

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2005



VODOVODY A KANALIZACE ZLÍN, A.S.



Výroční zpráva za rok 2005

Obsah:

1. Zpráva auditora k roční účetní závěrce, výkaz zisků a ztrát, rozvaha, přehled o peněžních tocích, příloha k roční účetní závěrce
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
3. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Předkládá představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

.....
Ing. Milan Soldán
Předseda představenstva

Výroční zpráva je ve svém obsahu a rozsahu zpracována v souladu se zněním Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva auditora

o ověření účetní závěrky

za účetní období 1.1. 2005 – 31.12. 2005

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49

Příjemce:

akcionáři účetní jednotky

Auditorské ověření provedla:

Ing. Alena Fandliová
Číslo dekretu 1213
Komora auditorů České republiky

Obsah auditorské zprávy:

- I. Právní charakteristika, obecné údaje o účetní jednotce
- II. Forma a předmět auditorského ověření
- III. Výrok auditora
- IV. Přílohy auditorské zprávy
 - účetní výkaz Rozvaha
 - účetní výkaz Výkaz zisku a ztráty
 - příloha účetní závěrky

Ve Zlíně dne 3. 2. 2006

I. Právní charakteristika, obecné údaje o účetní jednotce

Obchodní jméno účetní jednotky: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Právní forma: akciová společnost

Sídlo společnosti: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49

Identifikační číslo: 494 54 561

Rozvahový den: 31. 12. 2005

Základní kapitál zapsaný v OR 1 030 018 000,- Kč
splaceno v plné výši

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1169.

Základní předmět činnosti společnosti :

- pronájem vodárenské infrastruktury
- ostatní činnosti dle výpisu z obchodního rejstříku

II. Forma a předmět auditorského ověření

Předmětem kontroly bylo ověření účetní agendy společnosti za výše uvedené účetní období v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. z pohledu správnosti, úplnosti, průkaznosti, srozumitelnosti, přehlednosti a zajištění věrnosti a poctivosti obrazu vedeného účetnictví a finanční situace účetní jednotky, dle požadavků zákona o auditorech.

Ověřované skutečnosti, doklady a účetní knihy společnosti:

- prvotní a druhotné účetní doklady společnosti dle dílčích protokolů z veškerých oblastí činnosti účetní jednotky
- účetní knihy společnosti
- účetní závěrka společnosti k 31.12.2005
- provedení inventarizací majetku
- další uváděné účetní záznamy společnosti dle dílčích protokolů

Prověření účetní agendy společnosti po formální a věcné stránce

Provedla jsem ověření účetní agendy společnosti dle dílčích protokolů se zaměřením zejména na následující oblasti:

- otevření účetních knih společnosti – ověření kontinuity účetních období
- dodržování časové souvislosti účtování
- správné ocenění majetku společnosti
- ověření správnosti, úplnosti, průkaznosti, srozumitelnosti, přehlednosti a zajištění věrnosti a poctivosti obrazu účetních případů a záznamů
- ověření provedení inventarizací zůstatků rozvahových účtů dle ověřovaných období /dokladové a fyzické inventarizace
- ověření vytvoření metodických podkladů pro správné vedení účetnictví
- ověření účetních výkazů a ostatních náležitostí účetní závěrky společnosti za výše uvedené období.

III. Výrok auditora

Výrok auditora

Ověřila jsem přiloženou účetní závěrku k 31. 12. 2005 společnosti **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**, sídlo Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49, IČ 494 54 561. Za sestavení této účetní závěrky je zodpovědné vedení společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplňoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídací schopnosti účetní závěrky. Jsem přesvědčena, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru účetní závěrka ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti k 31.12. 2005 a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok 2005 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

V návaznosti na výše uvedené skutečnosti je možno ověření daného účetního období ukončit
výrokem auditora BEZ VÝHRAD.

Ve Zlíně dne 3. 2. 2006

Alena Fandlová



Ing. Alena Fandlová, číslo dekretu 1213 KA ČR
Na Honech III/4925, 760 05 Zlín

Zpráva auditora o prověrce zprávy o vztazích
Zpráva auditora o ověření výroční zprávy
1.1. 2005 – 31.12.2005
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Zpráva auditora

o prověrce zprávy o vztazích,
o ověření výroční zprávy

za účetní období 1.1. 2005 – 31.12. 2005

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49

Příjemce: akcionáři účetní jednotky

Auditorské ověření provedla: Ing. Alena Fandliová
Číslo dekretu 1213
Komora auditorů České republiky

Obsah auditorské zprávy:

- I. Právní charakteristika, obecné údaje o účetní jednotce
- II. Zpráva auditora o prověrce zprávy o vztazích
- III. Zpráva auditora o ověření výroční zprávy

Ve Zlíně dne 8. 3. 2006

I. Právní charakteristika, obecné údaje o účetní jednotce

Obchodní jméno účetní jednotky: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Právní forma: akciová společnost

Sídlo společnosti: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49

Identifikační číslo: 494 54 561

Rozvahový den: 31. 12. 2005

Základní kapitál zapsaný v OR 1 030 018 000,- Kč

splaceno v plné výši

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedený Krajským soudem v Brně, oddil B, vložka 1169.

Základní předmět činnosti společnosti :

- pronájem vodárenské infrastruktury
- ostatní činnosti dle výpisu z obchodního rejstříku

Zpráva auditora o prověrce zprávy o vztazích
Zpráva auditora o ověření výroční zprávy
1.1. 2005 – 31.12.2005
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

II. Zpráva auditora o prověrce zprávy o vztazích

Prověřila jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**, sídlo Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49, IČ 494 54 561 k 31.12.2005. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědné vedení společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.. Mým úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsem provedla v souladu s mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověrce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abych plánovala a provedla prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit.

Na základě prověrky jsem nezjistila žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**, sídlo Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49, IČ 494 54 561 k 31.12.2005

Ve Zlíně dne 8. 3. 2006

Alena Fandlová

Ing. Alena Fandlová, číslo dekretu 1213 KA ČR
Na Honech III/4925, 760 05 Zlín



Zpráva auditora o prověrce zprávy o vztazích
Zpráva auditora o ověření výroční zprávy
1.1. 2005 – 31.12.2005
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

III. Zpráva auditora o ověření výroční zprávy

Ověřila jsem soulad výroční zprávy společnosti **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**, sídlo Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49, IČ 494 54 561 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčena, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ve Zlíně dne 8. 3. 2006

Alena Fandliová

Ing. Alena Fandliová, číslo dekretu 1213 KA ČR
Na Honech III/4925, 760 05 Zlín



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2005
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Zlín a.s.

Šídlo, nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
tř. Tomáše Baťi 383
760 49 Zlín

ICO
49454561

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		167
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		159
+ Obchodní marže	(ř. 01 - 02)	03		8
II.	Výkony	(ř. 05 + 06 + 07)	04	82360
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	82360	220792
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
II.3.	Aktivace	07		331
B.	Výkonová spotřeba	(ř. 09 + 10)	08	2225
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	51	36065
B. 2.	Služby	10	2174	59458
+ Přidaná hodnota	(ř. 03 + 04 - 08)	11	80135	125608
C.	Osobní náklady	(ř. 13 až 16)	12	1677
C. 1.	Mzdové náklady	13	232	30199
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	1367	1423
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	71	11254
C. 4.	Sociální náklady	16	7	1019
D.	Daně a poplatky	17	54	6531
F.	Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	18	70364	73642
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	(ř. 20 + 21)	19	143
III.1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	133	1267
III.2	Tržby z prodeje materiálu	21	10	320
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	(ř. 23 + 24)	22	72
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	72	280
F. 2.	Prodaný materiál	24		157
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladech předchozích období (+/-)	25	-73	-6
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	52	283
H.	Ostatní provozní náklady	27	834	8006
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
+ Provozní výsledek hospodaření [ř.11-12-17-18+19-22-(+/-25)+26-27+(-28)-(-29)]	30	7402	2893	

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílu	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 38)	33		
VII.1.	Výnosy z podílu v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstavným vlivem	34		
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílu	35		
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přeměny cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přeměny cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a finančních položek ve finanční oblasti (+/-)	41		
X.	Výnosové úroky	42	576	381
N.	Nákladové úroky	43	5546	6376
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	22	94
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření [(ř.31-32+33+37-38+39-40-(+/-41)+42-43+44-45+(-46)-(-47)]	48	-4992	-6089
O.	Dan z příjmu za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-2214	-7799
O. 1.	- splatné	50		
O. 2.	- odložená	51	-2214	-7799
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	4624	4603
XIII.	Mimořádná výnosy	53		83288
R.	Mimořádné náklady	54		83456
S.	Dan z příjmu z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55		
S. 1.	- splatné	56		
S. 2.	- odložená	57		
***	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58		-168
T.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníkům (+/-)	59		
****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	4624	4435

Pozn.:

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky, nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Milan Soldán - předseda představenstva
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání
Akcievá společnost	Provozování vodovodů a kanalizaci

RÓZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2005
(v celých tisících Kč)

IČO
49454561

Obchodní firma, nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Zlín a.s.

Sídlo, nebo bydliště účetní jednotky

a místo pdnikání liší se od bydliště

tř. Tomáše Bati 383

760 49 Zlín

Ozn. a	AKTIVA b	Číslo řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4	
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3		
	AKTIVA CELKEM	(ř.02 + 03 + 31 + 66) = ř.67	01	2520149	-1129465	1390684	1410298
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02					
B.	Dlouhodobý majetek	(ř. 04 + 13 + 23)	03	2505174	-1129457	1375717	1324003
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	(ř. 05 až 12)	04				
B.I.1.	Zlizovací výdaje	05					
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	06					
3.	Software	07					
4.	Ocenitelná prava	08					
5.	Goodwill (+/-)	09					
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10					
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11					
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12					
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	(ř. 14 až 22)	13	2505149	-1129432	1375717	1324003
B.II.1.	Pozemky	14	21959		21959	21619	
2.	Stavby	15	2112053	-956657	1155396	1157471	
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	286776	-172775	114001	132727	
4.	Pěstitecké celky trvalých porostů	17					
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18					
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19					
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	84345		84345	12186	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21	16		16		
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	22					
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	(ř. 24 až 30)	23	25	-25		
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24					
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25					
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	25	-25			
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podstatný vliv	27					
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28					
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29					
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30					

ozn. a	AKTIVA b	Číslo řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	31	14976	-8	14968	86295
C.I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	32				
C.I.1.	Materiál	33				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34				
3.	Výrobky	35				
4.	Zvlášta	36				
5.	Zboží	37				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	39	4		4	4
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40				
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	41				
3.	Pohledávky za účetními jednotkami - podstatný vliv	42				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sdružení	43	4		4	4
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44				
6.	Dohadné účty aktivní	45				
7.	Jiné pohledávky	46				
8.	Odložená daňová pohledávka	47				
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	48	12233	-8	12225	6966
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	49	84	-8	76	233
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	50				
3.	Pohledávky za účetními jednotkami - podstatný vliv	51				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sdružení	52				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53				
6.	Stát - daňové pohledávky	54	3266		3266	78
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	14		14	14
8.	Dohadné účty aktivní	56	8838		8838	6569
9.	Jiné pohledávky	57	31		31	72
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	58	2739		2739	79325
C.IV.1.	Penze	59	31		31	22
2.	Účty v bankách	60	2708		2708	79303
3.	Krátkodobé cenné papiry a podíly	61				
4.	Pořízený krátkodobý finanční majetek	62				
D.I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 57)	63	-1		-1	
D.I. 1.	Náklady příštích období	64				
D.I. 2.	Komplexní náklady příštích období	65				
D.I. 3.	Příjmy příštích období	66	-1		-1	

Ozn. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	67	1390684	1410298
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	68	1210926	1208052
A.I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	69	1030294	1030018
A.I.1.	Základní kapitál	70	1030018	1030018
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	71		
3.	Změny základního kapitálu (+/-)	72	276	
A.II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	73	60115	60391
A.II.1.	Emisní ážio	74	55060	55060
2.	Ostatní kapitálové fondy	75	5055	5331
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	76		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)	77		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	78	109703	109481
I.I.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	79	95707	95485
2.	Statutární a ostatní fondy	80	13996	13996
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	81	6190	3727
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	82	6190	3727
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	83		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř.01-69-73-78-81-85-118)=ř.60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu	84	4624	4435
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	85	179758	202232
B.I.	Rezervy	86		
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	87		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88		
3.	Rezerva na daň z příjmu	89		
4.	Ostatní rezervy	90		
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	91	2214	4428
I.I.1.	Závazky z obchodních vztahů	92		
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	93		
3.	Závazky - podstatný vliv	94		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení	95		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96	30	30
6.	Vydané dluhopisy	97		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98		
8.	Dohadné účty pasivní	99		
9.	Jiné závazky	100		
10.	Odořený daňový závazek	101	2184	4398

Ozn. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	13416	4708
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	103	12196	2131
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	104		
3.	Závazky - podstatný vliv	105		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107	120	89
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	12	7
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	29	1144
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	74	36
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112	985	1282
11.	Jiné závazky	113		19
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	164128	193096
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	164128	193096
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3.	Kratkodobé finanční výpomoci	117		
C.I.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	118		14
C.I.1.	Výdaje příštích období	119		
2.	Výnosy příštích období	120		14

Pozn:

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky, nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>Ing. Milan Soldán, předseda představenstva</i>
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací

Příloha k roční účetní závěrce za rok 2005

Obsah

- I. Základní údaje o účetní jednotce
- II. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách
- III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát, přehled o změnách vlastního kapitálu

Článek č. I

Základní údaje o účetní jednotce

1. Obchodní jméno společnosti a IČO

Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., 49454561

2. Sídlo společnosti

Tř. T. Bati 383, 760 49 Zlín

3. Právní forma

Akcionářská společnost.

Základní kapitál v hodnotě 1 030 018 tis. Kč se skládá z

- 962 431 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč, akcie jsou převoditelné se souhlasem valné hromady
- 67 586 ks akcie na doručitele ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč
- 1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč, se zvláštními právy

4. Rozhodující předmět činnosti

Provozování vodovodů a kanalizací do 30. 6. 2004. Od 1. 7. 2004 pronájem vodárenské infrastruktury.

5. Rozvahový den

31. 12. 2005

6. Okamžik sestavení účetní závěrky

24. ledna 2006.

7. Podpisový záznam

Jméno a podpisy pracovníků odpovědných za sestavení účetní závěrky jsou uvedeny v závěru přílohy.

8. Založení společnosti

Obchodní společnost byla založena 1. 12. 1993 Fondem národního majetku ČR.
Je zapsána u Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložka 1169.

9. Údaje o základním kapitálu zapsaném v obchodním rejstříku

Společnost není součástí koncernu.

Společnost nemá v držení vlastní akcie.

Změny v základním kapitálu a v počtu akcií v průběhu posledních tří let:

Celkové údaje o základním kapitálu a odpovídajícím množství akcií jsou uvedeny v následující tabulce:

	2003	2004	2005
základní kapitál (Kč)	1 030 018 000	1 030 018 000	1 030 018 000
celkový počet akcií	1 030 018	1 030 018	1 030 018
počet akcií na jméno	962 431	962 431	962 431
počet akcií na doručitele	67 586	67 586	67 586
počet akcií na doručitele spojených se zvláštními právy	1	1	1
hospodářský výsledek připadající na 1 akcií	8,3	4,3	4,48

Informace o účasti akcionářů společnosti vyplývajících z držení akcií a výkonu hlasovacích práv jsou uvedeny ve zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou zpracované v souladu se zněním zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, § 66a.

Osoby, jejichž podíl na základním kapitálu činí alespoň 5 %, jež jsou společnosti známy:

Aкционář název	IČO	Podíl na základním kapitálu
Statutární město Zlín	283924	47,41 %
Město Valašské Klobouky	284611	6,85 %
Město Slavičín	284459	6,67 %
Město Otrokovice	284301	5,56 %
Město Luhacovice	284165	5,43 %

10. Údaje o cenných papírech

Druh	Forma	Dostupnost	Počet kusů	ISIN	Jmenovitá hodnota
akcie	na jméno	zaknihované	1	770940001132	1000,- Kč
akcie	na jméno	zaknihované	267331	770960000949	1000,- Kč
akcie	na jméno	zaknihované	695100	CZ0009048062	1000,- Kč
akcie	na doručitele	zaknihované	67586	CZ0009047957	1000,- Kč

Akcie na jméno jsou na základě schváleného znění stanov převoditelné s omezenou převoditelností.

Ormezení převoditelnosti akcií:

1. Akcie na jméno, jakož i práva samostatně převoditelná spojená s těmito akcemi, jsou převoditelné pouze se souhlasem valné hromady společnosti.
2. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout souhlas s převodem akcií na jméno v případě, kdy nepůjde o převod mezi obcemi, které jsou stávajícími akcionáři společnosti a držiteli akcií na jméno.
3. Výjimku ze zákazu dle odst. 2 tvoří případy , kdy jde o převod akcií na jméno v důsledku územních změn obcí – držitelů těchto akcií (sloučení, rozdělení apod.) V tomto případě je valná hromada povinna souhlas s převodem akcií na jméno udělit.

Bankou, jejíž prostřednictvím mohou majitelé cenných papírů vykonávat svá majetková práva, je Živnostenská banka, a. s, IČO 00001368, sídlo Praha 1, Na Příkopě 20.

Akcie společnosti nejsou obchodovány na veřejném trhu.

11. Změny a dodatky v obchodním rejstříku

Představenstvo

Předseda

Ing. Milan Soldán, r.č. 570311/1788, bytem Zlín – Malenovice, Tyršova 733, ekonom

Místopředseda

PhDr. Hubáček František, r.č. 590706/0863, bytem Luhačovice, Rumunská 426, místostarosta

Člen

Jaromír Šebík, r.č. 520123/001, bytem Zlín, Jílová 4571, ekonom

Člen

Ing. Maniš Dalibor, r.č. 620604/1677, bytem Valašské Klobouky, Partyzánská 119, starosta

Člen

Ing. Kovalčík Ivan, r.č. 580316/0638, bytem Valašské Klobouky, Cyrilometodějská 285, místostarosta

Člen

Martin Janečka, r.č. 630823/0940, bytem Zlín, Lešetín I. 679/8, 1. náměstek primátora

Dozorčí rada:

Předseda

MUDr. Sýkora Jiří, r.č. 590504/0702, bytem Zlín, Benešovo nábřeží 3828, lékař

Místopředseda

Ing. Marhoul Bohuslav, r.č. 461127/064, bytem Luhačovice, Jurkovičova alej 210, starosta

Člen

Blanař Zdeněk, r.č. 540226/0028, bytem Brumov-Bylnice, Lúčky 342, technik

Člen

Cívela František, r.č. 590121/1118, bytem Napajedla, Divišova 320, soukromý podnikatel

Člen

Ing. Šveva Jaroslav, r.č. 680308/0658, bytem Tlumačov, Zábrani 262, starosta

Člen

Ing. Karel Švach, r.č. 710614/5860, bytem Valašské Klobouky, Pod Hájem 507, tajemník

Členové představenstva a dozorčí rady nemají v držení žádné akcie

12. Organizační struktura společnosti

Společnost má pouze jednoho zaměstnance.

13. Postavení ve skupině majetkově vzájemně propojených osob

Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. nevlastní větší jak 25 % majetkovou účast v jiných společnostech.

14. Ovládací smlouvy a smlouvy o převodu zisku

Společnosti nejsou známy.

15. Vybrané údaje o zaměstnancích (v tis. Kč)

(v tis. Kč)	2003		2004		2005	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: Generální a odborní ředitelé, vedoucí provozů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: Generální a odborní ředitelé, vedoucí provozů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: Generální a odborní ředitelé, vedoucí provozů
Průměrný počet zaměstnanců	285	9	273	10	1	0
Mzdy	61 169	5 705	30 199	6 018	232	0
Sociální zabezpečení	21 025	1 960	11 254	2 243	71	0
Sociální náklady	1 657	154	1 019	203	7	0
Odměny členů představenstva	900		985		917	0
Odměny členů dozorčí rady	447		438		450	
Celkem osobní náklady	85 198	7 819	44 168	8 464	1 677	0

16. Půjčky, záruky a ostatní plnění poskytovaná členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů

Společnost neposkytla v průběhu roku 2005 půjčky ani záruky uvedených osobám.

Článek č.II

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetní jednotka při vedení účetnictví vychází ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

1. Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

- Hmotný majetek a zásoby, s výjimkou majetku vytvořeného vlastní činností se oceňuje pořizovacími cenami
- Hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady ve složení:
 - přímý materiál
 - přímé mzdy
 - režijní náklady
- Peněžní prostředky a ceniny se oceňují jejich nominálními hodnotami
- Reprodukčně pořizovací cenu společnost používá pro ocenění a zařazení inventurních přebytků.

2. Vedlejší pořizovací náklady

Do pořizovací ceny nakupovaných zásob se kromě ceny pořízení zahrnují vedlejší pořizovací náklady (přepravné, clo a poštovné). Účtování o pořízení a úbytku zásob se provádí podle způsobu „A“.

3. Opravné položky k majetku

K datu účetní závěrky za rok 2005 měla a. s. VaK Zlín majetkovou účast ve společnosti Zlatý Jelen, s. r. o. ve výši 25 000,- Kč. Podíl na základním jmění této společnosti představuje 5 %.

Vzhledem ke skutečnosti, že společnost Zlatý jelen vstoupila v roce 1998 do likvidace byla v roce 1998 vytvořena opravná položka k této účasti v plné výši.

Opravné položky k pohledávkám se vytvářejí k pohledávkám za dlužníky v konkurenčním a vyrovnávacím řízení, k soudně vymáhaným pohledávkám a to ve výši stanovené zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základů daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Kromě opravných položek daných tímto zákonem, vytváří společnost účetní opravné položky a to za podmínky, že od konce sjednané lhůty splatnosti pohledávky uplynulo více než:

- 1 rok do výše 100 %
- 1/2 roku do 1 roku 50 %
- 1/4 roku do 1/2 roku 30 %

Opravná položka k: (v Kč)	Zůstatek k 31.12.2003	Tvorba opravné položky	Zůčetov oprav. Položky	Zůstatek k 31.12.2004	Tvorba opravné položky	Zůčtování opravné položky	Zůstatek k 31.12.2005
- finančním investicím	25 000			25 000			25 000
- zásobám	0		49 469	0			0
- pohledávkám	8 007 649	81 251	8 007 649	81 251	2 606	75 751	8 106
Celkem oprav. Položky	8 032 649	81 251	8 007 649	106 251	2 606	75 751	33 106

4. Způsob sestavování odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Odpisový plán byl zpracován ve smyslu Zákona č. 563/1991 Sb. O účetnictví a Účtové osnovy a postupu účtování pro podnikatele a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

Pro stanovení účetních odpisů je rozhodující doba použitelnosti majetku. Odpisy se počítají poprvé za měsíc následující po měsíci zařazení majetku do evidence.

Účetní odpisový plán stanoví účetní odpis odlišný od odpisu daňového. Odlišnost od daňových odpisů je dána tím, že společnost využívá majetek podstatně delší dobu, než je doba odpisování daná zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. Pro správné stanovení účetních odpisů bylo zpracováno znalecké posouzení doby použitelnosti majetku soudním znalcem s doporučenou dobou odpisování.

Odpisový plán:

Odpisová skupina	Doba odpisování
1	4 roky
2	8 let
3	15 let
4	30 let
5	45 let

Dle zpracovaného znaleckého posudku na dobu využitelnosti našeho majetku byla stanovena pro vybrané druhy dlouhodobého majetku odlišná doba odpisování než uvádí tabulka:

SKP	Název	Doba odpisování
29.12.2	Čerpadla na kapaliny	15 let
29.13	Kohouty, ventily	15 let
29.14	Zařízení	8 let
29.22.1	Zvedací, manipulační a dopravní zařízení	15 let
29.22.14	Jeřáby	15 let
29.23.13	Tepelná čerpadla	15 let
29.24.1	Destilační a filtrační zařízení	15 let
29.32	Sekačky na trávu	4 roky
33.2	Měřicí přístroje	8 let
35.50.1	Ostatní dopravní zařízení jinde neuvedená (multikára)	15 let
46.21.3 – 46. 21.4	Vedení dálková, místní	40 let

Pro stanovení daňových odpisů jsme zvolili rovnoměrný způsob odpisování pro všechny druhy majetku.

Na účtu - 022 500 Drobný hmotný dlouhodobý majetek se eviduje samostatné movité věci, jejichž ocenění je menší než 40 000,- Kč a větší než 1 000,- Kč a jejich doba použitelnosti je delší než 1 rok. Drobný hmotný majetek se odepisuje tak, že se zařadí do příslušné odpisové skupiny, a podle toho se stanoví počet měsíců odpisování

5. Kurzové rozdíly

Pro přepočet cizí měny na českou měnu používá společnost pevných kurzů ČNB stanovených ve vnitropodnikové směrnici k 31. 12. příslušného roku. K rozvahovému dni platný kurz k 31. 12. 2005.

6. Účtování o zálohách

U záloh přijatých i placených je používán takový způsob účtování, kdy v případech, u nichž je zaúčtován daňový doklad na zálohu jsou zálohy v rozvaze vykazovány ve výši základu. DPH je vyrovnáno s Finančním úřadem.

Článek č. III

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Významné změny majetku a závazků

1. Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

1. 1. Nehmotný dlouhodobý majetek

(v tis. Kč)	Počítač. Software	Ostatní NIM	Celkem
Pořizovací cena:			
K 1. lednu 2003	8 503	5 043	13 546
Přírůstky	362	430	792
Převody			
Úbytky	12		12
K 31. prosinci 2003	8 853	5 473	14 326
Oprávky:			
K 1 lednu 2003	5 613	360	5 973
Roční odpis	1 832	1 180	3 012
Opravné položky			
K 31. prosinci 2003	7 432	1 541	8 973
Účetní zůstatkové hodnoty			
K 1. lednu 2003	2 890	4 683	7 573
K 31. prosinci 2003	1 421	3 932	5 353

(v tis. Kč)	Počítač. Software	Ostatní NIM	Celkem
Pořizovací cena:			
K 1. lednu 2004	8 853	5 473	14 326
Přírůstky	224	2 574	2 798
Převody			
Úbytky	9 077	8 047	17 124
K 31. prosinci 2004	0	0	0
Oprávky:			
K 1 lednu 2004	7 432	1 541	8 973
Roční odpis	521	611	1 132
Opravné položky			
K 31. prosinci 2004	0	0	0
Účetní zůstatkové hodnoty			
K 1. lednu 2004	1 421	3 932	5 353
K 31. prosinci 2004	0	0	0

Společnost nemá k 31. 12. 2005 v majetku dlouhodobý nehmotný majetek.

1.2. Hmotný dlouhodobý majetek

Pořizovací cena

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2003	Pořízení	Vyřazení	Převody	K 31. 12. 2003
Pozemky	20 884	453	2		21 335
Budovy a stavby	1 950 885	99 129	905		2 049 109
Stroje a zařízení	266 405	28 331	7 292		287 444
Jiné	54 026	7 812	3 462		58 376
Nedokončené investice	59 916	79 623		135 716	3 823
Zálohy na pořízení dl. Majetku		6 732		6 732	
Celkem	2 352 116	222 080	11 661	142 448	2 420 087

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2004	Pořízení	Vyřazení	Převody	K 31. 12. 2004
Pozemky	21 335	532	248		21 619
Budovy a stavby	2 049 109	20 752	1 003		2 068 858
Stroje a zařízení	287 444	2 870	35 358		254 956
Jiné	58 376	18 943	49 340		27 979
Nedokončené investice	3 823	51 217		42 854	12 186
Zálohy na pořízení dl. Majetku		2 820		2 820	0
Celkem	2 420 087	97 134	85 949	45 674	2 385 598

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2005	Pořízení	Vyřazení	Převody	K 31. 12. 2005
Pozemky	21 619	381	41		21 959
Budovy a stavby	2 068 858	43 389	194		2 112 053
Stroje a zařízení	254 956	2 970	1 522		256 404
Jiné	27 979	3 252	858		30 373
Nedokončené investice	12 186	138 869	66 710		84 345
Zálohy na pořízení dl. Majetku	0	16			16
Celkem	2 385 598	188 877	69 325		2 505 150

Oprávky

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2003	Odpisy	Vyřazení	K 31. 12. 2003
Budovy a stavby	815 081	53 453	905	867 629
Stroje a zařízení	120 273	23 252	7 292	136 233
Jiné	39 103	5 518	3 371	41 250
Celkem	974 457	82 223	11 568	1 045 112

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2004	Odpisy	Vyřazení	K 31. 12. 2004
Budovy a stavby	867 629	46 532	2 774	911 387
Stroje a zařízení	136 233	23 209	26 224	133 218
Jiné	41 250	4 617	28 877	16 990
Celkem	1 045 112	74 358	57 875	1 061 595

(v tis. Kč)	K 1. lednu 2005	Odpisy	Vyřazení	K 31. 12. 2005
Budovy a stavby	911 387	45 464	194	956 657
Stroje a zařízení	133 218	21 172	1 522	152 868
Jiné	16 990	3 728	811	19 907
Celkem	1 061 595	70 364	2 527	1 129 432

Zástatková hodnota

(v tis. Kč)	K 31. 12. 2003	K 31. 12. 2004	K 31. 12. 2005
Pozemky	21 335	21 619	21 959
Budovy a stavby	1 181 480	1 157 471	1 155 396
Stroje a zařízení	151 211	121 738	103 536
Jiné	17 126	10 989	10 465
Nedokončené investice	3 823	12 186	74 361
Celkem	1 374 975	1 324 003	1 375 717

Budovy a stavby v pořizovací ceně 280 478 tis. Kč (2004: 256 268 tis. Kč, 2003: 244 769 tis. Kč) a stroje a zařízení v pořizovací ceně 75 287 tis. Kč (2004: 48 903 tis. Kč, 2003: 59 429 tis. Kč) jsou plně odepsány.

Odpisy hmotného dlouhodobého majetku, zúčtované do nákladů:

(v tis. Kč)	2003	2004	2005
DNDM	832	83	0
NDM	2 180	1 049	0
DHDM	1 003	755	721
HDM	78 911	69 857	66 989
Vodoměry	955	1 710	2 542
ZC vyřazeného DM	890	188	112
Odpisy celkem	84 771	73 642	70 364

1. 3. Hodnota majetku neuvedená v rozvaze

Společnost nemá majetek neuvedený v rozvaze.

1. 4. Dlouhodobý majetek v pronájmu

Společnost nemá v pronájmu dlouhodobý majetek.

1. 5. Poskytnutý úvěr

Společnosti byl poskytnut úvěr od Živnostenské banky, a. s. na financování akce „Odkup stavby Rekonstrukce čistírny odpadních vod Zlín – Malenovice“ ve výši 221 258 tis. Kč a částečné financování akce „Úpravna vody Klečůvka – rekonstrukce a intenzifikace“ ve výši 58 742 tis. Kč.

Úvěr byl čerpán:

- v říjnu 2001 ve výši 221 258 tis. Kč na koupi čistírny odpadních vod v Malenovicích
- v roce 2002 ve výši 9 129 222 Kč na rekonstrukci úpravny pitné vody Klečůvka
- zbývající část úvěru byla vyčerpána v roce 2003 na rekonstrukci úpravny pitné vody Klečůvka.

Měsíční splátky úvěru ve výši 2 414 tis. Kč začínaly lednem 2002 a končí 20. srpna 2011.

Úvěr byl jištěn zástavním právem na:

- movitý dlouhodobý majetek na čistírně odpadních vod v Malenovicích v účetní pořizovací ceně 39 085 a zůstatkové ceně 13 199 tis. Kč.
- nemovitý dlouhodobý majetek na čistírně odpadních vod v Malenovicích na pozemcích st. 341, st. 342, st. 343, st. 344, st. 345, st. 443, st. 444, st. 445, st. 446, st. 478, st. 555, st. 556, st. 590, 896/1, 916/83, 916/51 a 1839/35 v k. ú. Tečovice, LV č. 101 v pořizovací ceně 124 988 (2002: 146 053) tis. Kč a zůstatkové ceně 96 146 (2002: 111 877) tis. Kč
- pozemky st. 341, st. 342, st. 343, st. 344, st. 345, st. 443, st. 444, st. 445, st. 446, st. 478, st. 555, st. 556, st. 590, 896/1, 916/83, 916/51 a 1839/35 v k. ú. Tečovice, LV č. 101 v hodnotě 308 tis. Kč
- movitý dlouhodobý majetek na úpravně vody Klečůvka v účetní pořizovací ceně 8 433 (2002: 10 687) tis. Kč a zůstatkové ceně 1 494 (2002: 2 085) tis. Kč
- nemovitý dlouhodobý majetek na úpravně vody Klečůvka v na pozemcích 235, 234, 232, 231, 230 v k. ú. Klečůvka, LV č. 147 v pořizovací ceně 60 215 (2002: 27 552) tis. Kč a zůstatkové ceně 48 107 (2002: 16 772) tis. Kč
- pozemky 235, 234, 232, 231, 230 v k. ú. Klečůvka, LV č. 147 v hodnotě 1 013 tis. Kč

a smlouvou na postoupení pohledávek

1. 6. Majetek ve finančním pronájmu:

V roce 2005 nebyly uzavřeny smlouvy o finančním leasingu.

1. 7. Majetek s výrazně vyšším tržním oceněním než je uvedeno v účetnictví společnost ve své evidenci nemá.

1. 8. Při převodu vlastnictví k nemovitostem, které podléhají vkladu do katastru nemovitosti se prodaná nemovitost odúčtuje a nabytá nemovitost zaúčtuje dnem doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitosti se uvede na analytických účtech, v inventurních soupisech a v příloze účetní závěrky.

K 31. 12. 2005 společnost neměla majetek, u kterého by nenabyl právní moci vklad do katastru nemovitostí.

1. 9. Akciová společnost nevlastní žádné investiční majetkové cenné papíry.

K datu účetní závěrky za rok 2005 měla a. s. VaK Zlín majetkovou účast ve společnosti Zlatý Jelen, s. r. o. ve výši 25 000,- Kč. Podíl na základním jmění této společnosti představuje 5 %.

Jiné finanční investice společnost nevlastní.

2. Zásoby

(v tis. Kč)	K 31. 12. 2003	K 31. 12. 2004	K 31. 12. 2005
Materiál a předměty krátkodobé spotřeby	4 918	0	0
Zboží	26	0	0
Zásoby celkem	4 944	0	0

3. Pohledávky (údaje v tis. Kč)

Obvyklá doba splatnosti pohledávek je ve společnosti stanovena na 14 dnů. Na nesplacené pohledávky, jejichž splácení je považováno za pochybné, jsou vytvořeny opravné položky na vrub nákladů.

Členění pohledávek

(v tis. Kč)	2003	2004	2005
Dlouhodobé pohledávky	1 789	4	4
- z obchodního styku	1 282	0	0
- ke společníkům a sdružení	507	4	4
Krátkodobé pohledávky	90 842	7 047	12 233
- z obchodního styku	46 705	314	84
- daňové	140	78	3 266
- poskytnuté zálohy		14	14
- jiné	5 480	72	31
- dohadné účty aktivní	38 517	6 569	8 838
Opravné položky	- 8 008	-81	8
Krátkodobé pohledávky celkem	82 834	6 966	12 225

údaje v tis. Kč	2003	2004	2005
Daňové opravné položky	4 730	0	0
Účetní opravné položky	3 278	81	8
Celkem	8 008	81	8

Pohledávky splatné do konce roku 1994, byly v roce 2002 100 % odepsány do nákladů a jsou vedeny v podrozvahové evidenci.

Společnost v roce 2005 neodepsala nevymahatelné pohledávky:

údaje v tis. Kč	2003	2004	2005
Daňové odpis	163	4 441	0
Účetní odpis	0	1 140	0
Celkem	163	5 581	0

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku dle data splatnosti:

(v tis. Kč)	2003	2004	2005	Opravné položky		
				2003	2004	2005
Krátkodobé pohledávky z obchodního styku	46 705	314	84	6 661	45	8
– rozvaha ř. 49						
Pohledávky ve lhůtě splatnosti	37 267	117	68	556		
Pohledávky po lhůtě splatnosti	9 438	197	16	6 105	45	8
- z toho do 30 dnů	2 279	5	0	435	1	
- do 60 dnů	1 200	171	0	240	34	
- do 90 dnů	439		0	88		
- do 180 dnů	281	21	3	142	10	1
- nad 180 dnů	5 239		13	5 200		7

a) Pohledávky v konkurzu

Údaje v tis. Kč	2003		2004		2005	
	Stav pohledávek	Stav pohledávek	Stav pohledávek	Opravná položka	Stav pohledávek	Opravná položka
	1 041	1 041	0	0	0	0

b) Pohledávky v cizí měně společnost nemá

c) S ohledem na existující organizační strukturu nepřichází v úvahu pohledávky k podnikům ve skupině.

d) Společnost vytvořila u pohledávek, u nichž od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více než:

- 1 rok – opravné položky ve výši 100 % z hodnoty pohledávek tj. 2 tis. Kč
- 1/2 roku do 1 roku opravné položky ve výši 50 % z hodnoty pohledávek tj. 5 tis. Kč
- 1/4 roku do 1/2 roku opravné položky ve výši 30 % z hodnoty pohledávek tj. 1 tis. Kč

Podkladem pro zúčtování opravné položky k pohledávkám byly údaje z evidence saldokonta.

4. Krátkodobý finanční majetek

(v tis. Kč)	2003	2004	2005
Peníze	372	22	31
Účty v bankách	42 715	79 303	2 708
Krátkodobý finanční majetek	43 087	79 325	2 739

5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

a) Změny vlastního kapitálu v průběhu účetního období:

(v tis. Kč)	Počet akcií	Základní kapitál (v tis. Kč)	Emisní ážio (v tis. Kč)	Kapitálové fondy (v tis. Kč)
Zůstatek k 31. 12. 2003	1 030 018	1 030 018	55 060	5 355
Zvýšení 2004	0	0	0	0
Snížení 2004	0	0	0	24
Zůstatek k 31. 12. 2004	1 030 018	1 030 018	55 060	5 331
Zvýšení 2005	0	276	0	0
Snížení 2005	0	0	0	276
Zůstatek k 31. 12. 2005	1 030 018	1 030 294	55 060	5 055

Společnost nevydala během účetního období žádné akcie ani dluhopisy, nebo jiné cenné papíry.

Společnost má základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku ve výši 276 tis. Kč.

(v Kč)	2003	2004	2005
Rezervní fond			
K 1. 1.	94 884 000	95 057 000	95 485 000
Přiděl ze zisku	173 000	428 000	222 000
Další povinné přiděly	0		
Úhrada ztráty	0		
K 31. 12.	95 057 000	95 485 000	95 707 000

Rezervnímu fondu je přidělováno 5 % ze zisku po zdanění, až do doby, kdy se dosáhne zákonem požadované výše (20 %) základního jmění. Zůstatek takto tvořeného rezervního fondu představuje částku 95 707 tis. Kč. Tyto zdroje jsou určeny ke krytí ztrát společnosti.

Ostatní fondy ze zisku

Celková výše statutárních a ostatních fondů uvedená v rozvaze činí 13 996 tis. Kč.

(v Kč)	Sociální fond	Fond obnovy	Stimulační fond
Zůstatek fondu k 31.12.2003	1 136 325	13 996 469	880 196
Zvýšení zisku	1 650 000	0	1 000 000
Použití	2 786 325	0	1 880 196
Zůstatek fondu k 31. 12. 2004	0	13 996 469	0
Zvýšení zisku	0	0	0
Použití	0	0	0
Zůstatek fondu k 31. 12. 2005	0	13 996 469	0

b) Rozdělení zisku roku 2004

Valná hromada konaná dne 8. 6. 2005 schválila rozdělení zisku roku 2004 následovně:
(údaje v Kč)

Zisk	4 435 189,34
Přiděl rezervnímu fondu	222 000,00
Přiděl sociálnímu fondu	0
Odměny členům představenstva a dozorčí rady	1 750 000,00
Stimulační fond	0
Nerozdělený zisk	2 463 189,34

6. Závazky (údaje v tis. Kč)

(v tis. Kč)	2003	2004	2005
Krátkodobé závazky ve lhůtě splatnosti	69 573	4 708	13 416
Z toho:			
- z obchodního styku	45 081	2 131	12 196
- k zaměstnancům	5 312	89	120
- sociální zabezpečení	3 225	7	12
- vůči státu	1 058	1 144	29
- krátkodobé zálohy		36	74
- dohadné účty pasivní	12 894	1 282	985
- jiné	2 003	19	0

Společnost nemá žádné závazky neuvedené v rozvaze, penzijní závazky a není v konsolidačním celku.

7. Rezervy

Společnost rezervy nevytváří.

8. Výnosy z běžné činnosti

Společnost vzhledem k charakteru hlavní činnosti nerealizuje vývoz.

Členění výnosů podle hlavních činností, realizovaných na území okresu Zlín:

(v tis. Kč)	2003	2004	2005
- výroba a dodávka pitné vody	176 824	90 831	0
- čištění a odvádění odpadních vod	166 633	84 432	0
- pronájem vodárenské infrastruktury		34 678	80 596

Mimořádné náklady a výnosy

Do mimořádných výnosů a nákladů jsou účtovány náklady minulých účetních období, které překročí částku, stanovenou vnitropodnikovou směrnici jako mimořádná tj. 50 000,- Kč.

V roce 2005 nebylo účtováno na mimořádné výnosy ani na mimořádné náklady.

Mezi rozvahových dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné podstatné skutečnosti, které by ovlivnily pohled na finanční situaci společnosti, ani takové skutečnosti neočekáváme.

9. Daň z příjmů

Daňové přiznání za rok 2005 bude sestaveno v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů do 30. 6. 2006.

(údaje v Kč)	2003	2004	Předběžný propočet 2005
Zisk před zdaněním	13 289 836	- 3 363 811	4 624 140
Připočitatelné položky	2 598 001	59 095 291	54 501 403
Odpočitatelné položky	39 931 474	0	73 145
Základ daně	- 24 043 910	55 731 480	59 052 398
Odečet daňové ztráty		55 731 480	59 052 398

Odložená daň 2003

		Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka
Rozdíl zůstatkových cen k 31. 12. 2003			
- ZC účetní	1 351 152		
- ZC daňové	1 219 684		
	131 468		
Neuplatněná daňová ztráta do 31. 12. 2003	123 969		34 711
Neuplatněná reinvestice do 31. 12. 2003	22 546		6 313
			41 024
Odloženou daňovou pohledávku z hlediska opatrnosti uplatníme pouze ve výši 60 %			
Odložený daňový závazek a odložená daňová pohledávky po vzájemné vyúčtování činí:			

Odložená daň 2004

		Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka
Rozdíl zůstatkových cen k 31. 12. 2004			
- ZC účetní	1 284 308		
- ZC daňová	1 205 728		
	77 580		
Neuplatněná daňová ztráta do 31. 12. 2004	75 793		18 190
Neuplatněná reinvestice do 31. 12. 2004	22 968		5 512
			23 703
Odloženou daňovou pohledávku z hlediska opatrnosti uplatníme pouze ve výši 60 %			
Odložený daňový závazek a odložená daňová pohledávky po vzájemné vyúčtování činí:			

ODLOŽENÁ DAŇ 2005

ZNAŠTĚNÍ ROZDÍLU

Dahová hodnota	Účetní hodnota	Porovnání Úč. ceny - D. ceny	sazba daně %	- = POHL	+ = ZÁV	SNIŽENÍ NÁKL.	NAKLADE
				pohledávka	závazek		
HODNOTA Z ROZVAHY							
ZŮSTATKOVÉ CENY DHM, DNM	1 236 777 479	1 260 410 141	23 632 662	24		5 671 839	
ZÁSOBY			0	24	0		
POHLEDÁVKY	0	73 145	-73 145	24	-17 556		
REZERVY			0	24	0		
Doplatek sociálního a zdravotního pojištění	0	0	0	24	0		
celkem rozvahové rozdíly			24	-17 556	5 671 839		
hodnoty mimo rozvahu (daňové přiznání)							
Neuplatněná daňová ztráta		-14 456 430	24	-3 470 023			
Neuplatněn 10 % odpis HJM (reinvestice)							
Neuplatněná ztráta CP							
celkem mimo rozvahové rozdíly							
A) srovnání stav k 31. 12. 2005				2 184 281			
srovnání stav k 31. 12. 2004				4 356 000			
odúčtovat				-2 213 739			

Pokles odložené daně oproti roku 2003 a 2004 je dán přerušením daňových odpisů u odpisové skupiny 3, 4 a 5 v roce 2004 a 2005.

Účetní závěrka byla sestavena v souladu se všemi právními předpisy. Obsahová náplň peněžního toku je srovnatelná s minulým účetním obdobím a peněžní toky se uvádí nekompenzované dle § 40 odst. 4 a § 41 odst. 1 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

10. Finanční plán společnosti na rok 2006

Společnost má pro další období sjednány dlouhodobé smlouvy o pronájmu vodárenské infrastruktury, dále smlouvy o pronájmu dalšího majetku, staveb a pozemků. Příjmy plynoucí společnosti na základě těchto smluv by měly vytváret dostatek disponibilních zdrojů k investicím do rozvoje a modernizace infrastrukturní sítě k zajištění dodávek vody a odvádění odpadních vod odběratelům v působnosti společnosti.

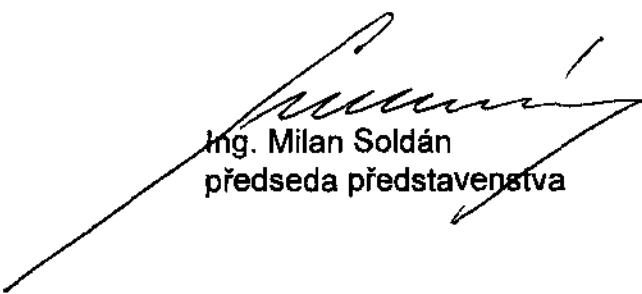
11. Ověření účetní závěrky auditorem

Účetní závěrku za rok 2003 a 2004 ověřil MG Credit s. r. o., Zlín, Louky – Růžová 195, oprávněný k provádění auditorské činnosti podle zákona ČNR č. 524/1992 Sb. o auditorech a Komoře auditorů ČR a licence Komory auditorů č. 153. Účetní závěrku za rok 2005 ověřila ing. Alena Fandliová, oprávněná k provádění auditorské činnosti podle zákona ČNR č. 524/1992 Sb. o auditorech a Komoře auditorů ČR, číslo dekretu 1213.

Čestné prohlášení

Okamžik sestavení účetní závěrky 24. 1. 2006

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:



Ing. Milan Soldán
předseda představenstva

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2005

		(Údaje v tis. Kč)
P	STAV PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ NA ZAČÁTKU ÚČETNÍHO OBDOBÍ	79 325
Z	ÚČETNÍ ZISK NEBO ZTRÁTA Z BEŽNÉ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM	4 624
A.1.	ÚPRAVY O NEPENĚŽNÍ OPERACE	75 202
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv, odpis pohledávek	70 293
A.1.2.	Změna stavu opravných položek	0
A.1.3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	-61
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílu na zisku	0
A.1.5.	Vyučtované nákladové a výnosové úroky	4 970
A*	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM	79 826
A.2.	ZMĚNA PRACOVNÍHO KAPITÁLU	1 222
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-6 745
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	9 968
A.2.3.	Změna stavu zásob	0
A**	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM	81 048
A.3.	Výdaje z plateb úroku s vyjmkou kapitalizovaných úroků	-5 546
A.4.	Přijaté úroky	576
A.5.	Zaplacená daří z příjmů za bežnou činnost	0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	0
A***	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI	76 078
	PENĚŽNÍ TOK Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-122 079
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	133
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B**	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	-121 946
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	-28 968
C.2.	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	-1 750
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-1 750
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníků	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	0
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0
C**	ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK VZTAHUJÍCÍ SE K FINANČNÍ ČINNOSTI	30 718
F	ČISTÉ ZVÝŠENÍ PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ	76 586
R	STAV PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ NA KONCI OBDOBÍ	2 739

Zpráva
***o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi
ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou
ovládající osobou za rok 2005***

ve smyslu § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2005 společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. se sídlem ve Zlíně, tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49, IČO: 49 45 45 61, dále jen VaK Zlín je zpracována v souladu se zněním zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění podle § 66a, odst. 9.

I. CELKOVÝ PŘEHLED SPOLEČNOSTÍ OVLÁDANÝCH OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

A. Ovládaná osoba

<i>Obchodní firma:</i>	Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
<i>Sídlo:</i>	Zlín, tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49
<i>Identifikační číslo :</i>	49 45 45 61
<i>Obchodní rejstřík:</i>	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1169
<i>právni forma:</i>	akciová společnost
<i>předmět podnikání:</i>	provozování vodovodů a kanalizací, podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, vodoinstalatérství, zámečnictví, provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování, projektová činnost ve výstavbě, silniční motorová doprava osobní, silniční motorová doprava nákladní, hostinská činnost, montáž měřidel, kovoobráběčství, nakládání s odpady (vyjma nebezpečných), testování, měření a analýzy, pronájem a půjčování věcí movitých, zprostředkování obchodu, velkoobchod, specializovaný maloobchod, realitní činnost, poskytování technických služeb, inženýrská činnost v investiční výstavbě
<i>členové představenstva:</i>	Ing. Soldán Milan, PhDr. František Hubáček, Šebík Jaromír, Ing. Maniš Dalibor, Ing. Kovalčík Ivan, Janečka Martin

B. Ovládající osoba

Oficiální název: **Statutární město Zlín**
Adresa: **Zlín, Náměstí Míru 12, PSČ: 761 40**
Identifikační číslo: **00 28 39 24**

C. Propojené osoby mající vztah k osobě ovládané**a)**

Obchodní firma: **Teplo Zlín, a.s.**
Sídlo: **Zlín, Družstevní 4651, PSČ 760 05**
Identifikační číslo: **25 32 12 26**
Obchodní rejstřík: zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem
v Brně, oddíl **B**, vložka **2201**
Právní forma: Akciová společnost
Předmět podnikání: výroba tepelné energie, rozvod tepelné energie, výroba, opravy a
montáž měřidel, výroba, instalace a opravy elektrických strojů a
přístrojů, výroba, instalace a opravy elektronických zařízení,
montáž, opravy, revize vyhrazených elektrických zařízení, činnost
podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických
poradců, vodoinstalatérství, topení, silniční motorová doprava
nákladní vnitrostátní, provozovaná vozidly do 3,5 tuny celkové
hmotnosti, opravy silničních vozidel, pronájem a půjčování věcí
mobilních, specializovaný maloobchod, ubytovací služby, činnost
technických poradců v oblasti energetiky, realitní činnost,
poskytování technických služeb, výroba tepelné energie a rozvoj
tepelné energie nepodléhající licenci, realizovaná ze zdrojů tepelné
energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje na 50 kW

Členové představenstva: Ing. Miroslav Hladík, Martin Janečka, Ing. Milan Soldán,
Ing. Ilona Šebíková, MUDr. Vladimír Říhák

b)

Obchodní firma: **Dopravní společnost Zlín – Otrokovice, s.r.o.**
Sídlo: **Zlín, Podvesná XVII/3833, PSČ: 760 92**
Identifikační číslo: **60 73 01 53**
Obchodní rejstřík: Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl **C**, vložka **17357**
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej, zajišťování
reklamní činnosti všeho druhu, opravy karosérií, školení a zkoušky

odborné způsobilosti v elektrotechnice, hostinská činnost, provozování drážní dopravy na dráze trolejbusové na území města Zlína a Otrokovic (§ 24 zákona o drahách), silniční motorová doprava nákladní, opravy ostatních dopravních prostředků, opravy silničních vozidel, silniční motorová doprava osobní příležitostná vnitrostátní a mezinárodní a veřejná linková vnitrostátní, montáž, opravy a revize vyhrazených elektrických zařízení

Jednatelé společnosti: ing. Antonín Macháček, ing. Zdeněk Janda, Phdr. Jiří Laciga, Radislav Ženatík, Ing. Zdeněk Blažek, Karel Dvorský, Ing. Ivan Pánik, Josef Petřík, Ing. Josef Kocháň

c)

Obchodní firma: **Technické služby Zlín, s.r.o.**

Sídlo: **Zlín, Louky 321, PSČ: 760 49**

Identifikační číslo: **60 71 10 86**

Obchodní rejstřík: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15600

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání: poskytování technických služeb, technická činnost v dopravě, poskytování služeb pro osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled osob, opravy motorových vozidel, specializovaný maloobchod, správa a údržba nemovitostí, silniční motorová doprava nákladní vnitrostátní, provozování vozidly do 3,5 tuny, nad 3,5 tuny celkové hmotnosti, provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování, reklamní činnost a marketing, montáž a opravy vyhrazených elektrických zařízení, nakládání s odpady (vyjma nebezpečných), podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, provozování vodovodů a kanalizací

Jednatelé společnosti: JUDr. Jan Zlínský, Ing. Zdeněk Blažek, Ing. arch. František Petr

d)

Obchodní firma: **Pohřebnictví Zlín, spol s.r.o.**

Sídlo: **Zlín, Filmová 412**

Identifikační číslo: **47901519**

Obchodní rejstřík: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 8986

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej provozování pohřebišť a krematorií, obstaravatelská a zprostředkovatelská činnost, hostinská činnost, pohřební služba

Jednatelé společnosti: Milan Macura, Josef Petřík, Ing. Petr Venený

e)

Obchodní firma: **Správa domů Zlín, spol. s r.o.**
Sídlo: **Zlín, Zarámi 428, PSČ 761 45**
Identifikační číslo: **26 27 10 10**
Obchodní rejstřík: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Brně, oddíl C., vložka **41136**
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: správa a údržba nemovitostí, realitní činnost, poskytování software
a poradenství v oblasti hardware a software, činnosti
podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických
poradců, reklamní činnost a marketing, služby v oblasti
administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u
fyzických a právnických osob, pořádání odborných kurzů, školení
a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
zprostředkování služeb, specializovaný maloobchod, praní,
žehlení, oprava a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží,
pronájem a půjčování věcí movitých
Jednatelé společnosti: Miroslava Strnadová, MUDr. Jiří Sýkora, Ing. Jaroslav Hrobařík

f)

Obchodní firma: **STEZA Zlín, spol. s r.o.**
Sídlo: **Zlín, Hradská 888, PSČ: 760 49**
Identifikační číslo: **26 27 09 86**
Obchodní rejstřík: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Brně, oddíl C, vložka **41176**
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: poskytování tělovýchovných služeb, provozování tělovýchovných
a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a
rekondici, masérské a regenerační služby, pořádání odborných
kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské
činnosti, organizování sportovních soutěží, poskytování služeb pro
osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled, realitní
činnosti, pronájem a půjčování věcí movitých, reklamní činnost a
marketing, specializovaný maloobchod, ubytovací služby
Jednatelé společnosti: Ing. Petr Venený, Mgr. Pavel Chvaszcz, Ing. Miroslav Hladík

D. Přehled obchodních společností založených Statutárním městem Zlín s uvedením obchodního podílu k datu 31.12.2005

Název společnosti	IČO	majetkový podíl v %
Teplo Zlín, a.s.	25321226	100,00%
Technické služby Zlín, s.r.o.	60711086	100,00%
STEZA Zlín, spol. s r.o.	26270986	100,00%
Správa domů Zlín, s.r.o.	26271010	100,00%
Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o.	60730153	87,00%
Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o.	47901519	75,40%
Bytové družstvo Podlesí	26295563	0,04%

E. Složení portfolia akcií a majetkových účasti Statutárního města Zlína v akciových společnostech k datu 31.12.2005

Název společnosti	Majetkový podíl v %	Počet akcií
AZ Media a.s.	0,00	2
Česká spořitelna, a.s.	0,00	1
E.ON Česká republika, a.s.	0,00	153
Jihomoravská plynárenská, a.s.	0,00	1
Ingstav Zlín, a.s.	1,47	600
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.	47,41	488 378

F. Přehled příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Zlín k datu 31.12.2005

- 1) ZŠ Emila Zátopka Zlín, Štefánikova 2701
- 2) ZŠ Zlín, Slovenská 3076
- 3) ZŠ Komenského I Zlín, Havlíčkovo nábřeží 3114
- 4) ZŠ Komenského II Zlín, Havlíčkovo nábřeží 2567
- 5) ZŠ Zlín, Kvítková 4338
- 6) ZŠ Zlín – Malenovice, Komenského 78
- 7) ZŠ Zlín, Štefánikova 2514
- 8) ZŠ Zlín, Dřevnická 1790
- 9) ZŠ Zlín – Malenovice, tř. Svobody 868
- 10) ZŠ Zlín, Mikoláše Alše 558

- 11) ZŠ Zlín – Štípa, Nová cesta 268
- 12) ZŠ Zlín – Želechovice, ul. 4. května 336
- 13) ZŠ Zlín, Okružní 4685
- 14) ZŠ Zlín, Kříby 4788
- 15) Školní jídelna základní školy, Hradská 5189
- 16) Školní jídelna základní školy, Kvítková 4338
- 17) MŠ Zlín, Prostřední 3448
- 18) MŠ Zlín, Česká 4790
- 19) MŠ Zlín, M. Knesla 4056
- 20) MŠ Zlín, Družstevní 4514
- 21) MŠ Zlín, tř. T. Bati 1285
- 22) MŠ Zlín, Sokolská 3961
- 23) MŠ Zlín, Mariánské náměstí 141
- 24) MŠ Zlín, Luční 4588
- 25) MŠ Zlín, Kúty 1963
- 26) MŠ Zlín, Osvoboditelů 3778
- 27) MŠ Zlín, Miličova 867
- 28) MŠ Zlín, Budovatelská 4819
- 29) MŠ Zlín, Školní 21
- 30) MŠ Zlín, tř. Svobody 835
- 31) MŠ Zlín, Na vyhlídce 1016
- 32) MŠ Zlín, Slínová 4225
- 33) MŠ Zlín, Santražiny 4224
- 34) MŠ Zlín, Dětská 4689
- 35) MŠ Zlín, Slovenská 3660
- 36) MŠ Zlín, U Dřevnice 206
- 37) MŠ Zlín, Lázeňská 412
- 38) MŠ Zlín, Štefánikova 2222
- 39) MŠ Zlín, Podřevnická 405
- 40) MŠ Zlín, Slovenská 1808
- 41) MŠ Zlín, Frant. Bartoše 107
- 42) Filharmonie Bohuslava Martinů
- 43) Městské divadlo Zlín
- 44) ZOO a zámek Zlín-Lešná

G. Přehled organizačních složek statutárního města Zlína k datu 31.12.2005

- 1) Jídelna pro důchodce, Sv. Čecha 516
- 2) Stacionář Klubíčko, M. Knesla 4056
- 3) Jesle, M. Knesla 4056
- 4) Jesle, Tyršovo nábřeží 747
- 5) Centrum pro respiračně oslabené děti, Budovatelská 4820
- 6) Rehabilitační stacionář, Žlebová 1590
- 7) Mateřské centrum, Miličova 867
- 8) Středisko volného času dětí a mládeže, Kotěrova ul. 4395
- 9) Linka SOS, Česká 4789

II. VZTAHY MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

A. Smluvní vztahy

V roce 2005 se konala jediná Valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. a to dne 8.6.2005. Na této Valné hromadě vystupovala jako ovládající osoba Statutární město Zlín, se sídlem Zlín, Náměstí Míru 12, PSČ: 761 40, IČO: 00 28 39 24, která disponovala a hlasovala více než 40 % hlasovacích práv.

Dle § 66a odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, se za ovládající osobu považuje osoba, která fakticky nebo právně vykonává přímo nebo nepřímo rozhodující vliv na řízení nebo provozování podniku jiné osoby právně.

Z výpisu ze seznamu akcionářů a z listiny přítomných akcionářů rovněž vyplývá, že Statutární město Zlín jako akcionář vlastní 47,41 % akcií na základním kapitálu VAKu Zlín vystoupilo na jediné Valné hromadě ze dne 8.6.2005 přímo a bylo tak jednoznačně většinovým společníkem.

S ohledem na znění § 66a odst. 5 a na skutečnost, že v uvedeném případě nelze prokázat, že by jiná osoba disponovala stejným nebo vyšším množstvím hlasovacích práv, je nutné považovat za ovládající osobu VAKu Zlín Statutární město Zlín, neboť fakticky vykonávalo rozhodující vliv na provozování podniku VAKu Zlín.

V uplynulém účetním období byly uzavřeny mezi ovládanou (VAK Zlín) a ovládající osobou (Statutární město Zlín) následující smlouvy:

- 1) Kupní smlouva na odkup projektové dokumentace pro stavební povolení č. 1995/05
- 2) Smlouvy o poskytnutí investiční dotace na výstavbu díla č. 1987/05, č. 2020/05, č. 2021/05

B. Jiné právní úkony

V uplynulém účetním období nebyly ve prospěch a v zájmu ovládající osoby učiněny žádné jiné právní úkony nad rámec běžných právních úkonů, uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejího práva většinového společníka ovládané osoby.

C. Jiná opatření, jejich výhody a nevýhody

V uplynulém účetním období nebyla přijata žádná jiná opatření mezi ovládanou a ovládající osobou, která by byla učiněna v zájmu či na popud ovládající osoby nad rámec běžných opatření, uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající.

D. Poskytnutá plnění a protiplnění

V uplynulém účetním období nebyla v zájmu či na popud ovládající osoby ovládanou osobou přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění mimo rámec běžných plnění a protiplnění uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako většinovému společníku ovládané osoby.

E. Újma

V uplynulém účetním období nevznikla ovládané osobě žádná újma z titulu uzavření smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření a tudíž ani nebyla uzavřena žádná dohoda o její náhradě.

III. VZTAHY MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSTATNÍMI OVLÁDANÝMI OSOBAMI

A. Smluvní vztahy

V posledním účetním období nebyly uzavřeny žádné smlouvy mezi propojenými osobami, které by byly uzavřeny v zájmu či na popud ostatních ovládaných osob.

B. Jiné právní úkony

V posledním účetním období nebyly učiněny mezi propojenými osobami ve prospěch a v zájmu či na popud ostatních ovládaných osob žádné jiné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných propojenými osobami v rámci výkonu jejich práva.

C. Jiná opatření, jejich výhody a nevýhody

V posledním účetním období nebyla učiněna jiná opatření mezi propojenými osobami, která by byla učiněna v zájmu či na popud ostatních ovládaných osob nebo uskutečněna na popud ovládanou osobou.

D. Poskytnutá plnění a protiplnění

V posledním účetním období nebyla v zájmu či na popud propojených osob ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění.

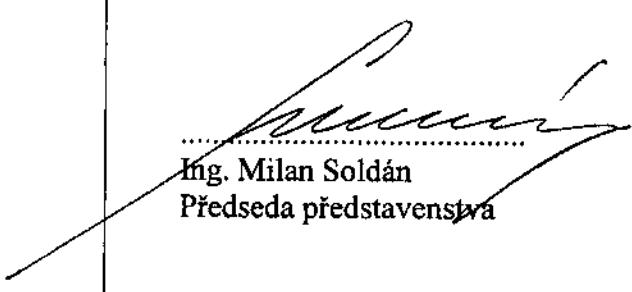
E. Újma

V posledním účetním období nevznikla ovládané osobě žádná újma z titulu uzavření smluv, jiných právních úkonů, ostatních opatření s ostatními ovládanými osobami a tudíž ani nebyla uzavřena žádná dohoda o její náhradě.

IV. ZÁVĚREČNÁ ČÁST

Tato zpráva byla vypracována JUDr. Ladislavem Vostárkem, advokátem z advokátní kanceláře Vostárek & Partner, se sídlem Praha 6, Mickiewiczova 17/242, PSČ 160 00 a bude předána k přezkoumání k ověření auditorovi v souladu s ustanovením § 66a odst.11 zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník.

Tato zpráva byla vypracována pouze v souladu s platným právním řádem České republiky tak, jak tento stav existoval ke dni vyhotovení této zprávy a na základě mandantkou zpřístupněných dokumentů.



.....
Ing. Milan Soldán
Předseda představenstva

Zpráva představenstva Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2005

Představenstvo v roce 2005 pracovalo ve složení:

Do 8. 6. 2005

- Ing. Milan Soldán – předseda představenstva
- PhDr. František Hubáček – místopředseda představenstva
- Ing. Ivan Kovalčík
- Ing. Dalibor Maniš
- Jaromír Šebík

Od 8. 6. 2005

- Ing. Milan Soldán – předseda představenstva
- PhDr. František Hubáček – místopředseda představenstva
- Martin Janečka
- Ing. Ivan Kovalčík
- Ing. Dalibor Maniš
- Jaromír Šebík

V roce 2005 představenstvo zejména zajišťovalo činnosti věnující se zajištění správy, údržby, rekonstrukcí a rozšířením majetku = vodárenské a kanalizační infrastruktury.

Po rozhodném dni nenastaly žádné významné skutečnosti. Plán na rok 2006 je popsán v závěru přílohy k účetní závěrce. Žádný vývoj činnosti se nepředpokládá, aktivity v oblasti výzkumu a vývoje nejsou. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztahů také nejsou. Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

Dlouhodobý majetek společnosti vzrostl z 2,385 mld. na 2,505 mld. Kč v pořizovacích cenách.

Společnost zabezpečila realizaci investic v celkových cenách 167,9 mil. Kč bez DPH.

Nejvýznamnější investice byly:

- Rekonstrukce úpravny vody Ludkovice
- Odkup ČOV Brumov – Bylnice
- Vodovod Velíková
- Prekonstrukce ulicních řadů Zlín – Zálešná
- Vodovod Valašské Klobouky – Lipina
- Rekonstrukce shrabováků na ÚV Tlumačov

Představenstvo uzavřelo dva dodatky ke Smlouvě o nájmu a provozu mezi VAK Zlín a ZLV. První dodatek řešil otázku nájemného, kdy bylo sjednáno vyšší nájemné pro rok 2006 než je základní smlouva o 6,150 mil. Kč za rok.

Dále představenstvo na popud Ministerstva pro životní prostředí uzavřelo další dodatek ke smlouvě o nájmu a provozu, který se týkal rozšíření povinností a závazků provozovatele vůči vlastníkovi vodovodů a kanalizací v souvislosti se žádostí o podporu z fondu Evropské unie.

Dále se představenstvo zabývalo zejména otázkami ceny vodného a stočného, dalšího účelového využití majetku nesouvisejícího s vodárenskou infrastrukturou.

Ve Zlíně, dne 6. 2. 2006

.....
Ing. Milan Soldán
Předseda představenstva