčleněnou na opravy a investice ve výši více než 37 mil. Kč s odpisy dlouhodobého majetku ve výši 36 mil. Kč, zdá se, že je zde z hlediska potřeb obnovy majetku společnosti dobrý a vydášený stav. Jsou ale nejméně dvě další okolnosti, které tuto rovnováhu narušují. Především je známo, že v minulosti, zvláště v letech 1960 až 1980 se rozširovala infrastruktura, ale zanedbávaly se opravy a někdy i kvalita staveb nebyla nejlepší. (Jako příklad lze uvést, že nejstarší část infrastruktury, která vyžaduje bezprostřední obměnu pochází z roku 1906!) Společnost dále přebírala infrastrukturu a technologická zařízení se značným počtem dotačních titulů, které zkreslují evidenční hodnotu majetku a snižují odpisy. Proto statutární orgán společně s vedením společnosti zpracoval analýzu potřeb perspektivního rozvoje společnosti se kterou byli všichni akcionáři seznámeni neprodleně po jejím dokončení. Jako možné řešení se jeví učinit taková strukturální opatření, která by umožnila získat dostatečný kapitál, požadovaný pro možnost ucházet se o získání dotace v rámci současné platné grantové politiky Evropské unie ve vztahu k České republice.

V Prostějově, 6. dubna 2005


Ing. Miroslav Handák
předseda představenstva

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

OBCHODNÍ JMÉNO	:	Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	:	49 45 17 23
SÍDLO SPOLEČNOSTI	:	Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
PRÁVNÍ FORMA	:	akciová společnost
ZÁKLADNÍ KAPITÁL K 31.12.2004	:	442,148.000,- Kč
ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI	:	1.11.1993
ZPŮSOB ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI :		Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 2 zák. č. 92/1991 Sb., o podmírkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona č. 210/1993 Sb..
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ	:	dle článku 5 stanov společnosti: 1. Provozování vodovodů a kanalizací 2. Provozování služeb cisternovými vozy 3. Velkoobchod 4. Investiční činnost 5. Laboratorní rozbory pitných a odpadních vod 6. Provádění zemních prací 7. Silniční motorová doprava nákladní 8. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování 9. Vodoinstalatérství 10. Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
REJSTŘÍKOVÝ SOUD	:	Společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 1143.

3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI – stav k 31.12.2004

3.1 Valné hromady společnosti

25. října 1994 – řádná
25. května 1995 – řádná
21. května 1996 – řádná
26. června 1997 – řádná
16. června 1998 – řádná
20. července 1998 – náhradní
30. dubna 1999 – mimořádná
11. května 1999 – řádná
25. srpna 1999 – náhradní
14. června 2000 – řádná
21. června 2001 – řádná
28. prosince 2001 – řádná
19. června 2002 – řádná
27. května 2003 – řádná
22. prosince 2003 – mimořádná
22. června 2004 – řádná

3.2 Představenstvo

předseda představenstva	:	<i>Ing. Miroslav HANÁK</i>
místopředseda představenstva	:	<i>Mgr. Vlastimil UCHYTIL</i>
členové představenstva	:	<i>Ing. Jaroslav FALTÝNEK</i>
		<i>Miroslav PIŠTÁK</i>
		<i>Milan GRMELA</i>

V průběhu roku 2004 nedošlo k žádným změnám ve složení představenstva.

3.3 Dozorčí rada

předseda dozorčí rady	:	<i>Ing. Václav ŠMÍD</i>
místopředseda dozorčí rady	:	<i>JUDr. Ing. Jiří PUDIL</i>
členové dozorčí rady	:	<i>Věra SOCHŮRKOVÁ</i>
		<i>Petr KAŠPAROVSKÝ</i>
		<i>Ing. Milouš POUR</i>
		<i>Ing. Stanislav CHUDÁČEK</i>

V průběhu roku 2004 nedošlo k žádným změnám ve složení dozorčí rady.

3.4 Výkonné vedení společnosti

ředitel společnosti	:	Ing. Pavel ŘEPKA – od 16.8.2004
provozně-technický náměstek	:	Ing. Libor HRUŠKA – do 18.8.2004
obchodně-ekonomický náměstek	:	Ing. Jiří SUCHÁNEK
		Ing. Stanislav CHUDÁČEK

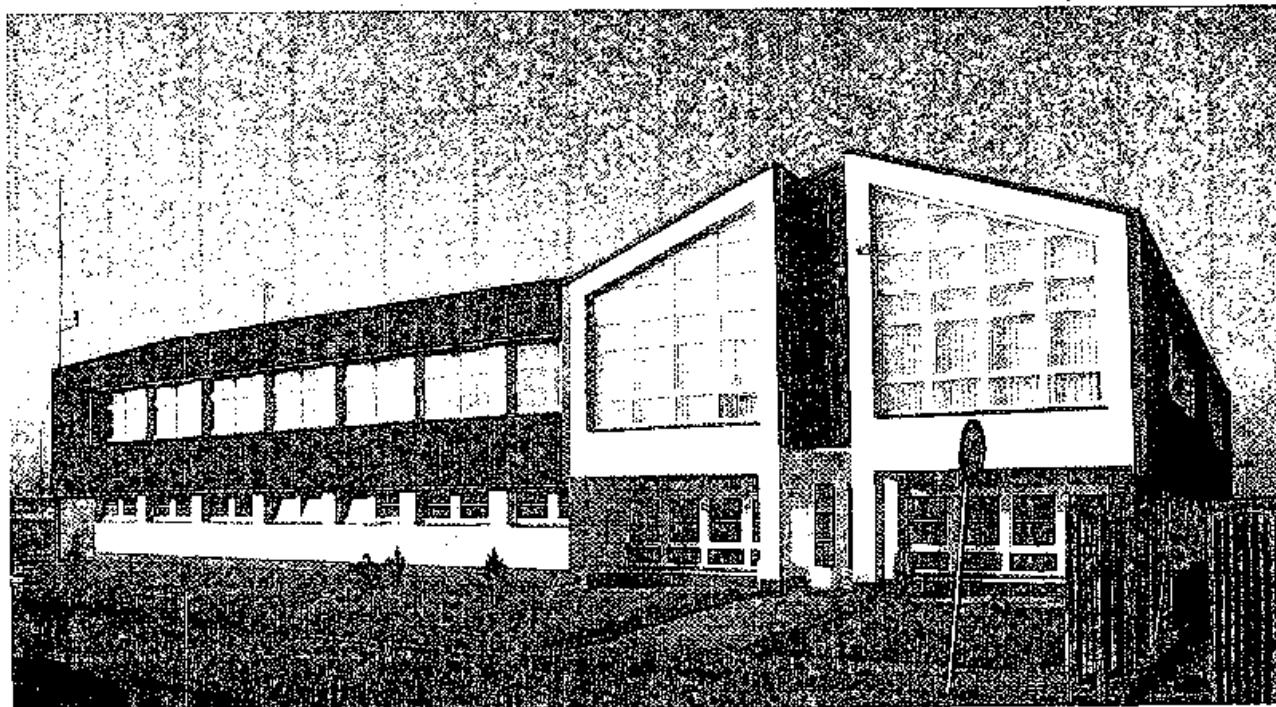
Přehled o peněžitých a naturálních příjmech za rok 2004 (v tis. Kč)

	<i>Peněžité příjmy</i>	<i>Z toho faktury</i>	<i>Naturální příjmy</i>
<i>Představenstvo</i>	560	14	-
<i>Dozorčí rada</i>	41	19	-
<i>Vedení společnosti</i>	2 628	1	5

Členové představenstva, dozorčí rady a vedení společnosti mají ve svém držení 15 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry.

Zaměstnanci mají možnost se účastnit na základním kapitálu společnosti prostřednictvím hlasovacích práv spojených s vlastněnými akcemi.



4. STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Struktura akcionářů společnosti k 31.12.2004 tvoří následující přehled.

89,59 % akcií společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. vlastní města a obce, z toho 73,19 % akcií vlastní Město Prostějov.

5. AKCIE

5.1 Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je rozdělen na:

- 229.282 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě,
- 34.392 ks akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě,
- 1 ks akcie se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva, znějící na jméno o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě,
- 70 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 500.000,- Kč, v listinné podobě,
- 945 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, v listinné podobě,
- 31 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč, v listinné podobě,
- 48.663 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné podobě

Přehled o akcích:

Forma akcie	nominální hodnota	pocet akcií	hodnota ZK v Kč	% ZK
na majitele – zaknihované	1 000	34 392	34 392 000	7,78
na jméno zlaté	1 000	1	1 000	0,00
na jméno – zaknihovaná	1 000	229 282	229 282 000	51,86
na jméno	10 000	31	310 000	0,07
na jméno	100 000	945	94 500 000	21,87
na jméno	500 000	70	35 000 000	7,91
Celkem	Kč	313 133	422 143 000	100,00

Akcie společnosti v zaknihované podobě jsou vedeny v zákonem stanovené evidenci u Střediska cenných papírů v Praze.

Akcie mající zaknihovanou podobu jsou veřejně obchodovatelné s výjimkou 1 akcie se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva, která lze uplatňovat pouze za předpokladu, že majitelem těchto akcií je Fond národního majetku České republiky nebo Pozemkový fond České republiky.

Akcie na jméno jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených, v případech, kdy nepůjde o převod mezi:

- a) stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno, nebo
- b) stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a územním samosprávním celkem (obcí).

Společnost vede seznam akcionářů majících akcie na jméno, v němž se zapisuje označení druhu a formy akcie, její jmenovitá hodnota, obchodní jméno nebo název a sídlo právnické osoby nebo jméno a bydliště fyzické osoby, která je akcionářem, a změny těchto údajů. Práva spojená s akcemi na jméno vykonává osoba vedená v tomto seznamu, pokud zákon nestanoví jinak. Akcionář je povinen sdělit společnosti všechny změny zde zapisovaných údajů bez zbytečného odkladu poté, co tyto změny nastaly. Společnost nenesе důsledky za porušení této povinnosti.

Společnost je povinna na žádost akcionáře vydat mu výpis ze seznamu akcionářů majících akcie na jméno v části, která se ho týká.

Držitelem 1 ks akcie se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva je Fond národního majetku České republiky, který je oprávněn pověřit výkonem hlasovacího práva orgán státní správy s působností v oboru veřejných vodovodů a kanalizací.

Finanční instituce, jejímž prostřednictvím mohou majitelé cenných papírů vykonávat svá majetková práva spojená s cennými papíry, zejména jejímž prostřednictvím jsou z cenných papírů vypláceny výnosy, je Komerční banka, a.s., Praha, pobočka Prostějov.

Akcie společnosti se neobchodují na veřejných trzích.

Aкционář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada určila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Akcionář není povinen vrátit společnosti dividendu přijatou v dobré víře.

Aкционář po dobu trvání společnosti ani v případě jejího zrušení není oprávněn požadovat vrácení svých vkladů. Za vrácení vkladů se nepovažují pouze plnění stanovená zákonem. Po zrušení společnosti s likvidací má akcionář právo na podíl na likvidačním zůstatku.

Aкционář má právo podílet se na řízení společnosti, tj. účastnit se valné hromady a na ní hlasovat, uplatňovat návrhy a protinávrhy, požadovat a dostat vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady.

Aкционář má přednostní právo upsat část nových akcií společnosti upisovaných ke zvýšení základního kapitálu v rozsahu jeho podílu na základním kapitálu společnosti, pokud se akcie upisují peněžními vklady. Toto právo může být omezeno nebo vyloučeno jen rozhodnutím valné hromady a to v důležitém zájmu společnosti.

5.2 Navyšování základního kapitálu

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. se sídlem Prostějov, Krapkova 1635/26, IČ 49451723, rozhodlo na svém mimořádném zasedání, konaném dne 28.11.2003 v zasedací místnosti předsedy představenstva v sídle společnosti, na základě usnesení valné hromady společnosti ze dne 21.06.2001 a v souladu s ustanovením § 210 obchodního zákoníku o zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. upisováním nových akcií bez učinění veřejné nabídky akcií takto:

1. Základní kapitál ve společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., dále jen společnost, se zvyšuje o částku Kč 27,619.000,-, slovy: dvacet sedm milionů šest set devatenáct tisíc korun českých z dosavadní výše základního kapitálu Kč 414,529.000,-, slovy: čtyřista čtrnáct milionů pět set dvacet devět tisíc korun českých na výslednou výši Kč 442,148.000,-, slovy: čtyřista čtyřicet dva miliony jednosto čtyřicet osm tisíc korun českých.

S ohledem na způsob zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady a peněžitým vkladem předem určeným zájemcům z řad akcionářů a jednoho zájemce, který dosud není akcionářem společnosti, se nepřipouští upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu.

2. Počet a jmenovitá hodnota, druh, forma a podoba nově upisovaných akcií společnosti:

Počet akcií: 304 kusů

Jmenovitá hodnota: 275 kusů akcií o jmenovité hodnotě každé akcie 100.000,- Kč
10 kusů akcií o jmenovité hodnotě každé akcie 10.000,- Kč
19 kusů akcií o jmenovité hodnotě každé akcie 1.000,- Kč

Druh: kmenové

Forma: na jméno

Podoba: listinné

3. Údaje o vyloučení přednostního práva na upisování akcií:

Vylučuje se přednostní právo na upisování akcií pro ostatní akcionáře z důvodu zájmu předem určených zájemců podílet se touto formou na zvýšení základního kapitálu ve společnosti nepeněžitými vklady, jejichž zjištěná cena dle znaleckých posudků činí 27,121.300,- Kč a peněžitým vkladem 500.000,- Kč.

Tento postup je v důležitém zájmu společnosti na rozšíření a dalším rozvoji její podnikatelské činnosti, ke kterému vložené nepeněžité vklady mohou podstatným způsobem napomoci. Nepeněžité vklady, reprezentované vesměs vodovodními a kanalizačními řady, vybudovanými v posledních období, totiž představují majetek, který společnost může efektivně využívat ve své podnikatelské činnosti v oblasti provozování vodovodů a kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Co se týká peněžitého vkladu je důležitý zájem společnosti dán především skutečností, že pravidly zájmem společnosti je snižování jejich finančních závazků, k čemuž tento postup může výrazně napomoci a bude tak vytvořena jedna ze základních podmínek nezbytných a vedoucích k žádoucímu posílení finanční stabilizace společnosti.

Pokud by přednostní právo na upisování akcií nebylo vyloučeno, nebylo by možné zvýšení základního kapitálu realizovat a náhradní způsob řešení těchto záměrů by nebylo možné uskutečnit bez vynaložených značných finančních prostředků, se kterými společnost nedisponuje.

4. S ohledem na vyloučení přednostního práva na upisování akcií budou všechny nově vydané akcie nabídnuty určitým zájemcům jednak z řad akcionářů a jednak ze strany zájemce, který dosud akcionářem společnosti není a zvýšení základního kapitálu společnosti bude realizováno upsáním všech 304 kusů nových akcií bez učinění veřejné nabídky akcií.

Těmito určitými zájemci jsou:

Město Prostějov, náměstí T.G.Masaryka 13, IČ 288659, které vloží do základního kapitálu společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmět tvoří vodohospodářská díla a jejich technologie, jak jsou podrobně popsány ve znaleckém posudku soudních znalců Ing. Lubomíra Kuciána a Ing. Rostislava Drnovského, jmenovaných pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 08.11.2003 číslo posudku 2371-155/03 a Ing. Aleše Galatská, jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 21.10.2003 č.j. 50 Nc 6120/2003-9, ze dne 10.11.2003 číslo posudku 120/2003.

Obec Kralice na Hané, Masarykova náměstí 41, Kralice na Hané, PSČ 798 12, IČ 288390, která vloží do základního kapitálu společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmět tvoří vodohospodářské dílo, jak je popsáno ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána, jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 6.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 30.10.2003 číslo posudku 1720-98/2003.

Obec Víceměřice, IČ 288888, která vloží do základního kapitálu společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmět tvoří vodohospodářské dílo, jak je popsáno ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána, jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 15.10.2003 číslo posudku 1718-096/2003.

Obec Lipová, IČ 288438, která vloží do základního kapitálu společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmět tvoří vodohospodářské dílo, jak je popsáno ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána, jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 15.10.2003 číslo posudku 1717-095/2003.

Společnost FTL-First Transport Lines, a.s. se sídlem Prostějov, Letecká 8, IČ 46345850, který vloží do základního kapitálu společnosti peněžitý vklad ve výši 500.000,- Kč.

Obec Suchdol, IČ 288837, která vloží do základního kapitálu společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmět tvoří vodohospodářské dílo, jak je popsáno ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána, jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 30.10.2003 číslo posudku 1719-097/2003.

5. Lhůta pro upsání nových akcií na zvýšení základního kapitálu je 30 dnů ode dne právní moci usnesení Krajského soudu v Brně o zápisu rozhodnutí představenstva o záměru zvýšení základního kapitálu společnosti do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně v oddílu B., vložce 1143.

Upisovatelům bude oznámen počátek běhu této lhůty tak, že prokurista společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. doručí osobně den následující po právní moci usnesení Krajského soudu v Brně o zápisu rozhodnutí představenstva o záměru zvýšení základního kapitálu společ-

nosti do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně v oddílu B., vložce 1143, starostům Města Prostějova, Obce Kralice na Hané, Obce Víceměřice, Obce Lipová, Obce Suchdol a předsedovi představenstva společnosti FTL - First Transport Lines, a.s. návrh smlouvy o upsání akcií bez využití přednostního práva k upisování.

Místem pro upisování nových akcií bez využití přednostního práva formou uzavření smlouvy o upsání akcií bez využití přednostního práva je sídlo společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. v Prostějově, Krapkova 1635/26 - sekretariát prokuristy společnosti.

Emisní kurs upisovaných akcií je pro všechny upisovatele stejný a je totožný se jmenovitou hodnotou nových akcií.

V návaznosti na ocenění nepeněžitých vkladů a hodnotu peněžitého vkladu činí emisní kurs u 257 kusů akcií 100.000,- Kč každé jedné akcie, u 10 kusů akcií 10.000,- Kč každé jedné akcie a u 19 kusů akcií 1.000,- Kč každé jedné akcie.

Upisovatelé Město Prostějov, Obec Kralice na Hané, Obec Víceměřice, Obec Lipová a Obec Suchdol jsou povinni ve lhůtě 15-ti dnů, která začne běžet následující den po uplynutí lhůty k upisování akcií, a to před podáním návrhu na zápis zvýšení do základního kapitálu do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, splatit emisní kurs upsaných akcií tak, že v této lhůtě předají v sídle společnosti prokuristovi společnosti předmětné nemovitosti - nepeněžité vklady spolu s písemným prohlášením o splacení nepeněžitých vkladů sepsaným a učiněným ve smyslu ustanovení § 60 obchodního zákoníku v platném znění.

Upisovatel FTL - First Transport Lines, a.s. je povinen ve shora uvedené lhůtě splatit emisní kurs upsaných akcií uzavřením písemné smlouvy o započtení pohledávek ve smyslu § 204 odstavce 2 obchodního zákonsku v platném znění podle dále stanovených pravidel.

6. Určení zájemci se budou podlet na zvýšení základního kapitálu společnosti následujícími nepeněžitými vklady a peněžitým vkladem v rozsahu:

Město Prostějov nepeněžitým vkladem do základního kapitálu společnosti, jehož hodnota byla v souladu se závěry znaleckého posudku stanovena ve výši 11,101.000,- Kč, slovy: jedenáct milionů jednoho jedentisíckorunčeských, přičemž za tento nepeněžitý vklad obdrží Město Prostějov 112 kusů kmenových akcií na jméno, z toho 111 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, slovy: jednotisíckorunčeských a 1 kus kmenové akcie na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, slovy: jedentisíckorunčeských.

Nepeněžitý vklad Města Prostějova je specifikován ve společném znaleckém posudku soudních znalců Ing. Lubomíra Kuciána a Ing. Rostislava Drnovského, jmenovaných pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Ne 6107/2003-10, ze dne 08.11.2003 číslo posudku 2371-155/03 a Ing. Aleše Galatiška, jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 21.10.2003 č.j. 50 Ne 6120/2003-9, ze dne 10.11.2003 číslo posudku 120/2003.

Předmětem nepeněžitého vkladu jsou vodohospodářská díla - vodovodní a kanalizační řady, čistírna odpadních vod v Žešově, včetně pozemků a její technologie, ve vlastnictví Města Prostějova, a to:

- kanalizace a kanalizační připojky pro 72 bytových jednotek v Prostějov - Krasice, Myslbekova ulice,
- vodovod a vodovodní připojky pro 72 bytových jednotek v Prostějově-Krasice, Myslbekova ulice,
- tlaková kanalizace v Prostějově, Slunečná ulice,
- kanalizace v průmyslové zóně v Prostějově, Kralická ulice,

- vodovod v průmyslové zóně v Prostějov, Kralická ulice,
- tlaková kanalizace v Prostějově, Určická ulice,
- kanalizace Žešov,
- kanalizace splašková v Prostějově, Hacarova ulice (IS pro 44+55 bytových jednotek DPS Za Nerudovou ulicí - SO 04.2),
- vodovod v Prostějově, Hacarova ulice (IS pro 44+55 bytových jednotek DPS Za Nerudovou ulicí - SO 04.3),
- kanalizace, dobudování IS v Žešově,
- vodovod Severní obslužná komunikace v Prostějově,
- kanalizace + vodovod Severní obslužná komunikace v Prostějově,
- kanalizace + vodovod v Prostějově, Přikrylovo náměstí,
- vodovod v Prostějově, Rejskova ulice,
- vodovod SO 02 pro 50 bytových jednotek v Prostějově, Plumlovská ulice,
- splašková kanalizace SO 03 pro 50 bytových jednotek v Prostějově, Plumlovská ulice,
- čistička odpadních vod v Žešově, včetně pozemků p.č.st. 180 a p.č. 127/3 v k.ú. Žešov.

Shora uvedený nepeněžitý vklad byl společným znaleckým posudkem Ing. Lubomíra Kuciána a Ing. Rostislava Drnovského oceněn částkou ve výši 10,237.670,- Kč a znaleckým posudkem Ing. Aleše Galatíka částkou ve výši 864.000,- Kč, celkem tedy částkou 11,101.670,- Kč. Rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu zjištěnou znaleckými posudky ve výši 11,101.670,- Kč a jmenovitou hodnotou akcií ve výši 11,101.000,- Kč, které budou vydané upisovateli po splacení emisního kursu upsaných akcií, se považuje za emisní ážio.

Obec Kralice na Hané nepeněžitým vkladem do základního kapitálu společnosti, jehož hodnota byla v souladu se závěry znaleckého posudku stanovena ve výši 7,162.000,- Kč, slovy: sedm milionů jednostošedesátadvacetičekorunčeských, přičemž za tento nepeněžitý vklad obdrží Obec Kralice na Hané 79 kusů kmenových akcií na jméno, z toho 71 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, slovy: jednotisíckorunčeských, šest kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč, slovy: desettisíckorunčeských a dva kusy kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, slovy: jedentisíckorunčeských.

Nepeněžitý vklad Obce Kralice na Hané je specifikován ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 30.10.2003 číslo posudku 1720-098/2003. Předmětem nepeněžitého vkladu jsou vodohospodářská díla - přečerpávací stanice VO2 a výtlačný řad z Kralic na Hané do ČOV v Kralickém háji v obci Kralice na Hané.

Shora uvedený nepeněžitý vklad byl znaleckým posudkem Ing. Lubomíra Kuciána oceněn částkou ve výši 7,162.860,- Kč.

Rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu zjištěnou znaleckým posudkem ve výši 7,162.860,- Kč a jmenovitou hodnotou akcií ve výši 7,162.000,- Kč, které budou vydané upisovateli po splacení emisního kursu upsaných akcií, se považuje za emisní ážio.

Obec Viceměřice nepeněžitým vkladem do základního kapitálu společnosti, jehož hodnota byla v souladu se závěry znaleckého posudku stanovena ve výši 124.000,- Kč, slovy: jednostodvačetčtyřitisícekorunčeských, přičemž za tento nepeněžitý vklad obdrží Obec Víceměřice 7 kusů kmenových akcií na jméno, z toho 1 kusů kmenové akcie na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, slovy: jednostotisíckorunčeských, dva kusy kmenových akcií na jméno

v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč, slovy: desettisíckorunčeských a 4 kusy kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, slovy: jedentisíckorunčeských.

Nepeněžitý vklad Obce Víceměřice je specifikován ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 15.10.2003 číslo posudku 1718-096/2003.

Předmětem nepeněžitého vkladu je vodohospodářské dílo - vodovod - akce „Vodovod Víceměřice SO-03“.

Shora uvedený nepeněžitý vklad byl znaleckým posudkem Ing. Lubomíra Kuciána oceněn částkou ve výši 124.140,- Kč.

Rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu zjištěnou znaleckým posudkem ve výši 124.140,- Kč a jmenovitou hodnotou akcií ve výši 124.000,- Kč, které budou vydány upisovateli po splacení emisního kursu upsaných akcií, se považuje za emisní ážio.

Obec Lipová nepeněžitým vkladem do základního kapitálu společnosti, jehož hodnota byla v souladu se závěry znaleckého posudku stanovena ve výši 3.925.000,- Kč, slovy: třímiliony devětsetdvacetpětisíckorunčeských, přičemž za tento nepeněžitý vklad obdrží Obec Lipová 46 kusů kmenových akcií na jméno, z toho 39 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, slovy: jednostotisíckorunčeských, dva kusy kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč, slovy: desettisíckorunčeských a pět kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, slovy: jedentisíckorunčeských.

Nepeněžitý vklad Obce Lipová je specifikován ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána jmenovaného pro tento účel

usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 15.10.2003 číslo posudku 1717-095/2003.

Předmětem nepeněžitého vkladu jsou vodohospodářská díla - vodovod a vodojem - akce „Vodovod Hrochov - Seč“ v obci Lipová.

Shora uvedený nepeněžitý vklad byl znaleckým posudkem Ing. Lubomíra Kuciána oceněn částkou ve výši 3.925.050,- Kč.

Rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu zjištěnou znaleckým posudkem ve výši 3.925.050,- Kč a jmenovitou hodnotou akcií ve výši 3.925.000,- Kč, které budou vydány upisovateli po splacení emisního kursu upsaných akcií, se považuje za emisní ážio.

Obec Suchdol nepeněžitým vkladem do základního kapitálu společnosti, jehož hodnota byla v souladu se závěry znaleckého posudku stanovena ve výši 4.807.000,- Kč, slovy: čtyřimiliony osmsetsedmdesátisíckorunčeských, přičemž za tento nepeněžitý vklad obdrží Obec Suchdol 55 kusů kmenových akcií na jméno, z toho 48 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, slovy: jednostotisíckorunčeských a sedm kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, slovy: jedentisíckorunčeských.

Nepeněžitý vklad Obce Suchdol je specifikován ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Lubomíra Kuciána jmenovaného pro tento účel usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 06.10.2003 č.j. 50 Nc 6107/2003-10, ze dne 30.10.2003 číslo posudku 1719-097/2003.

Předmětem nepeněžitého vkladu je vodohospodářské dílo - vodovod - akce „Vodovod Suchdol“ v obci Suchdol.

Shora uvedený nepeněžitý vklad byl znaleckým posudkem Ing. Lubomíra Kuciána oceněn částkou ve výši 4,807.580,- Kč.

Rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu zjištěnou znaleckým posudkem ve výši 4,807.580,- Kč a jmenovitou hodnotou akcií ve výši 4,807.000,- Kč, které budou vydány upisovateli po splacení emisního kursu upsaných akcií, se považuje za emisní ážio.

FTL - First Transport Lines, a.s. se sídlem Prostějov, Letecká 8, IČ 46345850, peněžitým vkladem do základního kapitálu společnosti ve výši 500.000,- Kč, přičemž za tento peněžitý vklad obdrží FTL - First Transport Lines, a.s. 5 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, slovy: jednöstotisíckorunčeských.

Pohledávka společnosti na splacení emisního kursu nově upsaných akcií ve výši 500.000,- Kč bude splacena tak, že tato pohledávka bude započtena na základě uzavřené smlouvy o započtení pohledávek mezi společností a FTL - First Transport Lines, a.s., jejímž předmětem bude zápočet pohledávky společnosti na splacení emisního kursu upsaných akcií ve výši 500.000,- Kč s pohledávkou FTL - First Transport Lines, a.s. plynoucí ze smlouvy o budoucí smlouvě, na základě které společnosti FTL - First Transport Lines, a.s. uhradila dne 29.06.1995 společnosti částkou 500.000,- Kč. Podle tvrzení auditora společnost je částka 500.000,- Kč zaplacená firmou FTL - First Transport Lines, a.s. v účetní evidenci společnosti vedena jako dosud nevypořádaný závazek společnosti a podle stanoviska auditora FTL - First Transport Lines, a.s. je částka 500.000,- Kč evidována v jejím účetnictví jako pohledávka za společností Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

7. Pravidla postupu pro uzavření smlouvy o započtení peněžité pohledávky FTL - First Transport Lines, a.s. ve výši 500.000,- Kč, slovy: pětsetisíckorunčeských, proti pohledávce společnosti na splacení emisního kursu upsaných akcií ve výši 500.000,- Kč, stanovuje představenstvo společnosti následovně:

Smlouva o započtení bude uzavřena v písemné formě ve lhůtě 15-ti dnů, která začne běžet následující den po uplynutí lhůty k upisování akcií, a to před podáním návrhu na zápis zvýšení do základního kapitálu do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně. Smlouva o započtení bude uzavřena na základě písemného návrhu smlouvy o započtení, který vypracuje společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. a první den lhůty ke splacení emisního kursu upsaných akcií předloží návrh smlouvy prostřednictvím prokuristy společnosti předsedovi představenstva společnosti FTL - First Transport Lines, a.s.

Po obdržení písemného návrhu smlouvy o započtení vyzve představenstvo společnosti FTL - First Transport Lines, a.s. představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k uzavření smlouvy o započtení pohledávek, a to kterýkoliv pracovní den v průběhu 15-ti denní lhůty, stanovení ke splacení emisního kursu upsaných akcií.

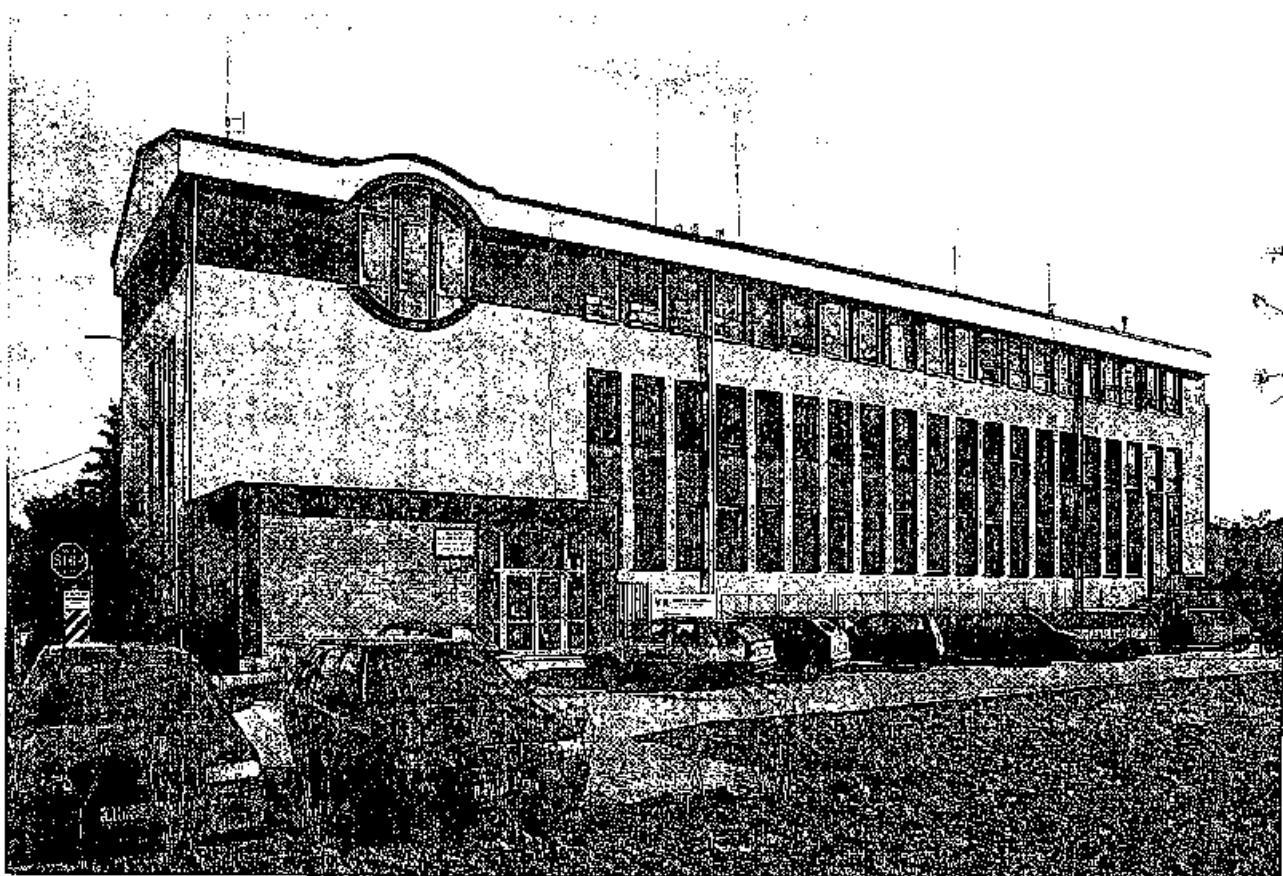
8. Důvodem pro upisování akcií nepeněžitými vklady je dle stanoviska představenstva, obsaženého ve zpracované písemné zprávě, důležitý zájem společnosti representovaný možností získat

majetek, který společnost potřebuje k dalšímu žádoucímu rozvoji své podnikatelské činnosti v oblasti provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Tento majetek totiž společnost v současné době v naprosté většině již provozuje na základě uzavřených obchodních smluv a je jí proto dobře znám jeho stav. Současně se společnost měla možnost z provozní činnosti seznámit se všemi dalšími podstatnými okolnostmi, nezbytnými pro jeho efektivní hospodářské využívání. Poskytnutí majetku, který tvoří předmět nepeněžitých vkladů, vytváří kvalitnější základnu k dalšímu zlepšování hospodářských výsledků společnosti, neboť jde vesměs o majetek relativně nový, vybudovaný v nedávném období, a tuto základnu také žádoucím způsobem rozšiřuje, což jsou jedny ze základních předpokladů vedoucích k postupnému zvyšování hodnoty akcií pro všechny akcionáře společnosti.

Společnost má vytvořeny všechny materiální, technické, personální a další podmínky nezbytné k řádnému provozování předmětného majetku a lze proto důvodně předpokládat, že jeho začlenění do majetkové sféry společnosti bude touto formou pro společnost zajištěn po všech stránkách hospodárnější provoz a z něj plynoucí ekonomický efekt.

Emisní kurs 100.000,- Kč za jednu akci, 10.000,- Kč za jednu akci a 1.000,- Kč za jednu akci byl dle rozhodnutí představenstva stanoven v uvedené výši proto, že ocenění nepeněžitých vkladů tak, jak bylo vyčísleno znaleckými posudky, objektivně vystihuje skutečnou hodnotu nepeněžitých vkladů, vycházející jak se současných tržních podmínek tak z definice obvyklé ceny tohoto majetku ve smyslu ustanovení § 2 odstavce I zákona číslo 151/97, o oceňování majetku ve znění pozdějších změn a doplňků. Z tohoto důvodu je jmenovitá hodnota každé nově vydané akcie rovna jejímu emisnímu kursu.

Navýšení základního kapitálu bylo zapsáno do obchodního rejstříku a nabyla právní moci k 22. červenci 2004.



5.3 Účastnické cenné papíry

Společnost nevlastní žádné účastnické cenné papíry jiných společností.

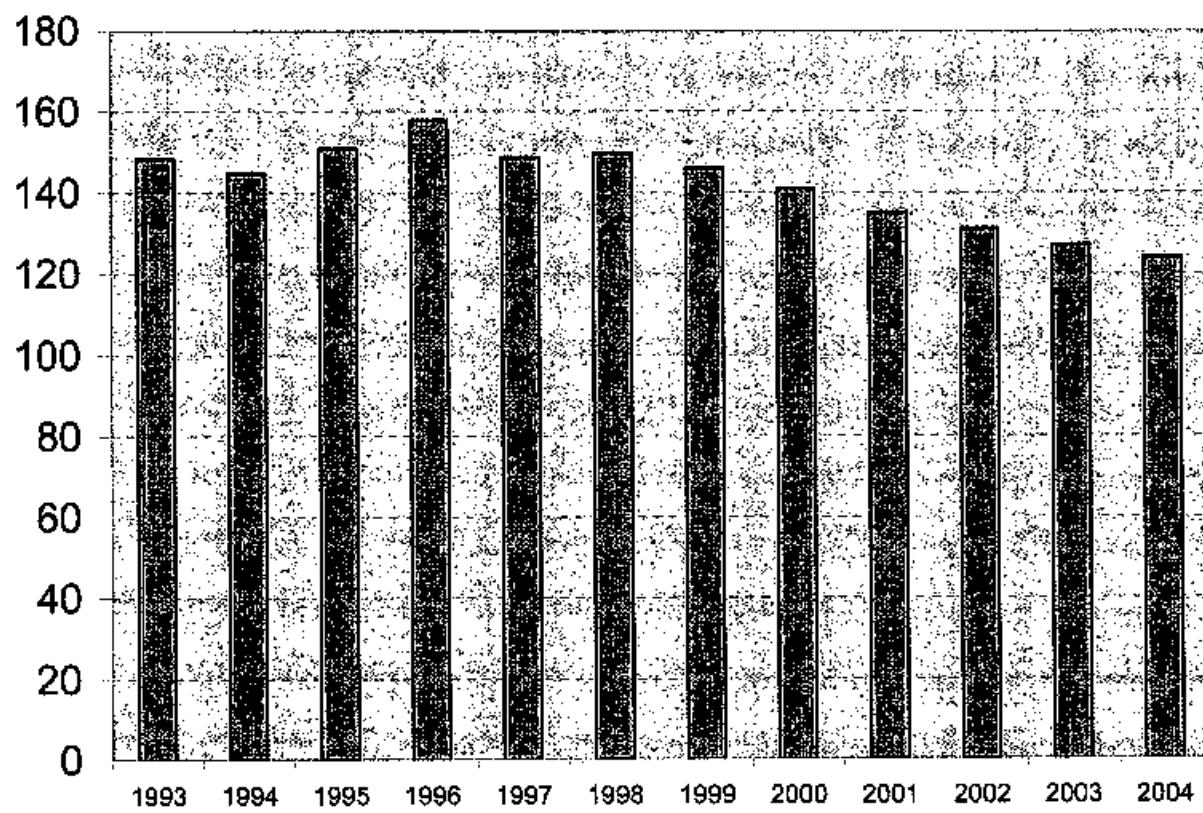
6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A STAV ZAMĚSTNANCŮ

Organizační strukturu společnosti tvoří 3 základní útvary:

1. útvar ředitele,
2. útvar obchodně-ekonomický,
3. útvar provozně-technický.

Bližší údaje o početním stavu zaměstnanců jsou patrné z následujícího grafu:

Vývoj přepočteného počtu pracovníků



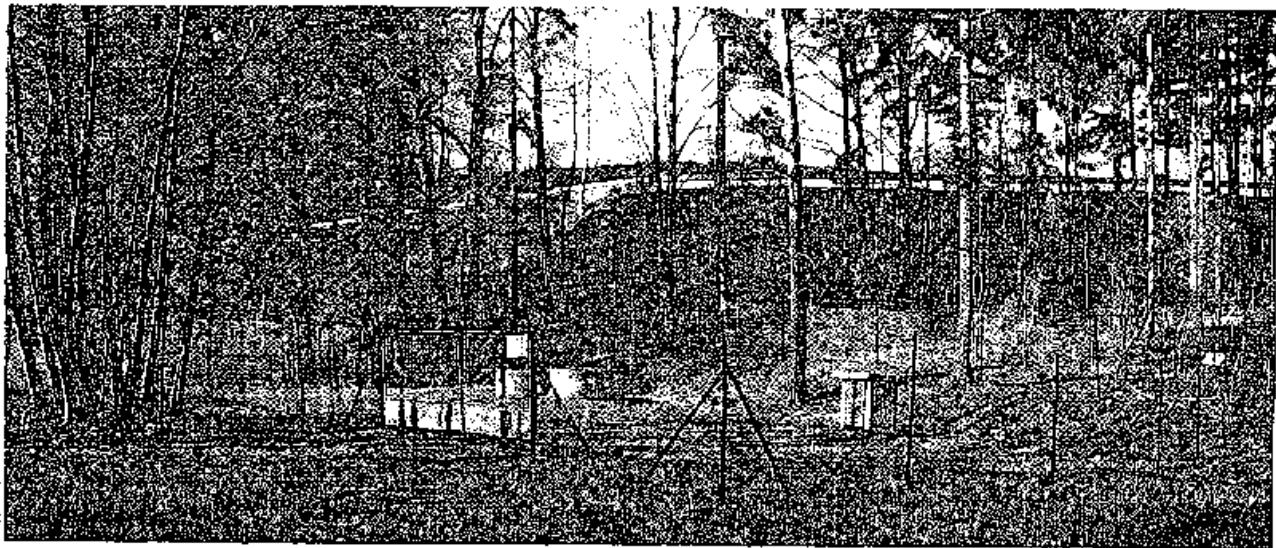
7. CHARAKTERISTIKA HLAVNÍ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2004

7.1 Zásobování pitnou vodou

V roce 2004 zásobovala společnost pitnou vodou celkem 57 obcí ve 13 samostatně provozuschopných soustavách. Společnost disponovala vodními zdroji o celkové kapacitě 326 l/s. Kvalita dodávané pitné vody byla pravidelně kontrolována laboratoří pitných vod a podle naměřených hodnot byla v souladu s ukazateli dle Vyhlášky č. 252/2004 Sb., a to ve všech kvalitativních ukazatelích a ve všech zdrojích pitné vody společnosti. Ve všech zásobovaných lokalitách byla zajištěna plynulá dodávka potřebného množství pitné vody v odpovídajícím tlaku. Poruchové stavy vodovodní sítě, způsobené převážně jejím špatným technickým stavem, byly ihned po jejich zjištění odstraňovány se snahou minimalizovat přerušení dodávky vody spotřebitelům, a to i za cenu přesčasových hodin. Za rok 2004 bylo odstraněno celkem 34 poruch na hlavních vodovodních řádech a 95 poruch na vodovodních přípojkách a 65 poruch na armaturách vodovodních řadů. Do všech vodovodních soustav bylo realizováno celkem 3 937 tis. m³ vody oproti 4 234 tis. m³ vody v roce 2003. Z tohoto objemu se prodalo 3 042 tis. m³ (v roce 2003 3 154 tis. m³). Ztráty na vodovodní síti činily v roce 2004 20,99 % oproti 22 % v roce předchozím..

V roce 2004 byly převážně vlastními zaměstnanci prováděny opravy vodovodní sítě města Prostějova s cílem snížit poruchovost řadů, udržet kvalitu dodávané vody a zajistit plynulou výměnu staršího potrubí v jednotlivých letech. V souladu s plánem oprav a investic společnosti byla vlastními zdroji a dodavatelskými společnostmi realizována oprava a investice vodovodů ve Hvozdě, Smržice-Trávníky, výtlač Hrdibořice-Dubany, výtlač Smržice. Dále byla v průběhu celého roku prováděna regulace tlaku ve vodovodní sítí města Prostějova se snahou o maximální snížení tlaku v nočních hodinách, což má příznivý vliv na výši ztrát. Velká pozornost se nadále věnovala optimalizaci chodu čerpacích stanic, se snahou snížit energetickou náročnost jednotlivých čerpacích stanic.

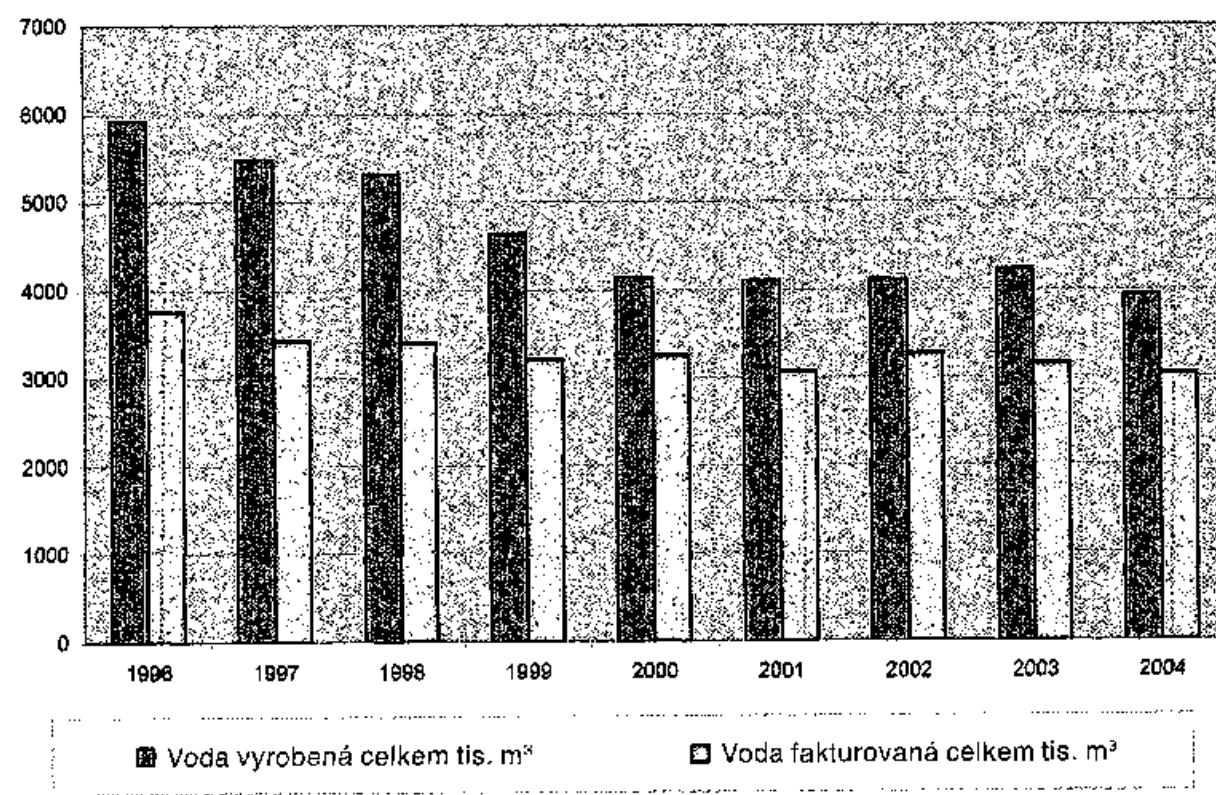
Společnost obhájila v roce 2004 "Certifikát systému managementu jakosti" pro provozování vodovodů a kanalizací dle ČSN EN ISO 9001:2001 a "Osvědčení o akreditaci" č. 094/2003 pro provoz laboratoří dle ČSN EN ISO/IEC 17025.



VODOVODY – VYBRANÉ TECHNICKO-PROVOZNÍ ÚDAJE

Ukazatel	měrná jedn.	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Početby zásobování vodou z veřejného vodovodu	obyv.	64697	64712	64743	65893	65908	66627	72118	70253	70720
Počet občasných zásobovacích výrobních jednotek	počet	4	4	5	5	5	5	5	5	5
Počet vodovodů	počet	13	13	13	13	13	12	12	12	13
Počet vodovodních půjček	ks	11171	13361	12115	12387	12492	12769	12924	13276	13716
Počet vodovodních jednotek	počet	13	13	13	13	13	12	12	12	13
Počet osazených vodoměrů	ks	11103	13742	12356	12517	12711	12897	13065	13417	13857
Počet výrobenců	počet	13	13	13	13	13	12	12	12	13
Akumulační objem vodojemů	m ³	17500	17500	17500	17500	17500	17500	17500	18380	18380
Cílový objem výroby vodojevu	tis. m ³	275	275	275	275	275	275	275	275	275
Voda vyrobená celkem	tis. m ³	5923	5482	5316	4643	4138	4104	4112	4234	3937
Voda fakturovaná celkem	tis. m ³	35765	35229	34573	33510	33867	33225	33589	34028	34028
z toho - domácnosti	tis. m ³	2447	2310	2361	2240	2382	2324	2353	2197	2098
Voda výroba	tis. m ³	25118	2310	2361	2103	2103	2103	2103	2103	2103

Vyrobená a fakturovaná voda



7.2 Odkanalizování a čištění odpadních vod

V roce 2004 společnost odváděla odpadní vody z celkem 7 obcí a prováděla jejich čištění na 5 čistírnách odpadních vod - v Prostějově, Žešově, Bohuslavicích, Nezamyslicích a Doloplazy. Kapacita ČOV Prostějov činí 108 000 EO, další 4 ČOV mají kapacitu 1000 EO. Ve všech lokalitách bylo zajištěno plynulé odvádění odpadních vod. Čištění odpadních vod probíhalo v souladu s technickými možnostmi instalovaných technologických zařízení. Kvalita vod na přítoku a odtoku ČOV je průběžně monitorována laboratoří odpadních vod. Rovněž byly prováděny kontroly vypouštění odpadních vod jednotlivých podniků se zaměřením na dodržování limitů stanovených kanalizačními řády.

Státními orgány činnými v oblasti vodního a odpadového hospodářství nebyla společnosti uložena pokuta za vypouštění odpadních vod.

Kanalizacemi bylo odvedeno a ČOV vyčištěno 6 135 tis.m³, v roce 2003 bylo vyčištěno 5 684 tis. m³.

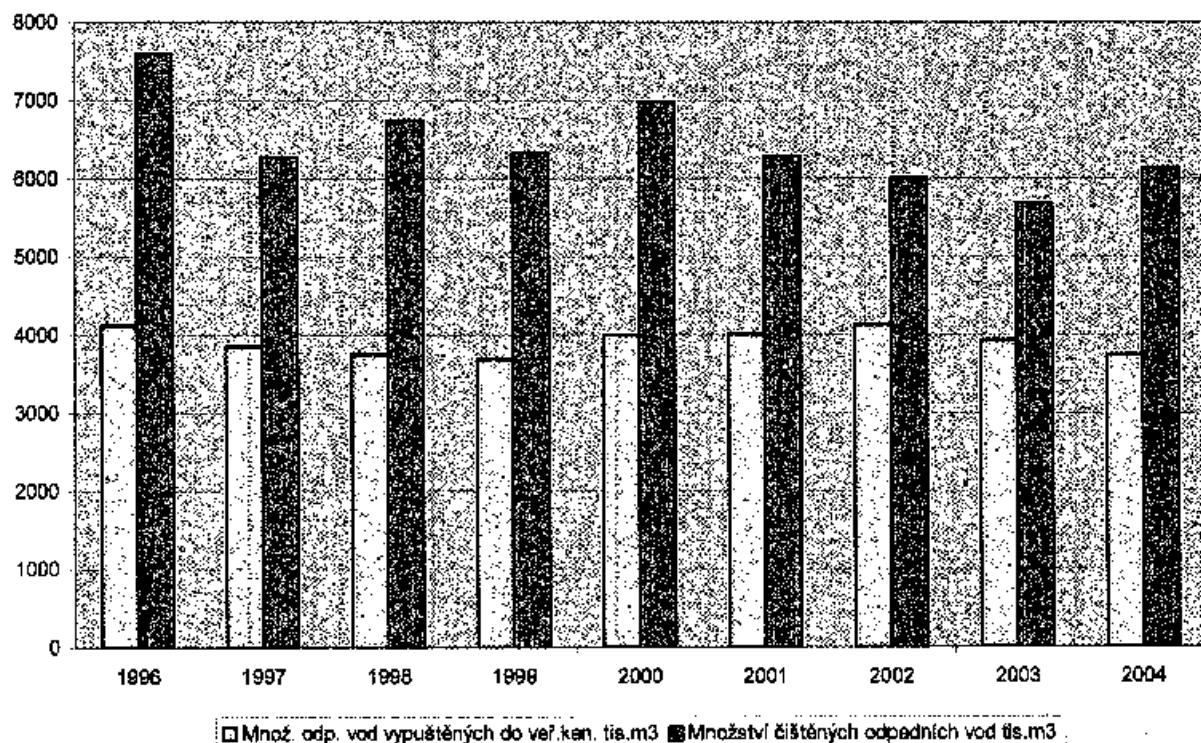
Na všech kanalizacích a ČOV byla prováděna běžná údržba a opravy instalovaných zařízení.

V souladu s plánem oprav a investic společnosti byly v roce 2004 realizovány opravy kanalizací v ulici Vrahovická, Újezd, Olomoucká, Žeranovská, Vojáčkovo nám., Svatoplukova.

KANALIZACE A ČOV - VYBRANÉ TECHNICKO PROVOZNÍ ÚDAJE.

Ukazatel jedn.	Měsíc	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci	osoby	50456	50526	50594	51029	50530	51616	47041	47440
Počet čistíren odpadních vod	přet	4	4	4	4	4	5	5	5
Kapacita čistíren odpadních vod	m ³ /den	17590	17590	17590	17590	22419	22520	22565	22565
Počet kanalizačních připojek	ks	5472	5507	5507	5652	5767	6614	6759	6414
Množství odpadních vod vypuštěných do veřejné kanalizace:	tis.m ³	3853	3752	3695	4000	4020	4136	3932	3746
- domácnostní	tis.m ³	1749	1647	1676	1771	1875	1871	1812	1764
- průmyslových a ostatních	tis.m ³	2069	1937	2019	2227	2202	2325	2118	2078
Úplaty za vypouštění odpadních vod do vodních toků	tis.Kč	1640	672	2182	3424	1095	377	576	601

Množství odpadních vod



7.3 Ostatní činnosti společnosti

V rámci své činnosti pro společnost nabízí laboratoře pitných i odpadních vod své služby jak občanům, tak i obcím a podnikatelským subjektům. V roce 2004 byly poskytnuty služby laboratoří pro odběratele v celkovém objemu 567 tis. Kč.

V oblasti dodavatelské provádí VaK Prostějov opravy vodovodních řadů, realizaci vodovodních řadů a tlakových kanalizačních řadů včetně připojek. Tržby činily v roce 2004 2 007 tis. Kč.

Společnosti provádí dodavatelským způsobem čištění kanalizací. V roce 2004 utržila za tuto činnost 1 619 tis. Kč.

Dále společnost provádí zpracovávání provozních řadů pro provozování zařízení v oblasti vodního hospodářství.

Činnost společnosti je zaměřena na:

- provozování vodovodů, kanalizací a ČOV v majetku měst a obcí,
- čištění a prohlídky kanalizačních sítí,
- preventivní prohlídky vodovodních řadů, vyhledávání poruch včetně jejich odstranění, investiční činnost v oblasti vodárenství,
- dodávku, instalaci a údržbu vodoměrů,

- vypracovávání provozních řádů,
- provozování služeb cisternovými a fekálními vozy,
- provádění zemních prací,
- výstavbu vodovodů a tlakových kanalizací,
- dopravu.

Vlastními pracovníky technického úseku bylo v loňském roce zajištěno provádění revizí elektro, projektování drobných staveb pro potřeby získání stavebního povolení, byla organizována i veškerá projektová inženýrská příprava jednotlivých akcí oprav a investic.

Prvořadým zájmem společnosti je spokojenost zákazníků, která je závislá na péči a kvalitě služeb společnosti poskytovaných. Úkolem a povinností je neustále hledat cesty jak tyto služby zlepšovat. Zaměstnanci společnosti jsou připraveni řešit všechny podněty, každou reklamaci, případné stížnosti přímo v zákaznickém centru společnosti.

7.4 Podnikatelské záměry společnosti pro rok 2005

V roce 2005 bude společnost realizovat následující podnikatelské záměry:

- připravit a realizovat investiční akce a opravy dle schváleného plánu oprav a investic,
- minimalizovat plánované náklady jednotlivých akcí oprav a investic, a to jak prostřednictvím obchodních soutěží, tak prováděním prací vlastními pracovníky,
- optimalizace energetické náročnosti dodávek pitné vody a čištění odpadních vod,
- zajistit plynulé zásobování všech odběratelů pitnou vodou jakož i plynulé odvádění a čištění jejich odpadních vod.

7.5 Ostatní údaje rozhodné pro podnikatelskou činnost společnosti

Společnost není závislá na zvláštních patentech a licencích, průmyslových, obchodních nebo výrobních smlouvách nebo nových výrobních procesech.

Společnost vede soudní spory, správní nebo rozhodní řízení, které nemohou mít významný vliv na finanční situaci ani v předchozích dvou letech žádné významné spory nezahájila. Na soudní spor, který je veden proti společnosti o úhradu pohledávky ve výši 748 tis. Kč, byla v účetnictví vytvořena rezerva (v roce 2002). Společnost tuto pohledávku neuznala a jinak ji ve svém účetnictví nemá zaznamenanu.

Do praxe nejsou zaváděny žádné převratné změny nebo poznatky výzkumu a vývoje.

Činnost společnosti je stabilní, nebyla přerušena ani se neuvažuje o přerušení činnosti v následujících letech.

7.6 Pořízení dlouhodobého majetku

7.6.1 Přehled o pořízení dlouhodobého majetku v roce 2004

rok	2000	2001	2002	2003	2004
hmotný majetek	72 513	67 239	11 913	12 153	15 366
investice do čistého odpadního vod	4 000	1 700	1 020	1 020	1 020
celkem	72 923	67 611	13 541	12 402	15 742
zdroje čistého odpadního vod	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000

*1) – rozdíl investic do čistého odpadního vod a investic celkem je dán financováním, v přehledu o hlavních investicích jsou pouze investice, které mají vliv na zvyšování hodnoty dlouhodobého majetku (koresponduje s účetními výkazy), zdroje financování jsou vyčísleny včetně dotací na přířazení investic a dotací ze zahraničí, které v konečném důsledku snižují vstupní cenu majetku a není je proto možno započítávat jako investice v přehledu investic.

7.6.2 Finanční investice

Společnost neinvestovala finanční prostředky do nákupu akcií ani dluhopisů jiných emitentů a neprováděla investice v zahraničí.

8. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY SPOLEČNOSTI

8.1 Hospodářský výsledek

Zisk po zdanění z běžné činnosti připadající na jednu akcií a výše dividendy na akcií:

	1999	2000	2001	2002	2003	2004
zisk/ztráta z běžné činnosti na akcií	4,74	2,86	-4,20	1,13	1,52	2,05
dividenda na akcií	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Poznámka - zisk z běžné činnosti na akcií a dividendy na akcií – počepočteno na jmenovitou hodnotu akcie 1.000,- Kč

8.2 Ekonomické výsledky hospodaření společnosti.

<p>Mohoucími zdroji výstavy jsou informace podle výměnyky č. 500/2002 Sb.</p>	<p>RÓZVÁHA</p> <p>ke dni 31. 12. 2004 jednotky: 1000 Kč</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">Rok</th> <th style="width: 10%;">Měsíc</th> <th colspan="6" style="text-align: center;">IČ</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2004</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">7</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> </table>	Rok	Měsíc	IČ						2004	1	2	4	9	4	5	1	7	2	3	<p>Odborná firma nebo jiný název účetní jednotky</p> <p>Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.</p> <p>Šířka nebo bydlení: účetní jednotky a místo podnikání: mít k se od bydlení</p> <p>Krapkova 1635/26 Prostějov 798 01</p>
Rok	Měsíc	IČ																			
2004	1	2	4	9	4	5	1	7	2	3											

Oznáč e	AKTIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	001	+1 080 405	- 385 896	+ 704 509	+ 680 181
B.	Dlouhodobý majetek	003	+1 035 526	- 382 074	+ 651 452	+ 644 604
B. I.	Dlouhodobý nemovitý majetek	004	+16 261	- 6 965	+9 296	+11 508
B. I. 3.	Software	007	+11 550	- 5 858	+5 692	+7 560
B. I. 4.	Ocenitelná práva	008	+4 596	- 1 107	+3 489	+3 948
B. I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nemovitý majetek	011	+ 115		+ 115	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	+1 017 285	- 375 109	+ 642 156	+ 633 096
B. II. 1.	Pozemky	014	+3 181		+3 181	+3 147
B. II. 2.	Savby	015	+ 827 883	- 291 006	+ 536 877	+ 521 248
B. II. 3.	Stámostatné movitě věci a soukromé movitě věci	018	+ 172 519	- 84 100	+88 419	+98 779
B. II. 6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	+50		+50	+50
B. II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	+13 615		+13 615	+11 857
B. II. 8.	Ocenkovací rozdíl k nabýtému majetku (+/-)	022	+17	-3	+14	+15
C.	Obecná aktiva	031	+42 369	- 3 822	+38 547	+22 498
C. I.	Zásoby	032	+ 349	-14	+335	+383
C. I. 1.	Materní	033	+ 349	-14	+335	+363
C. III.	Krátkodobé pohledávky	046	+36 709	-3 808	+32 901	+19 691
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	+21 597	-3 808	+17 789	+17 181
C. III. 6.	Stát – čárové pohledávky	054	+13 994		+13 994	+891
C. III. 7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	+1 089		+1 089	+1 555
C. III. 9.	Jiné pohledávky	057	+29		+29	+64
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	+5 311		+5 311	+2 444
C. IV. 1.	Penzie	069	+ 148		+ 148	+31
C. IV. 2.	Účty v bankách	080	+5 183		+5 183	+2 413
D. I.	Časové rodiště	083	+14 510		+14 510	+13 089
D. I. 1.	Náklady předešlých období	084	+ 986		+ 986	+2 085
D. I. 3.	Příjmy předešlých období	086	+13 524		+13 524	+11 004

Oznac.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minci účetní
a	b		5	8
	PASIVA CELKEM	067	+ 704 508	+ 680 181
A	Vlastní kapitál	068	+ 555 877	+ 527 728
A. I.	Základní kapitál	069	+ 442 148	+ 414 529
A. I. 1.	Základní kapitál	070	+ 442 148	+ 414 529
A. II.	Kapitálové fondy	073	+ 57 367	+ 57 367
A. IV. 1.	Emisní ráže	074	+ 369	+ 367
A. III. 2.	Ostatní kapitálové fondy	075	+ 56 998	+ 56 998
A. III.	Rizikové fondy, nediskompenzované fondy ze zisku	076	+ 49 380	+ 49 304
A. III. 1.	Zákonné rezervní fondy/nediskompenzovaný fond	079	+ 28 317	+ 28 284
A. III. 2.	Stabilizační a opatření fondy	080	+ 21 033	+ 21 020
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	+ 5 882	+ 5 882
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	+ 5 882	+ 5 882
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného obětního období (+/-)	084	+ 630	+ 648
B.	Cíl zdroje	085	+ 148 415	+ 151 935
B. I.	Razvary	086	+ 2 854	+ 1 201
B. I. 1.	Razvary podle závládných právních předpisů	087	+ 905	+ 452
B. I. 4.	Ostatní rezvary	090	+ 1 749	+ 749
B. II.	Dlouhodobé závazky	091	+ 8 197	+ 7 896
B. II. 5.	Dlouhodobé přijaté závazky	098	+ 16	+ 18
B. II. 10.	Odkazový daňový závazek	101	+ 8 181	+ 7 880
B. III.	Krátkodobé závazky	102	+ 25 604	+ 12 186
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	+ 18 678	+ 5 159
B. III. 5.	Závazky k ziskem/činancům	107	+ 1 760	+ 1 697
B. III. 6.	Závazky ze sociálně zajišťovaných a zdravotního pojištění	108	+ 833	+ 881
B. III. 7.	Sídlo - daňové závazky o daňce	109	+ 262	+ 269
B. III. 8.	Krátkodobé přijaté závazky	110	+ 3 585	+ 2 924
B. III. 10.	Dlouhodobé účty peněz	112	+ 365	+ 336
B. III. 11.	Jiné závazky	113	+ 31	+ 830
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	+ 111 960	+ 130 640
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	+ 83 280	+ 111 960
B. IV. 2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	+ 18 680	+ 18 680
C. I.	Časové rozdělení	118	+ 417	+ 528
C. I. 1.	Výdeje příštích období	119	+ 417	+ 528

Seštevno dne:	Podpisový zájemem statutárního orgánu (četné jednotky) nebo podpisem zástupce fyzické osoby, kterou je členem jednotky Ing. Reptek Pavel		
16. 03. 2005			
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:	
akciová společnost	Prázeovinští vodovodní a kanalizační		

VÝKAZ ZÍSKU A ZTRÁTY
v drahovém členění

ke dni 31. 12. 2004.....
jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	-C-
2004	1 2 4 9 4 5 1 7 2 3	

Osobitná firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace
Prostějov, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a město notifikantu 561-4 se od bydliště

Krapkova 1835/26

Prostějov

796 01

Dobař	C	číslo	Skladba v běžném účetním období	
			sledování	rovnaké
a	b		0	0
II.	Výkony	04	+ 141 321	+ 143 888
II. 1	Tržby ze prodeje vlastních výrobků a služeb	05	+ 141 055	+ 138 742
II. 3	Aldývace	07	+ 268	+ 6 156
B	Výkonná opatření	08	+ 53 871	+ 59 366
B. 1	Správce materiál a energie	09	+ 25 718	+ 28 299
B. 3	Saldy	10	+ 28 153	+ 31 087
*	Předáv. hodnota	11	+ 87 450	+ 84 502
C	Ostatní aktiva/součet	12	+ 36 206	+ 34 490
C. 1	Měnové výkazy	13	+ 24 780	+ 23 587
C. 2	Ostatní článkové orgány, oddělení a družstva	14	+ 1 068	+ 972
C. 3	Náklady na sociální pojištění a zdravotní pojištění	15	+ 8 784	+ 8 362
C. 6	Sociální náklady	16	+ 1 574	+ 1 589
D	Dluž. o sponzorky	17	+ 317	+ 486
E	Ostatky dlouhodobého nejméně o 5 let trvajícího majetku	18	+ 36 012	+ 36 539
II.	Tříby z kreditek dlouhodobého majetku a materiálu	19	+ 557	+ 169
III. 1	Tříby z prodeje dlouhodobého majetku	20	+ 219	+ 18
III. 2	Tříby z předaje materiálu	21	+ 338	+ 153
F	Změna ceny prodlouhovaného majetku a materiálu	22	+ 322	+ 159
F. 1	Změna ceny prodlouhovaného dlouhodobého majetku	23	+ 3	+ 62
F. 2	Prodávání materiálu	24	+ 318	+ 97
G	Změna placených a opravných pořezů v průběhu doby v komplexech	25	+ 1 343	+ 282
H	Ostatní provozní výkony	26	+ 323	+ 213
H	Ostatní provozní náklady	27	+ 11 310	+ 9 245
*	Provádz. výsledek hospodaření	28	+ 2 820	+ 3 683
VI	Tříby z prodeje peněžních papírů a podobně	31		+ 5 890
J	Prodané peněžní papíry a podobně	32		+ 6 051
X	Výnosové droky	42	+ 172	+ 89
N	Nedoposlane droky	43	+ 1 575	+ 1 881
XI	Ostatní finanční výkony	44		+ 1
O	Ostatní finanční náklady	45	+ 186	+ 189
*	Finanční výsledek hospodaření	46	- 1 589	- 2 343
O	Dif z přeměny za běžnou činnost	49	+ 301	+ 894
O. 2	diffidencia	51	+ 301	+ 894
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	+ 830	+ 648
***	Výsledek hospodaření za účetní období (-+)	60	+ 830	+ 648
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	+ 1 231	+ 1 342

Sestaveno dne

1 6 . 0 3 . 2 0 0 5

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podporující záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Ing. Repeka Pavel

Pravomocná účetní jednotka akciová společnost	Předán podnikáře	Pozn.
	Provozování vodovodů a kanalizací	

Ceská kancelář Českého
MPK s.r.o. (IČ 4173201)
a výrobcy 5002002 sp.

**PŘEHLED O PENĚZNÍCH TOCICích
(CASH FLOW)**

CASH FLOW

ke dni **31.12.2004** jednotky 1000 Kč

Odebrané firma nebo jiný nájemce/žadatel jednací

- Dohoda:
 ix. příslušnému jednacímu řízení
 (výdaje finančního majetku)
 ix. členského jednacího řízení
 (výdaje finančního majetku)
 Právní, resp. Krajský
 soudním řízením

Rok	Měsíc	č.
2004	1 2 4 9 4 5 1 7 2 3	

Bidlo nebo bytštába žadatelské jednací

a město podnikání žadateli nebo bytštába

Krapkova 1635/28

Prostějov

796 01

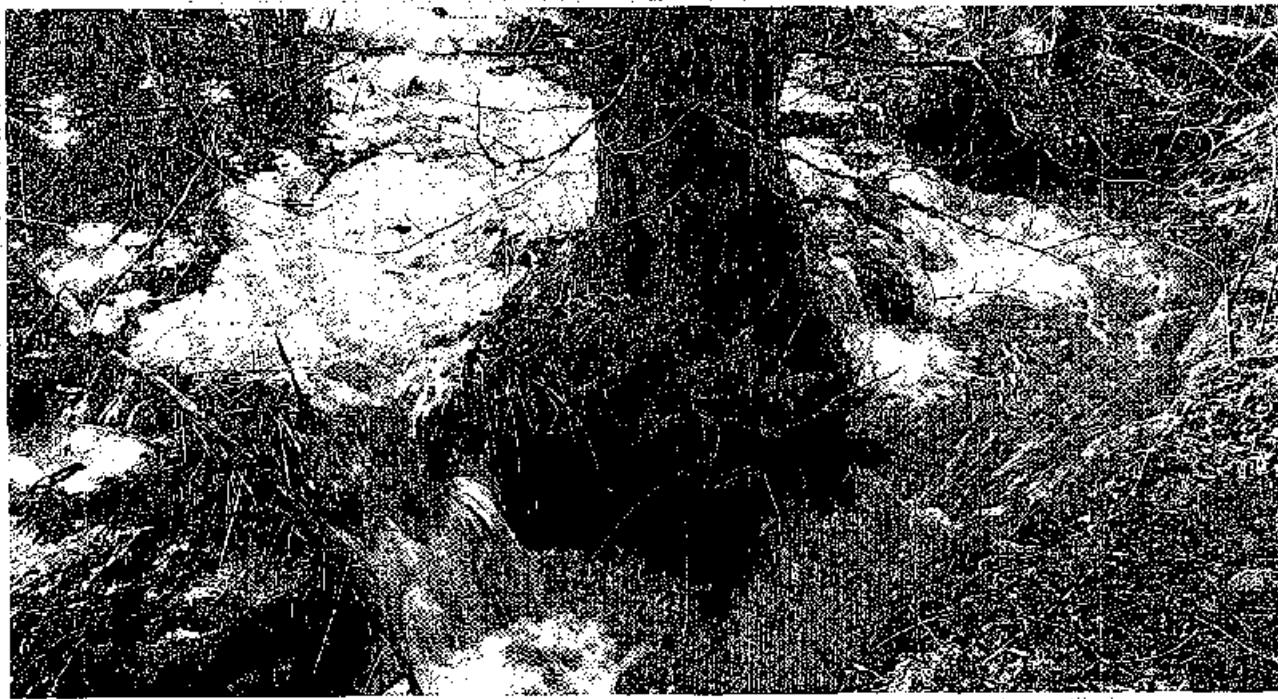
Číslo	T. E. X-T	Stav vedený ve zdrojovém účtu dohodou/žádostí	Stav vedený v určitém závěrečném účtu
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	+2 444	+7 508
Peněžní tok z (zisku) vydávání činnosti (ztráty) ztrátou)			
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukládání nebo u zahrnutí účtu 501 až 598)	+1 231	+1 342
A 1.	Úpravy o nepeněžní operace	+38 690	+39 238
A 1.1	Odpovy stálých aktiv (+) a výj. zisk, zisk, ceny prodaných stálých aktiv, a dále umocňování opravných položek k nabytěmu majetku (-)	+36 161	+37 119
A 1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv	+1 342	+280
A 1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-) (vyčítování do výnosu "+", do nákladu "-")	- 216	+47
A 1.4	Výnosy z dividend a podílu na zisku		
A 1.5.	Vyučitování nákladového úroky (+) a výjimkové kapitulizovaných úroků, a vyčítování výnosového úroku (-)	+1 403	+1 792
A 1.6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými potřebami	+38 921	+40 580
A 2.	Změny stavu nepeněžních srodek pracovního kapitálu	- 1 343	+14 162
A 2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (-), aktivních účtů časového rozšíření a deaktivních účtů aktivních	-14 654	-1 459
A 2.2	Změna stavu krátkodobých rezervačních provozní činnosti (+/-), rezervních účtů časového rozšíření a dohodných účtů pasivních	+13 297	+15 638
A 2.3	Změna stavu zdrojů (-/+)	+14	-15
A 2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nepřipadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	+38 578	+54 742
A 3.	Vyplatec úroky a výjimkové kapitulizovaných úroků (-)	-1 575	-1 881
A 4.	Přijaté úroky (+)	+ 172	+89
A 5	Zaplacené daní z příjmů ze běžné činnosti a ze domácí daně ze manuálního období (-)	- 301	+ 691
A 6	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účet. případy, když jsou mimořádný výsledek hosp. výkonu uhrané splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti		
A 7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	+38 874	+52 259

Číslo	Kategorie	Stav počtu v číslování účetního období	Stav počtu v číslování účetního období
Příjmy doby z investiční činnosti			
B.1	Výdaje spojené s nabýváním stálých aktiv	-42 863	-20 317
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+ 219	+1 049
B.3	Půjčky a úvěry s požádáním o odškodn.		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-42 644	-19 268
Příjmy doby z finanční činnosti			
C.1	Odpady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků společnosti do období finančních činností ne peněžní prostředky a ekvivalenty	-18 381	-37 444
C.2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	+27 018	- 611
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z lit. zvýšení zadlužení vlastního kapitálu včetně sítě, ev. rezervního fondu včetně sítě vložených záloh na tuto zvýšení (+)	+27 621	
C.2.2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníků (-)		
C.2.3	Debt vklady peněžních prostředků společníků a ekvivalentů (+)		
C.2.4	Úhrada závlhy společníky (+)		
C.2.5	První platby na vrub fondů (-)	- 570	- 581
C.2.6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené mrt. daně vztahující se k finančnímu nároku a včetně finančního vypořádání se společností v o.s. a komplementáři u k.s. (-)	-33	-30
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	+8 637	-38 055
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	+2 867	-5 064
R	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	+5 311	+2 444

Seznameno dne:	Podpisový sázkařem statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový sázkařem fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Repka Pavel	
18.03.2005		
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.
akciová společnost	Provozování vodovodů a kanalizací	

8.3 Údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci

Společnost má předpoklady pro další růst hospodářských výsledků roku 2004 i v roce 2005. Předpokládaný objem zisku v roce 2005 činí 1 227 tis. Kč. Důležitými limitujícími faktory však bude celkový vývoj výkonnosti ekonomiky v České republice a růst reálné kupní síly obyvatelstva a podniků v regionu.



8.4 Bankovní úvěry

Dlouhodobé bankovní úvěry – z důvodu nedostatku vlastních zdrojů byly využity k financování výstavby čistírny odpadních vod tyto úvěry:

- návratná finanční výpomoc v celkové výši 117 mil. Kč. Splatnost NFV je 10 let po dokončení stavby, poslední splátka bude v roce 2011. V roce 2004 byla uhrazená plánovaná splátka ve výši 11,7 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2004 činil 81,2 mil. Kč.
- Dne 10.3.2000 byla uzavřena smlouva o úvěru u Komerční banky, a.s., pobočka Prostějov na 18 mil. Kč. Prostředky byly čerpány na financování výstavby čistírny odpadních vod. Splatnost úvěru je k 10.3.2010, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2004 byly uhrazeny plánované splátky 2,18 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2004 činil 11,46 mil. Kč.
- Dne 26.6.2001 byla uzavřena smlouva o úvěru u ČSOB, a.s., pobočka Olomouc ve výši 33 mil. Kč. Prostředky byly čerpány na financování výstavby čistírny odpadních vod. Splatnost úvěru je k 27.12.2008, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2004 byly uhrazeny plánované splátky 4,8 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2004 činil 18,6 mil. Kč.

Běžné bankovní úvěry – z důvodu přechodného nedostatku finančních prostředků byla uzavřena smlouva o kontokorentním úvěru u KB, a.s., pobočka Prostějov na 5 mil. Kč. Splatnost úvěru byla k 10.2.2005, k dnešnímu dni je splacen. K 31.12.2004 nebyla jistina čerpána.

9. NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2004

Výsledek hospodaření před zdaněním	1 231 018,48	Kč
odložená daň z příjmů	301 164,-	Kč
Disponibilní zisk (po zdanění)	929 854,48	Kč

Odložená daň z příjmů je podrobně rozepsána v příloze k účetní závěrce, která je nedílnou součástí této výroční zprávy, v čl. IV. bodu 1.písm. e).

Návrh na rozdělení disponibilního zisku:

➤ zákonný příděl do rezervního fondu ve výši 5 % ze zisku	47 000,-	Kč
➤ příděl do sociálního fondu ve výši 1,5 % ze mzdových n.	371 854,48	Kč
➤ příděl do fondu odměn	400 000,-	Kč
➤ příděl do investičního fondu	111 000,-	Kč

10. VYJÁDŘENÍ DOZORČÍ RADY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A ROZDĚLENÍ ZISKU

Dozorčí rada přezkoumala dne 5. 4. 2005 roční účetní závěrku, zprávu auditora o jejím ověření a návrh na rozdělení zisku za rok 2004 předložený představenstvem společnosti a doporučuje valné hromadě roční účetní závěrku i návrh na rozdělení zisku za rok 2004 ke schválení.

V Prostějově dne 5.4.2005.

JUDr. Jiří Pudil
místopředseda dozorčí rady

11. ZPRÁVA AUDITORA

ZPRÁVA AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI

1. Výrok auditora k účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31. prosinci 2004.

Za vedení účetnictví, jeho správnost, úplnost, průkaznost, srozumitelnost a přehlednost včetně sestavení účetní závěrky je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší úlohou je získat všechny informace, které jsou podle našeho nejlepšího vědomí nezbytné pro audit účetní závěrky, a vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit účetní závěrky jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, auditorskými směrnicemi vydanými Komorou auditorů České republiky a dalšími předpisy, které se váží k provádění auditu. Tyto předpisy vyžadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnoval výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce, a to při respektování významnosti vykazovaných skutečností. Dostatečnost a vhodnost důkazních informací se řídila úsudkem auditora na základě výběru významných položek účetní závěrky.

Náš audit rovněž zahrnoval posouzení použitych účetních postupů a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31. prosinci 2004 a výsledku hospodaření za účetní období roku 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

2. Stanovisko auditora k výroční zprávě

Ověřili jsme soulad informací o auditované společnosti za uplynulé období, uvedených v této výroční zprávě, s ověřovanou účetní závěrkou. Podle našeho názoru jsou účetní informace ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou, z níž byly převzaty. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a účetních knih společnosti jsme však neověřovali.

3. Stanovisko auditora ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

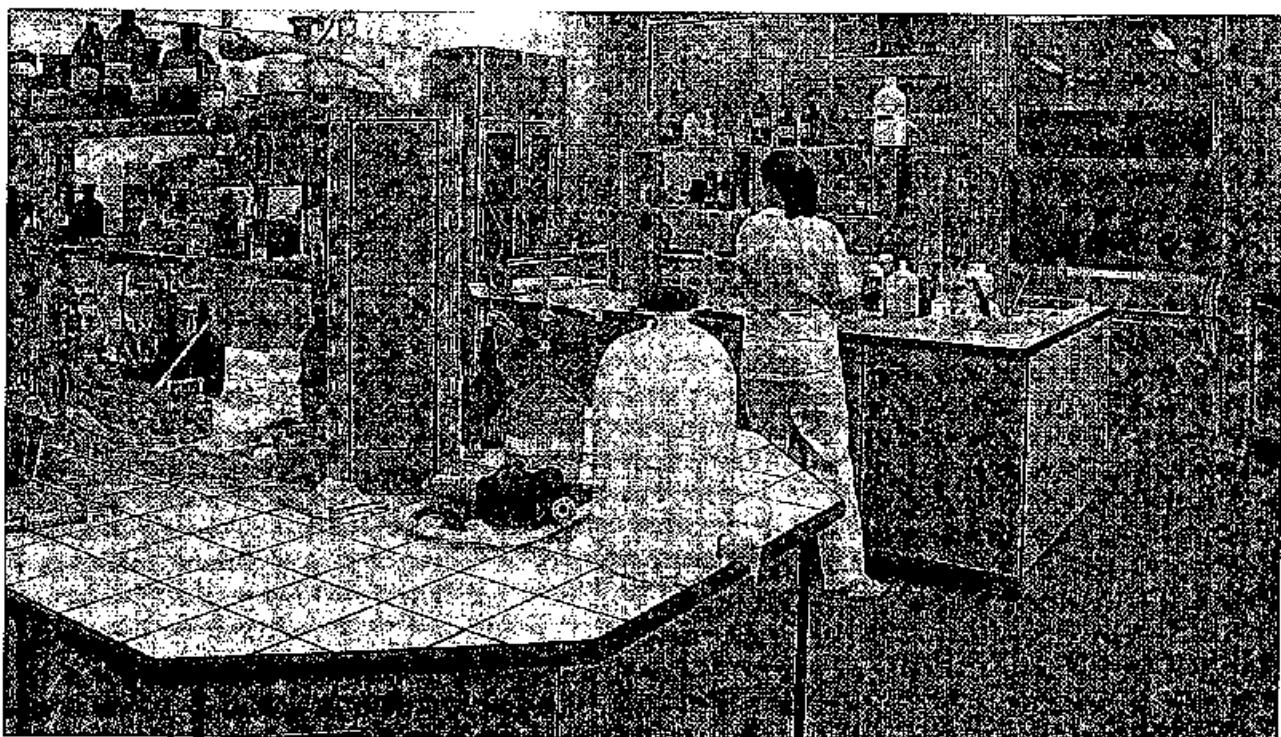
Za úplnost a správnost zprávy o vztazích mezi propojenými osobami odpovídá statutární orgán společnosti. Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených v této zprávě a nezjistili jsme významné nesprávnosti.

V Prostějově dne 6. dubna 2005



Weida, s.r.o.
Krasická 61
796 01 Prostějov
číslo osvědčení KA ČR 220

Ing. Dana Weidová
jednatelka společnosti
odpovědná auditorka
číslo osvědčení 1801



12. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Ing. Miroslav Hanák, předseda představenstva Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

JUDr. Jiří Pudil, místopředseda dozorčí rady Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

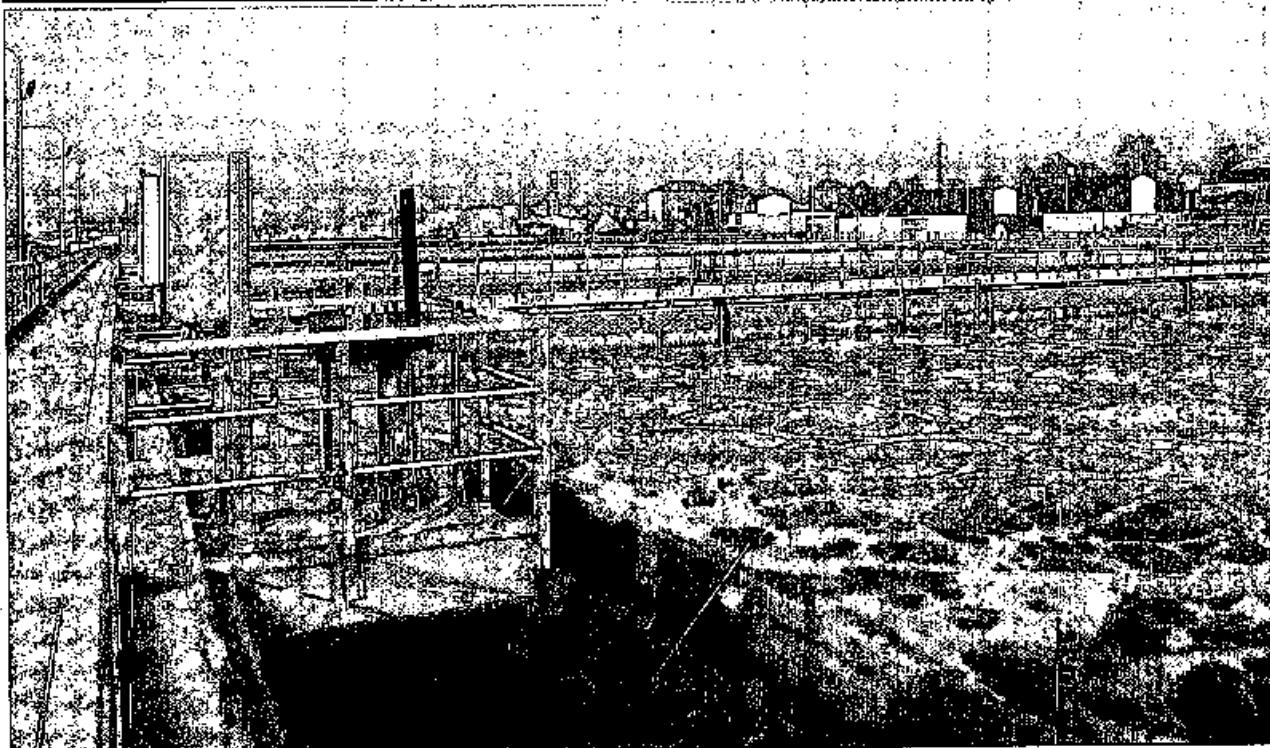
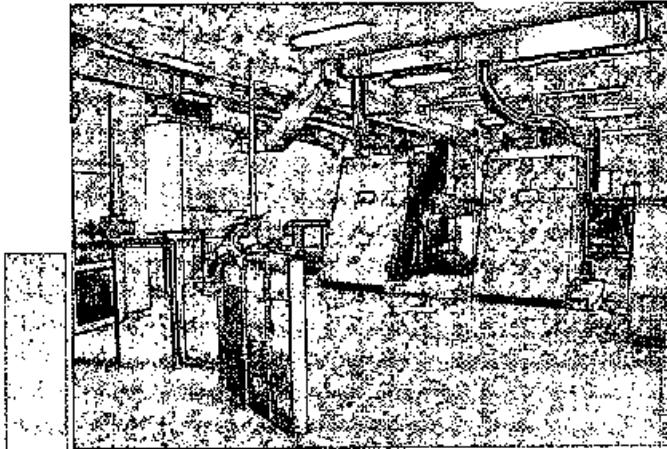
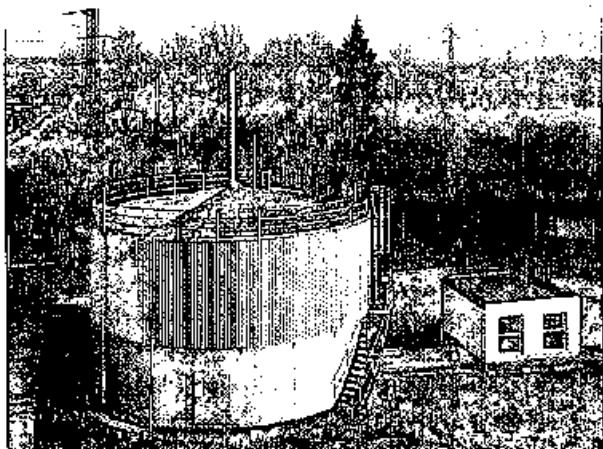
Ing. Pavel Řepka, ředitel společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

Ing. Jiří Suchánek, provozně-technický náměstek Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

paní Věra Sochůrková, členka dozorčí rady, hlavní účetní Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

Ing. Stanislav Chudáček, člen dozorčí rady, obchodně - ekonomický náměstek Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Čestná prohlášení výše uvedených osob jsou obsažena v bodě 16. výroční zprávy.



13. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

**zpracovaná představenstvem společnosti
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.
podle ustanovení § 66a odst. 9 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník
v platném znění.**

Obsah

Oddíl I. Osoby propojené

1. Ovládaná osoba
2. Ovládající osoba
3. Další propojené osoby

Oddíl II. Vztahy mezi propojenými osobami

1. Způsob ovládání
2. Personální unie
3. Struktura propojení

Oddíl III. Rozhodné období

Oddíl IV. Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami

1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v rozhodném období
2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými v rozhodném období

Oddíl V. Právní úkony mezi propojenými osobami

Oddíl VI. Opatření mezi propojenými osobami

Oddíl VII. Důvěrnost informací

Oddíl VIII. Závěr

ODDÍL I.

OSOBY PROPOJENÉ

1. Ovládaná osoba

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, akciová společnost se sídlem na adrese Prostějov, Krapkova 1635 / 26, PSČ 796 01, Identifikační číslo: 49451723, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1143 (dále ovládaná osoba).

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména výrobou a dodávkou vody, provozem vodohospodářských zařízení, odváděním a čištěním odpadních vod. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

2. Ovládající osoba

Město Prostějov se sídlem na adrese Prostějov, Náměstí T. G. Masaryka 12. - 14. Identifikační číslo 00288659, územně samosprávný celek, založený zákonem, (dále ovládající osoba)

3. Další propojené osoby

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. neovládá žádnou jinou osobu.

Prostřednictvím ovládající osoby je společnost Vodovody a kanalizace propojena s následujícími společnostmi a osobami se samostatnou právní subjektivitou, které jsou majetkově 100% vlastněny ovládající společnosti:

Příspěvkové organizace

Jesle Sídliště svobody

IČ 479 203 60

Mateřské školy

MŠ Rumunská 23

IČ 709 828 21

MŠ ul. Šárka 4

IČ 479 224 35

MŠ Partyzánská ul. 34

IČ 479 224 35

MŠ Smetanova ul. (798 11)

IČ 702 874 31

Základní školy

ZŠ	Palackého tř. 14	IČ	479 224 86
ZŠ	Rejskova tř. 4	IČ	628 590 30
ZŠ	Kollárova ul. 4	IČ	479 224 94
ZŠ a MŠ Sídlo svobody 24/79		IČ	479 227 70
ZŠ	Melantrichova ul. 60 (796 04)	IČ	628 605 00
ZŠ	ul. VI. Majakovského 1 (798 11)	IČ	628 590 56
ZŠ	RG a ZŠ, Studentská ul. 4	IČ	441 599 60
ZŠ	ul. Dr. Horáka 24	IČ	479 227 70
ZŠ	ul. E. Valenty 52	IČ	479 223 03

Ostatní příspěvkové organizace

Sportcentrum - Dům dětí a mládeže Olympijská 4	IČ	840 173
ZUŠ VI. Ambrose Kravařova ul. 14	IČ	004 023 062
Městská knihovna Prostějov Skálovou nám. 6	IČ	670 089 76
Městské divadlo v Prostějově Vojáčkovo nám. 1	IČ	004 023 54
DUHA, kulturní klub v Prostějově Školní ulice 4	IČ	004 023 38

Obchodní organizace - společnosti s ručením omezeným

Domovní správa Prostějov, s.r.o. Křížkovského 36/7	IČ	262 598 93
Lesy města Prostějova, s.r.o. Školní 4.	IČ	2253 216 92
Technické služby Prostějov, s.r.o.. Jihoslovanská 28.	IČ	262 241 78

ODDÍL II. **VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

1. Způsob ovládání

Ovládající osoba vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila ke dni 31. 12. 2004 73,19% základního kapitálu osoby ovládané.

2. Personální unie

Členem statutárního (dozorčího) orgánu ovládané osoby v rozhodném období byli následující členové statutárního orgánu (zaměstnanci) ovládající osoby:

- a) Předseda představenstva Ing. Miroslav Hanák r. č. 380612/414 – člen Zastupitelstva města Prostějova.
Místopředseda představenstva Mgr. Vlastimil Uchytil r. č. 611122/1644 – člen Zastupitelstva a místostarosta města Prostějova
Člen představenstva, Miroslav Pišták r.č. 390606/412 – člen Zastupitelstva a místostarosta města Prostějova.
Člen představenstva od 27. 5. 2003, Milan Grmela r.č. 750318/4469 – navržený ovládající osobou
Člen představenstva od 22. 12. 2003, Ing. Jaroslav Faltýnek r.č. 620428/0511 – člen Zastupitelstva a Rady města Prostějova

- b) Předseda dozorčí rady Ing. Václav Šmíd r.č 510216/102 – člen Zastupitelstva města Prostějova.
Místopředseda dozorčí rady JUDr. Jiří Pudil r.č. 340112/734 – člen Zastupitelstva města Prostějova.
Člen dozorčí rady od 27. 5. 2003, Ing. Milouš Pour r.č. 541030/2777, navržený ovládající osobou.

3. Struktura propojení.

Ovládající osoba vlastní 100% majetku osob propojených se společností Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ.

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2004 do 31. prosince 2004.

ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.

1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v průběhu rozhodného období.

- a) Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. měla s Městským úřadem Prostějov v rozhodném období uzavřenou smlouvu o dodávce pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod z budov Městského úřadu a jeho organizačních složek. Smlouva byla uzavřena za standardních podmínek za běžné ceny dle platného ceníku. Ve smlouvě nebyla zvýhodněna žádná ze smluvních stran.
- b) V rozhodném období nebyly mezi osobou ovládající a osobou ovládanou uzavřeny žádné další smlouvy, nebo dohody.

2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými v průběhu rozhodného období.

S dále uvedenými organizacemi ovládanými Městem Prostějov (propojené osoby) společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. měla v rozhodném období uzavřenou smlouvu o dodávce pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod z budov Městského úřadu a jeho organizačních složek. Smlouva byla uzavřena za standardních podmínek za běžné ceny dle platného ceníku. Ve smlouvě nebyla zvýhodněna žádná ze smluvních stran.

Příspěvkové organizace

Jesle Sídliště svobody

IČ 479 203 60

Mateřské školy

MŠ Rumunská ul. 23	IČ 709 828 21
MŠ ul. Šárka 4	IČ 479 224 35
MŠ Partyzánská ul. 34	IČ 479 224 35
MŠ Smetanova ul. (798 11)	IČ 702 874 31

Základní školy

ZŠ Palackého tř. 14	IČ 479 224 86
ZŠ Rejskova tř. 4	IČ 628 590 30
ZŠ Kollárova ul. 4	IČ 479 224 94
ZŠ a MŠ Sídlo Svobody 24/79	IČ 479 227 70
ZŠ Melantrichova ul. 60 (796 04)	IČ 628 605 00
ZŠ ul. Vl. Majakovského 1 (798 11)	IČ 628 590 56
ZŠ RG a ZŠ, Studentská ul. 4	IČ 441 599 60
ZŠ ul. Dr. Horáka 24	IČ 479 227 70
ZŠ ul. E. Valenty 52	IČ 479 223 03

Ostatní příspěvkové organizace

Sportcentrum – Dům dětí a mládeže Olympijská 4	IČ 840 173
ZUŠ Vl. Ambrose Kravařova ul. 14	IČ 004 023 062
Městská knihovna Prostějov Skálovo nám. 6	IČ 670 089 76
Městské divadlo v Prostějově Vojáčkovo nám. 1	IČ 004 023 54

Obchodní organizace — společnosti s ručením omezeným

Domovní správa Prostějov, s.r.o. Křížkovského 36/7	IČ 262 598 93
Lesy města Prostějova, s.r.o. Školní 4	IČ 2253 216 92
Technické služby Prostějov, s.r.o.. Jihoslovanská 28	IČ 262 241 78

ODDÍL V. PRÁVNÍ ÚKONY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAМИ.

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov,a.s. rozhodlo dne 21. 11. 2003 na základě usnesení valné hromady společnosti ze dne 21. 6. 2001 dle ustanovení § 210 zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění o zvýšení základního kapitálu společnosti upsáním nových akcií, které budou splaceny nepeněžitými vklady předem určených zájemců s tím, že nové akcie budou upsány bez učinění včetně nabídky s vyloučením přednostního práva k úpisu akcií. Důvodem zvýšení základního kapitálu ve společnosti je potřeba snížení závazku společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov,a.s. vůči Městu Prostějov, za účelem poslení vlastního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem a posílení řadu a technické infrastruktury, které bude společnost Vodovody a kanalizace Prostějov,a.s. po vkladu do základního kapitálu hospodářsky využívat ve vztahu ke svému předmětu podnikání. Dle znaleckých posudků č.2371 – 155/03 z 30. 10. 2003 a č. 120/2003 z 10. 11. 2003 vkládá do základního kapitálu společnosti Město Prostějov celkem 11 101 000 Kč. Žádost o zapsání navýšení základního kapitálu do podnikového rejstříku byla podána ke Krajskému soudu v Brně dne 4. 12. 2003.

Na základě uvedených skutečností, které proběhly v roce 2003, rozhodl krajský soud v Brně o návrhu na zápis změny do obchodního rejstříku usnesením pod č. j. F 8156/2004, které nabyla právní moci dne 22. 7. 2004 .

V souladu s citovaným usnesením se Město Prostějov podílí na navýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem, jehož hodnota byla v souladu se závěry znaleckého posudku stanovena ve výši 11,101.000,- Kč, přičemž za tento nepeněžitý vklad obdrží Město Prostějov 112 kusů kmenových akcií na jméno, z toho 111 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč a 1 kus kmenové akcie na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.

Nepeněžitý vklad Města Prostějova popsán v citovaných znaleckých posudcích a uvedený v rozhodnutí Krajského soudu v Brně byl společným znaleckým posudkem Ing. Lubomíra Kuciána a Ing. Rostislava Drnovského oceněn částkou ve výši 10 ,237. 670,- Kč a znaleckým posudkem Ing. Aleše Galatíka částkou ve výši 864. 000,-Kč, tedy celkem částkou 11, 101. 670,- Kč.

Rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu zjištěnou znaleckými posudky ve výši 11, 101. 670,- Kč a jmenovitou hodnotou akcií ve výši 11, 101. 000,- Kč, které budou vydány upisovateli po splacení emisního kursu upsaných akcií, se považuje za emisní ážio.

Na základě popsaných skutečností v souladu s rozhodnutím Krajského soudu v Brně bylo společností Vodovody a kanalizace Prostějov,a.s. zastoupenou ředitelkou Ing. Pavlem Řepkou předáno Městu Prostějovu zastoupeným starostou Ing. Jancem Tesafem dne 15. 10. 2004 111 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá o jmenovité hodnotě 100. 000,-Kč, č. 049 406 až 049 516 a 1 kus kmenové akcie na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč č. 049 517.

Tímto aktem nebyla žádná strana zvýhodněna.

ODDÍL VI. **OPATŘENÍ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.**

Žádná další opatření, nezařazená v předchozích oddílech, mezi ovládanou a ovládající osobou včetně další propojené osoby nebyla v rozhodném období učiněna.

ODDÍL VII. **DŮVĚRNOST INFORMACÍ.**

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoli z propojených osob.

ODDÍL VIII. **ZÁVĚR.**

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. ke dni 1. 4. 2005 a předložena k přezkoumání dozorčí radč a auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky a výroční zprávy ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

Statutární orgán ovládané osoby zveřejní v Obchodním věstníku oznámení, že zpráva byla uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Brně.

**Podpisy členů statutárního orgánu ovládané osoby,
společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.**

Ing. Miroslav Hanák - předseda představenstva

Mgr. Vlastimil Uchytil - místopředseda představenstva

Miroslav Pišfák - člen představenstva

Ing. Jaroslav Faltýnek - člen představenstva

Milan Grmela - člen představenstva

14. STANOVISKO DOZORČÍ RADY KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBA MI

Po přezkoumání Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami sestavené ovládanou osobou – statutárním orgánem společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. se sídlem v Prostějově, Krapkova 1635/26, ze dne 1.4.2005 konstatujeme, že jsme neshledali nedostatků v této zprávě a její úplnosti.

V Prostějově dne 5.4.2005



JUDr. Jiří Pudil
místopředseda dozorčí rady



15. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2004

Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

PŘÍLOHA k účetní závěrce za rok 2004

I. Základní údaje:

- a) Název společnosti: Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.
- b) Sídlo: Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
- c) Právní forma: akciová společnost
- d) IČ: 49 45 17 23
- e) Předmět podnikání dle zápisu v obchodním rejstříku:
 - investiční činnost
 - laboratorní rozbor písných a odpadních vod
 - provádění zemních prací
 - provozování služeb cisternovými vozy
 - provozování vodovodů a kanalizací
 - velkoobchod
 - silniční motorová doprava nákladní
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - vodoinstalatérství
 - podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- f) Datum vzniku společnosti: 1. listopadu 1993
- g) Rozvahový den: 31. 12. 2004
- h) Základní kapitál: 442 148 tis. Kč, hlavní akcionář - Město Prostějov - vlastní 73,19 % akcií
- i) Společnost je vedena v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1143
- j) Změny provedené v účetním období v obchodním rejstříku:
V roce 2004 byly v obchodním rejstříku zaznamenané změny ve výši základního kapitálu ze 414.529 tis. Kč na 442.148 tis. Kč a byl proveden výmaz prokury Ing. Libora Hrušky. Dále byl proveden výmaz člena představenstva Mgr. Ivo Kohoutka a byl zapsán nový člen Ing. Jaroslav Faltýnek.
- k) Organizační struktura - 3 samostatné útvary:
 - útvar ředitele
 - útvar provozně-technický
 - útvar obchodně-ekonomický
- l) Orgány společnosti (k 31. 12. 2004)
 - Představenstvo společnosti:
 - Ing. Miroslav Hanák, předseda představenstva
 - Mgr. Vlastimil Uchytil, místopředseda představenstva
 - Miroslav Pišťák, člen představenstva
 - Milan Grmela, člen představenstva
 - Ing. Jaroslav Faltýnek, člen představenstva

Dozorčí rada společnosti:

- Ing. Václav Šmid, předseda dozorčí rady
- JUDr. Ing. Jiří Pudil, místopředseda dozorčí rady
- Ing. Milouš Pour, člen dozorčí rady
- Petr Kašparovský, člen dozorčí rady
- Věra Sochůrková, členka dozorčí rady
- Ing. Stanislav Chudaček, člen dozorčí rady

m) Společnost nemá majetkové účasti v jiných subjektech.

II. Počet zaměstnanců, osobní náklady

Průměrný počet zaměstnanců	přepoč.prac.	124	127
Osobní náklady celkem	tis. Kč	36 206	34 490
Příspěvek na penzijní připojištění celkem	tis. Kč	3 895	3 659
Odměny členů statutárních a dozorčích orgánů	tis. Kč	378	378
		1 068	972

Společnost neposkytla v účetním období akcionářům a členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů půjčky, úvěry, záruky.

Ředitel společnosti a obchodně-ekonomický náměstek mají k dispozici osobní vozidlo k služebním i soukromým jízdám.

Řidiči pracovníci měli uzavřeno kapitálové životní pojistění – pojistníkem byla společnost.

III. Informace o použitych metodách, obecných účetních zásadách a o způsobech oceněování**a/ Způsob ocenění**

- zásoby - nakoupené pořizovacími cenami (cena pořízení + pořizovací náklady). Do pořizovacích nákladů jsou zahrnovány náklady na dopravu. Zásoby stejného druhu jsou na skladě vedeny v ocenění cennou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem
 - dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností - vlastními náklady pořízení
 - dlouhodobý hmotný majetek pronajatý - oceněn odhadnými cenami
 - cenné papiry - vlastní akcie - byly oceněny pořizovacími cenami (cena stanovena znaleckým posudkem)
- Další složky majetku jsou oceněovány dle zákona o účetnictví.

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů souvisejících s pořízením zásob v účetní jednotce – dopravné, poštovné.

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob na úrovni vlastní výroby – společnost nemá zásoby vlastní výroby.

b/ Podstatné změny postupů účtování

Postupy oceňování a postupy účtování nebyly v průběhu účetního období změněny. Od 1.1.2004 byla doplněna odpisová skupina 6, která má v účetních odpisech stejnou dobu odpisování jako skupina 5.

c/ Odpisy majetku – dlouhodobý hmotný majetek je odepisován dle odpisového plánu a to lineární metodou:

Odpisová skupina	Doba odepisování v letech	Roční odpisová sazba v %
1	5	20
2	10	10
3	16	6,25
4	35	2,86
5	50	2
	50	2

Hmotný majetek od 20.001,- Kč do 40.000,- Kč a nehmotný majetek od 20.001,- Kč do 60.000,- Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok (hmotný i nehmotný) se odepisuje rovnoměrně po dobu 2 let.

Dlouhodobý nehmotný majetek odpisovaný se odepisuje takto:

- software se odepisuje rovnoměrně po dobu 48 měsíců,
- zřizovací výdaje se odpisují rovnoměrně pro dobu 60 měsíců,
- ostatní dlouhodobý nehmotný majetek se odepisuje rovnoměrně po dobu 72 měsíců.

d/ Opravné položky

Opravné položky jsou tvořeny dle zákona o rezervách, u pohledávek za podniky v likvidaci a v konkuru a u pohledávek po splatnosti nad 6 měsíců jsou opravné položky tvořeny ve výši 100 %.

Opravné položky k	Zástatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zástatek k 31.12.		<i>v tis. Kč</i>
	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	
- pohledávkám – zákonné	3 427	3 778	91	152	129	503	3 389	3 427	
- pohledávkám – ostatní	506	725	305	390	303	119	506	506	
Celkem	3 933	4 105	307	542	432	714	3 808	3 933	

e/ Operace v cizí měně

Operace v cizí měně nebyly v účetním období účtovány.

f/ Ocenění reálnou hodnotou

Reálnou hodnotou nebyl oceňován žádný majetek a závazky.

IV. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

1. Uvedení významných položek, které nevyplývají přímo z rozvahy a výkazu zisků a ztrát -

a) Dotace poskytnuté účetní jednotce

V roce 2003 byly společnosti poskytnuty dotace na zřízení pracovního místa z ÚP v Olomouci ve výši 11 tis. Kč.

V roce 2004 nepřijala společnost žádné dotace.

b) Doměrký splatné daně z příjmů za minulá účetní období

V roce 2004 byla provedena Finančním ředitelstvím v Ostravě, oddělením cenové kontroly (dále jen FŘ) prověrka dodržování cenových předpisů. Na základě protokolu o kontrole společnost vytvořila v roce 2004 účetní rezervu na případnou pokutu za porušování cenových předpisů v celkové výši 1.000 tis. Kč. Společnosti byly doručeny FŘ výměry, kterým byla celková výše pokutu stanovena ve výši 960 tis. Kč. Společnost podala proti rozhodnutí o pokutě odvolání na MF ČR.

c) Rozpis střednědobých a dlouhodobých úvěrů

Dlouhodobé bankovní úvěry - na financování rekonstrukce čistírny odpadních vod Prostějov byla v minulých letech čerpána částka finanční návratné finanční výpomoci (NFV). Po dobu výstavby byla čerpána NFV v celkové výši 117 mil. Kč. Splatnost NFV je 10 let po dokončení stavby, poslední splátka bude v roce 2014. V roce 2004 byla uhranena plánovaná splátka ve výši 11,7 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2004 činil 81,2 mil. Kč. Tato NFV je poskytnuta formou bezúročné půjčky.

Je uzavřena smlouva o úvěru u Komerční banky, a.s., pobočka Prostějov na 18 mil. Kč. Prostředky byly čerpány v roce 2000 na financování výstavby čistírny odpadních vod Prostějov. Splatnost úvěru je k 10.3.2010, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2004 byly uhraneny plánované splátky 2,18 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2004 činil 11,46 mil. Kč. Úroková sazba 6M PRIBOR+3,22% p.a. Zajištění úvěru je popsáno v bodě IV. 3. písm. d) Zástavní právo k DHM.

V roce 2001 byla uzavřena smlouva o úvěru u ČSOB, a.s., divize IPB, pobočka Olomouc ve výši 33 mil. Kč. Prostředky byly v roce 2001 vyčerpány a použity na financování výstavby čistírny odpadních vod Prostějov. Splatnost úvěru je k 27.12.2008, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2004 byly uhraneny plánované splátky ve výši 4,8 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2004 činil 18,6 mil. Kč. Úroková sazba 6M PRIBOR+1,5% p.a. Úvěr je zajištěn ručitelským prohlášením Města Prostějova.

Společnost uzavřela dne 10.2.2004 smlouvu o kontokorentním úvěru do částky 5 mil. Kč k překrytí přechodného nedostatku finančních prostředků. Splatnost úvěru je k 10.2.2005. Stav úvěru k 31.12.2004 činil 0,- Kč. Úroková sazba 1M PRIBOR-1,49% p.a. Úvěr je zajištěn formou zástavního práva k pohledávkám a blankosměnkou.

d) Drobny majetek nevykázany v rozvaze

Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze na řádcích 4 a 12 je oceněna odhadními cenami ve výši 780 tis. Kč. Majetek představuje předměty dlouhodobé spotřeby do pořizovací ceny 20 tis. Kč.

e) Odložená daňová povinnost vykázaná ve výkazu zisků a ztrát je vykázaná z těchto přechodných rozdílů a násobkem sazby daně z příjmů – závazky sazbou 26% a pohledávky sazbou 24%.

v tis. Kč

Kategorie odloženého daňového závazku (P=pohledávka Z=závazek)	Stav daňového závazku k 31.12.2003	Změna odložené daňové výběžného účetního období (oproti k 31.12.2003)	Stav daňového závazku k 31.12.2004
rozdíl daňové a účetní odpisy (Z)	11 064	3 524	14 588
neuplatněná daňová rezerva (P)	-105	-940	-1045
rezervy (P) opravné položky	-180	-243	-423
Celkem	9 879	-10 367	14 152

Společnost v souladu s platnými zákony provedla uplatnění odloženého daňového závazku. O odložené daňové pohledávce společnost, v souladu s platnými předpisy, účtovala s ohledem na pravděpodobnost, že základ daně, proti kterému bude možné využít výše uvedené rozdíly, bude v dalších obdobích dosažitelný.

2. Významné události mezi datem účetní závěrky a datem schválení rozvahy, výkazu zisků a ztrát a přílohy k účetní závěrce:

Společnost uzavřela dne 10.2.2005 u KB, a.s. smlouvu o kontokorentním úvěru na částku 5 mil. Kč. Splatnost úvěru je k 9.2.2006. Úroková sazba 1M PRIBOR+1,39 % p.a. Zajištění úvěru je realizováno zástavou pohledávek do lhůty splatnosti a blankosměnkou.

3. Hmotný a nehmotný majetek

a/ dlouhodobý hmotný majetek (dále DHM):

	2003	2004	2005	2003	2004	2005	2003	2004	2005	2003	2004	2005
DHM celkem	1017 266	977 116	1037 679	375 110	344 019	315 897	642 156	633 097	721 782	56 094	15 944	
z toho:												
Pozemky	3 137	3 137	3 227	8 103	7 103	6 103	6 181	13 314	13 277	13 327	13 327	13 327
Stavby	827 883	794 383	861 480	291 006	273 134	258 658	536 877	521 249	602 822	33 514	14	14
Skladovací a výrobní výrobky a suroviny	172 519	167 662	168 054	84 160	70 483	57 188	83 415	96 770	110 826	75 80	22 98	22 98
Movitých věcí	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716
V tom:												
- stroje a zařízení	136 752	133 418	136 883	57 716	46 473	34 943	79 036	87 005	101 940	4 394	1 060	1 060
- dopravní	20 603	19 949	17 505	11 344	12 297	10 815	12 159	13 349	16 669	1 708	1 708	1 708
- provaděcí	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124	1 124
- inventář	3 137	3 137	3 137	2 071	1 786	1 477	1 066	1 351	1 660	0	0	0
Zdrojový majetek	12 627	9 765	8 033	3 099	3 027	2 982	3 058	3 278	3 457	3 278	3 278	3 278
Jiný DHM	50	50	50	0	0	0	50	50	50	0	0	0
Nedokončený DHM	13616	31 857	791	150	150	150	13 615	13 657	17 791	11 366	11 367	
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravoležka k nabystí	17	17	17	17	17	17	14	15	16	10	10	10

Způsob nabytí majetku v roce 2004 – nepeněžními vklady akcionářů (vodovodní a kanalizační řady) formou navýšení ZK společnosti v celkové výši 27 226 tis. Kč, vlastní činností byl vytvořen nedokončený majetek (výstavbou vodovodu) v celkové výši 260 tis. Kč, ostatní majetek byl pořízen dodavateckým způsobem a to v hodnotě 13 242 tis. Kč.

Způsob úbytku majetku v roce 2004 – prodejem byl vyřazen majetek ve výši 1 565 tis. Kč, ostatní majetek byl vyřazen likvidací z důvodu morálního a fyzického opotřebení a to ve výši 772 tis. Kč.



b / dlouhodobý nehmotný majetek (dále DNM)

	Vložené do DNM			Oceněny			Získané z DNM			Vložené 2004	Vložené 2004/2005
	2004	2005	2002	2004	2005	2002	2004	2005	2002		
DNM celkem	16 261	15 885	15 636	6 965	4 377	1 873	9 296	11 508	13 763	637	261
z toho:											
Sofware	11 550	11 283	10 642	1 358	3 720	1 645	5 692	5 750	7 957	261	261
Ocenitelná práva	4 596	4 596	4 596	1 107	648	188	3 489	3 948	4 408	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	115	0	398	0	0	0	115	0	398	376	261

DNM v roce 2004 byl pořízen nákupem – jedná se o softwarové vybavení.

Ocenitelná práva tvoří KNOW-HOW, který byl zařazen po dokončení zkušebního provozu čistírny odpadních vod.

c/ Společnost nemá k 31.12.2004 žádné smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí.

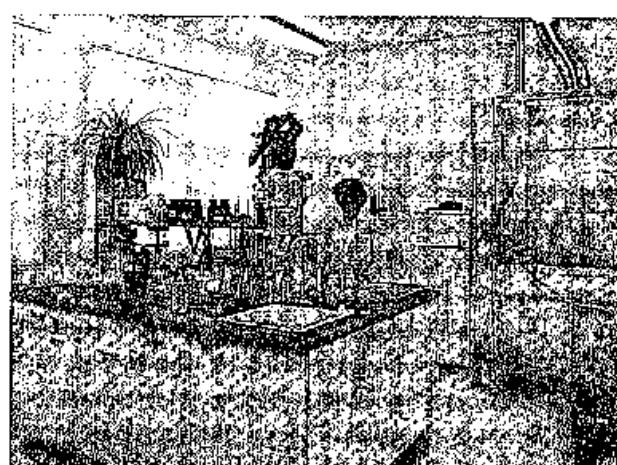
d/ Zástavní právo k DHM - smlouvou o úvěru ze dne 10.3.2000 (18 mil. Kč) bylo zřízeno zástavní právo na provozní budovu společnosti včetně pozemku. Obvyklá cena nemovitosti – areál provozní budova, pozemky, garáže, dílny – je stanovena společností NEMO Consult s.r.o. na 13,000.000,- Kč na základě ocenění nemovitosti ev.č. 0050/0/00 ze dne 17.1.2000. Účetní zástatková hodnota činí k 31.12.2004 u provozní budovy (správa a vedení podniku), včetně příslušenství a pozemků, 14.704 tis. Kč.

e/ Společnost nemá ve vlastnictví majetek jehož tržní hodnota by byla vyšší než je vykázáno v účetnictví.

4. Pohledávky po splatnosti

Doba platnosti	Počet vložených pohledávek		Množství vložených pohledávek
	do 30	tis. Kč	
do 30	1	1 321	2 413
30 až 90	1	1 005	1 026
90 a více	1	3 939	4 123
Celkem	3	6 265	7 632

Pohledávky nejsou kryté podle zástavního práva ani jištěny jiným způsobem.



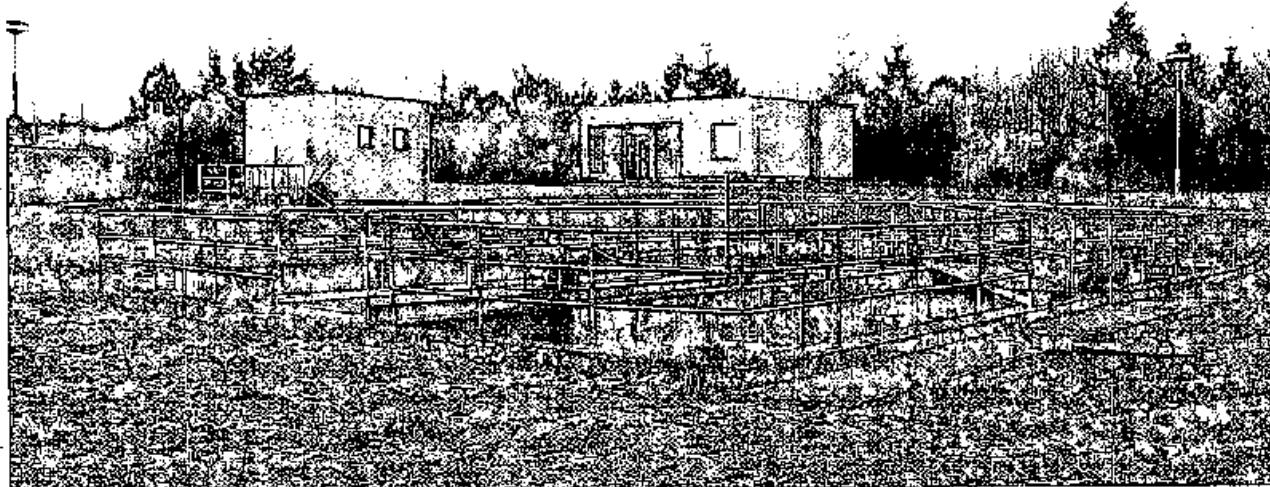
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

Popis	Poč. stav 2003	Zvýšení 2003	Snižení 2003	Kon. Zhl. 2003	Zvýšení 2004	Snižení 2004	Kon. Zhl. 2004
				v tis. Kč			
A. Základní kapitál zapsaný v obch. rejstříku	414 529	0	0	414 529	27 619	0	442 148
B. Základní kapitál nezapsaný	-10 452	-5 203	-6 051	-15 696	-7 015	-10 550	-32 251
C. Vlastní akcie	-1 033	-5 018	-6 051	0	0	0	0
D. Základní kapitál celkem	413 496	-5 203	-6 051	414 529	-27 619	-10 550	442 148
E. Emisní čin	367	0	0	367	2	0	369
F. Rezervní fondy	-38 294	-31 515	-10 550	-28 254	-28 254	-28 254	-28 254
G. Ostatní fondy ze zisku	21 062	539	581	21 020	582	569	21 033
H. Rozdíly z přecenění do nezahrnuté výsl. hosp.	0	0	0	0	0	0	0
I. Nerozdělený zisk/četních období	-5 882	-10 452	-6 051	-15 696	-10 550	-10 550	-32 251
I.1. Výplata dividend	x	x	0	x	x	0	x
I.2. Ostatní příprady z výsl. / znižení zisku	0	0	0	0	0	0	0
J. Neuhraná ztráta účetních období	0	0	0	0	0	0	0
K. Zisk/ztráta za dobu období později	0	0	0	618	0	x	930

6. Rozdělení zisku z minulých období (dle rozhodnutí valných hromad)

za rok		2003	2002
Zisk po zdanění	tis. Kč	648	599
Rozdělení zisku :			
- rezervní fond	tis. Kč	228	30
- fond odměn	tis. Kč	228	192
- sociální fond	tis. Kč	33	30
- tantiémy	tis. Kč	33	30
- nerozdělený zisk	tis. Kč	0	0
- investiční fond	tis. Kč	0	0

V roce 2004 nebyly vypláceny dividendy.



7. Základní kapitál společnosti k 31.12.2004 činí 442 148 tis. Kč a je rozdělen na jednotlivé druhy akcií takto:

- 34 392 ks kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč v zaknihované podobě
- 1 ks akcie se zvláštními právy ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, kmenová akcie, právo spojené s výkonem hlasovacího práva, zaknihovaná podoba
- 31 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností
- 945 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností
- 229 282 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč v zaknihované podobě, s omezenou převoditelností
- 70 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 500 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností
- 48 663 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností

Základní kapitál je splacen.

8. Závazky po splatnosti

Počet dnů	v tis. Kč	Běžné něčím určitou	Mínimálně něčím určitou
do 30	tis. Kč	84	1 475
31 až 60	tis. Kč	0	0
60 a více	tis. Kč	0	0
Celkem	tis. Kč	84	1 475

Závazky nejsou kryté podle záštavního práva ani jištěny jiným způsobem.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči Okresní správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám ani finančnímu úřadu.

9. Rezervy

	Září 2003	červen 2003	červen 2004	Září 2003	červen 2004	červen 2004	Září 2004
Zákonné rezervy	0	452	0	452	452	0	904
Zálohovány rezervy na dopravy DHM	0	452	0	452	452	0	904
Ostatní rezervy	749	0	0	749	1 000	0	1 749

Ostatní rezervy – jedná se o rezervu, která je tvořena v souladu se zásadou opatrnosti, na neukončený soudní spor o finanční plnění ve výši 749 tis. Kč (závazek společnosti) a možný budoucí závazek. Společnost tento závazek nevede ve své evidenci. 1 000 tis. Kč je rezerva na možnou pokutu od kontrolního cenového orgánu – viz čl. IV odst. 1. písm b) této přílohy.

10. Výnosy z běžné činnosti dosažené v tuzemsku

	2003	2004	v tis.Kč
Vodné	64 888	66 919	
Klouček	63 569	769 380	
Stavebně montážní činnost	3 200	2 007	
Aktivace	3 156	1 266	
Ostatní výnosy	8 251	3 550	
Výnosy z běžné činnosti dosažené v tuzemsku	100 804	862 655	

Společnost neměla v roce 2004 příjmy ze zahraničí.

11. Celkové výdaje vynaložené v účetním období na výzkum a vývoj.

Společnost nevykládala v roce 2004 finanční prostředky na výzkum a vývoj.

Přehled o peněžních tocích

1. Přehled o peněžních tocích je sestaven nepřímou metodou a je přiložen ve formě výkazu.

2. Účetní jednotka v přehledu o peněžních tocích zahrnuje do peněžních prostředků - peníze v hotovosti, ceniny, peněžní prostředky na bankovním účtu včetně případného pasivního zůstatku běžného účtu a peníze na cestě.

3. Peněžními ekvivalenty se v sestaveném přehledu rozumí krátkodobý likvidní majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků, u kterého se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžními ekvivalenty se považují dlouhodobé peněžní úložky a nejvyšše tříměsíční výpovědní lhůtu a likvidní a obchodovatelné cenné papíry.

Okamžik sestavení účetní závěrky: Prostějov, 16. března 2005.

Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Ing. Pavel Řepka
ředitel společnosti

16. ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ OSOB ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě za rok 2004 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ 49451723, nebyly vynechány.

V Prostějově dne 26. dubna 2005

Ing. Miroslav Hanák
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě za rok 2004 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ 49451723, nebyly vynechány.

V Prostějově dne 26. dubna 2005

JUDr. Jiří Budík
místopředseda dozorčí rady
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě za rok 2004 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ 49451723, nebyly vynechány.

V Prostějově dne 26. dubna 2005

Ing. Pavel Řepka
ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě za rok 2004 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ 49451723, nebyly vynechány.

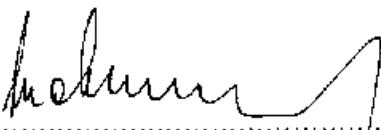
V Prostějově dne 26. dubna 2005

Věra Sochůrková
členka dozorčí rady a hlavní účetní
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě za rok 2004 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ 49451723, nebyly vynechány.

V Prostějově dne 26. dubna 2005



Ing. Jiří Suchánek
provozně-technický náměstek
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě za rok 2004 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ 49451723, nebyly vynechány.

V Prostějově dne 26. dubna 2005



Ing. Stanislav Chudáček
člen dozorčí rady a obchodně-ekonomický náměstek
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Tiskárna JOLA, v.o.s. Kostelec na Hané - 20466